

Tagesordnung

für die Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses am 27.08.2025

Vorlagen-Nummer**Öffentlicher Teil**

- | | | |
|-----|--|---------------------------------|
| 1 | Vorstellung Wettbewerb Nördlich Dreiers Gärten
Herr Prof. Welters, postwerlters + partner mbH | - Vortrag - |
| 2 | Stadtplanung / Bauleitplanung | |
| 2.1 | Wettbewerb Quartier Nördlich Dreiers Gärten;
hier: Beschluss der Auslobung | 231/25 |
| 2.2 | 29. Änderung des Flächennutzungsplans - Solarpark Deponie Warden -;
hier: Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie
Beschluss der öffentlichen Auslegung | 228/25 |
| 2.3 | Bebauungsplan 207 - Industrie- und Gewerbepark VIII -;
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der
Öffentlichkeit | 255/25 |
| 2.4 | Städtebauförderungsgebiet "Soziale Stadt Eschweiler-West":
hier: Aktualisierte Fassung der "Richtlinie der Stadt Eschweiler über die
Gewährung der Finanzmittel aus dem Verfügungsfonds" für die Fortführung
der Maßnahme | 247/25 |
| 2.5 | Städtebauförderungsgebiet "Soziale Stadt Eschweiler-West";
hier: Aktualisierte Fassung der "Richtlinie der Stadt Eschweiler über die
Vergabe von Zuwendungen zur Gestaltung von privaten Fassaden,
Innenhöfen und Freiflächen" für die Fortführung der Maßnahme | 248/25 |
| 3 | Bauordnung | |
| 3.1 | Antrag nach § 4 BImSchG zur Errichtung und den Betrieb einer GUD-
Anlage im Kraftwerk Weisweiler; hier: Beschlussfassung zur Abgabe einer
Stellungnahme an die Bezirksregierung Köln | 275/25
- wird nachgereicht - |
| 4 | Verkehr / Entwässerung / Klima | |
| 4.1 | Neue ÖSPV-Umlage | 227/25 |
| 4.2 | Kanal- und Straßenbau K33-Langwahn, Röthgener Straße, Stich
hier: Änderung des Bauprogramms | 230/25 |
| 5 | Kenntnisgaben | |
| 5.1 | Projekt Global Nachhaltige Kommune in NRW
hier: Einrichtung eines Nachhaltigkeitsmanagements zur partizipativen
Weiterentwicklung und Umsetzung der Nachhaltigkeitsstrategie | 250/25 |
| 5.2 | Energiebericht 2023/2024 | 185/25 |
| 5.3 | Sachstandsbericht Projekte der Wiederaufbaugesellschaft Eschweiler mbH | 244/25 |
| 6 | Anfragen und Mitteilungen | |

Nichtöffentlicher Teil

7	Kenntnisgaben	
7.1	Beschlusskontrolle	187/25
8	Anfragen und Mitteilungen	