

# Für Kreative, Macher\*innen & Gründer\*innen

Sie haben eine Geschäftsidee  
und/oder interessieren sich für  
ein Innenstadt-Ladenlokal?

Wahrscheinlich ist Ihre Idee  
förderfähig. Mit dem richtigen  
Ladenlokal erhalten Sie  
**24 Monate lang bis  
zu 80% Mietrabatt.**

# Für Besitzer\*innen & Verwaltungen von Ladenlokalen

Sie besitzen oder verwalten  
ein freies Ladenlokal in der  
Eschweiler Innenstadt?

Dann sollten wir sprechen. Wir  
bringen Sie mit **Interessierten**  
**für Ihr Ladenlokal** zusammen.

## Mitmachen?

## So geht´s!

[mehrwert-eschweiler.de](http://mehrwert-eschweiler.de)

Stadtmarketing Eschweiler

Alexandra Knops  
Innenstadtmanagerin  
Telefon: +49 2403 71-831  
Mobil: +49 176 1111 5872  
[alexandra.knops@eschweiler.de](mailto:alexandra.knops@eschweiler.de)  
[eschweiler.de](http://eschweiler.de) | [mehrwert-eschweiler.de](http://mehrwert-eschweiler.de)

Eine Kooperation von:



gefördert durch:



Ministerium für Heimat, Kommunales,  
Bau und Digitalisierung  
des Landes Nordrhein-Westfalen



ANLAGE 3

80% MIETRABATT.  
FÜR NEUE LÄDEN.  
FÜR ESCHWEILER.

# Mehrwert für Eschweiler

Neue Geschäftsideen für die  
Eschweiler Innenstadt verwandeln  
Leerraum in Mehrwert und können  
24 Monate lang mit 80% Mietrabatt  
gefördert werden.

Informationen, freie Ladenlokale  
und weitere Unterstützung auf:  
[mehrwert-eschweiler.de](http://mehrwert-eschweiler.de)



# Für Macher\*innen & Gründer\*innen

Ihre Geschäftsidee ist  
Mehrwert für die Innenstadt.



## Kreative Impulse für Ihr neues Ladenlokal

Eschweiler sucht frequenzbringende und erfrischende Läden, die eine Erweiterung des Angebotes in der Innenstadt darstellen, z.B. Start Ups, Concept-Stores, Shop-in-Shop u.a. aus den Bereichen: Gastronomie, Mode, Schuhe, Baby/Kind, DIY, Second-Hand/Upcycling.

## Vorteile als Mehrwert-Macher\*in:

- bis zu 80% Gewerbemiete sparen
- gute lokale Vernetzung
- Workshops, Coachings, Events, Startbegleitung
- etablierter Handel



- bis zu 80% Gewerbemiete sparen
- 24 Monate Förderungsdauer
- Workshops, Coachings, Events
- Ladenlokale in zentraler Lage



# Für Besitzer\*innen & Verwaltungen von Ladenlokalen

Wir haben Interessierte  
für Ladenlokale in der  
Eschweiler Innenstadt.

## Der Vorteil für Sie:

24 Monate gesicherte  
Mieteinnahmen, eine  
gepflegte Immobilie ohne  
Wertverlust und eine  
belebtere Innenstadt.



Ihre Immobilie kann ein  
zentrales Element bei der  
Belebung der Innenstadt sein.  
Lassen Sie uns sprechen.  
Wir haben Lösungen.