

Niederschrift

über die Sitzung des Stadtrates am Mittwoch, den 20.11.2024, 17:30 Uhr, im , Festhalle Weisweiler, Berliner Ring 2, 52249 Eschweiler.

Anwesend:Vorsitzende

Frau Bürgermeisterin Nadine Leonhardt

Verwaltung

Ratsmitglieder SPD-Fraktion

Herr Ratsmitglied Günter Badura

SPD

Herr Ratsmitglied Wilhelm Broschk

SPD

Herr Ratsmitglied Marcel Cuvelier

SPD

Frau Ratsmitglied Nicole Dickmeis

SPD

Frau Ratsmitglied Ramona Engels

SPD

Herr Ratsmitglied Klaus Fehr

SPD

Herr Ratsmitglied Hans-Josef Gran

SPD

Frau Ratsmitglied Marion Haustein

SPD

Herr Ratsmitglied Dr. Christoph Herzog

SPD

Herr Ratsmitglied Stefan Kämmerling

SPD

Herr Ratsmitglied Harald Kommer

SPD

Herr Fraktionsvorsitzender Dietmar Krauthausen

SPD

Herr Ratsmitglied Oliver Liebchen

SPD

Herr 1. stellv. Bürgermeister Stephan Löhmann

SPD

Frau Ratsmitglied Elke Lohmüller

SPD

Frau Ratsmitglied Claudia Moll

SPD

Herr Ratsmitglied Aaron Möller

SPD

Herr Ratsmitglied Michael Roth

SPD

Herr Ratsmitglied Dietmar Schultheis

RM Schultheis verließ die
Sitzung um 18:28 Uhr. Er
stimmte bis TOP 5 mit ab.

SPD

Herr Ratsmitglied Achim Schyns

SPD

Herr Ratsmitglied Heinz Thoma

SPD

Herr Ratsmitglied Ugur Uzungelis

SPD

Herr Ratsmitglied Frank Wagner

SPD

Ratsmitglieder CDU-Fraktion

Herr Ratsmitglied Noah Bach

CDU

Herr Ratsmitglied Willi Bündgens

CDU

Frau Ratsmitglied Catarina dos Santos-Wintz

CDU

Frau 2. stellv. Bürgermeisterin Renée Grafen

CDU

Herr Ratsmitglied Bernd Leuchter

CDU

Herr Ratsmitglied Marc Müller

CDU

Frau Ratsmitglied Maria Mund

CDU

Herr Ratsmitglied Wolfgang Peters

CDU

Herr Fraktionsvorsitzender Thomas Schlenter

CDU

Herr Ratsmitglied Bernd Schmitz

CDU

Ratsmitglieder BASIS-Fraktion

Herr Fraktionsvorsitzender Christoph Häfner

BASIS

Herr Ratsmitglied Lambert Sauerbier

BASIS

Ratsmitglieder Freie Wähler-Fraktion

Herr Ratsmitglied Hans-Josef Berndt

Freie Wähler

Herr Fraktionsvorsitzender Wilfried Berndt

Freie Wähler

Ratsmitglieder Fraktion DIE GRÜNEN

Herr Ratsmitglied Horst Paul

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Ratsmitglied Franz-Dieter Pieta

Bündnis 90/Die Grünen

Frau Ratsmitglied Gabriele Pieta	Bündnis 90/Die Grünen
Herr Fraktionsvorsitzender Dietmar Widell	Bündnis 90/Die Grünen
<u>Ratsmitglieder AfD-Fraktion</u>	
Frau Ratsmitglied Elisabeth Upadek	AfD
Herr Fraktionsvorsitzender Michael Winterich	AfD
<u>Ratsmitglieder FDP-Fraktion</u>	
Herr Fraktionsvorsitzender Stefan Schulze	FDP
Herr Ratsmitglied Stefan Steins	FDP
<u>Ratsmitglieder</u>	
Herr Ratsmitglied Albert Borchardt	DIE LINKE
<u>Von der Verwaltung</u>	
Frau Sabrina Bertram	Verwaltung
Herr Leo Breuer	Verwaltung
Herr René Costantini	Verwaltung
Frau Erste Beigeordnete Dana Duikers	Verwaltung
Herr Michael Effenberg	Verwaltung
Herr André Eiseler	Verwaltung
Herr Fabian Esser	Verwaltung
Herr Engelbert Gey	Verwaltung
Herr Christoph Guth	Verwaltung
Herr Gerhard Handels	Verwaltung
Frau Kristin Hanner	Verwaltung
Frau Brigitte Höne	Verwaltung
Frau Angela Huth	Verwaltung
Frau Demet Jawher-Özkesemen	Verwaltung
Frau Stadtkämmerin Bettina Merx	Verwaltung
Herr Martin Quadflieg	Verwaltung
Herr Michael Raida	Verwaltung
Herr Thomas Rehahn	Verwaltung
Herr Stephan Schlaak	Verwaltung
Herr René Schulz	Verwaltung
Frau Petra Seeger	Verwaltung
Herr Technischer Beigeordneter Achim Vogelheim	Verwaltung
Frau Loisa Welfers	Verwaltung
<u>Schriftführerinnen</u>	
Frau Nicoletta Lebotesi	Verwaltung
Frau Ilka Schmitz	Verwaltung

Abwesend:

Ratsmitglieder CDU-Fraktion

Herr Ratsmitglied Heinz-Theo Frings	CDU
Herr Ratsmitglied Thomas Graff	CDU

Ratsmitglieder BASIS-Fraktion

Herr Ratsmitglied Michael Cremer	BASIS
Herr Ratsmitglied Holmer Milar	BASIS

BMin Leonhardt eröffnete die Sitzung des Stadtrates um 17.30 Uhr und begrüßte die Ratsmitglieder, die Mitarbeiter*innen der Verwaltung, die Pressevertretenden sowie die Zuhörenden.

BMin Leonhardt stellte fest, dass die Einladung zur Sitzung des Stadtrates sowie die Tagesordnung frist- und formgerecht zugegangen und die Beschlussfähigkeit des Stadtrates gegeben seien. Außerdem wies sie auf die zu beachtenden Mitwirkungsverbote gemäß § 31 in Verbindung mit § 43 Abs. 2 Gemeindeordnung NRW hin. Ebenso erfolgte ein Hinweis, dass das Erstellen nicht genehmigter Bild- und Tonbandaufnahmen grundsätzlich untersagt ist.

Es wurden keine Änderungswünsche zur Tagesordnung vorgetragen, so dass die Tagesordnung in der nachstehenden Reihenfolge beraten wurde:

Öffentlicher Teil

1	Fragestunde für Einwohner	
2	Benennung eines neuen stellvertretenden Mitglied der Stadt Eschweiler in den Lärmschutzbeirat der Forschungsplatz Würselen-Aachen GmbH	383/24
3	Instandsetzung von Straßen in Dürwiß; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 28.06.2024	321/24
4	Neuaufstellung des Regionalplans: Zweiter Planentwurf 2024; hier: Stellungnahme der Stadt Eschweiler	352/24
5	Beendigung der Teilnahme am "eea - European Energy Award"	304/24
6	Kenntnisgaben	
6.1	Grundsteuerreform -Sachstand-	382/24
7	Anfragen und Mitteilungen	

Nicht öffentlicher Teil

8	Beförderung eines Beamten	385/24
9	Beteiligungen	
9.1	Beteiligung der EWV GmbH an dem Windprojekt Baesweiler-Oidtweiler	372/24
9.2	EWV Energie- und Wasser-Versorgung GmbH; Kauf von Energiepartner-Beteiligungen der Westenergie AG	360/24
9.3	EWV Energie- und Wasser Versorgung GmbH hier: Gründung von Netzeigentums-gesellschaften	367/24
9.4	regio iT GmbH: Sammelbeschluss zur Änderung der Gesellschaftsverträge der Tochter-/Beteiligungsunternehmen sowie der regio iT GmbH selbst gemäß § 108 Abs.1 Nr.8 sowie § 108 Abs.1 Nr.9 GO NRW	357/24
10	Tausch von Grundstücken	379/24
11	Vergabeangelegenheiten	
11.1	Vergabe der Trägerschaft für die Kindertageseinrichtung Marktquartier	160/24
11.2	Vergabe IT-Support für den pädagogischen Bereich an städtischen Schulen	363/24
11.3	Wiederherstellung der Außenanlagen im Rahmen des Wiederaufbaus der Realschule Patternhof; II. BA	366/24
12	Kenntnisgaben	
12.1	Aufnahme eines Kommunalkredites in Höhe von 8.000.000,00 EUR	345/24
12.2	Liquiditätssicherungskredite	313/24
13	Anfragen und Mitteilungen	
13.1	Unterrichtung des Rates gem. § 113 Abs. 5 GO NRW	

Öffentlicher Teil

1 Fragestunde für Einwohner

BMin Leonhardt gab bekannt, dass eine Anfrage von Herrn Widynski eingegangen sei. Technischer Beigeordneter Vogelheim beantwortete die Anfragen von Herrn Widynski.

2 Benennung eines neuen stellvertretenden Mitglied der Stadt Eschweiler in den Lärmschutzbeirat der Forschungsplatz Würselen-Aachen GmbH 383/24

Der Rat der Stadt Eschweiler fasste den nachfolgenden Beschluss einstimmig:

Anstelle von Herrn Ratsmitglied Klaus Fehr wird Herr Ratsmitglied Harald Kommer zum neuen Stellvertreter für Herrn Technischen Beigeordneten Achim Vogelheim in den Lärmschutzbeirat der Forschungsplatz Würselen-Aachen GmbH gewählt.

3 Instandsetzung von Straßen in Dürwiß; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 28.06.2024 321/24

RM Schmitz fragte nach, ob das beschlossene Straßen- und Wegekonzept weiterhin eingehalten und die dort niedergeschriebenen Straßen in den entsprechenden Jahren umgesetzt werden könnten.

Technischer Beigeordneter Vogelheim gab bekannt, dass das Straßen- und Wegekonzept eine Absichtserklärung sei und die Stadt Eschweiler das Ziel verfolgt, dieses umzusetzen.

Der Rat der Stadt Eschweiler lehnte den nachfolgenden Beschluss mit 30 Nein-Stimmen (SPD, Grüne, AfD, BMin Leonhardt) und 17 Ja-Stimmen (CDU, BASIS, FDP, RM Borchardt, Freie Wähler) mehrheitlich ab:

Die Verwaltung wird beauftragt,

1. die Erneuerung der Hans-Böckler-Straße vorzuziehen und die Planungen so vorzunehmen, dass die Arbeiten frühestmöglich beginnen können.
2. die Bürgerinnen und Bürger frühzeitig und laufend auch über das übliche Beteiligungsverfahren hinaus über die Planungen und die Baumaßnahmen in Dürwiß in Kenntnis zu setzen.
3. ein Instandsetzungskonzept für die Straßen in Dürwiß aufzulegen. bei Bedarf ist ein externes Gutachterunternehmen zu beauftragen.

4 Neuaufstellung des Regionalplans: Zweiter Planentwurf 2024; hier: Stellungnahme der Stadt Eschweiler 352/24

Bei zwei Nein-Stimmen (Freie Wähler) und 45 Ja-Stimmen (SPD, CDU, BASIS, GRÜNE, AfD, FDP, RM Borchard, BMin Leonhardt) fasste der Rat der Stadt Eschweiler den nachfolgenden Beschluss mehrheitlich:

Der Rat beauftragt die Verwaltung, den als Anlage 7 der Verwaltungsvorlage beigefügten Entwurfstext als Stellungnahme der Stadt Eschweiler im Rahmen des Verfahrens zur Neuaufstellung des Regionalplans Köln termingerecht bei der Bezirksregierung Köln einzureichen.

5 Beendigung der Teilnahme am "eea - European Energy Award"

304/24

Der Rat der Stadt Eschweiler fasste den nachfolgenden Beschluss einstimmig:

Der Rat der Stadt Eschweiler beschließt, die Teilnahme am „eea – European Energy Award“ mit sofortiger Wirkung zu beenden und kein weiteres Audit mehr durchzuführen.

6 Kenntnisgaben

6.1 Grundsteuerreform -Sachstand-

382/24

Der Sachverhalt der Verwaltungsvorlage wurde vom Rat der Stadt Eschweiler nach vorangehender Diskussion zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung bot einen Termin in einer Fraktionsvorsitzendenrunde zur Aussprache am 29.11.2024 ab 14 Uhr an. Im Nachgang zur Sitzung wird mitgeteilt, dass die Fraktionsvorsitzendenrunde stattgefunden hat.

7 Anfragen und Mitteilungen

RM Schmitz erkundigte sich erneut nach den Hausmeisterwohnungen.

Herr Guth beantwortete die Frage mit dem Auszug aus dem ihm bereits vorgelegten Entwurf der Niederschrift des Rats der Stadt Eschweiler vom 30.10.2024 wie folgt:

"Die ehemalige Dienstwohnung Patternhof 6 wurde im Zuge der Wiederaufbauarbeiten saniert und mit der Nutzung als Vertretungsstützpunkt für die Kindertagespflege zwischenzeitlich wieder in Betrieb genommen. Die ehemalige Dienstwohnung Auf dem Driesch 30 wird - ebenfalls im Zuge der Wiederaufbauarbeiten - saniert werden. Genutzt werden wird das Gebäude nach der Sanierung als Ersatz für die bereits abgerissene benachbarte Grillhütte in Weisweiler, die aufgrund schwerer Beschädigungen nach der Flut sowie den Erweiterungsbedarfen der Kita Weisweiler nicht an gleicher Stelle wiederaufgebaut werden konnte.

Die Dienstwohnung Martin-Luther-Straße 14 wird abgerissen und an anderer Stelle neu errichtet werden. Der Abriss anstelle einer Sanierung ist notwendig, um die veränderten Bedarfe der Willi-Fährmann-Schule, wie sie im abgeschlossenen Architektur-Wettbewerb Berücksichtigung finden, erfüllen zu können. Ein Alternativstandort ist noch nicht festgelegt.

Die Sanierungsarbeiten bzw. der Ersatzbau sind Teil des genehmigten Wiederaufbauplans."

RM Häfner fragte nach dem Sachstand „verlängerter Buschweg“.

Technischer Beigeordneter Vogelheim gab an, dass eine Information an die Einwohner stattgefunden hat und man nachdem der Investor die weitere Interessenbekundung aufgenommen hat nochmal mit dem Investor in Gespräche gehen würde.

RM Häfner erkundigte sich nach der defekten Straßenbeleuchtung Uferstraße Ecke Neustraße.

Technischer Beigeordneter Vogelheim teilte mit, dass eine Firma beauftragt wurde, die defekte Straßenbeleuchtung zu reparieren. Weiter würde er nochmal nachhaken.

RM Häfner fragte nach, ob die Vorlagefrist bei der StädteRegion für die Anträge einer Befreiung weiter Bestand hat.

Technischer Beigeordneter Vogelheim teilte mit, dass diese bis Ende des Jahres befristet sei, es jedoch auch zu einer Verlängerung kommen könnte.

RM Schlenter erkundigte sich erneut nach den Defibrillatoren, welche in Eschweiler angeschafft werden sollen.

Herr Effenberg teilte mit, dass die ersten Gespräche mit Sanitätshäusern stattgefunden haben.

Es lagen keine weiteren Anfragen und Mitteilungen vor.

BMin Leonhardt beendete den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.44 Uhr und verabschiedete die Pressevertreter sowie die Zuhörenden.

Der nichtöffentliche Teil wurde um 19.00 Uhr fortgesetzt.

BMin Leonhardt beendete den nichtöffentlichen Teil der Sitzung um 19.28 Uhr.