

# STADT ESCHWEILER

## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

### 29. ÄNDERUNG - Solarpark Deponie Warden - M.1:10000

Die Aufstellung dieser Planänderung ist gemäß § 2 Abs.1 des Baugesetzbuches vom Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss am .. ..... beschlossen worden.  
Der Beschluss wurde ortsüblich am ..... bekannt gemacht.

Eschweiler, den .....

..... Bürgermeisterin	..... Ratsmitglied	..... Technischer Beigeordneter
--------------------------	-----------------------	------------------------------------

Dieser Plan hat gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches, entsprechend dem Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses vom ....., in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen.

Eschweiler, den .....

.....  
Technischer Beigeordneter

Die abschließende Beschlussfassung zu diesem Plan erfolgte in der Sitzung des Rates am ..... 20 .....

Eschweiler, den ..... 20 .....

..... Bürgermeisterin	..... Ratsmitglied	..... Technischer Beigeordneter
--------------------------	-----------------------	------------------------------------

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom ..... 20 ..... genehmigt worden.

Az.....

Köln, den ..... 20 .....

Die Bezirksregierung Köln  
Im Auftrag

.....

Die Bekanntmachung der Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln ist gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches am ..... 20 ..... erfolgt.

Eschweiler, den ..... 20 .....

.....  
Technischer Beigeordneter

# Planzeichenerklärung

## Darstellung



Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen



Gewerbliche Bauflächen



Sonderbauflächen

Zweckbestimmung: Solarpark



Konzentrationszonen für Windenergieanlagen

## Einrichtungen Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen, des öffentlichen und privaten Bereichs

Zweckbestimmung:



Kindergarten



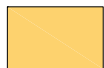
Festhalle



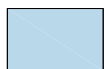
Kirche



Feuerwehr



Flächen für die überörtlichen und örtlichen Hauptverkehrsstraßen



Wasserflächen



Hochwasserrückhaltebecken



Umgrenzung von Flächen für die Regelung des Wasserabflusses



Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung

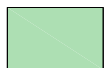
Zweckbestimmung:



Gas



Abfall



Grünflächen

Zweckbestimmung:



Parkanlage



Gewässeraue



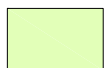
Friedhof



Golfplatz / public golf



Streuobstwiese

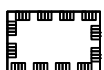


Flächen für die Landwirtschaft



Wald

## Nachrichtliche Übernahmen



Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes

Zweckbestimmung:



Naturschutzgebiet



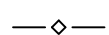
geschützter Landschaftsbestandteil



Landschaftsschutzgebiet

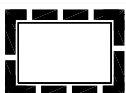


Biotop gem. §62 Landschaftsgesetz NRW (LG NRW)



unterirdische Leitungen Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

## Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Änderungsbereiches



Stadtgrenze