

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge

Sitzungsdatum

1.	Vorberatung	Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss	öffentlich	13.11.2024
2.	Beschlussfassung	Rat der Stadt Eschweiler	öffentlich	20.11.2024

**Neuaufstellung des Regionalplans: Zweiter Planentwurf 2024;
hier: Stellungnahme der Stadt Eschweiler**

Beschlussvorschlag:

Der Rat beauftragt die Verwaltung, den als Anlage 7 beigefügten Entwurfstext als Stellungnahme der Stadt Eschweiler im Rahmen des Verfahrens zur Neuaufstellung des Regionalplans Köln termingerecht bei der Bezirksregierung Köln einzureichen.

A 14-Rechnungsprüfungsamt <input checked="" type="checkbox"/> Gesehen <input type="checkbox"/> Vorgeprüft gez. Breuer _____		Datum: 31.10.2024 gez. Leonhardt gez. Vogelheim					
1		2		3		4	
<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt
<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt
<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt
<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt
Abstimmungsergebnis		Abstimmungsergebnis		Abstimmungsergebnis		Abstimmungsergebnis	
<input type="checkbox"/> einstimmig		<input type="checkbox"/> einstimmig		<input type="checkbox"/> einstimmig		<input type="checkbox"/> einstimmig	
<input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> ja	
<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein	
<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung	

Sachverhalt:

Mit Datum vom 15.10.2024 hat die Bezirksregierung Köln die Stadt Eschweiler gebeten, am Aufstellungsverfahren zur Neuaufstellung des Regionalplans für den Regierungsbezirk Köln mitzuwirken und eine Stellungnahme zum zweiten Planentwurf innerhalb der Auslegungsfrist zwischen dem 15.10.2024 und dem 15.11.2024 abzugeben. Das Schreiben mit einer Erläuterung des Hintergrundes, des aktuellen Sachverhaltes und des weiteren Verfahrens ist als Anlage 1 beigefügt.

Die Unterlagen zur öffentlichen Auslegung umfassen:

Bezirksregierung Köln



Erneute Offenlage Übersicht Planunterlage

Teil A: Planentwurf A-1 Textliche Festlegungen A-1-1 Textliche Festlegungen A-1-2 Anhang A Erläuterungskarten A-1-3 Anhang B Erhaltende Kulturlandschaftsentwicklung A-1-4 Anhang C Landschaftsräume A-1-5 Änderungssynopse Textliche Festlegungen A-2 Zeichnerische Festlegungen A-2-1 Blatt01_Kreis Heinsberg_Planentwurf A-2-2 Blatt01_Kreis Heinsberg_Änderungskarte Entfallende Festlegungen A-2-3 Blatt01_Kreis Heinsberg_Änderungskarte Neue Festlegungen (...) A-3 Umweltprüfung A-3-1 Umweltbericht A-3-2 Anhang A Bewertungsmaßstäbe A-3-3 Anhang B Natura 2000 A-3-4 Anhang C Prüfbögen ASB_ASbZ A-3-5 Anhang D Prüfbögen ASBF A-3-6 Anhang E Prüfbögen GIB_GIBz	A-3-7 Anhang F Prüfbögen GIBF A-3-8 Anhang G Prüfbögen Deponie A-3-9 Anhang H Prüfbögen Hafen A-3-10 Anhang I Prüfbögen Talsperren A-3-11 Anhang J Prüfbögen Infrastruktur A-3-12 Anhang K Prüfbögen Alternativen A-3-13 Anhang L Gesamtübersicht A-4 Begründung A-4-1 Begründung A-4-2 Anhang D Dokumentation: Region+ Wohnen – Verteilung regionaler Bedarfe A-4-3 Anhang E Dokumentation: Region+ Wirtschaft – Regionales Gewerbeflächenkonzept Teil B: Erste Öffentliche Auslegung B-1 Synopse Öffentlichen Stellen B-2 Synopse Öffentlichen Stellen_Anhang B-3 Synopse Öffentlichkeit B-4 Synopse Öffentlichkeit_Anhang B-5 Synopse Autorenkorrekturen RPB B-6 Synopse Änderungsantrag Regionalrat B-7 Original-Stellungnahmen (nicht-öffentlich, nur für Regionalratsmitglieder einsehbar)
--	---

Die Zeichnerischen Festlegungen für die Stadt Eschweiler finden sich in den Dateien unter:

...

A-2 Zeichnerische Festlegungen:

...

A-2-16 Blatt08-09_Staedteregion Aachen_Planentwurf

A-2-17 Blatt08-09_Staedteregion Aachen_Änderungskarte Entfallende Festlegungen

A-2-18 Blatt08-09_Staedteregion Aachen_Änderungskarte Neue Festlegungen

...

Das gesamte Paket der Unterlagen zum Beteiligungsverfahren hat einen Umfang von über 10.000 Seiten und einen Datenumfang von über 4 Gigabyte. Daher werden die Unterlagen nicht in Papierform versendet und können nur über die nachfolgende Internetseite eingesehen und heruntergeladen werden:

<https://url.nrw/regionalplanungsverfahren>

oder

<https://membox.nrw.de/index.php/s/b7JA8zPJV5vtp0h/authenticate>

mit dem Passwort RPLAN

Nach der ersten Offenlage im Jahr 2022 gingen über 7000 Stellungnahmen mit Bedenken und Anregungen ein, so dass der Entwurf des Regionalplans mit Begründung und Umweltbericht inhaltlich und redaktionell überarbeitet wurde.

Im Ergebnis muss der geänderte Planentwurf erneut ausgelegt werden (Ausschnitt für Eschweiler vgl. Anlage 2; Planzeichen vgl. Anlage 3). Dargestellt werden die Überarbeitungen im Änderungsmodus, bzw. für die Planunterlagen wurden 2 Pläne erarbeitet mit „Entfallende Festlegungen“ (vgl. Anlage 4) und „Neue Festlegungen“ (vgl. Anlage 5). Die Möglichkeit zur Stellungnahme wird durch die Regionalplanungsbehörde allerdings aus Gründen der Verfahrensökonomie auf die geänderten Teilbereiche beschränkt.

Zum Verfahren zur Neuaufstellung des Regionalplans in Bezug auf die Stadt Eschweiler wird auf die Sitzungsvorlagen

- 028/22 (PLUBA 17.02.2022),
- 105/22 (PLUBA 07.04.2022)
- 193/22 (PLUBA 02.06.2022 und RAT 14.06.2022)
- 479/23 (PLUBA 12.12.2023 und RAT 13.12.2023)

verwiesen.

Mit Datum vom 15.08.2022 hat die Stadt eine Stellungnahme zum ersten Entwurf abgegeben (vgl. VV 193/22 dort Anlage 2). Diese Stellungnahme wurde von der Regionalplanungsbehörde in die Abwägung einbezogen (vgl. Datei „B-1 Synopse Öffentliche Stellen“ insg. 4.777 Seiten).

Diese Datei mit den Abwägungen wurde mit Blick auf die Anregungen, Bedenken und Hinweise bezogen auf das Eschweiler Stadtgebiet zusammengefasst und in der Anlage 6 in einer Tabelle aufbereitet. Dargestellt wird, wie die Regionalplanungsbehörde die Stellungnahmen abgewogen hat, sie ggf. zu Änderungen geführt hat und unter welcher Nummer diese Änderungen in der Planunterlage („Neue Festlegungen“ vgl. Anlage 5) zu finden sind.

Die bisherige städtische Stellungnahme umfasst in der Tabelle die Nummern „1“-„17“ auf den Seiten 1/6 und 2/6 der Anlage 6. Bei 8 der 17 Äußerungen der Stadt Eschweiler ist die Regionalplanungsbehörde den städtischen Anregungen gefolgt und hat den Planentwurf geändert. Die übrigen 9 Anregungen hat die Regionalplanungsbehörde abgelehnt. Hierbei handelt es sich um Anregungen, die für die Maßstabsebene des Regionalplans zu klein sind oder die grundsätzlichen gesetzlichen Vorgaben und Kriterien nicht entsprechen oder bei denen Gutachten von Fachbehörden einer Änderung entgegenstehen. Nach fachlicher Einschätzung der Stadt macht es daher keinen Sinn, diese Anregungen erneut zu äußern.

In der Anlage 6 (S. 3/6 und 4/6) sind unter den Nr. „1 E“-„21 E“ weitere Stellungnahmen von anderen Behörden und Trägern öffentlicher Belange, die Anregungen zum Regionalplan mit Bezug zum Eschweiler Stadtgebiet geäußert haben, zusammengefasst und dargestellt, wie die Regionalplanungsbehörde diese abgewogen hat.

Zur weiteren Information ist zusätzlich in der Anlage 6 (Nr. „1 Ö“ – „20 Ö“ S. 5/6 und 6/6) die Tabelle aufbereitet mit den Anregungen der Öffentlichkeit (Zusammenfassung Datei „B-3 Synopse Öffentlichkeit“) mit Eschweiler Bezug. Dabei handelt es sich in der Hauptsache um Grundstückseigentümer*innen bzw. Landwirt*innen, die sich gegen naturschutzfachliche Festlegungen wehren.

Abschließend sind unter Nr. „1 RP“ bis „4 RP“ die Autorenkorrekturen der Regionalplanungsbehörde mit Bezug auf das Eschweiler Stadtgebiet aufgelistet und es wird auf die entsprechenden Änderungsnummern in der Planunterlage Anlage 5 „Neue Festlegungen“ verwiesen.

In der Sitzung des Regionalrates am 11.10.2024 wurden abweichende Beschlüsse zu den Abwägungsvorschlägen der Regionalplanungsbehörde getroffen. Diese sind in der Datei „B-6 Änderungsantrag Regionalrat“ (45 Seiten) aufgeführt. Diese betreffen aber nicht das Eschweiler Stadtgebiet.

Die Stadt ist aufgefordert zum Planentwurf („Regionalplan Köln zweiter Entwurf 2024“) der Regionalplanungsbehörde innerhalb der Auslegungsfrist **vom 15.10.2024 bis zum 15.11.2024** eine Stellungnahme abzugeben.

Die Möglichkeit zur Stellungnahme beschränkt sich allerdings bezüglich des Planentwurfs und des Umweltberichts nur auf die im Vergleich zum ersten Entwurf (Stand 2021) vorgenommenen Änderungen! Zu der Begründung kann umfassend Stellung genommen werden.

Die Anlage 7 enthält den Entwurf eines Textes für die Stellungnahme der Stadt. Dieser kann im PLUBA am 13.11.2024 beraten und ergänzt werden. Ein Schreiben der Stadt muss bis zum 15.11.2024 bei der Regionalplanungsbehörde eingehen. Somit kann das Schreiben nur vorab, vorbehaltlich einer Zustimmung des Rates am 20.11.2024, an die Bezirksregierung Köln verschickt werden.

Die Verwaltung empfiehlt, den beigefügten Entwurf der Stellungnahme der Stadt Eschweiler (Anlage 7) zu beschließen.

Weiteres Verfahren

Sowohl die Stellungnahmen der Öffentlichkeit als auch die der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen werden von der Regionalplanungsbehörde ausgewertet. Wenn Stellungnahmen zu wesentlichen Änderungen der Planunterlage führen, löst dies ggf. eine erneute öffentliche Auslegung aus.

Zum Abschluss des Aufstellungsverfahrens informiert die Regionalplanungsbehörde den Regionalrat Köln über die eingegangenen Stellungnahmen und legt ihm abschließend sämtliche Argumente aus den eingegangenen Stellungnahmen sowie die Ausgleichsvorschläge und Erörterungsergebnisse vor. Der Regionalrat führt auf dieser Basis dann eine Abwägung durch und trifft mit dem Feststellungsbeschluss am Ende des Verfahrens schließlich seine finale Entscheidung auch über alle Stellungnahmen.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Personelle Auswirkungen:

Die Begleitung des Verfahrens zur Neuaufstellung des Regionalplans bindet Arbeitskapazitäten im Planungsamt.

Anlagen:

1. Anschreiben BR-Köln
2. Auszug Regionalplan Entwurf 2024
3. Planzeichen Entwurf September 2024
4. Änderungskarte Entfallende Festsetzungen
5. Änderungskarte Neue Festsetzungen
6. Abwägung der Stellungnahmen zu Eschweiler
7. Stellungnahme Stadt Eschweiler Entwurf