

Eschweiler, 02.06.24

Die Bürgermeisterin
der Stadt Eschweiler

Eing.: 04. Juni 2024

An die

Bürgermeisterin der Stadt Eschweiler
und dem Finanzausschuss
der Stadt Eschweiler
Johannes-Rau-Platz 1
52249 Eschweiler

26/24 M
1. EB
2. I/SK

Wider- und Einsprüche gegen die Erhöhung
der Grundsteuer B für 2025 lt. Eschweiler
Filmpost vom 22.5.24

Hiermit lege ich gegen die Erhöhung der
Grundsteuer B von einem Hebesatz von
520 auf 895 Widerspruch ein. Ich
beanstande die zu erwartende Höhe des
Hebesatzes, weil diese „erdrosselnde“ Wirkung
auf mich hat.

Warum soll die von Ihnen getroffene Erhöhung
der Grundsteuer B nur auf dem Rücken der
Eigentümer ausgebracht werden und bei anderen
auch auf die Mieter, da diese weiter gehen
werden. Da sich die anderen Steuern ja
nicht so drastisch erhöhen. Diese Ungerechtig-
keit kann ich nicht akzeptieren.

Meine Rente erhöht sich auch nicht
in diesem Maße. Daher betrachten Sie

meinen Widerstand auch als Protest gegen ~~die~~
Ihre Politik, die die Bürger durch die unverhältnis-
mäßige Erhöhung der Grundsteuer B unzumutbar
belastet.

Die Eigentümer werden seitens des Staates immer stärker in unzumutbarer Weise belastet, zum Beispiel durch die Erhöhung der Steuern, die Einführung der CO₂-Abgabe und die Verteuerung der Energiekosten. Höhere Steuern sind in diesen schweren Zeiten der falsche Ansatz. In Zeiten von Wohnungsmangel sollen die Eigentümer neuen Wohnraum schaffen und den vorhandenen modernisieren und dies bei allseits steigenden Preisen.

Des Weiteren gilt die neue Grundsteuer ab 1. Januar 2025. Im Rahmen dieser neuen Grundsteuer sollen die Bundesländer und die Kommunen sozial gerechte Anpassungen vornehmen. Nach Aussage des ehemaligen Finanzministers Scholz sollen die Kommunen durch eine Absenkung des Hebesatzes erheblichen Erhöhungen der Grundsteuer entgegenwirken, es drängt sich also der Verdacht auf, dass der Hebesatz auch aus diesem Grund schon vorab erhöht wird, um sich mehr Spielraum bei der Durchsetzung des neuen Steuermodells einzuräumen.

Mit freundliche Grüßen

