

# Sitzungsvorlage

Beratungsfolge

Sitzungsdatum

1. Kenntnissgabe	Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss	öffentlich	22.02.2024
------------------	-------------------------------------	------------	------------

## Strukturwandelladen Eschweiler hier: Sachstand

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen.

A 14 - Rechnungsprüfungsamt <input checked="" type="checkbox"/> Gesehen <input type="checkbox"/> Vorgeprüft  gez. Breuer _____	Datum: 16.02.2024  gez. Leonhardt                      gez. Duikers                      gez. Gödde		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zugestimmt	<input type="checkbox"/> zugestimmt
<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen
<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> abgelehnt
<input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zurückgestellt
<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Abstimmungsergebnis</b>
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> einstimmig
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> Enthaltung	<input type="checkbox"/> Enthaltung	<input type="checkbox"/> Enthaltung	<input type="checkbox"/> Enthaltung

### **Sachverhalt:**

Das städtische Projekt „Strukturwandelladen Eschweiler“ als Ort der Information und Bürgerbeteiligung zu allen Themen des (Struktur-)Wandels in Wirtschaft, Gesellschaft, Kultur und Umwelt wurde dem Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss in seiner Sitzung am 17.02.2022 (VV 436/21) vorgestellt.

Im Juli 2023 wurde die Agentur Zebrolog GmbH aus Bonn beauftragt, die bereits fortgeschrittenen Ideen und Planungen zum Projekt zu einem umsetzungsfähigen Gesamtkonzept weiterzuentwickeln und den Strukturwandelladen bis zur Eröffnung zu begleiten.

Aus dem ursprünglichen Ansatz des Strukturwandelthemas – weitestgehend beeinflusst vom Ausstieg aus der Braunkohle, der Schließung von Arbeitsstätten und der Sorge um wegfallende Arbeitsplätze – hat sich zwischenzeitlich ein breiteres Themenfeld entwickelt, zu dem neben dem wirtschaftlichen Wandel auch die sozialen, kulturellen und ökologischen Veränderungen hinzugekommen sind. Daher wurde entschieden, den Laden zukünftig als „Wandel.Laden Eschweiler“ zu bezeichnen. An der bisherigen inhaltlichen Ausgestaltung waren neben den verschiedenen Fachämtern der Verwaltung insbesondere Akteure aus der Zivilgesellschaft, der Wirtschaft, des Einzelhandels, regionaler Organisationen und sozialer Einrichtungen beteiligt.

Schwerpunkte der Themen des „Wandel.Ladens Eschweiler“ sind:

#### **1. Wirtschaftlicher Wandel, z.B.**

- a. Arbeit
- b. Handel/ Innenstadt
- c. Wirtschaft/ Industrie
- d. Landwirtschaft/ Ernährung
- e. Bau- und Wohnwende
- f. Digitalisierung
- g. Fachkräfte

#### **2. Sozio-kultureller Wandel, z.B.**

- a. Gemeinschaft/ Nachbarschaft
- b. Kultur
- c. Integration
- d. Jugend
- e. Familien
- f. Vereinsleben
- g. Bildungszugänge
- h. Nahversorgung

#### **3. Ökologischer Wandel, z.B.**

- a. Klimawandel/ Klimaanpassung
- b. Wärmewende
- c. Energiewende
- d. Verkehrs-/ Mobilitätswende
- e. Biodiversität

Aktuell werden unter Beteiligung der Akteure das inhaltliche Profil des „Wandel.Ladens“ geschärft und mögliche Angebote für den Betrieb zusammengestellt. Der „Wandel.Laden“ soll in seiner Funktion zwei wesentliche Säulen darstellen:

1. **Ein Begegnungsort und Treffpunkt:** Veranstaltungsort, Ort für Kultur, öffentliches Wohnzimmer, Werkstatt für Ideen - Hier treffen sich Menschen unterschiedlicher Generationen, bürgerschaftliche Initiativen und Interessierte, die sich gemeinwohlorientiert engagieren wollen, genauso wie Personen, die „nur einen Kaffee trinken“ möchten.
2. **Ein Ort für Information und Partizipation,** mit niedrighwelligen Angeboten zu den Wandelthemen in Eschweiler. Hier werden gemeinsam neue Impulse, z.B. für die Verbesserung des sozialen Zusammenhalts oder zur städtebaulichen Entwicklung, geschaffen werden. Es gibt viele Angebote, die zum Mitmachen einladen, und sich an ein breites Publikum richten.

Mit dem „Wandel.Laden“ soll ein „Raum“ in der Stadt etabliert werden für Themen, Orte und Meilensteine des Wandels in Eschweiler. In seiner Ausgestaltung und „Bespielung“ soll der „Wandel.Laden“ die Menschen in ihrem Alltag abholen und sich ihrer konkreten Betroffenheit widmen. Er soll zudem Platz für alltägliche Geschichten, Emotionen, Sorgen und Erfolge sein, um gemeinsam Antworten und Lösungen zu finden.

Als Ort für den „Wandel.Laden“ wurde das Ladenlokal Neustraße 29, ehemals Foto Strauch, angemietet. Bis zur Fertigstellung der Marktstraße 9 – das städtische Haus wird in 2024-2025 umfassend saniert – soll das Ladenlokal in der Neustraße genutzt werden.

Im „Wandel.Laden“ sind vier unterschiedliche Angebotstypen vorgesehen:

- **„Open Wandel.Laden“:** Der Laden ist geöffnet, es sind Mitarbeitende der Verwaltung vor Ort, die Menschen können sich bei einem Kaffee ungezwungen informieren, ihre Ideen einbringen, Probleme und Sorgen mitteilen oder ins Gespräch mit anderen Menschen kommen.
- **„Wochenprogramm“:** Es werden unterschiedliche Serviceleistungen angeboten, z.B. energetische Beratung, Förderberatung allgemein für Bürgerinnen und Bürger, Treffpunkt Citymanagement, usw..
- **„Events“:** Es werden unterschiedliche, regelmäßig und einmalig stattfindende Veranstaltungen durchgeführt, z.B. Infoabende mit anschließender Diskussion, Workshops, Wohnzimmerkonzerte, Vorträge, Literaturveranstaltungen, usw.
- **„Nicht öffentlich“:** Das Ladenlokal kann von Vereinen, Organisationen und Privatleuten kostenlos gebucht werden für ihre eigenen Veranstaltungen. Diese müssen jedoch im Kontext der Wandelthemen stehen, z.B. „Nachwuchssorgen im Vereinsleben“ oder „Nachbarschaftshilfe organisieren“.

Da das Ladenlokal nur ein begrenztes Platzangebot bietet, und vollumfänglich nicht kommerziell betrieben werden soll, stellt es keinerlei Konkurrenz zur bestehenden Gastronomie dar. Auch sollen die „Angebote des „Wandel.Ladens“ als Ergänzung zu bestehenden sozialen und öffentlichen Einrichtungen (Villa Faensen, Martin-Luther-Haus, Städtischer Jugendtreff, u.a.) und deren Angebote stehen, und damit die Vielfalt in Eschweiler deutlich erhöhen. Zudem soll durch den „Wandel.Laden“ die Innenstadt ein Stück weit belebt werden, was auch dem Einzelhandel und der Gastronomie zu Gute kommen kann.

Der „Wandel.Laden“ steht uneingeschränkt für die Wahrung der freiheitlich-demokratischen Grundordnung in Deutschland. Jede öffentliche und nicht öffentliche Veranstaltung im „Wandel.Laden“ wird im Vorfeld dahingehend geprüft. Personen, Gruppen oder Organisationen, die diesem Grundverständnis widersprechen, sind ausgeschlossen. Zudem soll der „Wandel.Laden“ parteipolitisch unabhängig organisiert und betrieben werden.

Es ist geplant, den „Wandel.Laden“ offiziell im April/Mai 2024 zu eröffnen.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kosten des Förderprojektes („Unternehmen Revier“) belaufen sich auf 217.600 € für 5 Jahre. Die Förderung gemäß Zuwendungsbescheid beträgt 90%. Entsprechende Mittel für 2024 sind für das laufende Projekt in der vorläufigen Haushaltsführung 2024 beim Kostenträger 095110101 „Räumliche Planung und Entwicklung“ und dort im Aufwandskonto 5291 0820 sowie im Ertragskonto 4140 0000 vorgesehen.

#### **Personelle Auswirkungen:**

Das Projekt bindet personelle Kapazitäten im Amt 61, und dort in der Abteilung nachhaltige Entwicklung. Die Organisation des „Wandel.Ladens“ sowie in Teilen die Durchführung von Veranstaltungen wird zunächst für den Förderzeitraum durch Mitarbeiterinnen bei der Abteilung nachhaltige Entwicklung gewährleistet. Eine (studentische) Aushilfskraft soll das Team unterstützen. Darüber hinaus werden die zusätzlichen Veranstaltungen und Angebote durch den jeweiligen Veranstalter organisiert und betreut.

#### **Anlagen:**