KENNWERTE

Plangebiet	**100,0 %**	**6.795 m²**
Verkehrsflächen	22,1 %	1.504 m²
- davon Weg		*36 m²*
Wohnbauflächen	77,9 %	5.291 m²
- davon Flächen mit Bindungen zum Anpflanzen		*366 m²*

Wohneinheiten	18
- Einzelhäuser	*6*
- Doppelhaushälften	*4*
- Mehrfamilienhäuser	*8*
Besucherparkplätze	11

ESCHWEILER

STÄDTEBAULICHES KONZEPT

Oberröthgen "Buschweg"

Maßstab 1:500

Planung RaumPlan Aachen

Datum 17. August 2023