

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge

Sitzungsdatum

1.	Kenntnisgabe	Beirat für Inklusion und gesellschaftliche Teilhabe	öffentlich	14.02.2023
2.	Kenntnisgabe	Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss	öffentlich	23.03.2023

Sachstand zur Errichtung von öffentlichen Toilettenanlagen

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen.

A 14 - Rechnungsprüfungsamt <input checked="" type="checkbox"/> Gesehen <input type="checkbox"/> Vorgeprüft gez. Breuer		Datum: 03.02.2023 gez. i.V. Gödde					
1		2		3		4	
<input type="checkbox"/> zugestimmt		<input type="checkbox"/> zugestimmt		<input type="checkbox"/> zugestimmt		<input type="checkbox"/> zugestimmt	
<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen		<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen		<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen		<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	
<input type="checkbox"/> abgelehnt		<input type="checkbox"/> abgelehnt		<input type="checkbox"/> abgelehnt		<input type="checkbox"/> abgelehnt	
<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgestellt	
Abstimmungsergebnis		Abstimmungsergebnis		Abstimmungsergebnis		Abstimmungsergebnis	
<input type="checkbox"/> einstimmig		<input type="checkbox"/> einstimmig		<input type="checkbox"/> einstimmig		<input type="checkbox"/> einstimmig	
<input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> ja	
<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein	
<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung	

Sachverhalt:

Die Stadt Eschweiler plant derzeit die Errichtung von drei öffentlichen Toilettenanlagen im Bereich der Innenstadt.

Neben der bereits an der Ecke Indestraße/Marktstraße geplanten Toilettenanlage werden noch zwei weitere Anlagen als Ersatz für die durch die Flut zerstörten Toiletten in der Villa Faensen und im Talbahnhof in die Planung aufgenommen.

Zum zukunftsorientierten Wiederaufbau gehört neben der zeitnahen Umsetzung auch die sinnvolle Planung der durchzuführenden Maßnahmen. Im Fall der öffentlichen Toiletten wurde sich aufgrund fehlender Barrierefreiheit, erhöhtem Vandalismus und der teils aufwendigen Servicedienstleistungen gegen eine Sanierung im Bestand und für ein einheitliches Konzept ausgesprochen. Das Leistungsverzeichnis, das mit der bereits abgeschlossenen Ausschreibung veröffentlicht wurde, beinhaltet neben den Toilettenanlagen auch Reinigungs- und Wartungsleistungen durch den Hersteller. Die Vergabe soll durch den Rat am 14.02.2023 bestätigt werden.

Zu den wesentlichen Eigenschaften der geplanten Anlagen gehören:

- Unisex - WC mit automatischer Sitzbrillenreinigung
- Urinalbecken, wassergespült
- Babywickeltisch
- Automatische High- Pressure Fußbodenreinigung als Hochdruck- Strahlreinigung
- DIN 18040-1 für barrierefreies Bauen
- Gegensprechanlage mit Notruffunktion
- Zugangspaneel mit Zahlungsart
- Fußbodenheizung
- Unterhaltsreinigung: 3x wöchentlich
- Technische Wartung: 2x jährlich
- elektrische Sicherheitsprüfung: 1x Jährlich

Der aktuelle Sachstand sieht wie folgt aus:

WC-Anlage Indestraße/Marktstraße:

geplante Größe: L x B x H: 3,81 x 2,92 x 2,62 m

Fassade: ESG-Fassade und Digitalfotodruck

Aktueller Stand: Baugenehmigung liegt vor; Nach der Vergabe wird die Ausführung mit dem Hersteller besprochen.



WC-Anlage am Talbahnhof:

geplante Größe: L x B x H: 3,81 x 2,92 x 2,62 m

Fassade: Gitterrost- Fassade zur bauseitigen Begrünung

Aktueller Stand: Die Bauantragsplanung ist in Bearbeitung

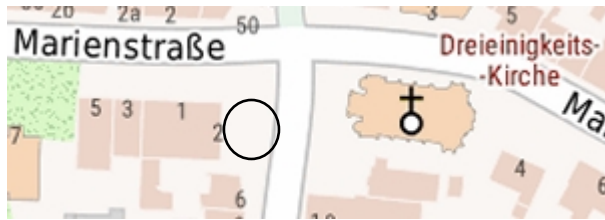


WC-Anlagen Marienstraße:

geplante Größe: L x B x H: 3,81 x 2,92 x 2,62 m

Fassade: Gitterrost- Fassade zur bauseitigen Begrünung

Aktueller Stand: Planung der WC-Anlage in Kombination mit der bisherigen Nutzung (u.a. Baumbestand und Spielgeräte); Abstimmungen zu Abstandsflächen der unterirdisch laufenden Kanäle sowie Stromversorgungsleitungen



Finanzielle Auswirkungen:

Für die Planung und Durchführung der Baumaßnahmen wurde unter Produkt 01 111 12 03 bei den Investitionsnummern IV21AIB051, IV21WAP161 und IV21WAP181 die notwendigen Finanzmittel entsprechend veranschlagt.

Personelle Auswirkungen:

Die Planung und Durchführung der Baumaßnahme wird durch städtische Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ausgeführt. Ein Planungsbüro wurde zur Unterstützung hinzugezogen.

Anlagen: