

# **Legende**

### 1. Art der baulichen Nutzung

GI 1-2 Industriegebiete

### 2. Maß der baulichen Nutzung

GRZ 0,8 maximale Grundflächenzahl (GRZ)

GH 150,5 maximale Gebäudehöhe in Metern über Normalhöhennull (NHN)

### 3. Baugrenzen

---- Baugrenze

### 4. Verkehrsflächen

Öffentliche Straßenverkehrsflächen

### 5. Grünflächen

Öffentliche Grünflächen - "Gewässer mit Randstreifen"

Straßenbegrenzungslinie

### Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von

Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

## 7. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Abgrenzung unterschiedlicher Abstandsklassen gem. Abstandserlass (s. Textliche Festsetzungen I.3)

GFL Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Fläche

Fläche für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen

⊕ 86774 Pegel

 $\cancel{\cancel{5}}, \underline{00} \cancel{\cancel{4}}$  Vermaßung in Metern

# 5,00 Parallele Vermaßung in Metern

△ Lagepunkt einer Koordinate (nummeriert)

### 8. Sonstige Darstellungen

Bestandsgebäude mit Hausnummer

Flurstücksgrenzen

Flurstücksnummern

Flurgrenzen

—··— Gemarkungsgrenzen

---- Kreisgrenze

x 153.97 Geländehöhen in m ü. NHN