

LIST
Develop
Commercial

RKW
Architektur
+



INDEVIERTEL
Eschweiler

Dezember 2021

Indevierviertel Eschweiler

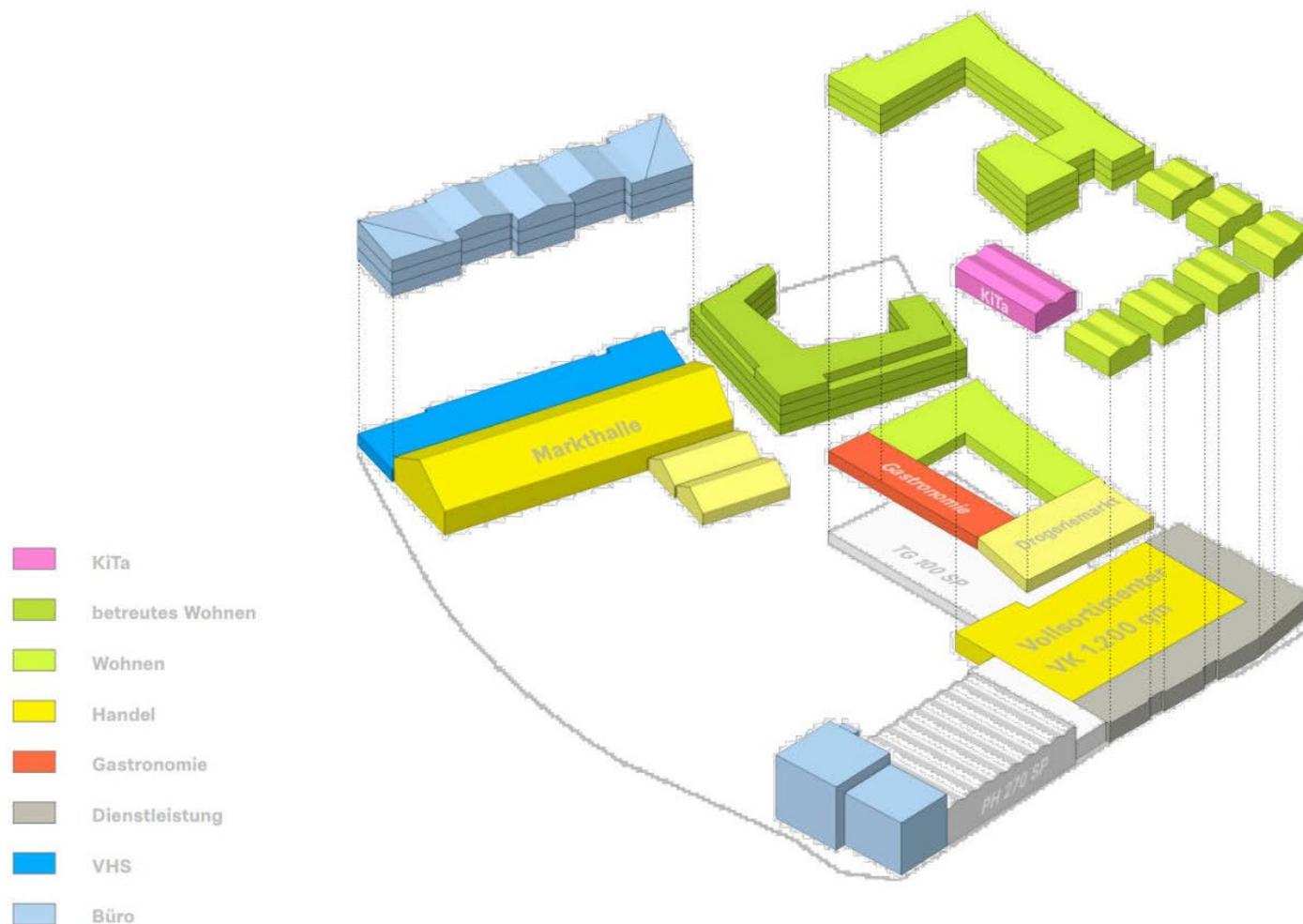
Das neue Indevierviertel schafft neuen Raum für das Leben in Eschweiler. Herzstück ist der neue Quartiersplatz. Um den Platz gruppieren sich vielfältige Angebote für die Bürger und Besucher von Eschweiler. Der Platz ist grün und bietet eine große Aufenthaltsqualität mit vielfältigen Angeboten von Einzelhandel, Gastronomie, Kita, Dienstleistungen, Markthalle, VHS und innerstädtischem Wohnen sowie betreutem Wohnen.

Wichtig ist die Integration des neuen Quartiers in die Stadt. Die kleinteilige Bebauungsstruktur, klare Raumkanten entlang der vorhandenen Straßen und Plätze und die Anbindung an Marktplatz, Fußgängerzone sowie an die Inde mit den dort neuen geplanten Aufenthaltsqualitäten (Inde-Boulevard) verleihen dem neuen Indevierviertel eine Selbstverständlichkeit und ein neues, innerstädtisches Lebensgefühl, aber auch eine neue Qualität.

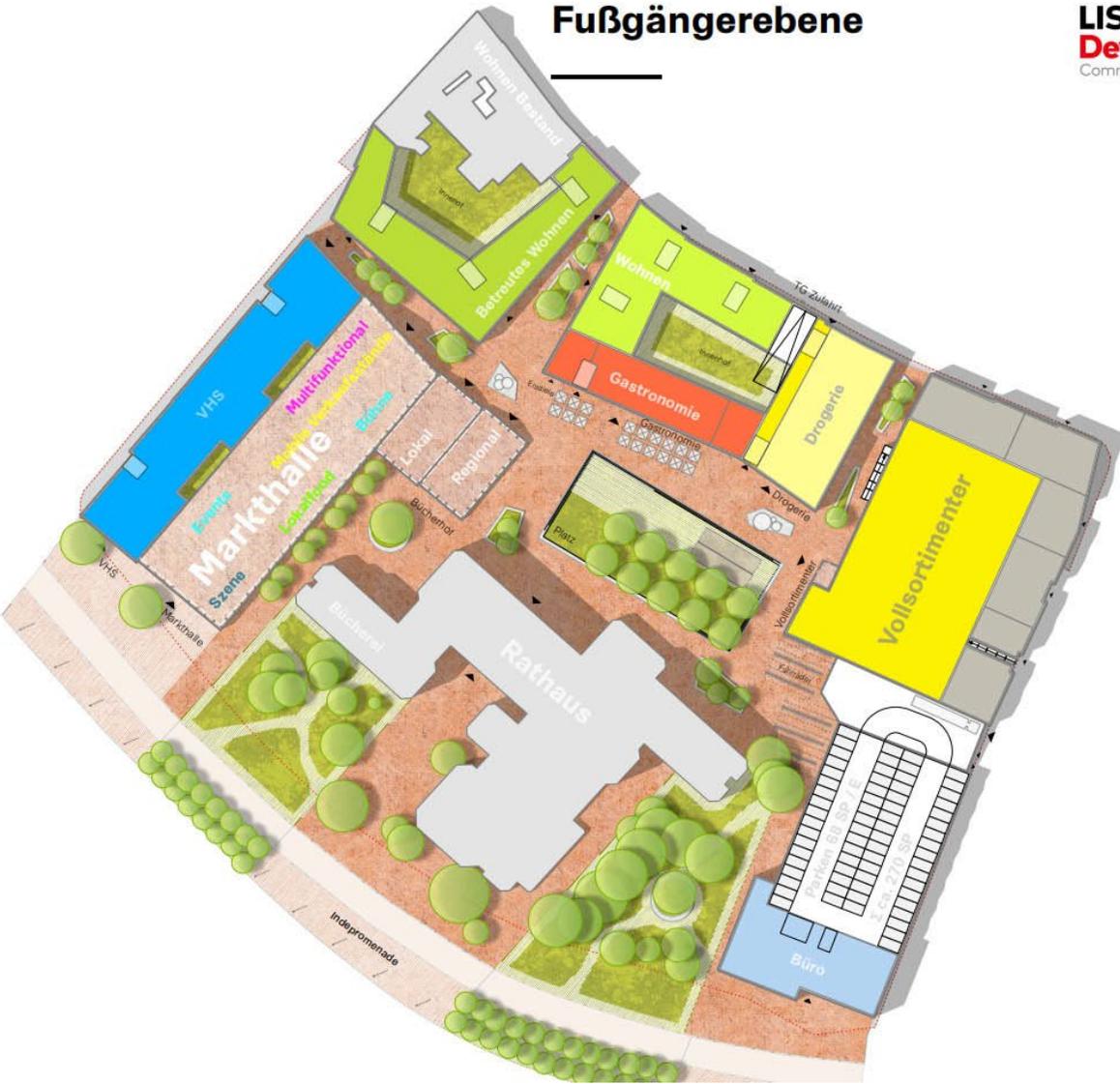
Der Verkehr soll weitestgehend aus dem Quartier herausgehalten werden, um Raum für das Leben in der Stadt zu schaffen. Die ökologische Bauweise mit den nachhaltigen Materialien von Ziegel und Holz schaffen eine neue Identität. Begrünte Dachflächen mit unterschiedlichen Nutzungsmöglichkeiten von Urban Gardening, Kita, Spielflächen und Begrünungen für die Artenvielfalt und ein angenehmes Stadtklima von Insekten und Bienen prägen den Charakter.

Großflächige Photovoltaikanlagen in der Farbe der Dachziegel unterstützen die Eigenversorgung des Quartiers und stehen für das neue Leuchtturmprojekt in Eschweiler. Auch die selbstverständliche bauliche und funktionelle Integration des Rathauses und die neue Markthalle mit Angeboten von Marktständen und Veranstaltungsflächen runden das Angebot neben den Räumen der Volkshochschule ab.

Das neue Indevierviertel steht für eine zukunftsfähige und nachhaltige Stadtentwicklung in Eschweiler.



Fußgängerebene



- betreutes Wohnen
- Wohnen
- Handel
- Gastronomie
- Dienstleistung
- VHS



