

Kosten- und Finanzierungsübersicht für die Maßnahmen im Städtebaufördergebiet "Soziale Stadt Eschweiler-West"

Bezeichnung der Maßnahme	Haushaltsjahr		2023	2024	2025	2026	2027	Gesamt- ausgaben	davon zuwendungsfähig	Zuwendungen Städtebauförderung	Bemerkungen
	2021-2022	2027									
2. Vorbereitung der Gesamtmaßnahme nach § 140 BauGB (FRL Nr. 9)											
2.1 Vorbereitungsmaßnahmen											
E Integriertes Handlungskonzept u. Wohnraumversorgungskonzept (16.09.11)	65.265,00 €										
E Fortschreibung IHK (24.09.2015)	31.573,00 €										
E Nachträge zur Fortschreibung ISTEK (09.11.2016, 02.11.2018)	24.086,00 €						120.924,00 €	120.924,00 €	96.739,20 €	ZB-Nr. 05/04/19	
E Parkraumkonzept	42.393,00 €						42.393,00 €	42.393,00 €	33.914,40 €	ZB-Nr. 05/28/21	
2.2 Sonstige Vorbereitungsmaßnahmen											
E Erstellung von Gestaltungselementen	24.953,00 €						24.953,00 €	24.953,00 €	19.962,40 €	ZB-Nr. 05/04/19	
E Konzept zur Aktivierenden Immobilienberatung	19.692,00 €						19.692,00 €	19.692,00 €	15.753,60 €	ZB-Nr. 05/04/19	
2.3 Städtebauliche Planung											
E Qualitätssicherndes Verfahren zur Spielelandschaft Inde	79.171,00 €						79.171,00 €	79.171,00 €	63.336,80 €	ZB-Nr. 05/04/19	
E Beteiligungskonzept Schulhofumgestaltung KGS Barbaraschule Teilstandort Röhgen an der Karlstraße	9.971,00 €						9.971,00 €	9.971,00 €	7.976,80 €	ZB-Nr. 05/04/19	
E Öffentlichkeitsarbeit 07/2021 - 12/2025	70.000,00 €		40.000,00 €	40.000,00 €			190.000,00 €	190.000,00 €	152.000,00 €	ZB-Nr. 05/28/21	
2.5 Vergütung von sonstigen Beauftragten/Beratern											
E Projektmanagement - Sanierungs- und Modernisierungsberatung 01/2023 - 12/2025			71.071,00 €	71.071,00 €	71.072,00 €		213.214,00 €	213.214,00 €	170.571,20 €	ZB-Nr. 05/28/21	
E Quartiersmanagement/-büro 07/2023 - 12/2027			151.550,00 €	169.380,00 €	169.380,00 €	169.380,00 €	829.070,00 €	829.070,00 €	663.256,00 €	Programmmantrag 2023	
E Aktivierende Immobilienberatung für das Hof- und Fassadenprogramm 01/2023 - 06/2025			49.893,00 €	49.893,00 €	24.946,00 €		124.732,00 €	124.732,00 €	99.785,60 €	ZB-Nr. 05/28/21	
3. Ordnungsmaßnahmen nach § 147 BauGB (FRL Nr. 10)											
3.1 Bodenordnung (FRL Nr. 10.1)											
L Grundstücksicherung; Zugang zur "Spielelandschaft Inde"			12.833,00 €				12.833,00 €	12.833,00 €	10.266,40 €	Programmmantrag 2023	
3.4 Erschließung (FRL Nr. 10.4)											
H1 Schulhof KGS Barbaraschule Teilstandort Röhgen, Karlstraße	30.000,00 €		404.100,00 €				434.100,00 €	434.100,00 €	347.280,00 €	Programmmantrag 2022	
H1m Schulhof KGS Barbaraschule Teilstandort Röhgen, Karlstraße			614.000,00 €				614.000,00 €	614.000,00 €	491.200,00 €	Programmmantrag 2023	
H2 Städtebaulicher Mehraufwand Fassaden Grundschule Karlstraße	40.000,00 €		671.000,00 €				711.000,00 €				
H2-z zuwendungsfähiger Anteil M 3.4.02	23.274,00 €		390.426,00 €				413.700,00 €	413.700,00 €	330.960,00 €	ZB-Nr. 05/28/21	
T1 Gestaltung Quartierseingänge/-plätze					40.000,00 €	40.000,00 €	110.400,00 €	110.400,00 €	88.320,00 €		
T2 Spielelandschaft Inde	33.000,00 €		800.000,00 €	500.000,00 €	205.267,00 €		1.538.267,00 €	1.538.267,00 €	1.230.613,60 €	ZB-Nr. 05/28/21	
T3 Aufwertung Wohnumfeld Mittelstraße/Karlstraße	90.000,00 €		1.150.000,00 €	340.000,00 €	15.000,00 €		1.595.000,00 €	1.595.000,00 €	565.308,00 €	Programmmantrag 2023	
T3-z zuwendungsfähiger Anteil M 3.4.05			549.359,00 €	150.631,00 €	6.645,00 €		706.635,00 €	706.635,00 €			
T4 Aufwertung Wohnumfeld Vülligstraße	22.000,00 €		160.000,00 €	250.000,00 €	10.000,00 €		442.000,00 €	442.000,00 €		Programmmantrag 2023	
T4-z zuwendungsfähiger Anteil M 3.4.06			115.429,00 €	158.556,00 €	6.342,00 €		280.327,00 €	280.327,00 €	224.261,60 €		
T5 Umgestaltung Bahnhofsvorplatz					62.400,00 €	639.600,00 €	780.000,00 €	780.000,00 €	624.000,00 €		
T5-z zuwendungsfähiger Anteil M 3.4.07					62.400,00 €	639.600,00 €	780.000,00 €	780.000,00 €	624.000,00 €		

Haushaltsjahr		2011-2022	2023	2024	2025	2026	2027	Gesamt- ausgaben	davon zuwendungsfähig	Zuwendungen Städtebauförderung	Bemerkungen
Bezeichnung der Maßnahme											
T6	Verbesserung der Wegeverbindungen Hauptbahnhof-Innenstadt sowie im Bahnhofsumfeld				160.000,00 €	600.000,00 €	436.000,00 €	1.196.000,00 €			
T6-z	zuwendungsfähiger Anteil M 3.4.08				160.000,00 €	600.000,00 €	436.000,00 €		1.196.000,00 €	956.800,00 €	
T7	Aufwertung Wohnumfeld Hüttenstraße/Tunnelweg		570.000,00 €		950.000,00 €	30.000,00 €		1.550.000,00 €			
T7-z	zuwendungsfähiger Anteil M 3.4.09		294.590,00 €		490.990,00 €	15.520,00 €			801.100,00 €	640.880,00 €	
T9	Inde-Ufer-Weg					40.000,00 €		432.500,00 €			
T10	Aufwertung Wohnumfeld Gutenbergstraße				150.000,00 €	1.250.000,00 €	654.000,00 €	2.054.000,00 €			
T10-z	zuwendungsfähiger Anteil M 3.4.12				60.320,00 €	502.670,00 €	263.010,00 €		826.000,00 €	660.800,00 €	
4.	Baumaßnahmen nach § 148 BauGB (FRL Nr. 11)										
4.2	Proflierung und Standortaufwertung (FRL Nr. 11.2)										
E	Hof- und Fassadenprogramm 2021-2025		50.000,00 €	50.000,00 €	100.000,00 €			200.000,00 €	200.000,00 €	160.000,00 €	ZB-Nr. 05/28/21
E	Hof- und Fassadenprogramm 2026-2027					100.000,00 €	100.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	160.000,00 €	
5.	Besondere städtebauliche Maßnahmen										
5.2	Vergütungen an Beauftragte, Abschluss v. Maßnahmen (FRL Nr. 12)										
E	Evaluation, Versteigerung, Abschlussbericht					30.000,00 €	30.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	48.000,00 €	
5.5	Aktive Mitwirkung der Beteiligten (FRL Nr. 17)										
E	Vertigungsfonds 2021-2025	47.200,00 €	23.600,00 €	23.600,00 €	23.600,00 €			118.000,00 €	118.000,00 €	94.400,00 €	ZB-Nr. 05/28/21
5.7	Aufstellung und Fortschreibung eines städtebaulichen Entwicklungskonzeptes im Stadtlumbau (FRL Nr. 20)										
E	Fortschreibung ISTEK				20.000,00 €			20.000,00 €	20.000,00 €	16.000,00 €	
SUMME-GESAMTKOSTEN		629.304,00 €	4.198.047,00 €	2.063.944,00 €	2.041.665,00 €	2.898.980,00 €	1.890.280,00 €	13.722.220,00 €			
SUMME-ZUWENDUNGSFÄHIGE GESAMTKOSTEN		500.578,00 €	3.272.261,00 €	1.507.721,00 €	1.480.962,00 €	2.137.170,00 €	1.499.290,00 €		10.397.982,00 €	8.121.682,00 €	
Förderanteil 80 %		203.769,00 €	2.617.808,00 €	1.206.177,00 €	1.184.760,00 €	1.709.736,00 €	1.199.432,00 €				
Eigenanteil sn zuwendungsfähigen Gesamtkosten		296.809,00 €	654.453,00 €	301.544,00 €	296.202,00 €	427.434,00 €	299.858,00 €				