

# Sitzungsvorlage

**Beratungsfolge**

**Sitzungsdatum**

1. Kenntnisgabe	Sozial- und Seniorenausschuss	öffentlich	16.03.2022
-----------------	-------------------------------	------------	------------

**Neuerrichtung von Unterkunftsgebäuden an der Hüttenstraße;  
 hier: Planungen für den 2. Bauabschnitt**

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen.

A 14 - Rechnungsprüfungsamt <input checked="" type="checkbox"/> Gesehen <input type="checkbox"/> Vorgeprüft  gez. Breuer _____		Datum: 04.03.2022  <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <span>gez. Leonhardt</span> <span>gez. Kaefer</span> </div>					
<b>1</b>		<b>2</b>		<b>3</b>		<b>4</b>	
<input type="checkbox"/> zugestimmt		<input type="checkbox"/> zugestimmt		<input type="checkbox"/> zugestimmt		<input type="checkbox"/> zugestimmt	
<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen		<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen		<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen		<input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen	
<input type="checkbox"/> abgelehnt		<input type="checkbox"/> abgelehnt		<input type="checkbox"/> abgelehnt		<input type="checkbox"/> abgelehnt	
<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgestellt	
<b>Abstimmungsergebnis</b>		<b>Abstimmungsergebnis</b>		<b>Abstimmungsergebnis</b>		<b>Abstimmungsergebnis</b>	
<input type="checkbox"/> einstimmig		<input type="checkbox"/> einstimmig		<input type="checkbox"/> einstimmig		<input type="checkbox"/> einstimmig	
<input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> ja	
<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein	
<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung	

**Sachverhalt:**

In der Sitzung des Sozial- und Seniorenausschusses am 29.09.2021 wurde unter Tagesordnungspunkt 7.5 - Neubau Unterkunftsgebäude Hüttenstraße - zuletzt über die Baumaßnahmen berichtet. Die Bauarbeiten am 1. Bauabschnitt (1. BA) mit den Häusern 1 bis 3 wurden abgeschlossen und die 12 Wohnungen werden entsprechend genutzt.

Der vordere Gebäudeteil, an dessen Stelle der 2. Bauabschnitt entstehen wird, wurde nunmehr abgerissen:







Derzeit ist vorgesehen, dass die Bauarbeiten für den 2. Bauabschnitt (2. BA) noch im März 2022 beginnen werden. Im 2. BA werden, vergleichbar zum ersten Bauabschnitt, 3 Gebäudeteile (Häuser 4 bis 6) mit jeweils vier Wohnungen entstehen. Die Rohbauarbeiten werden voraussichtlich noch in diesem Jahr abgeschlossen.

Die nachfolgenden Bilder zeigen die Planentwürfe für die Häuser 4 bis 6:



Neubau Hüttenstraße 2. BA - Vorderseite

# Haus 4

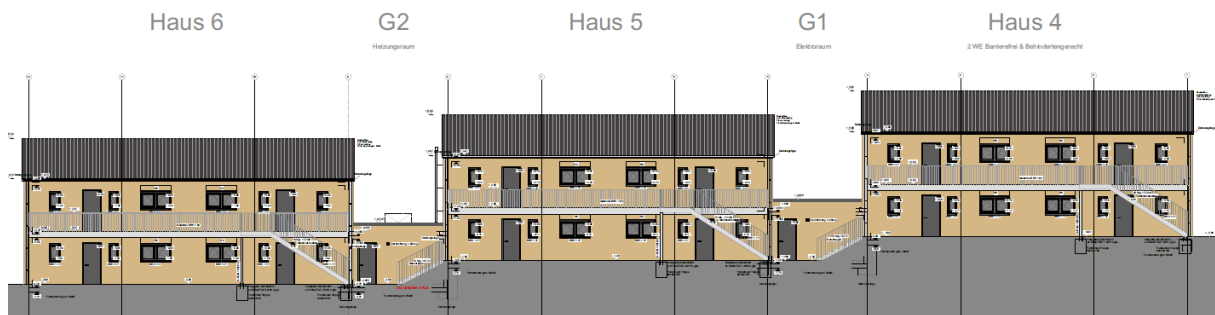
2 WE Barrierefrei & Behindertengerecht

G

Elektro



Neubau Hüttenstraße Haus 4 - Vorderseite



Neubau Hüttenstraße 2. BA - Rückseite

i2

gsraum

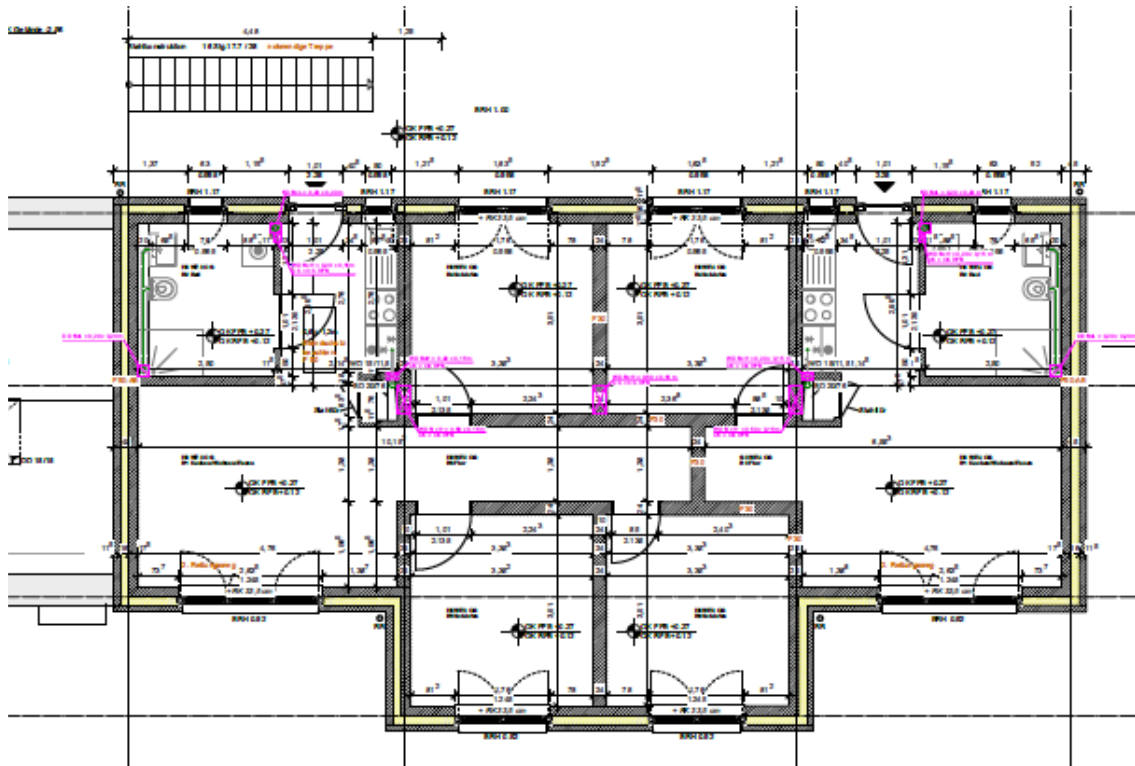
# Haus 5

G

Elektro



Neubau Hüttenstraße Haus 5 - Rückseite



Neubau Hüttenstraße - Grundriss Obergeschoss

Zwischen den Gebäuden entstehen, wie auch bereits bei den Häusern 1 bis 3, entsprechende Technik- und Lagerräume.

Sobald die Bauarbeiten entsprechend fortgeschritten sind, wird weiter über den aktuellen Sachstand berichtet.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Entsprechende Haushaltsmittel wurden bei Produkt 011111203 - Technisches Gebäudemanagement, Sachkonto 09110002, Investitionsnummer IV14AIB016 - Schaffung sozialer Wohnraum, berücksichtigt.

**Personelle Auswirkungen:**

Keine personellen Auswirkungen.

**Anlagen:**