

Sitzungsvorlage

Datum: 21.11.2014

Beratungsfolge

Sitzungsdatum

1. Kennnisi gabe	Sportausschuss	öffentlich	02.12.2014
------------------	----------------	------------	------------

Freibad Dürwiß; hier: Maßnahmen bis 2015

Der Sachverhalt zu den Maßnahmen im Freibad Dürwiß wird zur Kenntnis genommen.

A 14 - Rechnungsprüfungsamt <input checked="" type="checkbox"/> Gesehen <input type="checkbox"/> Vorgeprüft gez. Breuer _____	Unterschriften gez. i.V. Gödde gez. Kaever		
1	2	3	4
<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt
Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis
<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja			
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> Enthaltung	<input type="checkbox"/> Enthaltung	<input type="checkbox"/> Enthaltung	<input type="checkbox"/> Enthaltung

Sachverhalt:

In der letzten Sitzung des Sportausschusses wurde die Verwaltung gebeten, einen Bericht über die in den letzten Jahren durchgeführten Sanierungsmaßnahmen im Freibad Dürwiß vorzulegen. Für diesem Hintergrund ergeht folgender Bericht:

Beginnend ab dem Jahr 2007 wurden nachfolgend aufgeführte Sanierungsmaßnahmen im Freibad Dürwiß durchgeführt, die der Attraktivierung und daraus resultierend einem höheren Besucheraufkommen dienen sollten:

2007/2008 Reine Baukosten ca. 1.747.000,00 € (ohne Ingenieurleistungen und Nebenkosten):

- Bau eines neuen attraktiven Planschbeckens in Edelstahl mit Rutsche und Wasserspeier an neuem Standort (das alte Becken musste aus baulichen und hygienischen Mängeln aus der Nutzung genommen werden)
- Beckensanierung des Nichtschwimmerbeckens mit Edelstahlköpfen und Folienauskleidung; hierdurch Erhöhung des Wasserspiegels, Attraktivierung durch den Einbau von Sprudelelementen (Wasserpilz, Massagedüsen, Schwallwasserdusche)
- Umbau des Rutschenauslaufes zur Vermeidung von Unfallgefahr
- Erneuerung der kompletten Badewassertechnik auf den geforderten technischen und hygienischen Standard; hierbei Verlegung der Technik in das alte Springerbecken; Erneuerung der kompletten Verrohrung des Nichtschwimmerbeckens
- Neubau eines Badeaufsichtsturms oberhalb der Technik zur besseren Kontrolle aller Becken
- Erneuerung der Außenanlagen um Nichtschwimmer – und Planschbecken, Errichtung eines Sonnendecks über der neuen Technik, Erneuerung der Durchschreitebecken, Aufstellen von Steinbänken

2010/2011 Reine Baukosten ca. 881.200,00 € (ohne Ingenieurleistungen und Nebenkosten):

- Beckensanierung des Sportbeckens sowie des Schwimmkanals mit Edelstahlköpfen und Folienauskleidung; hierdurch Erhöhung des Wasserspiegels macht den Einbau von Startblöcken möglich
- Erneuerung der kompletten Verrohrung des Sportbeckens
- Erneuerung der Tribüne und der angrenzenden Grünfläche
- Erneuerung der Außenanlage rund um das Sportbecken mit Anschluss an die schon erneuerte Pflasterung des Nichtschwimmerbeckens
- Erneuerung der Schwimmkanalbrücke sowie der restlichen Elemente der Rutsche
- Errichtung eines Sonnensegels über dem Planschbecken
- Sanierung der Wärmehalle
- Erneuerung der Personalumkleiden – und duschen an einem neuen Standort
- Einbau der Sanitärbereiche für den Jugendzeltplatz in den alten Personalräumen

2012/2013 Reine Baukosten ca. 396.600,00 € (kein externer Ingenieur, ohne Nebenkosten)

- Sanierung des Kassenraums
- Umbau der Mutter-Kind Umkleide zu einer barrierefreien Behindertennasszelle, die ursprüngliche Nutzung als Wickelraum blieb erhalten
- Erneuerung der Bedachung sowie der Stützenkonstruktion des Kiosk
- Erneuerung der Pflasterung vor dem Umkleidetrakt in Anpassung an die bereits vorhandene Pflasterung
- Umkleidetrakt: Erneuerung der großen Schiebetür-Fensterfront, der Eingangs- und Zwischentüre und der Bedachung
- Sanierung und Erweiterung der Sanitärbereiche für Gäste
- Montage eines neuen Eingangsschildes
- Ausstattung des Sonnendecks mit Sitzgruppe, Doppel-Sonnenliegen und Sonnenschirmen

Zusätzlich wurde im Jahr 2013 in einer 3 – monatigen Bauzeit das Beachvolleyball – Feld errichtet. Die Herstellungskosten beliefen sich auf insgesamt 13.834,61 €, wobei im einzelnen 2.536,94 € für Bodenarbeiten, 7.322,44 € für Sandlieferung, 1.395,60 € für Netzanlage sowie 2.579,63 € für Baustraße und anschließende Wiederherstellung anfielen.

2014 Reine Baukosten ca. 32.000,00 € (kein externer Ingenieur, ohne Nebenkosten)

- Sanierung des Kioskverkaufsraumes incl. Erneuerung des Außenmauerwerks, der Eingangstüre, Schiebefensteranlage, Decke und Küchenschrankzeile

Geplante Maßnahmen für 2015

- Umbau der großen Sammelkabine in 2 große Kabinen für Jungen und Mädchen
- Sanierung der alten Holzabtrennung im Abstellraum in eine massive Wand
- Austausch der alten Holztüren der Technik – und Abstellräume in Stahltüren
- Austausch der alten Holztüren – und fenster der Außentoiletten in Alutüren – und fenster

Die geschätzten Gesamtkosten für diese Maßnahmen belaufen sich auf ca. 37.000,00 €.

Insgesamt ist festzustellen, dass nach den durchgeführten Maßnahmen das Freibad zukunftsfähig aufgestellt ist und von der Eschweiler Bevölkerung bei der Freizeitgestaltung sehr gerne frequentiert wird.

Finanzielle Auswirkungen:

Entsprechende Mittel sind im Haushaltsplanentwurf 2015 zu Kostenstelle 60100000 bei Produkt 011111203 (Technisches Gebäudemanagement) und Sachkonto 52159380 (Instandhaltung Bäder) vorgesehen.

Personelle Auswirkungen:

Keine personellen Auswirkungen

Anlagen: