

## Niederschrift

über die Sitzung des Stadtrates am Mittwoch, den 09.06.2021, 15:32 Uhr, in der Festhalle Weisweiler, Berliner Ring 2, 52249 Eschweiler.

### **Anwesend:**

#### Vorsitzende/r

Frau Bürgermeisterin Nadine Leonhardt

Verwaltung

#### Ratsmitglieder SPD-Fraktion

Herr Ratsmitglied Günter Badura	SPD
Herr Ratsmitglied Willi Broschk	SPD
Frau Ratsmitglied Nicole Dickmeis	SPD
Frau Ratsmitglied Ramona Engels	SPD
Herr Ratsmitglied Klaus Fehr	SPD
Herr Ratsmitglied Hans-Josef Gran	SPD
Herr Ratsmitglied Rainer Greven	SPD
Frau Ratsmitglied Marion Haustein	SPD
Herr Ratsmitglied Dr. Christoph Herzog	SPD
Herr Ratsmitglied Stefan Kämmerling	SPD
Herr Ratsmitglied Harald Kommer	SPD
Herr Fraktionsvorsitzender Dietmar Krauthausen	SPD
Herr 1. stellv. Bürgermeister Stephan Löhmann	SPD
Frau Ratsmitglied Elke Lohmüller	SPD
Frau Ratsmitglied Monika Medic	SPD
Frau Ratsmitglied Claudia Moll	SPD
Herr Ratsmitglied Aaron Möller	SPD
Herr Ratsmitglied Michael Roth	SPD
Herr Ratsmitglied Dietmar Schultheis	SPD
Herr Ratsmitglied Achim Schyns	SPD
Herr Ratsmitglied Heinz Thoma	SPD
Herr Ratsmitglied Ugur Uzungelis	SPD

#### Ratsmitglieder CDU-Fraktion

Herr Ratsmitglied Hans-Josef Berndt	CDU
Herr Fraktionsvorsitzender Wilfried Berndt	CDU
Herr Ratsmitglied Willi Bündgens	CDU
Frau Ratsmitglied Catarina dos Santos Firnhaber	CDU
Herr Ratsmitglied Heinz-Theo Frings	CDU
Frau 2. stellv. Bürgermeisterin Renée Grafen	CDU
Herr Ratsmitglied Thomas Graff	CDU
Herr Ratsmitglied Bernd Leuchter	CDU
Frau Ratsmitglied Maria Mund	CDU
Herr Ratsmitglied Wolfgang Peters	CDU
Herr Ratsmitglied Mark Pützer	CDU
Herr Ratsmitglied Thomas Schlechter	CDU

#### Ratsmitglieder BASIS-Fraktion

Herr Ratsmitglied Michael Cremer	BASIS
Herr Fraktionsvorsitzender Christoph Häfner	BASIS
Herr Ratsmitglied Holmer Milar	BASIS
Herr Ratsmitglied Lambert Sauerbier	BASIS

Ratsmitglieder Fraktion DIE GRÜNEN

Herr Ratsmitglied Horst Paul	Bündnis 90/Die Grünen
Herr Ratsmitglied Franz-Dieter Pieta	Bündnis 90/Die Grünen
Frau Ratsmitglied Gabriele Pieta	Bündnis 90/Die Grünen
Herr Fraktionsvorsitzender Dietmar Widell	Bündnis 90/Die Grünen

Ratsmitglieder AfD-Fraktion

Frau Ratsmitglied Elisabeth Upadek	AfD
Herr Fraktionsvorsitzender Michael Winterich	AfD

Ratsmitglieder FDP-Fraktion

Herr Ratsmitglied Ulrich Göbbels	FDP
----------------------------------	-----

Ratsmitglieder

Herr Ratsmitglied Albert Borchardt	DIE LINKE
------------------------------------	-----------

Von der Verwaltung

Frau Michaela Beckers	Verwaltung
Herr Leo Breuer	Verwaltung
Herr René Costantini	Verwaltung
Herr Michael Effenberg	Verwaltung
Herr Fabian Esser	Verwaltung
Herr Erster und Technischer Beigeordneter Hermann Gödde	Verwaltung
Frau Sandra Hunscheidt-Fink	Verwaltung
Herr Axel Johnen	Verwaltung
Herr Beigeordneter und Stadtkämmerer Stefan Kaever	Verwaltung
Herr Dieter Kamp	Verwaltung
Frau Kristin Kleinert	Verwaltung
Herr Wolfgang Mertens	Verwaltung
Frau Bettina Merx	Verwaltung
Herr Thomas Rehahn	Verwaltung
Herr Christoph Roth	Verwaltung
Herr Florian Schoop	Verwaltung
Herr Achim Vogelheim	Verwaltung

Schritfführer/in

Frau Janina Reinke	Verwaltung
Herr David Schyns	Verwaltung

**Abwesend:**

Ratsmitglieder SPD-Fraktion

Herr Ratsmitglied Frank Wagner	SPD
--------------------------------	-----

Ratsmitglieder CDU-Fraktion

Herr Ratsmitglied Marc Müller	CDU
Herr Ratsmitglied Bernd Schmitz	CDU

Ratsmitglieder FDP-Fraktion

Herr Fraktionsvorsitzender Stefan Schulze	FDP
---	-----

BMin Leonhardt eröffnete die Sitzung des Stadtrates um 15.32 Uhr und begrüßte die Ratsmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Vertreter der Presse sowie die anwesenden Zuhörer.

BMin Leonhardt stellte fest, dass die Einladung zur Sitzung des Stadtrates sowie die Tagesordnung frist- und formgerecht zugegangen seien und die Beschlussfähigkeit des Stadtrates gegeben sei. Außerdem verwies sie auf die bekannten und zu beachtenden Mitwirkungsverbote gemäß § 31 in Verbindung mit § 43 Abs. 2 Gemeindeordnung. Ebenso erfolgte ein Hinweis, dass das Erstellen nicht genehmigter Tonbandaufnahmen grundsätzlich untersagt sei.

Dem Antrag von RM W. Berndt, den Tagesordnungspunkt 11 in den öffentlichen Teil der Sitzung zu verschieben und als Tagesordnungspunkt 7 zu behandeln, wurde einstimmig zugestimmt.

Weitere Änderungswünsche zur Tagesordnung wurden nicht vorgetragen, so dass die Tagesordnung in der nachstehenden Reihenfolge beraten wurde:

### **Öffentlicher Teil**

1	Fragestunde für Einwohner	
2	Einwand gegen die Niederschrift zur Sitzung des Stadtrates am 17.02.2021; hier: Antrag RM W. Berndt vom 18.04.2021	
3	Haushaltsentwurf 2021	
3.1	Haushaltsreden der Fraktionen	
3.2	Behandlung von Einwendungen gegen die Haushaltssatzung	
3.3	Erlass der Haushaltssatzung 2021	<b>213/21</b>
4	11.Änderungssatzung zur Gebührensatzung für den Rettungsdienst der Stadt Eschweiler	<b>226/21</b>
5	Befristete Verlängerung der Neufestsetzung des Entgeltangebots (Tarifübersicht) und befristete Ergänzung der Haus- und Badeordnung für das städtische Freibad während der Corona-Pandemie	<b>172/21</b>
6	Städtische Musikgesellschaft Eschweiler e.V.; hier: Änderung der Satzung	<b>004/21</b>
7	Vergabe von Baugrundstücken im Baugebiet Nothberger Sportplatz, hier: Entscheidungskriterien	<b>223/21</b>
8	Kenntnisgaben	
8.1	Forderungsmanagement im Bereich der Zahlungsabwicklung	<b>192/21</b>
8.2	Jahresbericht 2020 der Feuerwehr	<b>227/21</b>
9	Anfragen und Mitteilungen	

### **Nicht öffentlicher Teil**

10	Genehmigung einer dringlichen Entscheidung	
10.1	Rohbauarbeiten einschließlich Erd- und Entwässerungsarbeiten, Erweiterung der offenen Ganztagsgrundschule an der KGS Bohl	<b>190/21</b>
11	Vergabeangelegenheiten	
11.1	Metallbau- und Verglasungsarbeiten Grundschule Kinzweiler	<b>216/21</b>
11.2	Lieferung eines Fahrgestells und eines Aufbaus für ein Tanklöschfahrzeug	<b>229/21</b>
12	Lernmittelfreiheit für das Schuljahr 2021/2022	<b>204/21</b>
13	Neufestsetzung des örtlichen Mietwertes für Dienstwohnungen	<b>451/20</b>
14	Beteiligungsangelegenheiten	
14.1	enwor - energie & wasser vor ort GmbH; Änderung des Gesellschaftsvertrages	<b>195/21</b>
14.2	enwor - energie & wasser vor ort GmbH, Zustimmung zu einer mittelbaren Beteiligung	<b>196/21</b>
15	Anfragen und Mitteilungen	
15.1	Unterrichtung des Rates gem. § 113 Abs. 5 GO NRW	

## Öffentlicher Teil

### 1 Fragestunde für Einwohner

BMin Leonhardt gab bekannt, dass eine Anfrage von Hrn. Widynski eingegangen sei. Daraufhin wurden die Fragestellungen von Hrn. Widynski beantwortet.

### 2 Einwand gegen die Niederschrift zur Sitzung des Stadtrates am 17.02.2021; hier: Antrag RM W. Berndt vom 18.04.2021

RM Berndt verwies auf die bereits als Anlage zur Einladung übersandten Ergänzung zum Tagesordnung 6.2 der Niederschrift zur Sitzung des Stadtrates am 27.04.2021.

Der Rat beschloss einstimmig die folgende Ergänzung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 17.02.2021 zu TOP 6.2: „RM W. Berndt erklärte sich mit dem Vorschlag von Hrn. Kamp einverstanden, dem Antrag der Fraktionen von SPD und Bündnis 90/Die Grünen zu folgen und eine Veränderungssperre nicht direkt zu beschließen, da wie Herr Kamp und Herr Gödde betonte, nach dem hier zu Verabschiedung anstehendem Aufstellungsbeschluss automatisch jedes kommende Baugesuch (Bauantrag) nach § 15 BauGB für ein Jahr zurückgestellt werden kann. Was bedeutet, dass man jeden etwaig kommenden Bauantrag für das Areal liegen lassen wird, ohne diesen direkt prüfen zu müssen, wie es das Gesetz sonst verlangt. Herr Berndt bat darum, im Protokoll festzuhalten, dass der Beschluss einer Veränderungssperre wenn „Gefahr im Verzuge“ sei, dem Rat vorgelegt werden solle. Ebenfalls wünsche er eine grundsätzliche und zeitnahe Informationsweitergabe an die Ratsmitglieder, falls Bauanträge vorliegen sollten. Diesem Vorgehen stimmte RM Häfner ebenfalls zu.“

### 3 Haushaltsentwurf 2021

#### 3.1 Haushaltsreden der Fraktionen

Die Haushaltsreden der Fraktionen sind der Niederschrift wie folgt beigefügt:

**Anlage 1** (Haushaltsrede der SPD-Stadtratsfraktion); **Anlage 2** (Haushaltsrede der CDU-Stadtratsfraktion); **Anlage 3** (Haushaltsrede der BASIS-Stadtratsfraktion); **Anlage 4** (Haushaltsrede der Grünen-Stadtratsfraktion); **Anlage 5** (Haushaltsrede der FDP-Stadtratsfraktion); **Anlage 6** (Haushaltsrede der AfD-Stadtratsfraktion) und **Anlage 7** (Haushaltsrede des Einzelvertreters RM Borchardt).

BMin Leonhardt unterbrach die Sitzung für eine Pause von 16.51 Uhr bis 17.10 Uhr.

#### 3.2 Behandlung von Einwendungen gegen die Haushaltssatzung

Beigeordneter Kaefer las das bereits als Anlage zur Einladung übersandte Schreiben zur Behandlung von Einwendungen gegen die Haushaltssatzung vor.

#### 3.3 Erlass der Haushaltssatzung 2021

**213/21**

Bei 14 Nein-Stimmen (CDU, AfD), 1 Enthaltung (RM Häfner) und 32 Ja-Stimmen (SPD, GRÜNE, FDP, RM Milar, RM Cremer, RM Sauerbier, RM Borchardt, BMin Leonhardt) fasste der Rat der Stadt Eschweiler den folgenden Beschluss mehrheitlich:

Die als Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage beigefügte Haushaltssatzung der Stadt Eschweiler für das Haushaltsjahr 2021 wird beschlossen.

**4 11.Änderungssatzung zur Gebührensatzung für den Rettungsdienst der Stadt Eschweiler 226/21**

Der Rat der Stadt Eschweiler fasste den nachfolgenden Beschluss einstimmig:

Der Rat der Stadt Eschweiler beschließt die als Anlage zur Verwaltungsvorlage beigefügte 11. Änderungssatzung zur Gebührensatzung für den Rettungsdienst der Stadt Eschweiler.

**5 Befristete Verlängerung der Neufestsetzung des Entgeltangebots (Tarifübersicht) und befristete Ergänzung der Haus- und Badeordnung für das städtische Freibad während der Corona-Pandemie 172/21**

Der Rat der Stadt Eschweiler fasste den nachfolgenden Beschluss einstimmig:

Vorbehaltlich der Zulässigkeit des Bäderbetriebes nach der jeweils aktuellen Coronaschutzverordnung (CoronaSchVO) werden für die Freibadsaison 2021 folgende Beschlüsse gefasst:

1. Das Freibad wird im Jahr 2021 auf der Grundlage der mit Verwaltungsvorlage 184/20 beschlossenen Maßnahmen je nach Witterung im Mai 2021 bis September/Okttober geöffnet.
2. Die seit dem 01.01.2011 geltenden Entgelttarife der städtischen Schwimmbäder werden für das Freibad in der Freibadsaison 2021 aufgehoben.
3. Der Einlass in das Freibad im Rahmen des Öffentlichkeitsschwimmens kann im Jahr 2021 nur über im Vorfeld erworbene Onlinetickets und bereits erworbene Jahreskarten erfolgen.
4. Das Eintrittsentgelt beträgt bei Online-Buchung für Vollzahler 3,12 € und für ermäßigte Zahler 2,08 € inklusive Onlineticketgebühren und Zahlungsabwicklungsgebühr und berechtigt zu einer maximalen Nutzung von drei Stunden entsprechend des unter Ziffer 5 angesprochenen Nutzungskonzeptes. Bei Bargeldzahlung im Rathaus oder in der Schwimmhalle Jahnstraße reduzieren sich die Tarife auf 3,00 € für Vollzahler und auf 2,00 € für ermäßigte Zahler.
5. Der als Anlage 5 des Nutzungskonzeptes der Verwaltungsvorlage 184/20 beigefügten Ergänzung der bestehenden Haus- und Badeordnung vom 01.11.2008 wird auch für die Freibadsaison 2021 zugestimmt.

**6 Städtische Musikgesellschaft Eschweiler e.V.; hier: Änderung der Satzung 004/21**

Bei zwei Nein-Stimmen (AfD) und 45 Ja-Stimmen (SPD, CDU, FDP, GRÜNE, BASIS, RM Borchardt, BMin Leonhardt) fasste der Rat der Stadt Eschweiler den folgenden Beschluss mehrheitlich:

Die Satzung der Städtischen Musikgesellschaft Eschweiler e.V. wird – wie im Sachverhalt näher erläutert – mit Wirkung zum 01.07.2021 gemäß beigefügter Anlage zur Verwaltungsvorlage geändert.

**7 Vergabe von Baugrundstücken im Baugebiet Nothberger Sportplatz, hier: Entscheidungskriterien 223/21**

Nach eingehender Diskussion über eine Erweiterung der Entscheidungskriterien beantragte die BASIS-Stadtratsfraktion den Tagesordnungspunkt auf die nächste Sitzung des Stadtrates zu verschieben. Dieser Antrag wurde bei 27 Nein-Stimmen (SPD, Grüne, BMin Leonhardt) und 20 Ja-Stimmen (CDU, BASIS, FDP, AfD

und RM Borchardt) mehrheitlich abgelehnt.

RM Widell beantragte, in die Kaufverträge eine Residenzpflicht aufzunehmen.

Mit der Ergänzung von RM Widell bzgl. der Aufnahme einer Residenzpflicht in die Kaufverträge fasste der Rat der Stadt Eschweiler bei zwei Enthaltungen (RM Borchardt, FDP), 18 Nein-Stimmen (CDU, BASIS, AfD) und 27 Ja-Stimmen (SPD, Grüne, BMin Leonhardt) den folgenden Beschluss mehrheitlich:

Unter Aufhebung des Beschlusses des Stadtrates vom 26.06.1996 werden bei der Vergabe der städtischen Baugrundstücke im Bereich des ehemaligen Sportplatzes Nothberg die als **Anlage 2** zur Verwaltungsvorlage beigefügten Vergabekriterien zugrunde gelegt.

## **8 Kennnisgaben**

### **8.1 Forderungsmanagement im Bereich der Zahlungsabwicklung 192/21**

Die Ausführungen der Verwaltung zur aktuellen Entwicklung im Bereich des Forderungsmanagements in der Zahlungsabwicklung der Stadt Eschweiler wurden zur Kenntnis genommen.

### **8.2 Jahresbericht 2020 der Feuerwehr 227/21**

Die SPD-, CDU-, Grüne-, BASIS- und FDP-Stadtratsfraktion sprachen der Feuerwehr der Stadt Eschweiler ihren Dank aus.

Der Jahresbericht 2020 sowie die Beförderungen und Ehrungen der Mitglieder der Feuerwehr der Stadt Eschweiler wurden zur Kenntnis genommen.

## **9 Anfragen und Mitteilungen**

RM Winterich erkundigte sich nach dem aktuellen Sachstand zur Polizeiwache Eschweiler. BMin Leonhardt antwortete, dass man sich im ständigen Austausch befinde, jedoch noch keine Klärung absehbar sei.

Des Weiteren äußerte RM Winterich im Bezug auf das Rathausquartier, die Verwaltung würde einen Ratsbeschluss ignorieren, da kein Ideenwettbewerb durchgeführt werde. Beigeordneter Gödde dementierte dies und verwies auf die diesbezügliche Antwort des Investors.

Beigeordneter Gödde berichtete auf Nachfrage von RM Widell, dass am 23.06.2021 eine digitale Einwohnerversammlung zum Themenbereich Rathausquartier geplant sei.

RM Milar erkundigte sich, ob der Parkplatz P3 in Dürwiß wieder geöffnet sei. Hr. Effenberg antwortete, dass der Parkplatz zurzeit noch geschlossen sei, dies jedoch nicht dauerhaft geplant sei.

Es lagen keine weiteren Anfragen und Mitteilungen vor. Daher beendete BMin Leonhardt die Sitzung um 18.52 Uhr.