

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge

Sitzungsdatum

1.	Beschlussfassung	Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss	öffentlich	04.11.2021
----	------------------	-------------------------------------	------------	------------

**Kanal- und Straßenbau Wilhelminenstraße, Friedhofsweg
 hier: Ergebnis der Bürgerbeteiligung vom 24.06.2021**

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss stimmt der geänderten Planung zu und beauftragt die Verwaltung, die notwendigen weiteren Verfahrensschritte einzuleiten.

A 14 - Rechnungsprüfungsamt <input checked="" type="checkbox"/> Gesehen <input type="checkbox"/> Vorgeprüft gez. Breuer		Datum: 15.10.2021 gez. i. V. Gödde gez. Kaever					
1		2		3		4	
<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	
Abstimmungsergebnis		Abstimmungsergebnis		Abstimmungsergebnis		Abstimmungsergebnis	
<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja	
<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein	
<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung	

Sachverhalt:

Die Planung zum Kanal- und Straßenbau in der Wilhelminenstraße zwischen Stich und Jägerspfad und dem Friedhofsweg zwischen Friedrichstraße und Wilhelminenstraße wurde dem Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss in seiner Sitzung am 03.09.2020 vorgestellt (Vorlagen Nummer 146/20). Der Ausschuss nahm den Planungsstand zur Kenntnis und beauftragte die Verwaltung, im Rahmen einer Bürgerbeteiligung die Planung der Straße und des Kanals den Anliegern und Interessierten vorzustellen. Unter Berücksichtigung der in der Bürgerversammlung vorgetragenen Anregungen sollte die erneute Vorstellung der Planung erfolgen. Neben den Anregungen aus der Bürgerbeteiligung vom 24.06.2021, die im Protokoll der Veranstaltung (Anlage 1) dokumentiert sind, erreichten die Stadt verschiedene Schreiben und E-Mails (Anlagen 4 – 10.1). Eine Vielzahl von Telefonaten und Gesprächen im Rathaus wurden ebenfalls geführt. Der besseren Übersichtlichkeit wegen, wurden die Anregungen zur Planung in einer Synopse zusammengefasst (Anlage 2). Die Darstellung des Straßenbegleitgrüns wurde für eine bessere Lesbarkeit der Pläne angepasst. Anhand der Ergebnisse der Abwägung wurden die Pläne fortgeschrieben (Anlagen 11 – 16). Unter anderem wurde die Zahl der Neupflanzungen auf der Grünfläche an der Wilhelminenstraße erhöht und durch Wegfall von zwei geplanten Längsparkständen gegenüber der Häuser 30 – 34 konnten noch einmal vier Straßenbäume mehr vorgesehen werden. Die Baumbilanz der Planung konnte dahingehend verbessert werden, dass gegenüber der Planung aus der Vorlage 146/20 anstelle von 28 nunmehr 43 Bäume gepflanzt werden. Den Anfragen aus der Politik folgend, wurde dieser Vorlage eine Bewertung zu jedem einzelnen Baum beigefügt (Anlage 3). Hier wurden sowohl die Aussagen zum Zustand der Bäume als auch die planerischen Randbedingungen und die daraus resultierenden Auswirkungen dargestellt.

Für den Kanalbau haben sich zur Vorlage 146/20 keine Änderungen ergeben.

Weiterer zeitlicher Projektverlauf:

Unter der Annahme des Beschlusses dieser Vorlage, soll die Aufstellung der Ausführungsplanung und der Ausschreibungsunterlagen bis Ende Januar 2022 erfolgen. Für das Ausschreibungsverfahren sind 3 Monate anzusetzen. In Abhängigkeit vom Termin der Vergabe, der sich an den Sitzungsterminen des Stadtrates bzw. Haupt- und Finanzausschuss orientiert, wird ein Baubeginn in der ersten Jahreshälfte angestrebt.

Finanzielle Auswirkungen:

Wilhelminenstraße

Straßenbau

125410101 – 09110002 – IV18AIB010

Kostenschätzung: **2.160.000 €**

HHJ 2021

Im HHJ 2021 stehen 70.000 € zur Verfügung.

Die Haushaltsanmeldungen für die HHJ 2022 ff. werden über die Veränderungsliste wie folgt angepasst:

2022	172.000 €	zzgl. VE 1.918.000 €
2023	1.200.000 €	
2024	718.000 €	

Kanalbau

115380201 – 09110002 – IV18AIB006

Kostenschätzung: **1.050.000 €**

HHJ 2021

Im HHJ 2021 stehen 40.000 € zur Verfügung.

Die Haushaltsanmeldungen für die HHJ 2022 ff. werden über die Veränderungsliste wie folgt angepasst:

2022	50.000 €	zzgl. VE 960.000 €
2023	700.000 €	

2024 260.000 €

Die Kosten für die Sanierung der Kanalhausanschlüsse in Höhe von rd. 126.000 € werden beim Haushaltsansatz bei dem Produkt 115380201 -Entwässerung und Abwasserbeseitigung- geführten Sachkonto 52350100 -Kostenerstattung Kanalhausanschlüsse- in den jeweiligen Jahren berücksichtigt.

Friedhofsweg

Straßenbau

125410101 – 091110002 – IV15AIB004

Kostenschätzung: **814.000 €**

HHJ 2021

Im HHJ 2021 stehen 55.000 € zur Verfügung.

Die Haushaltsanmeldungen für die HHJ 2022 ff. werden über die Veränderungsliste wie folgt angepasst:

2022	465.000 €	zzgl. VE 294.000 €
2023	294.000 €	

Kanalbau

115380201 – 09110002 – IV15AIB003

Kostenschätzung: **545.000 €**

HHJ 2021

Im HHJ 2021 stehen 30.000 € zur Verfügung.

Für die HHJ 2022 ff. wurden folgende Mittel angemeldet:

2022	400.000 €	zzgl. VE 115.000 €
2023	115.000 €	

Die Kosten für die Sanierung der Kanalhausanschlüsse in Höhe von rd. 29.000 € werden beim Haushaltsansatz bei dem Produkt 115380201 -Entwässerung und Abwasserbeseitigung- geführten Sachkonto 52350100 -Kostenerstattung Kanalhausanschlüsse- in den jeweiligen Jahren berücksichtigt.

Parkplatz Wilhelminenstraße (Friedhof)

Erstanlage Parkplatz am Friedhof

125460101 – 09110002 – IV19AIB018

Kostenschätzung: 230.000 €

Die Haushaltsanmeldungen für die HHJ 2022 ff. werden über die Veränderungsliste wie folgt angepasst:

2022	0 €	zzgl. VE 230.000 €
2023	230.000 €	

Bei allen o.a. Maßnahmen ergeben sich zu den Angaben in der Verwaltungsvorlage 146/20 Kostenerhöhungen. Diese sind wie folgt zu begründen:
Aufgrund des langen Planungszeitraumes wurden die seinerzeit ermittelten Baukosten von dem Ingenieurbüro Ingenaix nochmals angepasst (Anpassung in Anlehnung an den Baupreisindex). Ein weiterer Grund für die Kostensteigerung sind bauliche Maßnahmen zum Schutz vor dem oberflächennahen Bergbau.

Einnahmen

Für die Baumaßnahme sind die Voraussetzungen zur Erhebung von Anliegerbeiträgen gemäß § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG) NRW gegeben. Die Berechnung der Anliegerbeiträge erfolgt gemäß Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für straßenbauliche Maßnahmen der Stadt Eschweiler. Hinsichtlich des Förderprogramms zur Entlastung von Beitragspflichtigen bei Straßen- ausbaumaßnahmen sollen Fördermittelanträge zur Reduzierung der Beitragspflicht gestellt werden.

Personelle Auswirkungen:

Das Vorhaben wird von den Fachabteilungen in Amt 66 in der jeweiligen Zuständigkeit betreut. Für die Planungsleistungen und die spätere örtliche Bauüberwachung wurde ein Auftrag an das Büro Ingenaix, Aachen erteilt.

Anlagen:

Anlage 01 - Protokoll Bürgerversammlung
Anlage 02 - Planungssynopse
Anlage 03 - Baumbestand
Anlage 04 - Antrag SPD B90 / Die Grünen
Anlage 05 - Antrag BASIS
Anlage 06 - Antrag FDP
Anlage 07 - Anlieger01
Anlage 08 - Anlieger02
Anlage 09 - Anlieger03
Anlage 10 - Anlieger04
Anlage 10.1 - Anlieger05
Anlage 11 - Lageplan 01
Anlage 12 - Lageplan 02
Anlage 13 - Lageplan 03
Anlage 14 - Lageplan 04
Anlage 15 - Lageplan 05
Anlage 16 - Lageplan 06