

**Dieter Kamp - Wtrlt: Aw: Vergabe von Baugrundstücken im Baugebiet Nothberger Sportplatz;  
hier: Entscheidungskriterien**

---

**Von:** Rene Costantini  
**An:** Kamp,Dieter  
**Datum:** 26.04.2021 08:01  
**Betreff:** Wtrlt: Aw: Vergabe von Baugrundstücken im Baugebiet Nothberger Sportplatz; hier:  
Entscheidungskriterien  
**Anlagen:** Wilfried Berndt.vcf

---

>>> <WiBe58@web.de> Sonntag, 25. April 2021 18:57 >>>

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,  
vielen Dank für die Zusendung, der von der Verwaltung vorgeschlagenen Kriterien zur Vergabe von Baugrundstücken am Nothberger Sportplatz. Dies ist ein erster Versuch die Vergabe der Grundstücke transparent und gerecht zu machen. Es freut uns, dass sie die Nachfrage der CDU zur Vergabe positiv aufgenommen und einen entsprechenden Vorschlag erarbeitet haben.

Die CDU-Fraktion hält jedoch eine Vergabe nach einem Punktesystem, wie es auch in vielen anderen Städten und Gemeinden angewendet wird, für gerechter und schlägt folgendes vor:

Ein Punktesystem, das

1. Bewerber/innen, die noch nicht über Grundbesitz verfügen
2. Nothberger Bürger, die in Nothberg bauen wollen
3. Bürger aus Eschweiler
4. junge Familien
5. Bürger mit einem Arbeitsplatz in Eschweiler
6. Bürger mit einem Arbeitsplatz in der näheren Umgebung
7. weitere noch zu nennende Kriterien, die der Verwaltung wichtig sind

mit einer entsprechend hoch gewichteten Punktezahl berücksichtigt.

Hiermit könnte nach Überzeugung der CDU die Anzahl der potenziellen Bewerber deutlich stärker eingeschränkt werden. Eine gerechte Vergabe der Baugrundstücke nach einem Punktesystem ist im Sinne der Bürger und auch im Sinne einer bürgernahen Verwaltung. Sollten nach dieser differenzierten Auswahl mehr Bewerber als Grundstücke übrig bleiben, muss gelöst werden.

MfG

Wilfried Berndt  
Fraktionsvorsitzender der CDU in Eschweiler  
Käthe-Kollwitz-Sr. 12

52249 Eschweiler