

Richtlinien für die Vergabe städtischer Baugrundstücke im Baugebiet Sportplatz Nothberg

Bei der Vergabe städtischer Baugrundstücke wird die Stadt Eschweiler ihrer sozialen Verpflichtung insofern gerecht, als sie die Grundstücke im vorgenannten Baugebiet mit einem Kaufpreis von 210,00 €/m² in Anlehnung an den Bodenrichtwert und damit unterhalb der von Privaten zum Teil geforderten Kaufpreisen anbietet und eine Entscheidung über die Auswahl der Bewerber nach dem folgend aufgeführten Punkte-/ Kriterienkatalog vornimmt. Den Zuschlag erhält der Bewerber mit der höchsten Punktzahl, wobei im Falle der gleichen Punktzahl das Los entscheidet.

Kriterien:

1. Interessenten mit derzeitigem oder ehemaligem Wohnsitz innerhalb der letzten 10 Jahre in Eschweiler (bei Bewerbungsgemeinschaften mindestens 1 Person) 14 Punkte

2. Interessenten, die über kein Wohneigentum verfügen 7 Punkte

3. Antragsteller, die verheiratet sind, in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft oder in einer eheähnlichen Lebensgemeinschaft leben 7 Punkte