

Flur 3

ANLAGE 2

Julicher Straße

GRZ 0,6

K

L 238

740

579

2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS 248
- SPORTZENTRUM DÜRWISS -

OHNE MASSSTAB

STAND: 03-2021

Planzeichenerklärung

1. Maß der baulichen Nutzung

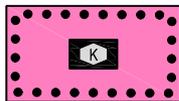
GRZ 0,6 Grundflächenzahl

II Zahl der Vollgeschosse, als Höchstmaß

2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

 Baugrenze

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen



Flächen für den Gemeinbedarf;
Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

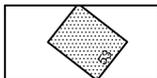
Zweckbestimmung: Kindergarten

5. Sonstige Planzeichen

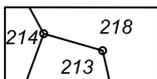


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

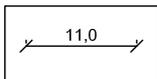
6. Sonstige Darstellungen



Vorhandene Gebäude



Flurstücksgrenzen und Flurstücksnummern



Art der baulichen Nutzung Vermaßung



Flurgrenzen und Flurnummern