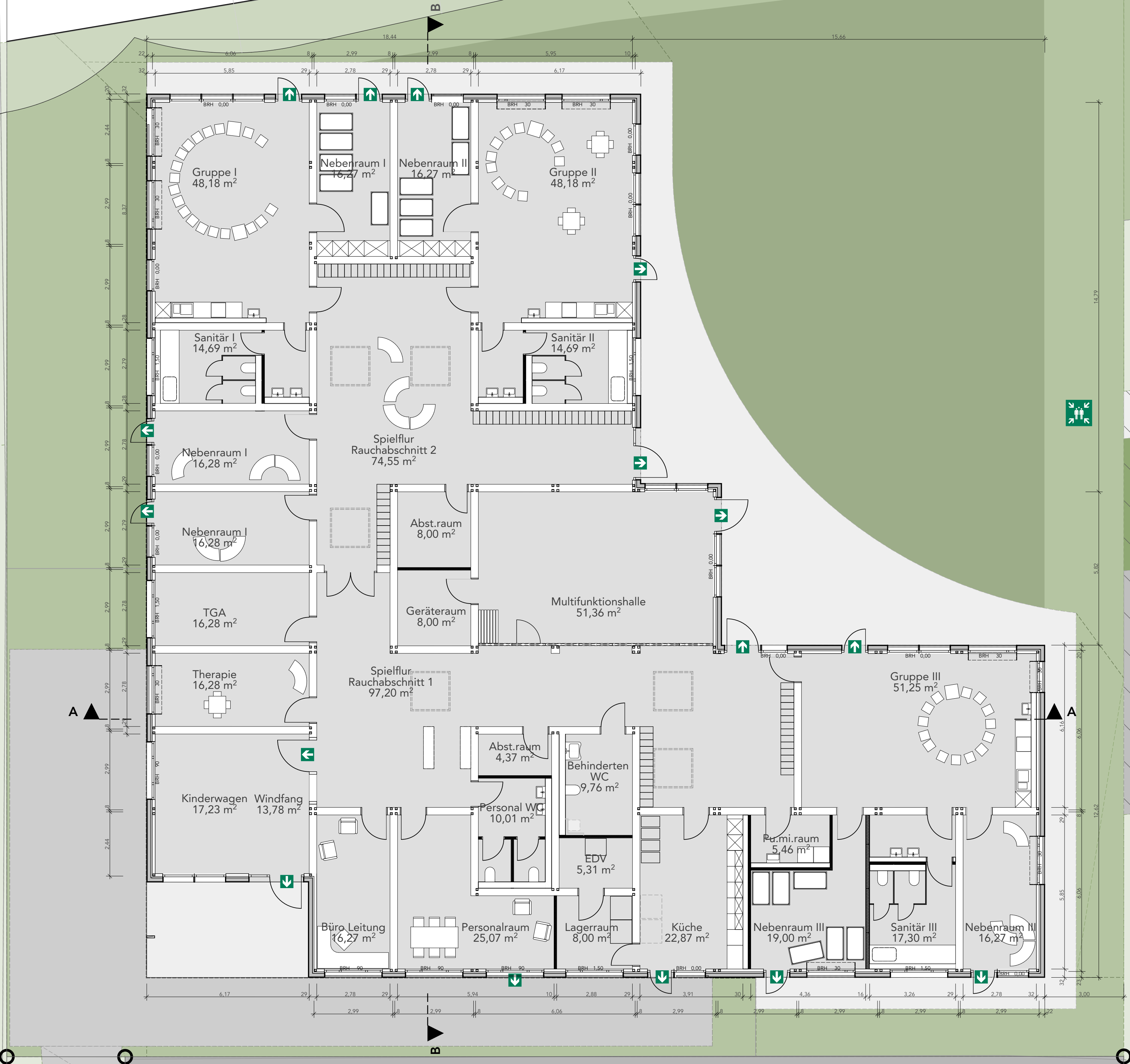
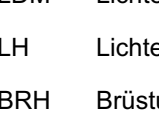




Kommentare	Legende
Bemerkung Feuerwiderstandsdauer: Die statische Konstruktion sowie deren Aussteifung ist in F 30 auszuführen. F 30 Anstriche sind nicht zugelassen.	 Gelände in Planung
Grundsätzliche Festlegungen: - Alle Aussencken haben abgerundete Kanten - Alle Türen einschl. der Türen in den Sanitärbereichen, Fenstertüren, Haustüren etc. erhalten einen Fingerklemmschutz auf der Band- u. Bandgegenseite - Alle Türen sind mit Profilzylinderschloss und Zylinder mit 3 Schlüsseln - Teilweise Türen gleichschließend	Abkürzungen LDM Lichtes Durchgangsmaß LH Lichte Höhe BRH Brüstungshöhe roh über OKFF  Sammelstelle  Notausgangsrichtung  Rauchabschnittswand
Bemerkung zu den Maßen: Alle Maße sind Richtmaße und je nach Konstruktion und technischer Vergabe des Anbieters, in Abstimmung mit dem Architekten und des Auftraggebers, gegebenenfalls anzupassen.	Feuerwiderstandsdauer F 90 Feuerwiderstandsdauer (90min.) F 30 Feuerwiderstandsdauer (30min.) R Raumnummer NGF Nettogrundfläche BGF Bruttogrundfläche FB Bodenbelag WB Wandbelag DB Deckenbelag AHD Abhangdecke Rutschhemmung R9 = geringste Rutschhemmung R13 = höchste Rutschhemmung

Projektnummer	459_20_NB
---------------	-----------

Bauvorhaben	Neubau Kindertagesstätte
	Floriansweg 52249 Eschweiler

Bauherr	Stadt Eschweiler	Vertreten durch:	Abt. 650 Herr Roth, Frau Tomic
	Johannes-Rau-Platz 1 52249 Eschweiler		Technisches Gebäudemanagement Rathhaus Eschweiler

Architekt	mescherowsky architekten GmbH Bachstraße 22 D-52066 Aachen info@mescherowsky.de	Telefon (0241) 4778-10 Telefax (0241) 47781-11
-----------	--	---

Planinhalt	Grundriss_
------------	------------

Masstab	Datum / Gefertigt	Blattgröße
1:100	23.03.21	DIN A1 (59,4/84,1)
Planungsnummer	Datum / geprüft	Index
A-9.5		

Anlage 1/ 2

Legende:

allgemeine Planzeichen

- Grenzpunkt
- Geländehöhe mit Lagenzeichnung
- X 135.46 vorhanden (gemessen)
- X 135.46 vorhanden (interpoliert)
- X 135.46 geplant
- Kanalschachtdruck
- Kanal Fließrichtung
- Straßeneinkasten
- Unterflurhydrant
- Wasserschieber
- Gasschieber
- Latrine
- Kabalkasten
- O-OO Verkehrssampel
- Fahnenmast
- Einzelner Baum
- Bushaltestelle

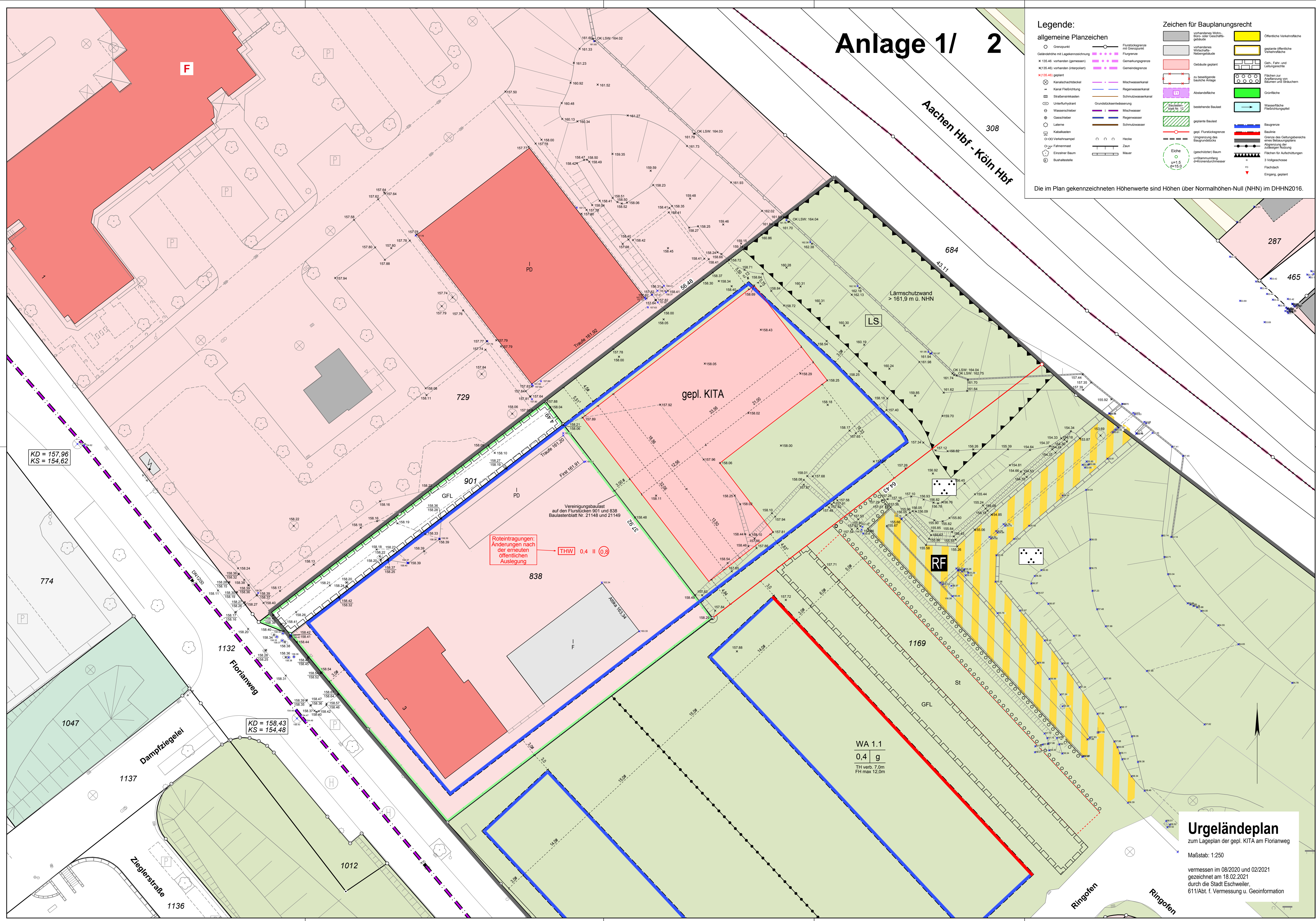
Flurstücksgrenze

- Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemeindegrenze
- Mischwasserkanal
- Regenwasserkanal
- Schmutzwasserkanal
- Grundstücksentwässerung
- Mischwasser
- Regenwasser
- Schmutzwasser

Zeichen für Bauplanungsrecht

- vorhandenes Wohn- oder Geschäftsgebäude
- vorhandenes Wohn- oder Geschäftsgebäude
- Gebäude geplant
- zu beseitigende bauliche Anlage
- Abstandsfläche
- bestehende Baustell
- geplante Baustell
- gepl. Flurstücksgrenze
- Umgrenzung des Geltungsbereichs eines Bebauungsplans
- Abgrenzung der zulässigen Nutzung
- Flächen für Aufschüttungen
- Flachdach
- Eingang, geplant
- Öffentliche Verkehrsfläche
- geplante öffentliche Verkehrsfläche
- Geh-, Fahr- und Leitungsrechte
- Flächen zur Verpflanzung von Bäumen und Sträuchern
- Grünfläche
- Wasserfläche
- Baugrenze
- Baulinie
- Grenze des Geltungsbereichs eines Bebauungsplans
- Abgrenzung der zulässigen Nutzung
- Flächen für Aufschüttungen
- Flachdach
- Eingang, geplant

Die im Plan gekennzeichneten Höhenwerte sind Höhen über Normalhöhen-Null (NHN) im DHHN2016.



KD = 157,96
KS = 154,62

KD = 158,43
KS = 154,48

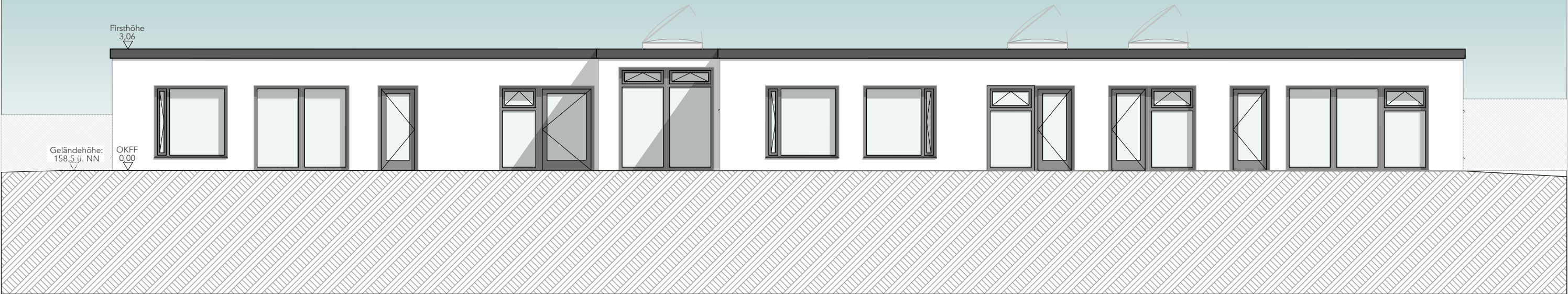
WA 1.1
0,4 g
TH verb. 7,0m
FH max 12,0m

Urgeländeplan

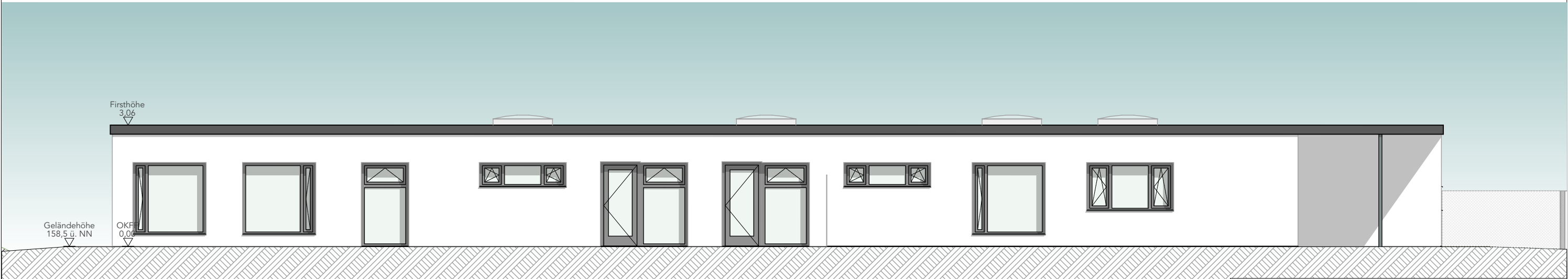
zum Lageplan der gepl. KITA am Florianweg

Maßstab: 1:250

vermessen im 08/2020 und 02/2021
gezeichnet am 18.02.2021
durch die Stadt Eschweiler,
611/Abt. f. Vermessung u. Geoinformation

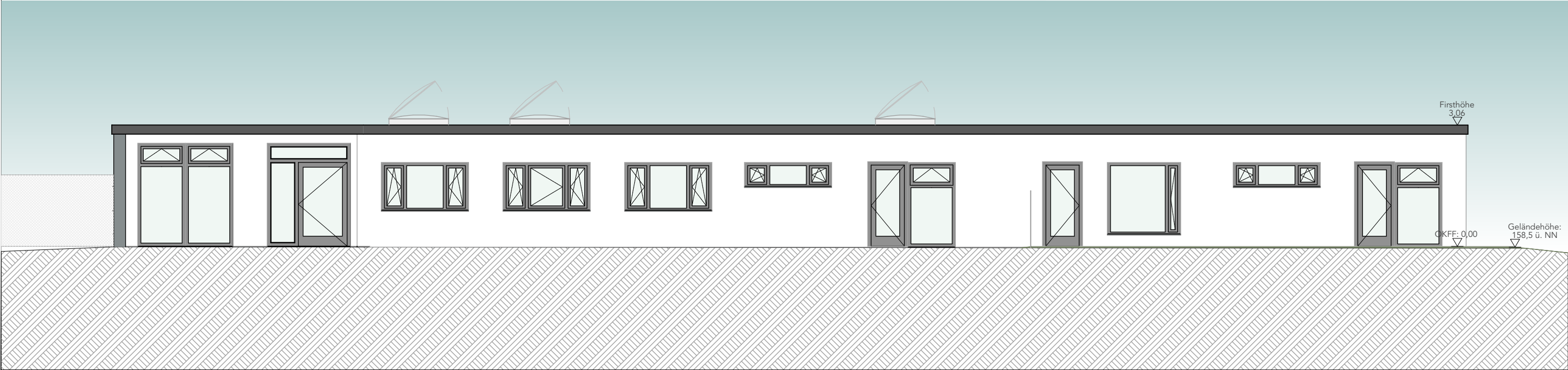


Ansicht Nord-Ost

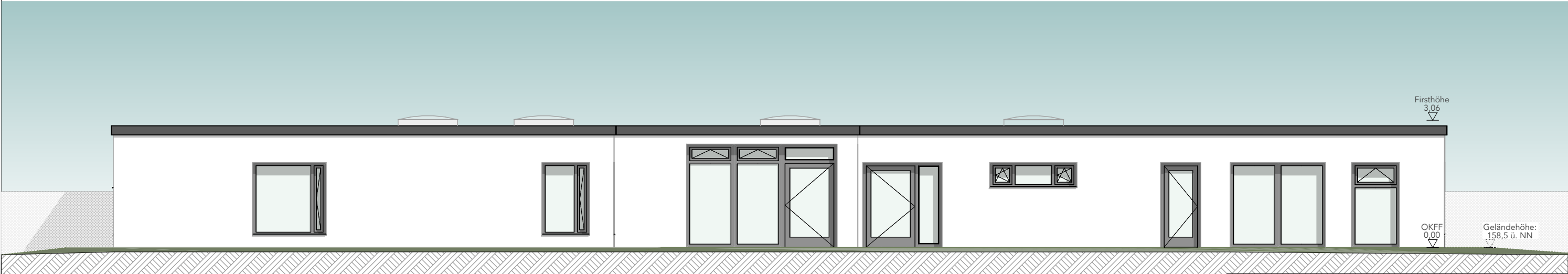


Ansicht Nord-West

PROJEKTNR			
459_20_NB			
BAUVORHABEN		BAUHERR	
Neubau KiTa		Stadt Eschweiler	
Floriansweg		Johannes-Rau-Platz 1	
52249 Eschweiler		52249 Eschweiler	
ARCHITEKT			
PLANINHALT			
Ansicht Nord-Ost ud Nord-Süd			
MASSTAB	DATUM	PLANGRÖSSE	PLAN-NR.
1:100	10.03.21	DIN A3	A-9.3

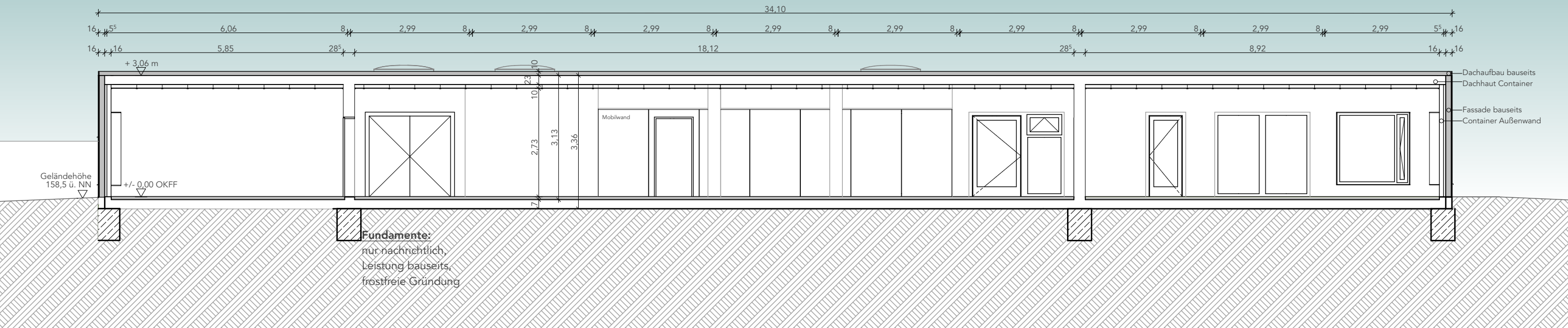


Ansicht Süd-West

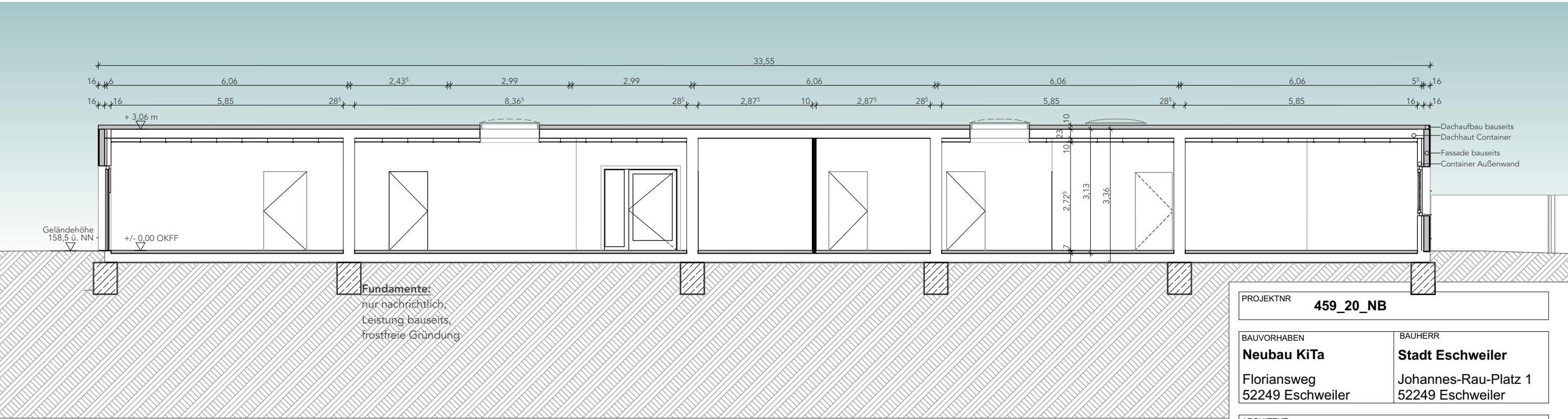


Ansicht Süd-Ost

PROJEKTNR			
459_20_NB			
BAUVORHABEN		BAUHERR	
Neubau KiTa		Stadt Eschweiler	
Floriansweg 52249 Eschweiler		Johannes-Rau-Platz 1 52249 Eschweiler	
ARCHITEKT			
PLANINHALT			
Ansicht Süd-West und Süd-Ost			
MASSTAB	DATUM	PLANGRÖSSE	PLAN-NR.
1:100	10.03.21	DIN A3	A-9.2



Schnitt A-A



Schnitt B-B

PROJEKTNR 459_20_NB			
BAUVORHABEN Neubau KiTa Floriansweg 52249 Eschweiler		BAUHERR Stadt Eschweiler Johannes-Rau-Platz 1 52249 Eschweiler	
ARCHITEKT			
PLANINHALT Schnitt A-A, Schnitt B-B			
MASSTAB 1:100	DATUM 10.03.21	PLANGRÖSSE DIN A3	PLAN-NR. A-9.4