

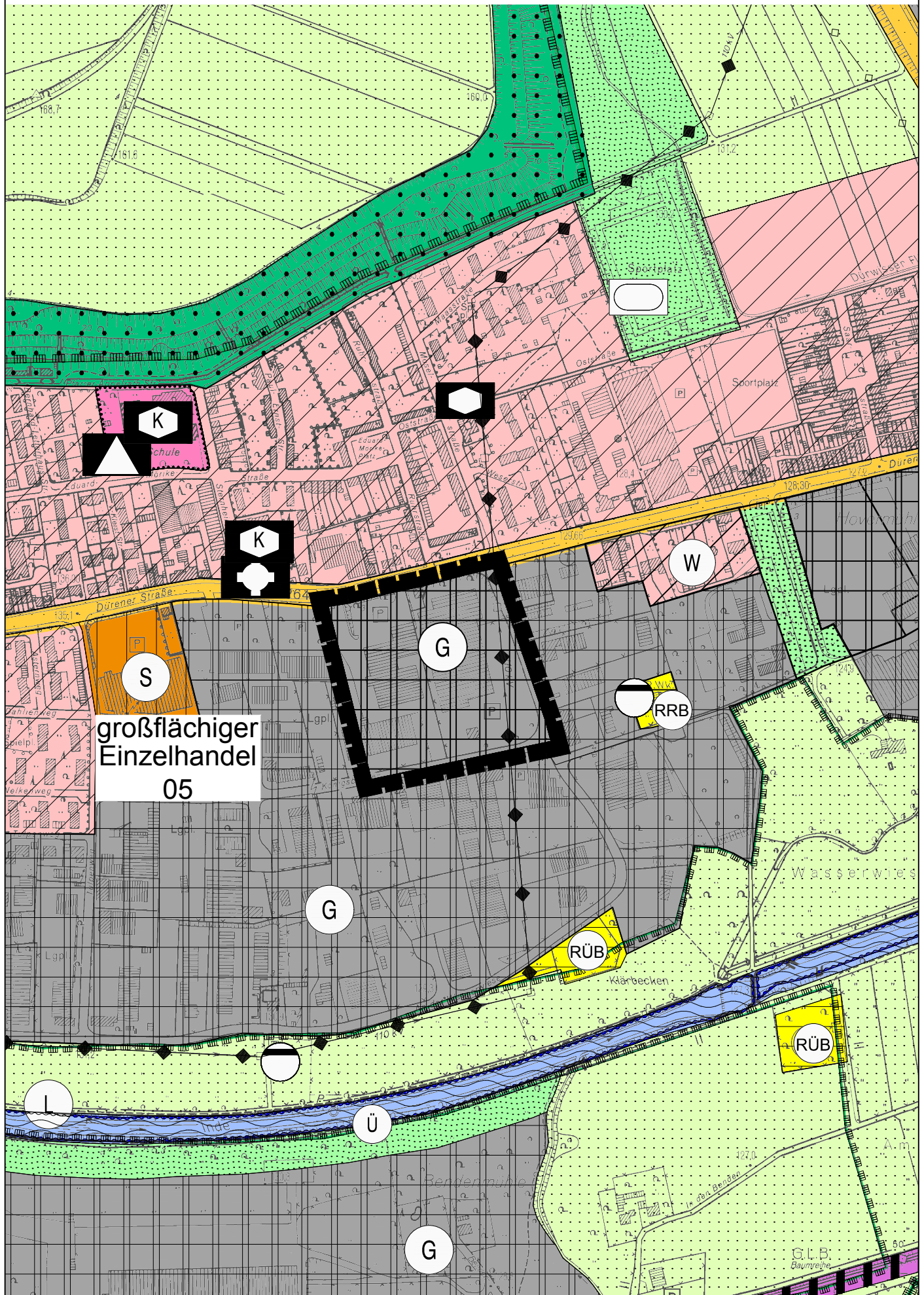
Planzeichnungen:

Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan

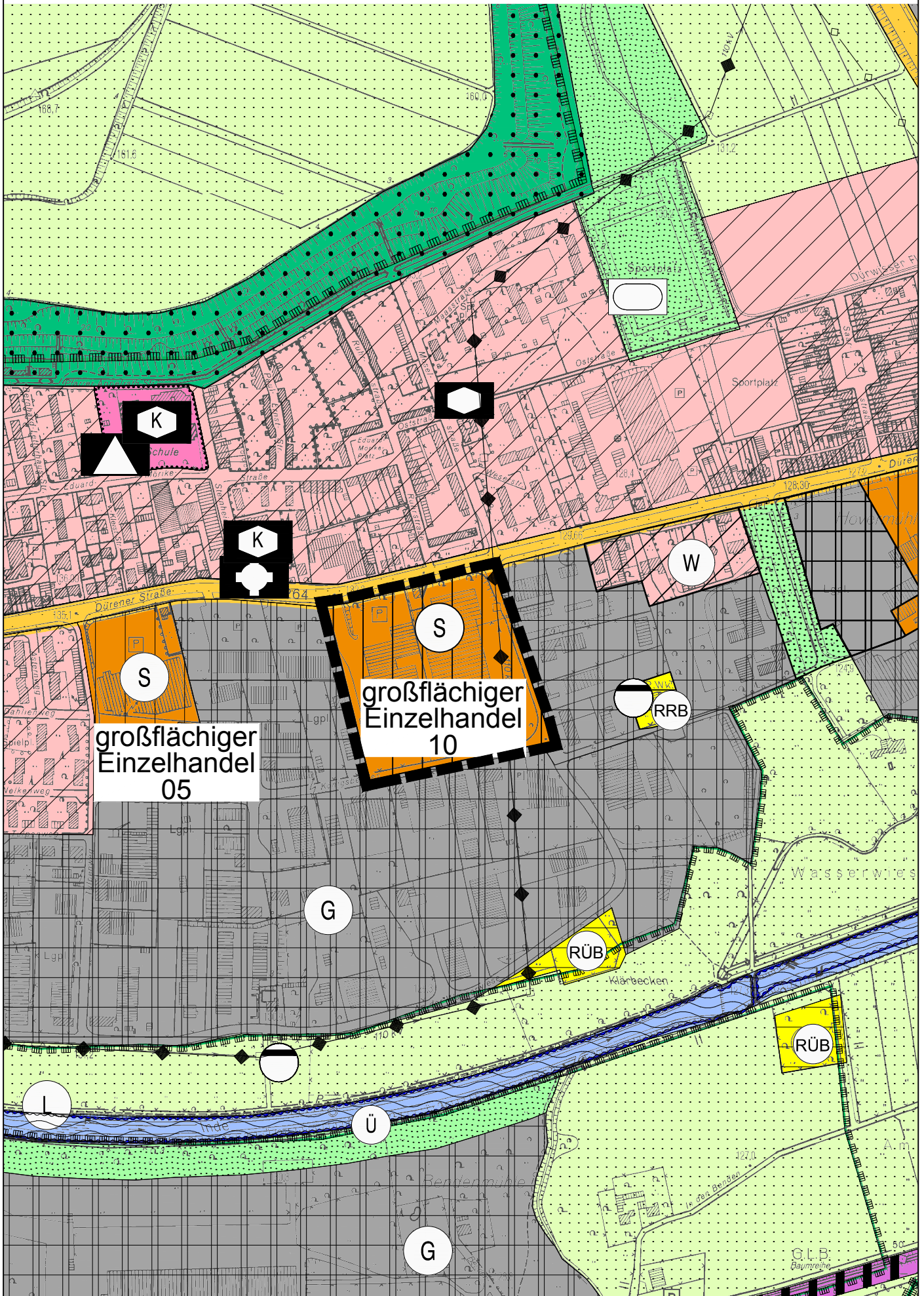
Entwurf der Flächennutzungsplanänderung

Zeichenerklärung

Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan

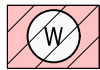


20. Änderung des Flächennutzungsplans

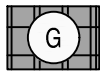


Planzeichenerklärung

Darstellungen



Wohnbauflächen



Gewerbliche Bauflächen



Sonderbauflächen

10 großflächiger Einzelhandel

VKF max. 5.500 qm nicht zentrenrelevante Sortimente

- davon Agrar- u. Reitsporthandel max. 3.900 qm einschließlich max. 400 qm zentrenrelevante Randsortimente und
- übrige nicht zentrenrelevante Sortimente insgesamt max. 1.600 qm

VKF max. 1.300 qm nahversorgungsrelevante Sortimente



Flächen für den Gemeinbedarf



Sozialen Zwecken dienende
Gebäude und Einrichtungen



Kindergarten



Jugendheim



Kirche



Flächen für den überörtlichen und örtlichen Hauptverkehrsstraßen



Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen



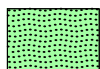
Abwasser



Regenüberlaufbecken



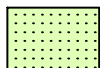
Regenrückhaltebecken



Grünflächen



Sportplatz

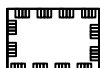


Flächen für die Landwirtschaft



Flächen für Wald

Nachrichtliche Übernahmen



Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes

Landschaftsschutzgebiet



oberirdische Hauptversorgungsleitungen

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung