

STADT ESCHWEILER

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

21. ÄNDERUNG - Auestraße - M.1:5000

Die Aufstellung dieser Planänderung ist gemäß § 2 Abs.1 des Baugesetzbuches vom Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss am beschlossen worden.

Der Beschluss wurde ortsüblich am bekannt gemacht.

Eschweiler, den

.....
Bürgermeisterin	Ratsmitglied	Erster u. Technischer Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches, entsprechend dem Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses vom, in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegen.

Eschweiler, den

.....
Erster u. Technischer Beigeordneter

Die abschließende Beschlussfassung zu diesem Plan erfolgte in der Sitzung des Rates am 20

Eschweiler, den 20

.....
Bürgermeisterin	Ratsmitglied	Erster u. Technischer Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom 20 genehmigt worden.

Az.....

Köln, den 20

Die Bezirksregierung Köln
Im Auftrag

.....

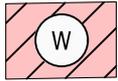
Die Bekanntmachung der Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln ist gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches am 20 erfolgt.

Eschweiler, den 20

.....
Erster u. Technischer Beigeordneter

Planzeichenerklärung

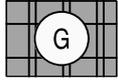
Darstellungen



Wohnbauflächen



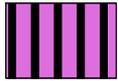
Gemischte Bauflächen



Gewerbliche Bauflächen



Flächen für die überörtlichen und örtlichen Hauptverkehrsstraßen



Bahnanlagen



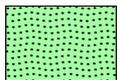
Haltepunkt



Versorgungsanlage für Gas



Regenklärbecken



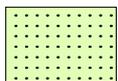
Grünflächen



Wasserflächen



Umgrenzung von Flächen für die Regelung des Wasserabflusses



Flächen für die Landwirtschaft



Wald

Kennzeichnung



Flächen, unter denen der Bergbau umgeht
(Bereich des Oberflächennahen Altbergbaus)

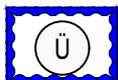
Nachrichtliche Übernahmen



Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes



Landschaftsschutzgebiet



Überschwemmungsgebiet



Bedarfsplanmaßnahmen Verkehrsflächen

Sonstige Planzeichen



Abgrenzung der Flächennutzungsplanänderung