STADT ESCHWEILER

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

18. ÄNDERUNG - Westlich Hover Mühlenfeld - M.1:5000

Die Aufstellung dieser Planänderung ist gemäß § 2 Abs.1 des Baugesetzbuches vom Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss am .. ……..... beschlossen worden.
Der Beschluss wurde ortsüblich am ..……..... bekannt gemacht.

Eschweiler, den ……. ....

.....	.....	…..…….....
Bürgermeisterin	Ratsmitglied	Erster u. Technischer Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches, entsprechend dem Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses vom ....., in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen.

Eschweiler, den .....

.....
Erster u. Technischer Beigeordneter

Die abschließende Beschlussfassung zu diesem Plan erfolgte in der Sitzung des Rates am ..... 20 ..... .

Eschweiler, den ..... 20 .....

.....	.....	.....
Bürgermeisterin	Ratsmitglied	Erster u. Technischer Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom ..... 20 ..... genehmigt worden.
Az.....

Köln, den ..... 20 .....

Die Bezirksregierung Köln
Im Auftrag

.....

Die Bekanntmachung der Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln ist gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches am ..... 20 ..... erfolgt.
Eschweiler, den ..... 20 .....

.....
Erster u. Technischer Beigeordneter

Entwurf und Anfertigung :
Die Bürgermeisterin
61/Planungsamt

Planzeichenerklärung

Darstellung

Wohnbauflächen

Gemischte Bauflächen

Gewerbliche Bauflächen

Sonderbauflächen (Zweckbestimmung durch Einschrieb im Plan)

Flächen für die überörtlichen und
örtlichen Hauptverkehrsstraßen

Grünfächen

Wasserflächen

Regenüberlaufbecken

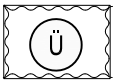
Flächen für die Landwirtschaft

Wald

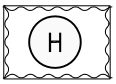
Nachrichtliche Übernahmen

oberirdische Hauptversorgungsleitungen

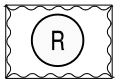
unterirdische Hauptversorgungsleitungen



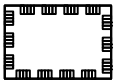
Überschwemmungsgebiet



Hochwassergefährdeter Bereich



Rückgewinnbare Räume

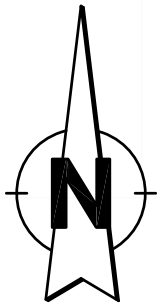

Umgrenzung von Schutzgebieten und
Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes

Landschaftsschutzgebiet

geschützter Landschaftsbestandteil

Hinweise

Wasserfläche im Sinne der Genehmigung des Kreises Aachen für die Verlegung der Inde zwischen Eschweiler und Weisweiler sowie den Umbau von 3 Wehren vom 16.06.2003 gem. § 31 Wasserhaushaltsgesetz (WHG)



M.1:5000