



Energiewende als Katalysator für Stadtentwicklung



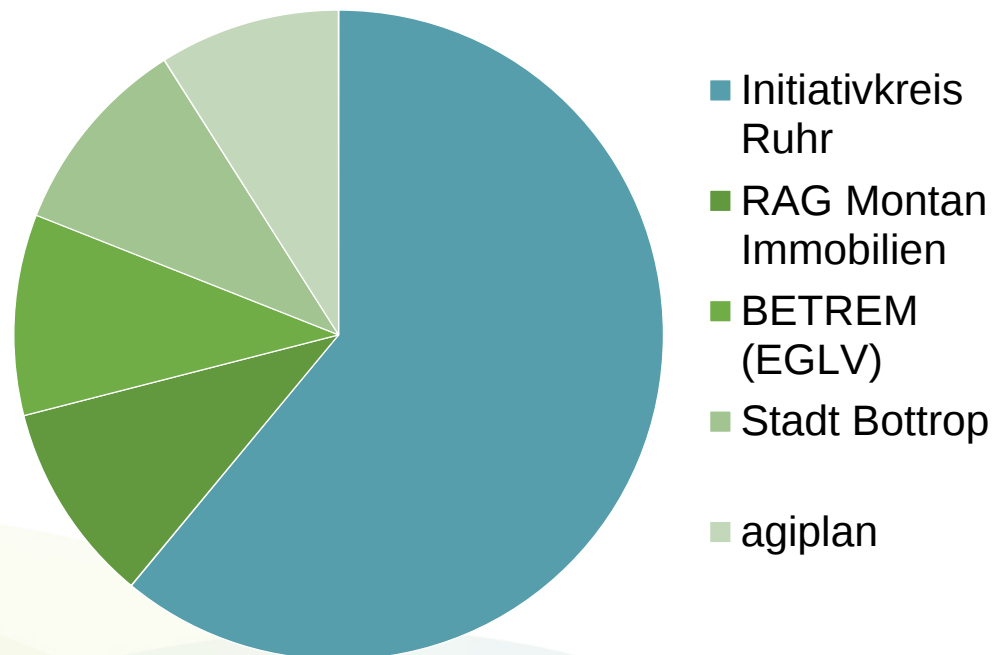
Klimaschutz im Stadtquartier

Konzepte mit Akteuren im Quartier

Nachhaltiges Quartiersmanagement

Machen statt Sprechblasen

Gesellschafter der GmbH



Aufsichtsrat

Dirk Opalka
Initiativkreis Ruhr
Aufsichtsratsvorsitzender

Dr. Carsten Gerhardt
A.T. Kearney

Claudia Goldenbeld
Vivawest

Hermann Hirschfelder
Stadt Bottrop

Dr. Christian Jacobi
agiplan GmbH

Dr. Markus Gutthoff
National-Bank AG

Markus Masuth
RAG Montan Immobilien

Prof. Dr. Uli Paetzel
Emschergenossenschaft

Prof. Dr. Ulrich Radtke
Universitätsallianz
Metropole Ruhr

Bernd Tischler
Stadt Bottrop

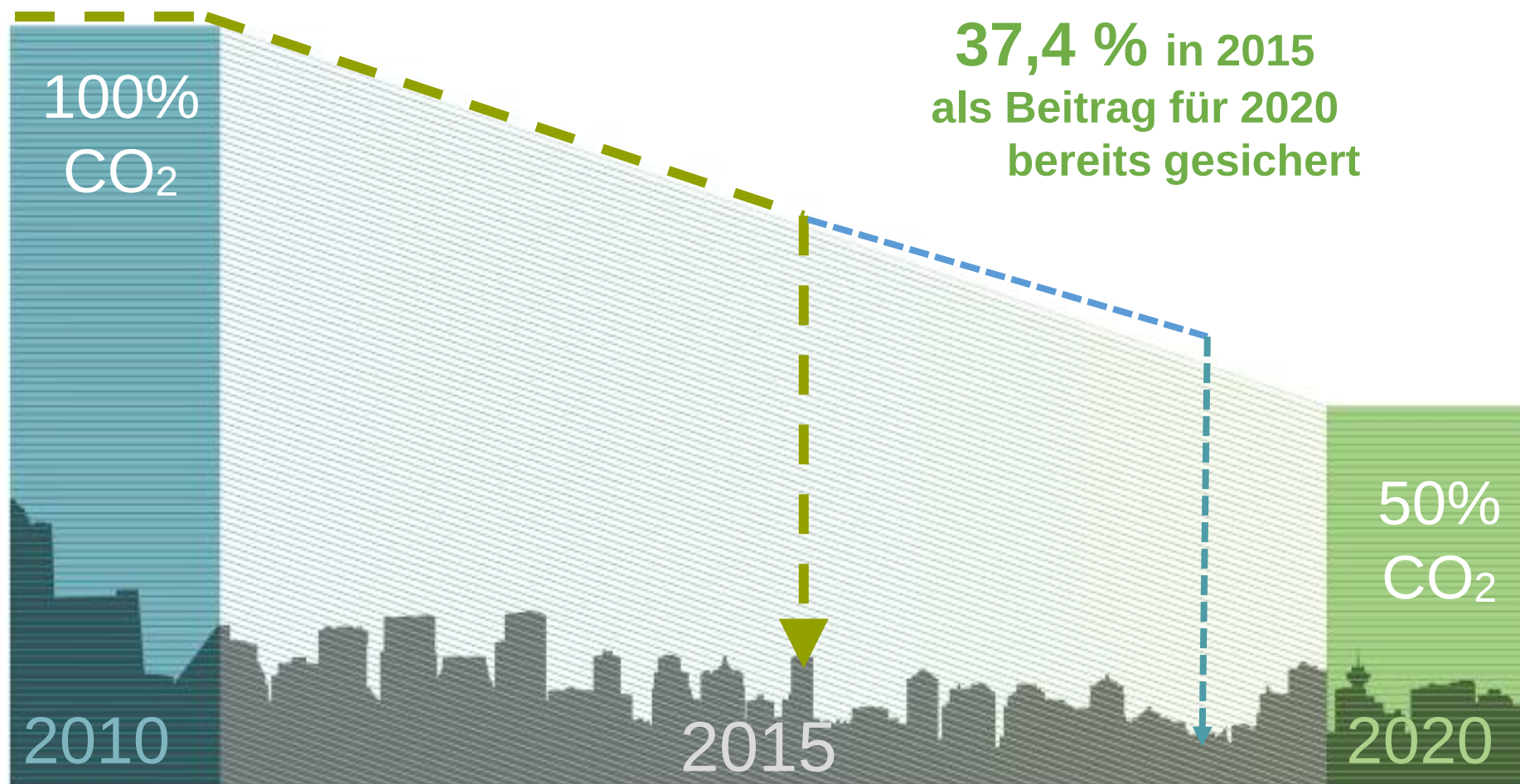
Thomas Zinnöcker
ista international GmbH

Geschäftsführer

Burkhard Drescher



31 MitarbeiterInnen



**WIR
MACHEN
Klimaschutz**
www.icm.de

2018:
 Bottrop ist unter den Großstädten im
 Ruhrgebiet die Stadt mit der höchsten
 PV-Dichte pro Einwohner

4 InnovationCity Zukunftshäuser: EFH ·
 MFH · Geschäftshaus · Sozialer
 Wohnungsbau ·



Hochschule Ruhr West ·
 InnovationCity Zukunftsbetrieb ·
 „Technoboxx“ ·



100 - KWK-Modellversuch ·
 · Integrierte Netzinfrastruktur
 Sonnensiedlung ·



E-Mobilität ·
 · Ladesäulen in Laternen - rad² ·



Masterplan InnovationCity Ruhr ·
 Photokatalyse im Straßenpflaster ·
 LED-Stadtbeleuchtung ·
 Regenwasserbewirtschaftung ·
 Quartiersmanagement ·



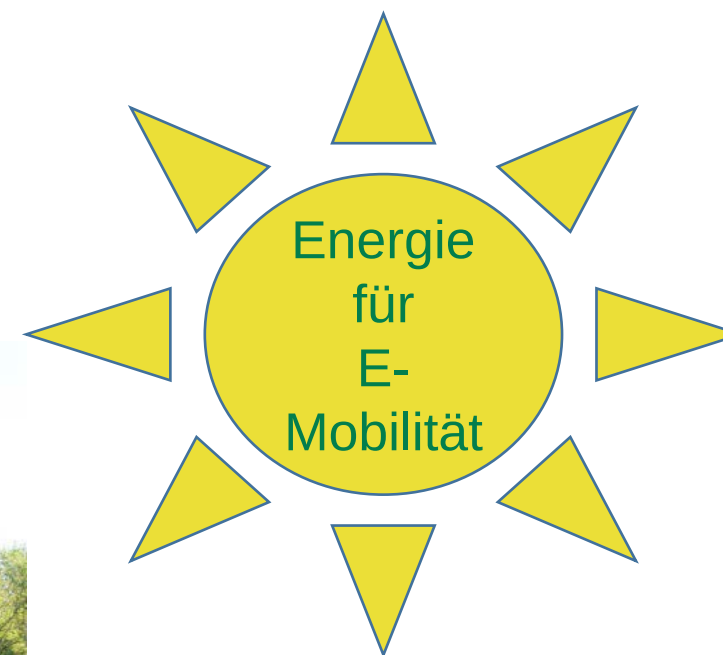
Eine Auswahl der Projekte auf www.icruhr.de



Einfamilienhaus



Mehrfamilienhaus



Geschäftshaus

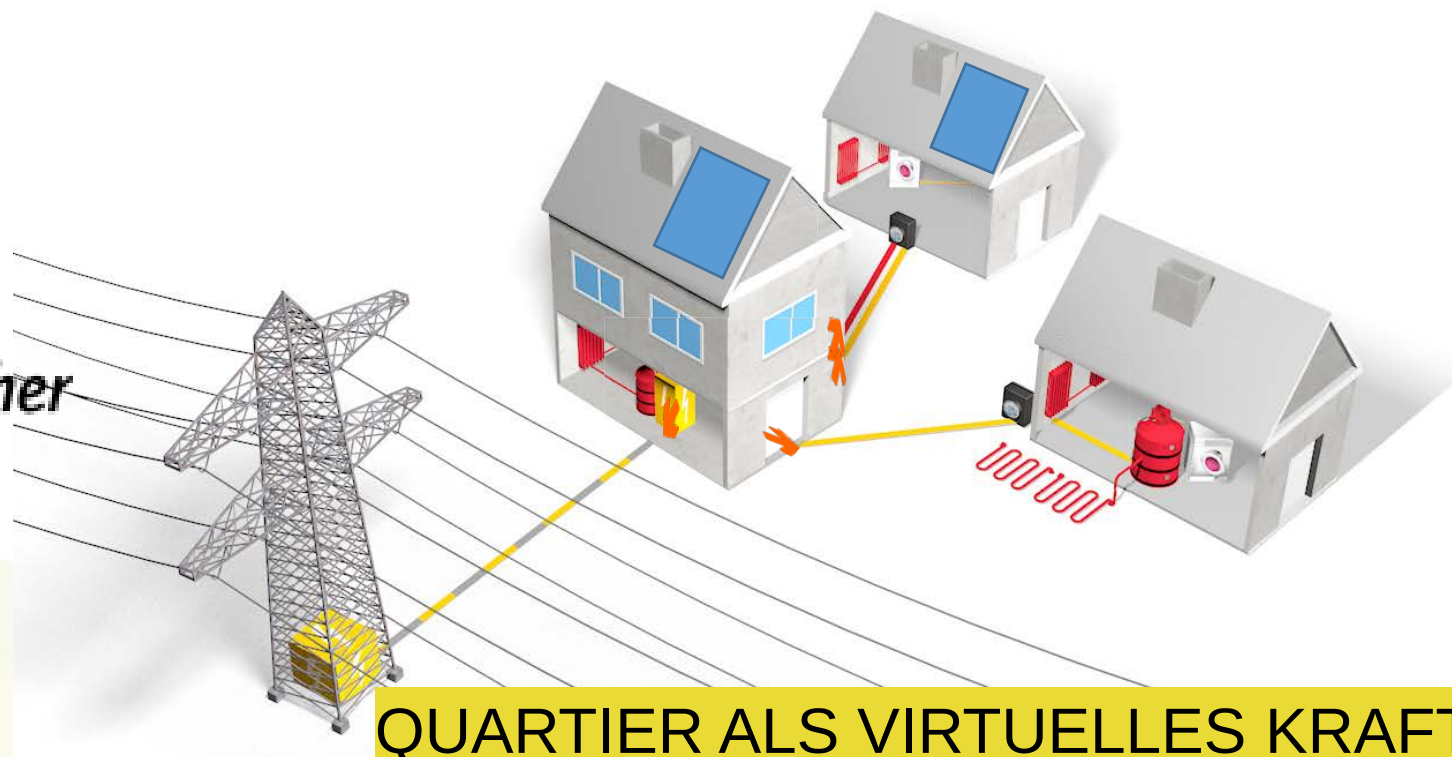


Sozialer Wohnungsbau



100 KWK-Anlagen in Bottrop

– Der Weg von der Theorie in die Umsetzung



QUARTIER ALS VIRTUELLES KRAFTWERK





MODELLSTADT
BOTTROP
70.000
Einwohner



AKTIVIERUNG DER BÜRGERSCHAFT
seit 2012:
37 Themenabende, Workshops
1304 Teilnehmer



3400 ENERGIEBERATUNGEN
Insgesamt ca.
23 % aller Eigentümer



ERFOLGSQUOTE UMSETZUNG:
56% bei Erstberatung im ZIB /
76% bei aufsuchende Energieberatung





Jetzt Förderung sichern
www.icruhr.de

Kostenlose Themenabende

Modernisierungs-Mittwoch

Energiesparen = Kostensparen

14.11.2018	Heizung, Dämmung, Photovoltaik
21.11.2018	Moderne Heizungstechnik
28.11.2018	Stromspartipps nicht nur für Weihnachten
05.12.2018	Heizen, Lüften, Schimmel
12.12.2018	Smart-Home-Lösungen
23.01.2019	Online-Beratung „Energetisch Modernisieren“

Wo: Zentrum für Information und Beratung (ZIB)
 Wann: jeweils um 18 Uhr
 Wie: Anmeldung unter Tel. 02041/70-5043 oder per Mail an dirk.boettger@icm.de. Die Teilnahme ist kostenlos.

Weitere Informationen unter www.icruhr.de



2018/2019
Energetische
Gebäudemodernisierung



bottrop.  **InnovationCity Ruhr**
 Modellstadt Bottrop

Jetzt Infos zum Zuschuss
www.icruhr.de

Solaroffensive 2019

Sonnenstadt Bottrop

Kostenlose Themenabende
 Information • Beratung • Förderung



 www.icruhr.de ☎ 02041/70-5000



2019
Solaroffensive der Stadt
Bottrop und ICM



Jetzt Zuschuss sichern
www.icruhr.de

InnovationCity Ruhr
 Modellstadt Bottrop

Förderoffensive 2019

Grünes Bottrop



Dach- & Fassadenbegrünung
 Garten- & Freiflächengestaltung

Themenabende • Workshops • Exkursionen

 **bottrop.**



2019
Grünes Bottrop

37 % DER CO₂ – EMISSIONEN KOMMEN AUS GEBÄUDEN

DEUTSCHLAND „...*ist gebaut*“

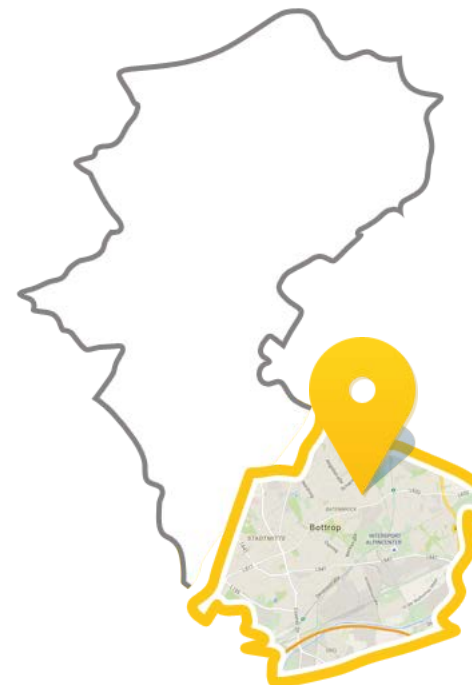
Gebäudebestand:*

18,8 Mio. Wohngebäude
2,7 Mio. Gewerbe etc.

Neubauten:**

110.000 Wohngebäude
24.500 Gewerbe etc.

Energetische
Modernisierungsrate *
< 1% / JAHR *



MODELLSTADT BOTTROP

Gebäudebestand:*

12.500 Wohngebäude
2.000 Gewerbe etc.

Energetische
Modernisierungsrate ***
> . 3 % / JAHR ***

* Dena – Gebäudereport Kompakt 2018

** 2016

*** Eigene Berechnungen (nur Wohngebäude),
Innovation City Management, seit 2012



Ziel:
Warmmieten neutral !



HH-Wilhelmsburg



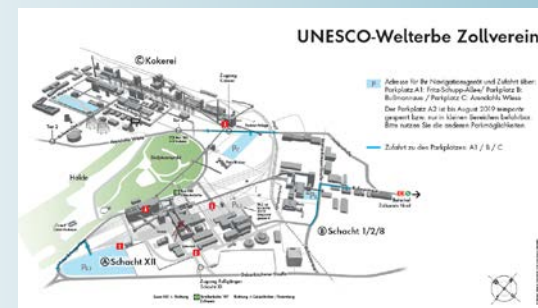
Beantragung von Fördermitteln
 Mieterbeteiligung und
 Energieberatung

Osnabrück



Quartierskonzept.
 Quartiersmanagement

Essen



Standortstrategie

Eutin



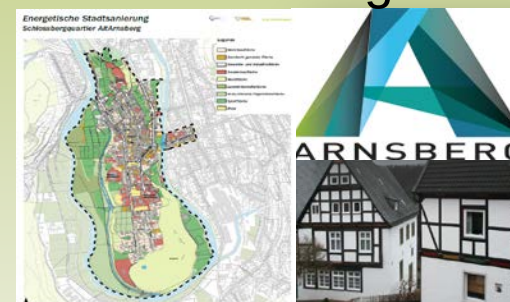
Integriertes
 Quartierskonzept,
 Bürgerbeteiligung

Dormagen



Integriertes
 Sanierungskonzept,
 Quartiersmanagement

Arnsberg



Quartierskonzept





Service- und Beratungsstelle energetische Quartiersentwicklung



PLG



INNOVATIONCITY QUARTIERE RUHRGEBIET

METROPOLE
RUHR BUSINESS

 **Wuppertal
Institut**


WIN EMSCHER-LIPPE



Modellstadt Bottrop (7 Stadtquartiere)

roll out RegionNRW (20 Stadtquartiere)

KfW 432 finanziert (3 Stadtquartiere)

Unterstützt durch:

 **NRW.BANK**
Wir fördern Ideen

INNOGY STIFTUNG
FÜR ENERGIE
UND GESELLSCHAFT

In Kooperation mit:



EUROPÄISCHE UNION
Investition in unsere Zukunft
Europäischer Fonds
für regionale Entwicklung

Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitalisierung
und Energie des Landes Nordrhein-Westfalen



DAS HANDEWERK
DIE WIRTSCHAFTSMACHT. VON NEBENAN.

Initiativkreis
Ruhr® 

5 - Jahres - Szenario



Primärenergie-
einsparungen

- 8.001 MWh/a



Endenergie-
einsparungen

- 6.382 MWh/a



Treibhausgas-
reduktionen

- 2.420 t CO₂eq/a

Primärer Ansatz

Nachbarschaftswärme

Nahwärmenetze mit Erdgas-BHKW
oder Holzpellet-Kessel

Nutzung hoher
Emissionsminderungspotenziale

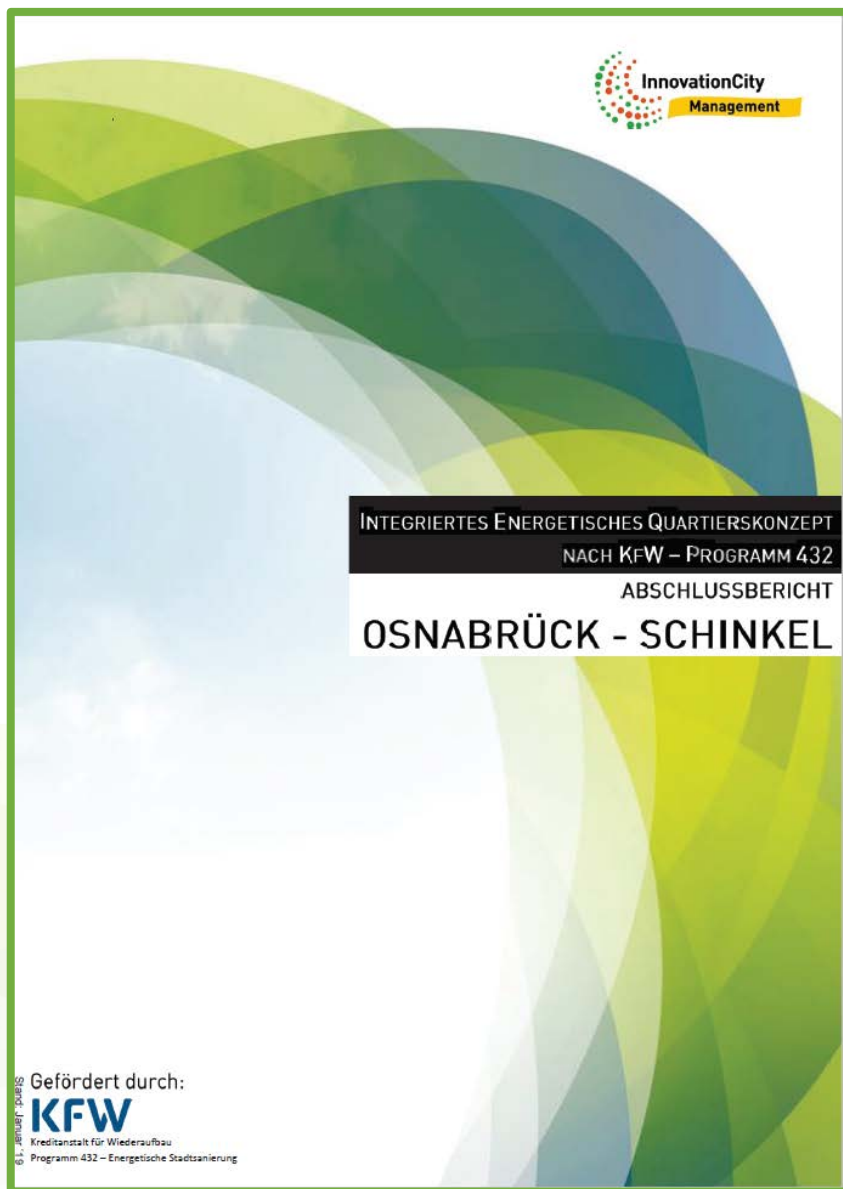


Die Mitmacher



Die Bundesumweltministerin





The postcard has a green and blue wavy background. At the top right is the InnovationCity Management logo and a grey box with **OSNABRÜCK** and DIE | FRIEDENSTADT. A yellow banner across the top reads **Jetzt mitmachen & gewinnen !**. Below it, in a white box, is **Osnabrück-Schinkel** and **BEWOHNERBEFRAGUNG**.

Was muss im Stadtteil erneuert werden?
Wo sehen Sie Handlungsbedarf?
Wie können wir Sie beim Energiesparen und der energetischen Modernisierung Ihrer Gebäude unterstützen?

Gestalten Sie Ihren Stadtteil mit und nehmen an der Bewohnerbefragung teil.

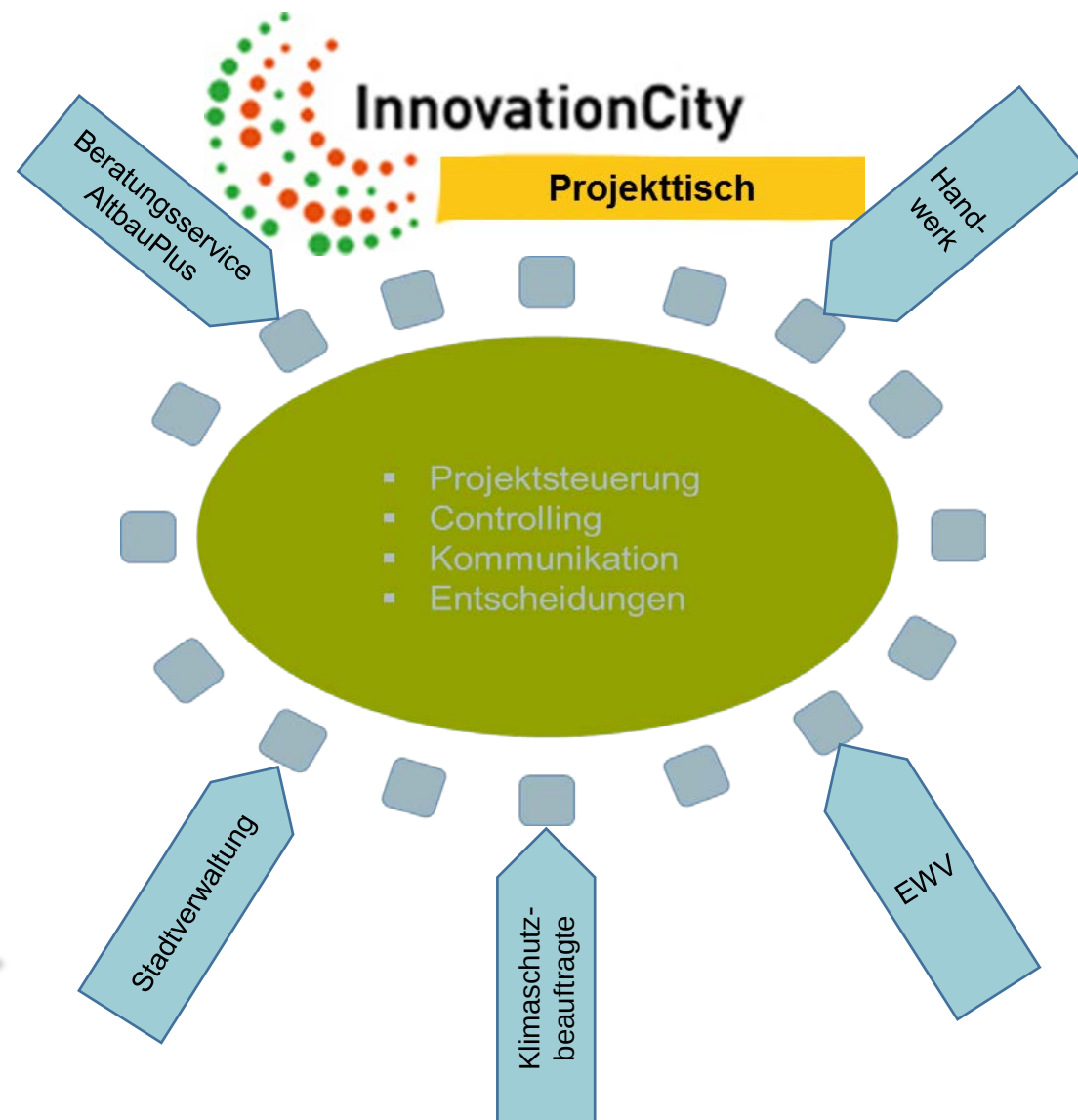
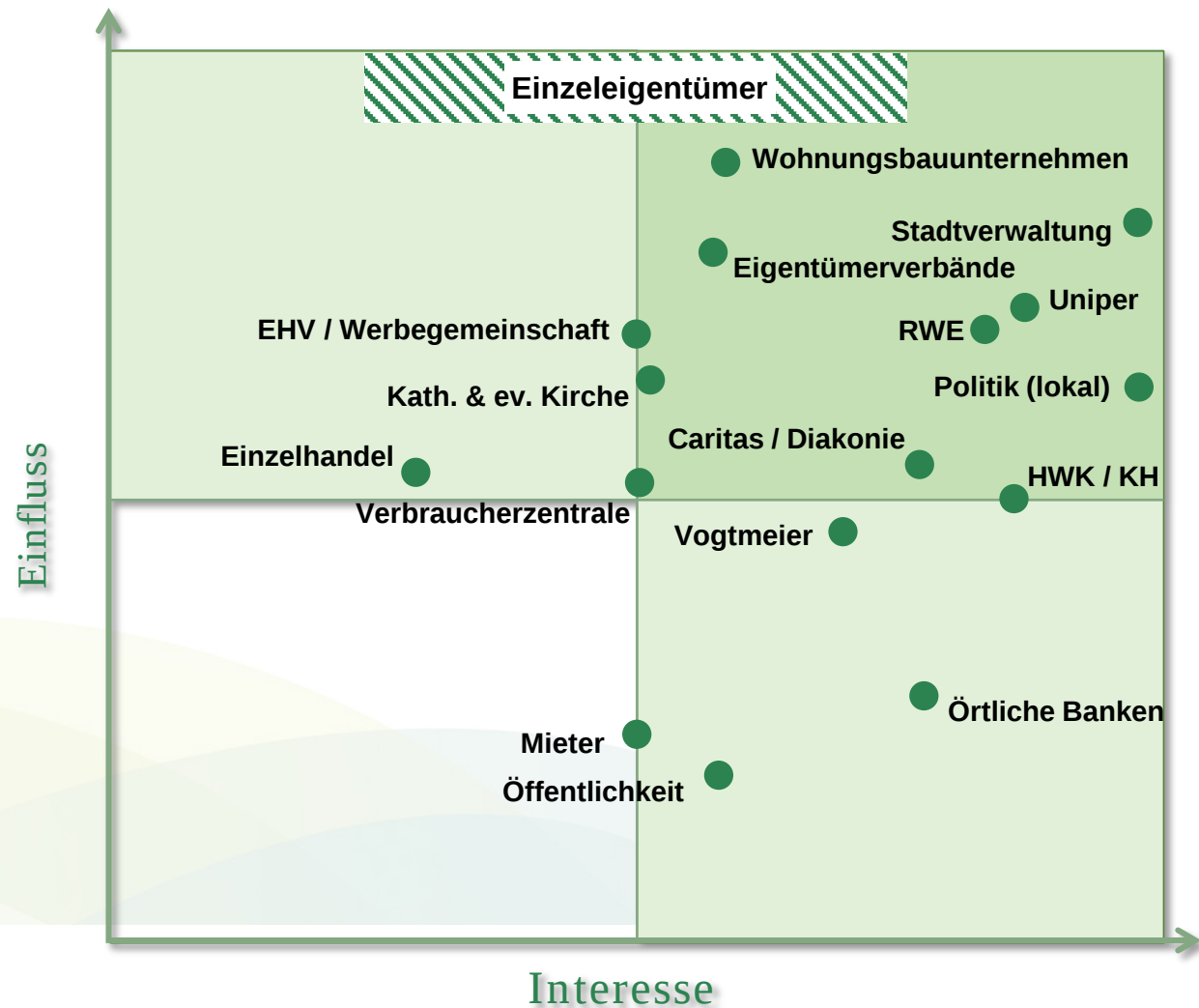
Rufen Sie uns an, wir senden Ihnen den Fragebogen kostenfrei mit frankiertem Rückumschlag zu:
02041/70-5031

Oder machen Sie online mit unter:
<http://www.quartiersbefragung.de/osnabrueck-schinkel>

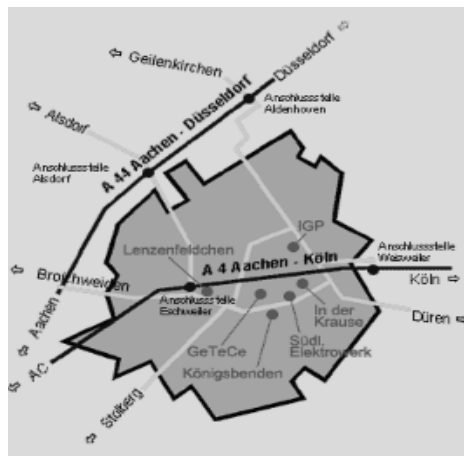
Unter allen Teilnehmern werden drei Freikarten für Osnabrücker Schwimmbäder sowie zwei Freikarten für die E-Kartbahn Nettedrom verlost. Die Karten werden von den Stadtwerken Osnabrück zur Verfügung gestellt.



STAKEHOLDER-MAPPING



Gewerbe



Wohnen



Infrastruktur



Mobilität



Bestandsanalyse

Bestehende Konzepte und Planungen werden erfasst,
Akteure kategorisiert

SWOT - Analyse

Stärken und Schwächen werden beschrieben und mit den
Akteuren gespiegelt

Entwicklungsstrategien

Mit den Akteuren werden Strategien abgeleitet und deren
Umsetzung eingeleitet

Koordination

Vorhandene Planungen ergänzt um erarbeitete Maßnahmen
koordinieren und Umsetzung begleiten

Fördermittelberatung

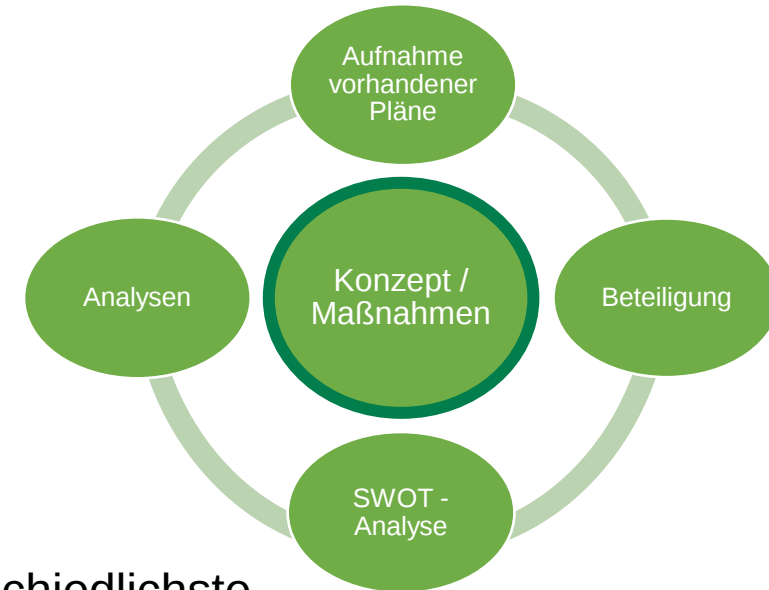
Fördermittel identifizieren, Anträge formulieren,
Fördermittelabrechnung



KONZEPTPHASE | KFW PROGRAMM Nr. 432

- ✓ Finanzierung des Konzeptes
- ✓ Zuschuss durch KFW Bank
- ✓ Arbeitsphase 12 Monate
- ✓ Eckdaten

Gesamtbudget		
Quartierskonzept	100%	200.000 €
Förderung KfW 432	65%	130.000 €
Eigenanteil	35%	70.000 €



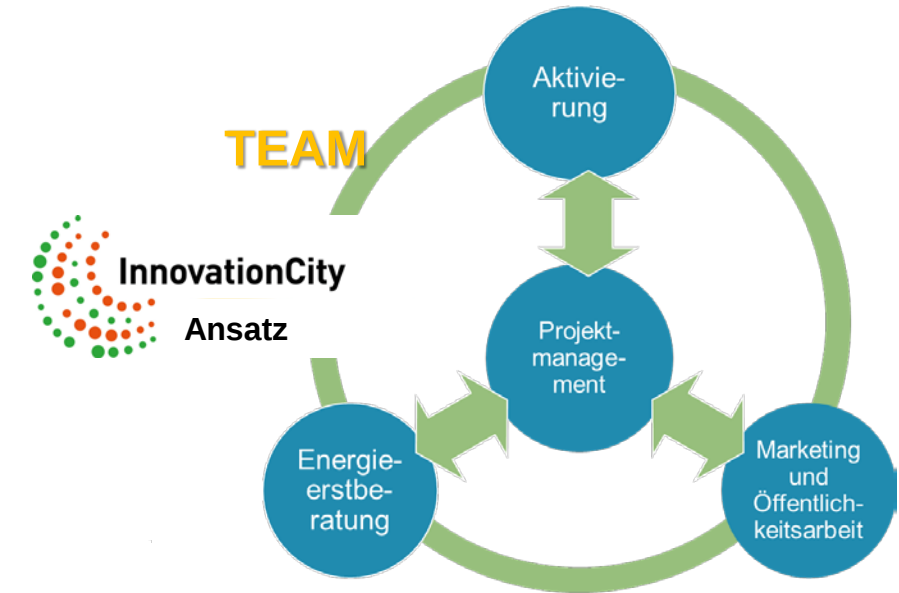
- ✓ Unterschiedlichste Finanzierungsvarianten
- ✓ Individuelle Finanzierungsmodelle

UMSETZUNGSPHASE | KFW PROGRAMM Nr. 432

- ✓ Finanzierung eines Sanierungsmanagements
- ✓ Zuschuss durch KFW Bank
- ✓ Laufzeit 3 Jahre (plus 2 Jahre)

✓ Eckdaten

Gesamtbudget Förderung pro Jahr für 3-5 Jahre		
Sanierungsmanagement	100%	76.923 €
Förderung KfW 432	65%	50.000 €
Eigenanteil	35%	26.923 €



- ✓ Unterschiedlichste Finanzierungsvarianten
- ✓ Individuelle Finanzierungsmodelle
- ✓ Personal kann angerechnet werden



INNOVATION CITY MANAGEMENT GMBH

Südring-Center-Promenade 3
D-46242 Bottrop

Telefon +49 2041 70-5000
Telefax +49 2041 70-5025

info@icm.de
www.icm.de

Geschäftsführer:
Burkhard Drescher

Registergericht - Gelsenkirchen: HRB 11233

INNOVATIONCITY RUHR IST EIN PROJEKT DER INITIATIVKREIS RUHR GMBH

Brunnenstraße 8
D-45128 Essen

Gefördert durch
das Land
Nordrhein Westfalen

