

# STADT ESCHWEILER

## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

### 13. ÄNDERUNG

- Östlich Hehlrath -

**M.1:5000**

Die Aufstellung dieser Planänderung ist gemäß § 2(1) des Baugesetzbuches vom Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss am ..... beschlossen worden.

Der Beschluss wurde ortsüblich am ..... bekannt gemacht.

Eschweiler, den .....

.....

Bürgermeister

.....

Ratsmitglied

.....

Erster und Technischer Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 3 (2) des Baugesetzbuches, entsprechend dem Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses vom ....., in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen.

Eschweiler, den .....

.....

Erster und Technischer Beigeordneter

Die abschließende Beschlussfassung zu diesem Plan erfolgte in der Sitzung des Rates am .....

Eschweiler, den .....

.....

Bürgermeister

.....

Ratsmitglied

.....

Erster und Technischer Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 6 (1) des Baugesetzbuches mit Verfügung vom ..... genehmigt worden.

Az. ....

Köln, den .....

Die Bezirksregierung Köln

Im Auftrag

.....

Die Bekanntmachung der Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln ist gemäß § 6 (5) des Baugesetzbuches am ..... erfolgt.

Eschweiler, den .....

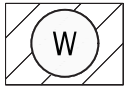
.....

Erster und Technischer Beigeordneter

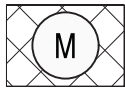
Entwurf und Anfertigung :  
Der Bürgermeister  
61/Planung und Denkmalpflege

# Planzeichenerklärung

## Darstellungen



Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen

## Einrichtungen und Anlagen für den Gemeinbedarf

(Zur Kennzeichnung der Lage ohne Flächendarstellung)



Kindergarten



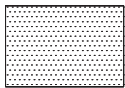
Jugendheim



Kirche



Alten- und Pflegeheim



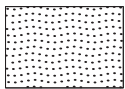
Flächen für den überörtlichen und örtlichen Hauptverkehrsstraßen

## Einrichtungen bzw. Anlagen zur Abwasserbeseitigung

(Zur Kennzeichnung der Lage ohne Flächendarstellung)



Abwasser



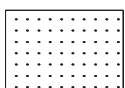
Grünflächen



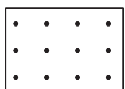
Friedhof



Spielplatz/Bolzplatz

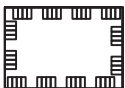


Flächen für die Landwirtschaft



Flächen für Wald

## Nachrichtliche Übernahmen



Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten  
im Sinne des Naturschutzrechtes



Landschaftsschutzgebiet



oberirdische Hauptversorgungsleitungen

## Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der  
Flächennutzungsplanänderung