

Die städtischen Turn- und Sporthallen sind in der Woche gut bis sehr gut ausgelastet.

An den Wochenenden gibt es gerade bei den Turnhallen insbesondere sonntags freie Kapazitäten, die das prozentuale Auslastungsergebnis beeinflussen.

Die Zweifachsporthallen sind auch am Wochenende gut belegt. Es bieten sich noch vereinzelt Kapazitäten.

Die Dreifachsporthallen sind am Wochenende überwiegend für Meisterschafts- und Pokalspiele sowie Wettkämpfe reserviert.

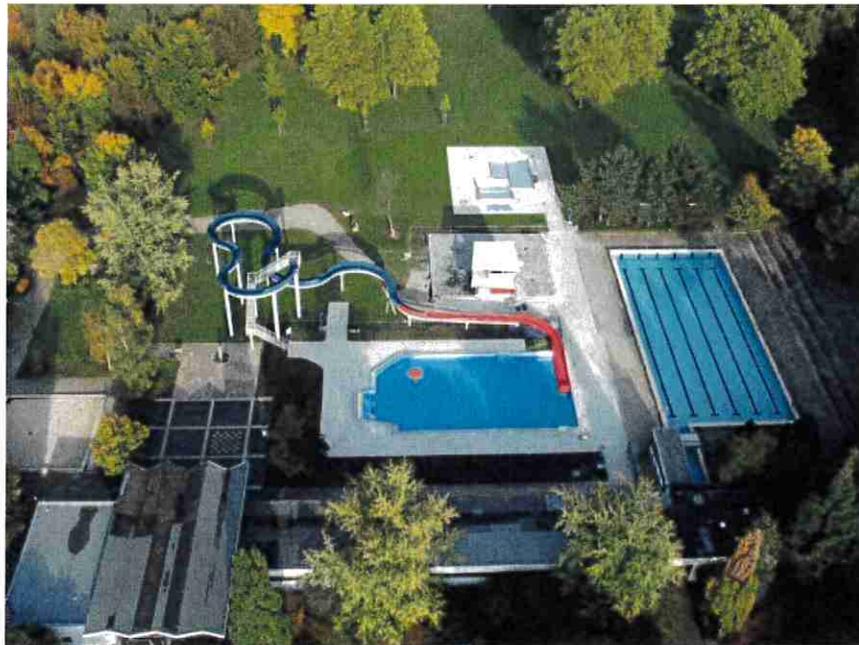
Auf Anfrage der Verwaltung im Januar 2018, teilten die Sportvereine mit, grundsätzlich mit den zur Verfügung gestellten Zeiten zufrieden zu sein. Die Verwaltung ist bemüht – im Rahmen der Möglichkeiten - auf die vereinzelt geäußerten Änderungswünsche der Vereine einzugehen.

Die Verwaltung beabsichtigt ohnehin, die Nutzungszeiten in den Hallen nach Fertigstellung der Mehrzweckhalle Don Bosco und den daraus resultierenden möglichen Verlagerungen in Absprache mit den Vereinen gegebenenfalls neu zu ordnen.

Die bei der Sportgerätebewertung festgestellten Schäden an den Sportgeräten in den Turn- und Sporthallen sind behoben worden bzw. die Reparatur ist in Auftrag gegeben worden.

Sonstige Sportanlagen

Freibad Dürwiß Zum Blaustein-See 1 Gemarkung Eschweiler, Flur 2, Flurstück 501



Freibad Dürwiß							
Eigentümer	Stadt Eschweiler						
Größe: Erdgeschoss	454,55 m ²						
Baujahr	1971						
Schwimmfläche	771,24 m ²						
Umkleiden: Anzahl Größe (insgesamt)	keine Angaben keine Angaben						
Zuschauertribüne: Größe, Anzahl der Sitz- und Stehplätze	keine						
Spielstandsanzeige/ Zeiterfassungsanlage	keine						
Auslastung	Das Freibad ist im Jahr 2018 voraussichtlich ab Montag, dem 07.05.2018, bis zum Saisonende wöchentlich 81 Stunden geöffnet. In den Sommerferien steht das Freibad auch Vereinen insbesondere während der Jahresreinigung des Hallenbades zur Verfügung.						
Bauliche Bewertung	Das Freibad Dürwiß wurde 1971 erbaut und seit 2007 mit dem Ziel der Attraktivitätssteigerung und Betriebskostenreduzierung in mehreren Bauabschnitten saniert bzw. modernisiert. Seit 2007 wurden folgende Maßnahmen durchgeführt: <ul style="list-style-type: none"> - Einbau neuer Badewassertechnik (Filter- und Dosiertechnik) - Modernisierung Nichtschwimmerbecken - Neubau Planschbecken - Modernisierung Sport- und Lehrschwimmbecken - Modernisierung der Umkleidegebäude (Fenster und Fassadenelemente) - Neugestaltung Außenanlage 						
Gesamtkosten BU, IV, RS 2012-2017	865.187,70 €						
Planung 2019 ff: Einzelmaßnahmen	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Maßnahme</th> <th>HH-Jahr</th> <th>Finanzmittel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Erneuerung Pflasterfläche</td> <td>2020</td> <td>140.000 €</td> </tr> </tbody> </table> <p>In den nächsten 5-10 Jahren müssen Teile der Innenausstattung, wie Umkleiden und Trennwände, sowie zum Teil Boden- und Wandbeläge erneuert bzw. instandgesetzt werden.</p> <p>Eine Attraktivierung der Spielgeräte und der Spielflächen, des ehemaligen Planschbeckens und der Liegewiese würde ca. 320.000 € kosten (<i>siehe auch Vorlage 187/19</i>).</p>	Maßnahme	HH-Jahr	Finanzmittel	Erneuerung Pflasterfläche	2020	140.000 €
Maßnahme	HH-Jahr	Finanzmittel					
Erneuerung Pflasterfläche	2020	140.000 €					

Sportplätze und Sportanlagen

Rückblick

In den nachstehend aufgelisteten Jahren standen bzw. stehen die aufgelisteten Beträge für die Unterhaltung der Sportplätze und Sportanlagen zur Verfügung:

2012	41.500,00 €
2013	81.500,00 €
2014	47.306,00 €
2015	85.000,00 €
2016	85.500,00 €
2017	80.000,00 €
2018	84.000,00 €
2019	82.000,00 €

Die Mittel wurden und werden für die ständige Unterhaltung der Plätze wie Düngung, Materiallieferungen (Saatgut, rote Asche, Gummigranulat etc.), Unterhaltung Bewässerungsanlagen, Reparaturen der Zäune, Baumpflege u.a eingesetzt. Außerdem werden bei Asche- und Rasenplätzen in der Regel im Abstand von 5 Jahren Renovationsmaßnahmen durchgeführt.

In unregelmäßigen Abständen werden die Reinigung der Laufbahn Dürwiß, die Sanierung der Laufbahn Waldstadion, sowie umfangreiche Reparaturen an den Kunstrasenplätzen in Bergrath, Hastenrath und Hehlrath durchgeführt.

Ausblick

Als zusätzliche, kostenaufwendige Maßnahme ist für 2019 die Sanierung der Tartanlaufbahn Dürwiß geplant. Hier soll die rote Nutzschiene erneuert werden. Diese Maßnahme ist dringend notwendig, um den weiteren Verschleiß der Laufbahn zu verlangsamen. Nach der Reparatur soll die Laufbahn noch ca. 10 Jahre nutzbar sein. Die Kosten für die Maßnahme betragen voraussichtlich 100.000,00 €. *Mit der Maßnahme wird in der 30. Kalenderwoche begonnen.* Nach der Reparatur soll die Laufbahn noch ca. 10 Jahre nutzbar sein. Die Kosten für diese Maßnahme betragen voraussichtlich 910.000,00 €.

Zur weiteren Bewertungen des Zustandes der einzelnen Sportplätze wurde ein Gutachten in Auftrag gegeben, welches zwischenzeitlich *vorgestellt* wurde. Der Aufgabenkatalog umfasste die Bestandserhebung und Bewertung sowie die Darstellung notwendiger Sanierungsmaßnahmen. Die wichtigsten Ergebnisse und Auswirkungen sind in die nachfolgenden Seiten eingearbeitet.

Laut Gutachten der Fa. Reepel müssen in den nächsten Jahren mehrere Sportplätze renoviert werden. Eine Zusammenfassung der aus dem Gutachten resultierenden Kosten ist in der *Tabelle auf Seite 115* dargestellt.

Für das Haushaltsjahr 2020 wurde ein Ansatz von insgesamt 255.255 € für aus dem Gutachten resultierende Maßnahmen angemeldet (Seite 116).

Kurzfristig sind die mobilen Tore auf den Sportplätzen mit Umkippsicherungen zu versehen (Vorlage 180/19).

Mittelfristig, also ca. in 2-5 Jahren wird die Erneuerung des Kunstrasenplatzes Bergrath notwendig sein. Der Rasenteppich wird dann voraussichtlich so abgepielt sein, dass keine weiteren Reparaturen mehr möglich sein werden. Die Kosten hierfür lassen sich aufgrund der bisher nicht geregelten Entsorgungswege der Altlasten nur überschlagen. Aus heutiger Sicht sind für die Erneuerung des Kunstrasens mit einem DIN-konformen Aufbau mit elastischer Tragschicht und Entsorgung des Altmaterials ca. 500.000 € einzuplanen.

Bewertung Kunstrasenplatz

Dieser Platz wurde im Jahr 2005 von einem Tennen- zu einem Kunstrasenplatz mit Sand-/Gummiverfüllung ausgebaut, jedoch ohne Elastische Tragschicht. Es handelt sich um einen Belagstyp G aus der Tabelle A. 1 DIN V 18035 Teil 7. Die fibrillierten Bändchen sind im Verlauf der Jahre aufgesplissen und verfilzt, sowie durch intensive Nutzung stark abgenutzt und niederliegend. Der Platz wird jedoch regelmäßig mit neuem Granulat verfüllt. Eine Verfüllung ist allerdings nur noch eingeschränkt möglich. Es besteht zudem eine erhöhte Rutschgefahr durch die flachliegenden Fasern. Hier sollte ein intensiver Einsatz der Kehrbürstenege erfolgen. Um alle Kunstrasenhalme bei älteren oder stark beanspruchten Fußballrasen beim Bürstvorgang erfassen zu können, wird empfohlen auch Arbeitsgänge quer zur Verlegerichtung der Rasenbahnen durchzuführen.

Außerdem wurde der Belag in 2017 vom südlichen Rand her aufgerollt, weil durch die abgespielten Fasern des Teppichs der Kantenstein ca. 2 cm über dem Belag stand und dadurch eine akute Unfallgefahr vorhanden war. Die Tragschicht wurde aufgefüllt, um den Teppich anzuheben und ihn so dem Kantenstein höhenmäßig anzugleichen. Im gesamten östlichen Torraum wurde der Kunstrasen erneuert. Die endgültige Haltbarkeit des Platzes wird auf max. 4 Jahre geschätzt.

Der Platz und sein Inventar sind durch die sehr engagierte Pflegemannschaft funktionstüchtig und gut gepflegt. Er weist nur geringe Reparaturrückstände auf, in Form von einzelnen zerbrochenen Kantensteinen. Ein T-Verbindungsstück in der Barriere wurde gerade erneuert.

Die herkömmlichen Strahler sollten mittelfristig durch Planflächenstrahler ersetzt werden.

Der Außenzaun an der südlichen Grenze wurde kürzlich von der Stadt Eschweiler erneuert.

Der Verein möchte den nicht genutzten Laufbahnbereich mit Kunstrasen auslegen, hier sollte jedoch über einen besser dränierenden Unterbau nachgedacht werden dabei der Inaugenscheinnahme Wasserpfützen vorhanden waren.

Auf dem Platz fallen im Jahr große Mengen Laub der umliegenden Gehölze an, dieses muss mühsam bis zum Container am Haupttor gebracht werden. Es besteht der Wunsch der relativ betagten Pflegemannschaft die Aufnahme des Laubes im Bereich des außen liegenden Parkplatzes über den Zaun hinweg zu realisieren. *Diese Maßnahme soll noch in 2019 umgesetzt werden.*

Freifunk in Eschweiler

Die SPD-Fraktion im Rat der Stadt Eschweiler bat die Verwaltung mit Schreiben vom 29.06.2016 um Prüfung, ob sämtliche städt. Sportstätten mit Freifunk-Router ausgestattet werden können. Darüber hinaus beantragte der SV Fortuna Weisweiler den Sportplatz Weisweiler ebenfalls mit Freifunk auszustatten

Aufgrund des politischen Auftrags durch den Rat wurden die Schätzkosten für drei exemplarisch untersuchte Sportstätten (Sportplatz Weisweiler, Sporthalle Ost und Hallenbad) erstellt. Es wurde jeweils eine kleine und eine größere Lösung für die Versorgung der Sportanlagen betrachtet mit entsprechend unterschiedlichen Versorgungsbereichen des WLANs. Die drei Sportstätten stellen exemplarisch den Kostenrahmen dar, der grundsätzlich auf alle anderen Sportstätten übertragbar ist, im Einzelfall aber je nach baulicher Begebenheit auch deutlich davon abweichen kann.

Zu beachten ist, dass Sportanlagen in Schulen besonders zu betrachten sind, da freies WLAN insbesondere in den Umkleiden aus pädagogischer Sicht nicht gewünscht ist.

Die exemplarische Betrachtung brachte die folgenden Schätzergebnisse:

Anlage	Kleine Lösung		Große Lösung		Bemerkungen
	Kosten	Ausleuchtung	Kosten	Zusätzliche Ausleuchtung	
Sportplatz Weisweiler	2.847,67 €	Außenbereich vor dem Sportheim, Gesellschaftsraum	3.756,95 €	Große Teile beider Plätze	
Sporthalle Ost (Lessingsstraße)	4.329,29 €	Sporthalle innen, inkl. Tribünen	5.658,45 €	Eingangsfoyer	Versorgung der Umkleiden nur mit erheblichen Aufwand über die Außenfassaden möglich
Hallenbad Jahnstraße	828,24 €	Kasse, Wartebereich und Bistro	3193,96 €	Teile des Bäderbereichs	Die Versorgung des Bäderbereichs stellt sich aufgrund mangelnder Kabelwege und aufgrund der hohen Luftfeuchtigkeit als problematische dar. Der Aufwand ist hier nur geschätzt und kann sich bei der Realisierung erheblich erhöhen.

Aufgrund zur Verfügung stehender Haushaltsmittel wurden im Haushaltsjahr die Maßnahmen Hallenbad Jahnstraße umgesetzt bzw. Sporthalle Lessingsstraße beauftragt.

Die Umsetzung der Maßnahme ist in folgenden Sportstätten abgeschlossen bzw. wird in 2019 noch abgeschlossen:

- Sporthalle Lessingstraße
- Sporthalle Kaiserstraße
- Sporthalle Jahnstraße
- Sporthalle Waldschule