

Sozialdienst kath. Frauen e.V.

Allgemeine soziale Beratung (ASB) und Prävention von Wohnungslosigkeit



SkF - Eschweiler ASB bietet

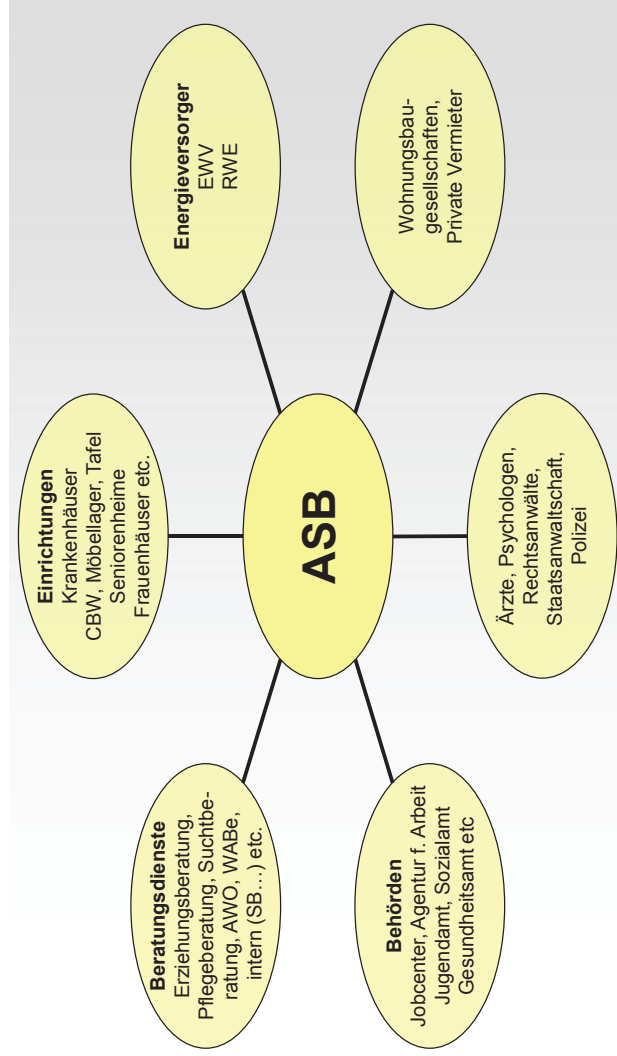
Beratung und Unterstützung bei

- Behördlichen Angelegenheiten, v.a. SGB II
- Fragen zu Sozialleistungen, gesetzl. Regelungen
- Formularhilfen/Stellen und Ausfüllen von Formularen und Anträgen
- Finanzielle Fragen
- Existenzsichernde Maßnahmen (z.B. Energieschulden, Mietrückstände
- Psychosozialen Problemen
- Problemen bei der Alltagsbewältigung
- Familiäre Problemlagen

➤ Bei Bedarf vermitteln wir an andere Fachdienste



SkF - Eschweiler Zusammenarbeit



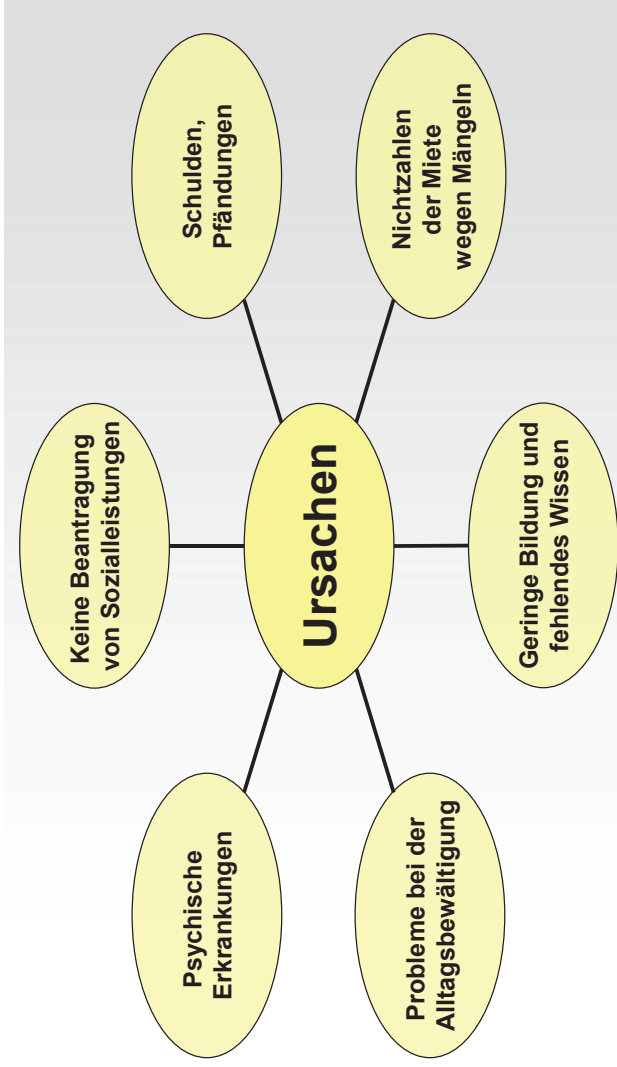
SkF - Eschweiler Prävention von Wohnungslosigkeit

- Die Prävention von Wohnungslosigkeit ist eine der regulären Aufgaben der allgemeinen sozialen Beratung
 - Viele Ratsuchende kommen unaufgefordert mit Mietrückständen in die Beratung
- Prävention beginnt also bereits vor der Mitteilung über eine Räumungsklage



SkF - Eschweiler

Jede Räumungsklage hat ihre Geschichte...



SkF - Eschweiler

Zuweisung der Räumungsklagen

- Das Amtsgericht informiert die Stadt (Sozialamt), wenn eine Räumungsklage eingeht.
- Weiterleitung an den SkF
- Einladung der Klienten in die Beratung (2x)



SkF - Eschweiler Bearbeitung der Räumungsklagen

Ziele der Beratung

1. Sicherung des Wohnraumes, Verhindern der Räumung
2. Übersicht über die weiteren Problemlagen schaffen und gemeinsame Lösungen erarbeiten bzw. Vermittlung an andere Dienste



SkF - Eschweiler Beratung und Hilfe bei Räumungsklagen

1. Sicherung des Wohnraumes, Verhindern der Räumung
 - Sozialleistungsbezug überprüfen
 - Übernahme der Mietrückstände möglich?
 - Kontaktaufnahme mit Vermieterseite
 - Einigung noch möglich?
 - Hilfe bei rechtlichen Schritten
 - Zusammenarbeit mit Rechtsanwälten



SkF - Eschweiler

Beratung und Hilfe bei Räumungsklagen

2. Übersicht über die weiteren Problemlagen schaffen und gemeinsame Lösungen erarbeiten bzw. Vermittlung an andere Dienste

- Arbeiten an den Ursachen und sozialen Problemen
 - Schuldenregulierung, Haushaltsplan erstellen
 - Beratung u. Beantragung von Sozialleistungen
 - Beratung u. Einleitung weiterführenden sozialen Hilfen
 - Wie z.B. BeWo, gesetzliche Betreuung
- Zusammenarbeit mit anderen Institutionen, Beratungsstellen, Ärzten



SkF - Eschweiler

Beratung und Hilfe bei Räumungsklagen

Seit 2008 ist die Anzahl der Räumungsklagen kontinuierlich gestiegen.

In 2018 wurden 80 Räumungsklagen an uns vermittelt.



SkF - Eschweiler

Fallbeispiel 1 - Ausgangssituation

- Herr Anfang 30, arbeitslos, ALG II Bezug
- Mietschulden
- Klient sagt, JC musste zahlen, JC sagt, Klient musste zahlen
- Aussage gegen Aussage.....



SkF - Eschweiler

Fallbeispiel 1 – wie es weiterging

- Kontaktaufnahme mit Vermieter – Fronten verhärtet
– Info, dass Anwalt...Teilzahlungen....

Stellungsbefehl – Klient will Haft nicht antreten

- Kontakt zur JVA hergestellt
- Klärung mit JC ob Miete weiter übernommen werden kann
- Unterstützungsangebot für Zeit nach der Haft



SkF - Eschweiler

Fallbeispiel 2 - Ausgangssituation

- Ehepaar – Mann Handwerker – Vollzeit berufstätig, Frau berufstätig
- Finanziell gut gestellt
- Ziehen 2016 in Haus – sanierungsbedürftig
- Mündliche Absprache – Klient macht Sanierung, Auslagen werden vom Vermieter erstattet



SkF - Eschweiler

Fallbeispiel 2 – wie es weiterging

- Frau wird krank, kann nicht mehr arbeiten ⇒ erste Schulden
- Arbeitgeber Mann finanzielle Probleme, Gehalt gesplittet
- Halbes Gehalt reicht nicht für Mietzahlung
- Haus soll verkauft werden – Schock für Eheleute
- Ausgaben wurden nicht erstattet (wie vereinbart).
- Zahlen keine Miete mehr –Aufrechnung mit Auslagen für Sanierung
- ✓ Kontaktaufnahme mit Vermieter
- ✓ Wochenlange Verhandlungen
- ✓ Verbleib im Wohnraum konnte gesichert werden



SkF - Eschweiler

Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit!

