

LEGENDE**1. Art der baulichen Nutzung**

Industriegebiet

2. Maß der baulichen Nutzung**GRZ 0,8** Grundflächenzahl (GRZ), als Höchstmaß

TH 18,0 m maximal zulässige Traufhöhe in Metern

3. Überbaubare Grundstücksflächen

Baugrenze

4. Verkehrsflächen

Straßenverkehrsfläche



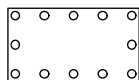
Straßenbegrenzungslinie

5. Grünflächen

Öffentliche Grünfläche

6. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

7. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Grenze der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen

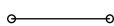


86774

Pegel

8. Sonstige Darstellungen

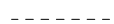
vorhandene Gebäude



Flurstücksgrenzen

747

Flurstücknummern



Vorschlag Parzellengrenze