



BEBAUUNGSPLAN 292
 - SCHILLERSTRASSE / GASTHAUSSTRASSE -
 ohne Maßstab Stand 01/18

LEGENDE

	1. Art der baulichen Nutzung
	Allgemeines Wohngebiet
	2. Maß der baulichen Nutzung
0,4	maximale Grundflächenzahl (GRZ)
	maximale Geschossflächenzahl (GFZ)
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstzahl
	3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
o	offene Bauweise
	nur Einzelhäuser zulässig
	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
	Baugrenze
	4. Verkehrsflächen
	Straßenverkehrsflächen
	Straßenbegrenzungslinie
	Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
F+R	Zweckbestimmung Fuß- und Radweg
ö	öffentliche Verkehrsflächen
p	private Verkehrsflächen
	5. Sonstige Planzeichen
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
	Abgrenzung unterschiedlicher Maße der baulichen Nutzung und Verkehrsflächen
	Umgrenzung von Flächen mit den Zweckbestimmungen überdachte und nicht überdachte Stellplätze und Garagen
	Umgrenzung von Flächen mit der Zweckbestimmung Abstellfläche Abfallbehälter
FD	zulässige Dachform Flachdach
SD	zulässige Dachform Satteldach
	zulässige Hauptfirstrichtung der Hauptgebäude
	Erhaltung von Bäumen
	Vorschlag Parzellierung
	Vermaßung in Metern
# 5,00	Parallele Vermaßung in Metern

6. Bestand



Bestandsgebäude mit Hausnummer



Flurstücksgrenzen Bestand

753

Flurstücksnummern



Flurgrenzen