

# REITZ & TÜMMLER

## IMMOBILIEN

Bürgermeister  
der  
Stadt Eschweiler  
Eing.: 12. JAN. 2017

Reitz & Tümmeler GmbH · Marienstraße 47-51 · 52249 Eschweiler

### Per Boten

Stadt Eschweiler

Herrn Bürgermeister Bertram

Johannes-Rau-Platz 1

52249 Eschweiler

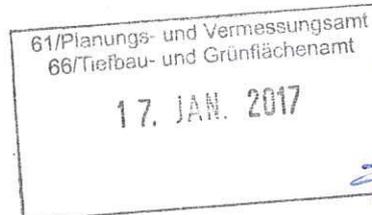
1. Einprozent

2. III/61

Eschweiler, 11. Januar 2017

### **Bebauungsplan 292 – Gasthausstraße – Eschweiler-Dürwiss**

#### **Antrag zur Aufstellung eines Bebauungsplanes**



Sehr geehrter Herr Bürgermeister Bertram,  
sehr geehrte Damen und Herren,

Bezug nehmend auf die in o. g. Angelegenheit in Ihrem Hause geführten Gespräche, beantragen wir hiermit die Aufstellung des Bebauungsplanes 292 – Gasthausstraße in Eschweiler-Dürwiss.

Mit Kaufvertrag vom 29. August 2016 – UR-Nr. 1146/2016 B des Notars Dr. Bous – haben wir die für die Durchführung der öffentlichen Erschließung des Bebauungsplangebietes notwendigen Grundstücke von den derzeitigen Eigentümern [REDACTED] erworben.

Wir beabsichtigen die Entwicklung der Flächen, wie im beiliegenden Gestaltungsplanentwurf des Stadtplanungsbüros Raumplan dargestellt und im Erläuterungsbericht beschrieben. Wir sind bereit einen städtebaulichen Vertrag über die Durchführung des Bebauungsplanverfahrens abzuschließen.

Wir bitten Sie um die Einleitung der notwendigen Verfahrensschritte zur Aufstellung des Bebauungsplanes.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung und verbleiben

mit freundlichem Gruß

  
Reitz & Tümmeler GmbH

Die u. a. Anlagen wurden der Sitzungsvorlage 013/17 in aktualisierter Form beigelegt (Anlagen 3 und 4).

**Anlagen:      Gestaltungsplanentwurf  
                    Erläuterungsbericht**

**cc.: Raumplan Aachen**