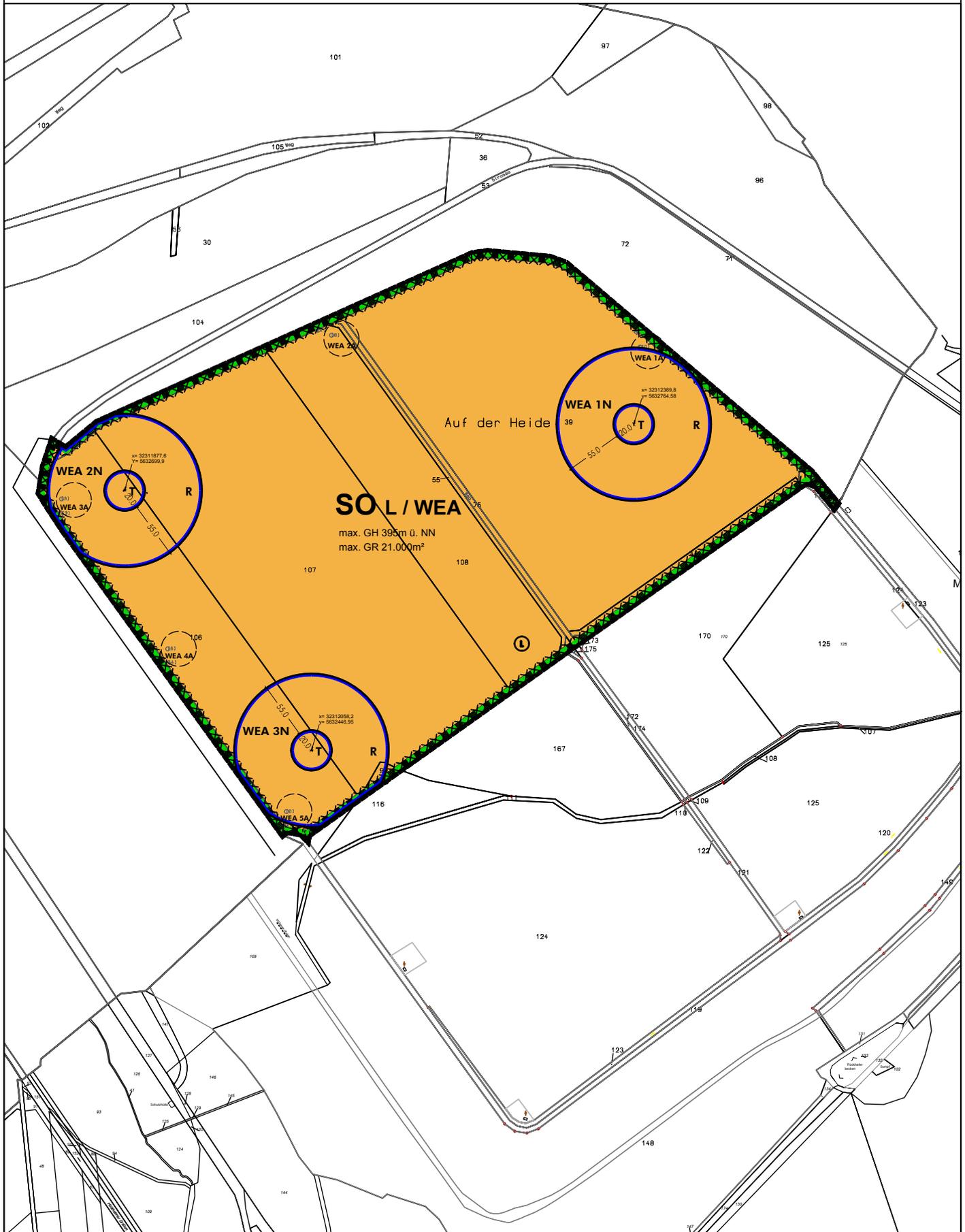


STADT ESCHWEILER

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN 8

- WINDPARK HALDE NIERCHEN -



VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN 8 - WINDPARK HALDE NIERCHEN -

LEGENDE

1. Art der baulichen Nutzung

gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 11 BauNVO



Sondergebiet für die Landwirtschaft und für Anlagen,
die der Nutzung von Windenergie dienen

2. Maß der baulichen Nutzung

gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 16ff BauNVO

max. GH
395 m ü. NN

Gesamthöhe der Windenergieanlagen als Höchstgrenze

GR

Grundfläche

3. Überbaubare Grundstücksflächen

gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB



Baugrenze

T

Turm

R

Rotor

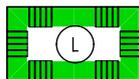
4. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

5. Nachrichtliche Übernahme

gemäß § 9 Abs. 6 BauGB



Landschaftsschutzgebiet

6. Kennzeichnung

gemäß § 9 Abs. 5 BauGB



Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung
besondere bauliche Vorkehrungen oder besondere
bauliche Sicherungsmaßnahmen im Gründungsbereich
erforderlich sind

7. Sonstige Darstellungen

WEA 1N - WEA 3N

Nummerierung der Windenergieanlagen



Standorte der alten Windenergieanlagen



Flurstücksgrenzen und Flurstücksnummern



Vermaßung

x= 32312276,1
y= 5632164,67

Koordinaten des Baufenstermittelpunktes