

Sachstandsdarstellung Sanierungs-/Baumaßnahmen Gesamtschule Waldschule

Lfd.-Nr.	Maßnahme	Sachstand
1	Verbesserung der räumlichen Situation/Neuordnung Verwaltungsbereich	Der Terrassenbelag und die Betonblumenkübel in dem betroffenen Bereich wurden in den Sommerferien entfernt. Baugenehmigung wurde am 14.08.2013 beantragt. BSK muss überarbeitet werden. Derzeit werden beim beauftragten Architekturbüro die Leistungsverzeichnisse erarbeitet.
2	Sanierung Fassade und Terrasse im Bereich der „Pausenterasse“	Zurzeit werden die notwendigen Detailuntersuchungen durchgeführt.
3	Sanierung Flachdach über Geräteraum Sporthalle	Maßnahme ist fertiggestellt
4	Erneuerung Fenster-/Türanlagen unterer Gebäudetrakt (Altbau)	Die Arbeiten im Altbau sind fertiggestellt. Der in diesem Zusammenhang vorgesehene Ersatz des 2-flügligen Feuerschutztürelementes als Haupteingang zum Verwaltungstrakt im Hauptgebäude muss noch bis zur Genehmigung des Brandschutzkonzeptes zurückgestellt werden.
5	Sanierung aufgehender Betonteile	Auftrag ist erteilt
6	Erneuerung Lichtkuppeln	Wie in der VV Nr. 194/13 dargestellt soll die Maßnahme im Jahr 2014 zusammen mit der Erneuerung der Dämmung und der Eindeckung des Hauptgebäudedaches ausgeführt werden.
7	Erneuerung Bodenbelag 3. Bauabschnitt	Ausführung nach Arbeiten im Verwaltungstrakt vorgesehen
8	Bauliche Brandschutzmaßnahmen	Ausschreibungen werden z.Zt. vorbereitet und können nach Genehmigung Brandschutzkonzept (BSK) versandt werden.
9	Verbesserung Entwässerungssituation	Situation vor dem Fahrradkeller wird durch Einbau eines Schachtbauwerkes entschärft. Arbeiten werden kurzfristig aufgenommen.
10	Sanierung naturwissenschaftliche Fachräume	Ein erstes Angebot für die Einrichtung ist eingegangen. Erst nach grundsätzlicher Klärung des zu installierenden Systems können die baulich erforderlichen Maßnahmen abgeklärt werden.
11	TÜV-Mängel Lüftungsanlage Sporthalle	Die akutesten Mängel wurden behoben. Zurzeit erfolgt weitere Abklärung mit Fachfirmen.
12	Zaunanlage	Die Errichtung der Zaunanlage entlang des Fußweges von Sporthalle zum Mitteltrakt ist erfolgt, sodass eine Neuanlage des „grünen Klassenzimmers“ erfolgen kann.
13	Erneuerung Flachdachdämmung und – eindeckung Hauptgebäude incl. Lichtkuppeln	Vorgesehen für 2014
14	Austausch Sanitäreinrichtungen im Bereich Sporthalle	Der Austausch ist Ende 2013/Anfang 2014 erfolgt.
15	Sanierung Entwässerungsleitungen	Vorgesehen für 2015
16	Erneuerung wasserführender Heizungsleitungen	Vorgesehen für 2016
17	Erneuerung bituminöser Eindeckung leicht geneigtes Pultdach mittlerer Gebäudetrakt	Vorgesehen für 2016
18	Instandsetzung Fassadenanschlüsse zu Erdreich an allen Gebäudeteilen	Vorgesehen für 2016
19	Erneuerung Wasseraufbereitungsanlage	Vorgesehen für 2016
20	Erneuerung Flachdacheindeckung Sporthalle	Vorgesehen für 2017
21	Sanierung Brandschutzklappen Lüftungsanlage	Vorgesehen für 2018

