



Stadt Eschweiler  
Der Bürgermeister  
60/Bauverwaltungs- und Hochbauamt

Vorlagen-Nummer

1

**181/06**

# Sitzungsvorlage

Datum: 18.05.2006

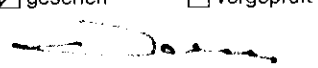


Beratungsfolge			Sitzungsdatum	TOP
1. Vorberatung	Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss	öffentlich	07.09.2006	
2. Beschlussfassung	Stadtrat	öffentlich	25.10.2006	
3.				
4.				

## Aufhebung von gemeinschaftlichen Angelegenheiten in der Gemarkung Eschweiler, Flur 98 und Flur 114

### Beschlussentwurf:

Die öffentliche Bekanntmachung der Absicht auf Aufhebung der auf den Wirtschaftswegen Gemarkung Eschweiler, Flur 98 Nrn. 273, 274 und 342 tlw., sowie Gemarkung Eschweiler, Flur 114 Nr. 31 tlw., ruhenden Festsetzungen für die jeweiligen Benutzer wird beschlossen.

Die öffentliche Bekanntmachung (Anlage 1) und der Lageplan (Anlage 2) sind Bestandteil des Beschlusses.

A 14 - Rechnungsprüfungsamt <input checked="" type="checkbox"/> gesehen <input type="checkbox"/> vorgeprüft 		Unterschriften  			
1	2	3	4		
<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt		
<b>Abstimmungsergebnis</b>		<b>Abstimmungsergebnis</b>		<b>Abstimmungsergebnis</b>	
<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja	
<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein	
<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung	

**Sachverhalt:**

Die Stadt Eschweiler beabsichtigt, die auf den Wegeparzellen Gemarkung Eschweiler, Flur 98 Nrn. 273, 274 und 342 tlw., und Gemarkung Eschweiler, Flur 114, Nr. 31 tlw., ruhenden Festsetzungen für den zur Zeit berechtigten Personenkreis durch Erlass einer Satzung gem. § 2 des Gesetzes über die durch ein Auseinandersetzungsverfahren begründeten gemeinschaftlichen Angelegenheiten vom 09.04.1956 aufzuheben.

Die Wegeparzellen Gemarkung Eschweiler, Flur 98 Nrn. 273, 274 und 342 sind im Rezeß der Umliegungssache Weisweiler W 126 im Jahre 1939 entstanden und als Wirtschaftswege (mit Ausnahme des Weges Nr. 273, der als Schienenweg ausgewiesen ist) ausgewiesen. Die Wegeparzelle Gemarkung Eschweiler, Flur 114 Nr. 31 tlw., ist aus der Flurbereinigung Hehlrath im Jahre 1971/73 entstanden und ist als Wirtschaftsweg und öffentlicher Fußweg gewidmet.

Es ist vorgesehen, die Wegeflächen an den Eigentümer der umliegenden Grundstücke zu veräußern. Eine Benennung von Ersatzwegen ist insofern nicht erforderlich.

Die zur Zeit auf den Wegeparzellen ruhenden Festsetzungen für die jeweiligen Benutzer können mit Zustimmung der Aufsichtsbehörde durch Erlass einer Satzung aufgehoben werden.

Vor Erlass der Aufhebungssatzung sollte den Beteiligten aus der Weisweiler W 126 aus dem Jahre 1939 sowie den Beteiligten des Flurbereinigungsverfahrens Hehlrath aus den Jahren 1971/73 Gelegenheit gegeben werden, sich zu der beabsichtigten Rechtsänderung zu äußern.

Die Verwaltung empfiehlt daher, im vorliegenden Fall ein Anhörungsverfahren in der Form einer öffentlichen Bekanntmachung (Anlage 1) durchzuführen.

Anlagen

Öffentliche Bekanntmachung (1)

Lageplan (2)

Einziehung von Wegeparzellen in der Gemarkung Eschweiler, Flur 98 und Flur 114

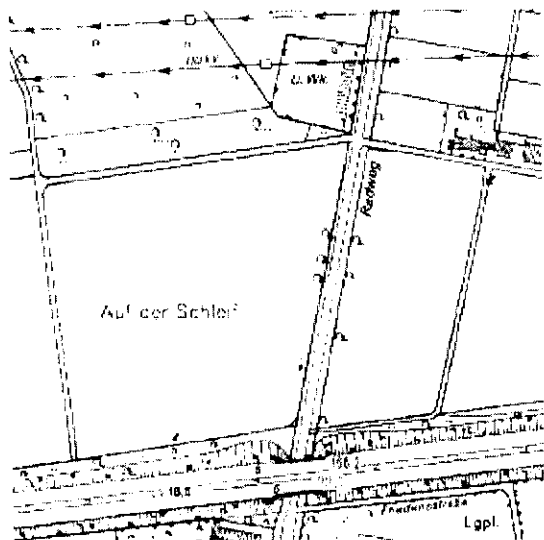
### Öffentliche Bekanntmachung

der Absicht auf Aufhebung der auf den Wegeparzellen Gemarkung Eschweiler Flur 98 Nrn. 273, 274 und 342 tlw. Und Gemarkung Eschweiler, Flur 114 Nr. 31 tlw., ruhenden Festsetzungen für die jeweiligen Benutzer durch Erlass einer Satzung gem. § 2 des Gesetzes über die durch ein Auseinandersetzungsverfahren begründeten gemeinschaftlichen Angelegenheiten vom 09.04.1956 (GV NW 1956 S. 134 / SGV NW 7815) aufzuheben.

Für die im Rezeß der Umlegungssache Weisweiler W 126 im Jahre 1939 bzw. im Flurbereinigungsverfahren Hehlrath in den Jahren 1971/73 entstandenen Parzellen sollen die im gemeinschaftlichen Interesse getroffenen Festsetzungen ( Wirtschaftswege bzw. Wirtschaftsweg und öffentlicher -Fußweg) aufgehoben werden.

Dieses Vorhaben wird hiermit öffentlich bekannt gemacht, um allen Beteiligten an der Umlegungssache Weisweiler W 126 aus dem Jahre 1939 und dem Flurbereinigungsverfahren Hehlrath aus den Jahren 1971/73 und deren Rechtsnachfolgern Gelegenheit zu Einwendungen zu geben.

Die Lage der Wegeparzellen ergibt sich aus dem nachstehend abgedruckten Kartenausschnitt.



Der vorstehende Auszug aus der DGK 5 ist urheberrechtlich geschützt.

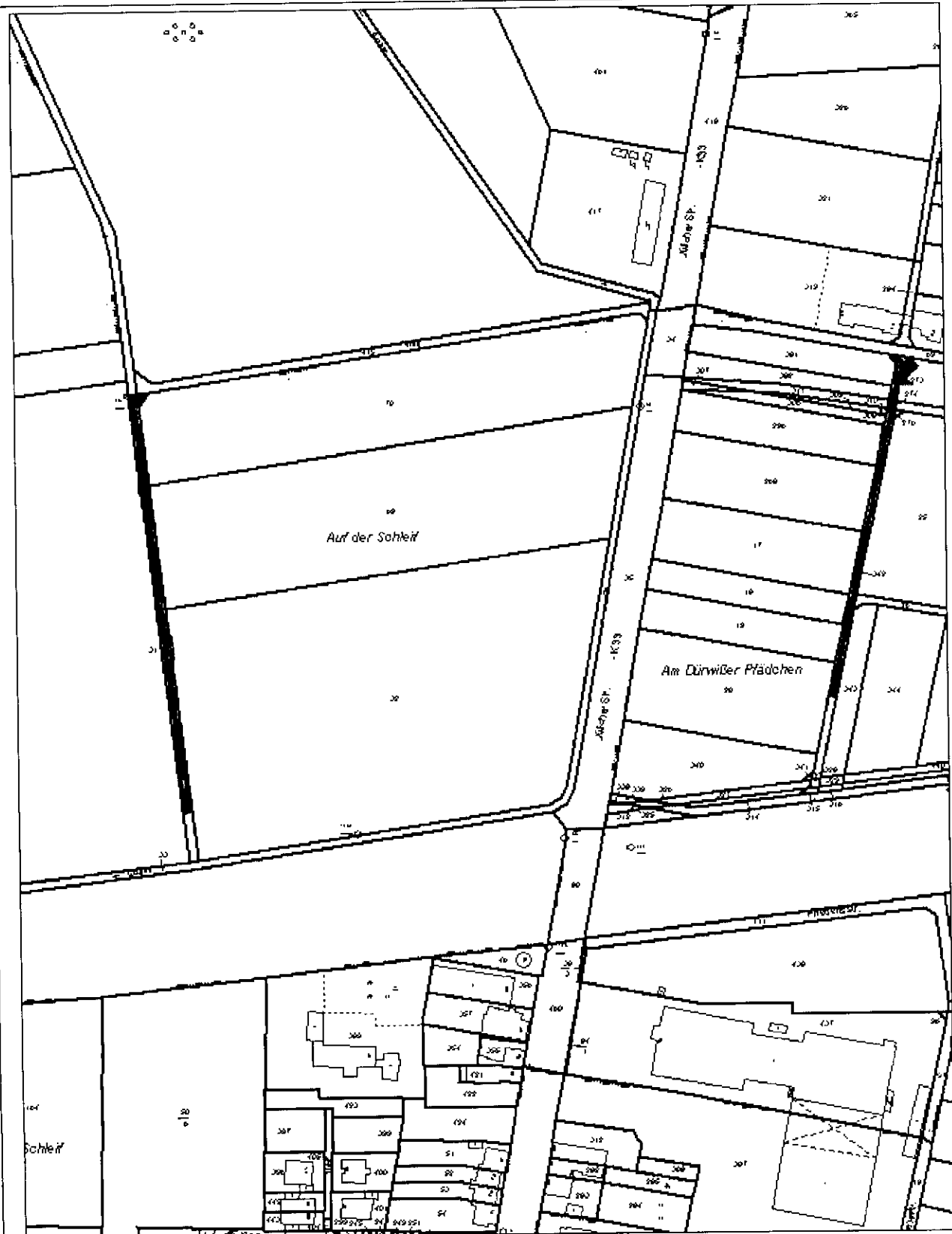
Eine Karte, aus der die genaue Lage der Wegeparzellen ersichtlich ist, kann bei der Stadtverwaltung Eschweiler, Rathaus, Rathausplatz 1, Zimmer 309, 3. Etage, montags, dienstags, mittwochs und freitags in der Zeit von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr und donnerstags in der Zeit von 14.00 Uhr bis 17.45 Uhr eingesehen werden.

Einwendungen können innerhalb von 2 Monaten, gerechnet vom Tage der Veröffentlichung an, schriftlich beim Bürgermeister der Stadt Eschweiler, Postfach 1328, 52233 Eschweiler, oder zur Niederschrift beim Bauverwaltungs- und Hochbauamt der Stadt Eschweiler, Rathaus, Rathausplatz 1, 52249 Eschweiler, Zimmer 309, 3. Etage, erklärt werden.

Eschweiler, .06.2006

Bertram  
Bürgermeister

AUSZUG AUS DEM GEODATENBESTAND  
ungef. Maßstab 1 : 2500  
Datum: 15.05.2006



Nur für den dienstlichen Gebrauch.