

Niederschrift

über die Sitzung des Stadtrates am Mittwoch, 12.12.2007, 17.30 Uhr, im Ratssaal des Rathauses, Johannes-Rau-Platz 1, 52249 Eschweiler

Anwesend vom Stadtrat:

die Damen und Herren Ratsmitglieder

<p><u>SPD</u> Bosser, Bündgen, Dickmeis, Gartzen, Gehlen, Heidbüchel, Kämmerling, Kendziora, Koch, Könnicke Krauthausen, Medic, Noichl, Rütten, Scholz, Schultheis, Schyns, Wagner, Weidenhaupt, Weißhaupt, Zimmermann, Zollorsch,</p>	<p><u>CDU</u> Brief, Casel, Dittrich, Dondorf, Faschinger, Groß, Kamps, Kortz, Krauthausen, Lennartz, Peters, Schmitz, Stolz, Willms,</p> <p><u>Anwesend von der Verwaltung:</u> Herr Bgm. Bertram, Herr Beig. Schulze, Frau Breil, Herr Breuer, Herr Effenberg, Herr Fütterer, Herr Gühsgen, Herr Dr. Hartlich, Herr Jopke, Herr Kaever, Herr Kamp, Herr Luciak, Herr E. Müller, Herr Rehahn, Herr Röhrig, Herr Schmidt, Herr Schiffeler, Herr Schreiber, Herr Wipperfürth, Herr Weidenhaupt,</p>	<p><u>UWG</u> Müller, Olbrich, Spies, Waltermann,</p> <p><u>GRÜNE</u> Widell, Pieta, Schürmann,</p> <p><u>FDP</u> Göbbels, Krieger, Theuer,</p> <p><u>es fehlten:</u></p> <p><u>entschuldigt:</u> Pohl, Löhmann, Paul, Schieren,</p> <p><u>Schriftführer:</u> Frau Baader, Herr Schulz</p> <p><u>Gäste:</u></p> <p><u>zur Ausbildung:</u></p>
---	--	---

A) Öffentlicher Teil

Bgm. Bertram eröffnete die Sitzung des Rates um 17.35 Uhr und begrüßte die Ratsmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Vertreter der Presse sowie die anwesenden Zuhörer.

Vor Eintritt in die Tagesordnung verabschiedete Bgm. Bertram die ehem. Ratsmitglieder Thomas Ladwig und Bernd Leisten. Daraufhin verlieh er anlässlich einer 25-jährigen ununterbrochenen Ratstätigkeit den Ehrenring der Stadt Eschweiler an Ratsmitglied Willi Koch. Bgm. Bertram sprach den Drei genannten Dank für die in der Vergangenheit geleistete Arbeit aus und wünschte ihnen für die Zukunft weiterhin viel Erfolg und persönliches Wohlergehen.

Anschließend stellte er fest, dass die Einladung zur Ratssitzung sowie die Tagesordnung frist- und formgerecht zugegangen seien und die Beschlussfähigkeit des Rates gegeben sei.

Unter allgemeiner Zustimmung wurden Sachstandsinformationen zu den Themen Bürgerstiftung und Indeland GmbH als Tagesordnungspunkte C 2.3 und C 2.4 in die Tagesordnung aufgenommen.

RM Dittrich teilte mit, dass er zum Ende des öffentlichen Teils der Ratssitzung eine gemeinsame Erklärung der CDU, FDP und UWG Fraktionen über die Beanstandung des Beschlusses des Planungs- Umwelt- und Bauausschusses zum Thema Ankerpunkt Blaustein - See (VV-Nr. 340/07) vortragen werde. Übereinkommend wurde dieser Beitrag als Tagesordnungspunkt C 3 in die Tagesordnung aufgenommen.

RM Spies beantragte den Tagesordnungspunkt D 6 (Stadtparkhaus Eschweiler GmbH, VV-Nr. 306/07) abzusetzen, weil über diese Vorlage ohne die Kenntnisnahme der Zusatzvereinbarung nicht abgestimmt werden könne. Daraufhin beantragte RM Gehlen eine Unterbrechung der Ratssitzung, weil durch eine Vertagung mögliche Nachteile entstehen könnten.

Bgm. Bertram unterbrach die Ratssitzung von 17.55 Uhr bis 18.00 Uhr.

Der Antrag der UWG auf Absetzung des Tagesordnungspunktes D 6 wurde mit 4 Ja-Stimmen (UWG) bei 43 Gegenstimmen (SPD, CDU, GRÜNE, FDP, Bgm.) abgelehnt.

Weitere Änderungswünsche zur Tagesordnung lagen nicht vor, so dass die Tagesordnung in der nachstehenden Reihenfolge beraten wurde:

Tagesordnung:

A) Öffentlicher Teil:

A 1) Fragestunde für Einwohner
- ohne -

A 2) Genehmigung von Niederschriften
-ohne-

- A 3) 11. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung vom 25.06.1997 zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Eschweiler
VV-Nr. 339/07
- A 4) Neufassung der Entwässerungssatzung der Stadt Eschweiler
VV-Nr. 372/07
- A 5) 12. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung vom 07.02.1996 zur Entwässerungssatzung der Stadt Eschweiler
VV-Nr. 356/07
- A 6) 5. Nachtragssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Eschweiler vom 12.12.2002 (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)
VV-Nr. 359/07
- A 7) Neufassung der Satzung über die Erhebung von Vergnügungssteuer in der Stadt Eschweiler (Vergnügungssteuersatzung)
VV-Nr. 368/07
- A 8) Neufassung der Einfriedungssatzung der Stadt Eschweiler
VV-Nr. 323/07
- A 9) Zustimmung zur Genehmigung von überplanmäßigem Aufwand bei Produkt 12 540 01 02 - Unterhaltung von Straßen, Wegen, Plätzen, Brücken und Tunneln -, Kostenstelle 6600 0000 - Abteilung für Straßenraum und Verkehr-, Sachkonto 5221 0100 - Unterhaltung Straßen, Wege, Plätze - in Höhe von 114.876,73 €
VV-Nr. 378/07
- A 10) Zustimmung zu Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung bei Produkt 11 538 02 01 - Entwässerung und Abwasserbeseitigung -, Kostenstelle 6600 0000 - Abteilung für Straßenraum und Verkehr-, Sachkonto 0911 6092 - Zugang Anlagen im Bau Kanalisierung -, IV07AIB060 - Erneuerung Kanal Kaiser-/Franz-/Bismarckstr. - in Höhe von 116.516,32 €
VV-Nr. 376/07
- A 10.1) Zustimmung zur Genehmigung von überplanmäßigen Aufwendungen bei Produkt 01 111 12 03 - Technische Immobilienverwaltung -, Kostenstelle 60100000 - Hochbauabteilung/Gebäudewirtschaft -, Sachkonto 5211 1600 - Unterhaltung Bäder - Höhe von Insgesamt 250.000,00 €
VV-Nr. 381/07
- A 11) Plakatierungen im Innenstadtbereich;
hier: Antrag der UWG-Stadtratsfraktion vom 06.11.2007
VV-Nr. 354/07
- A 12) Stolpersteine gegen das Vergessen;
Antrag der SPD-Fraktion der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 12.02.2007
VV-Nr. 140/07
- A 13) Kommunales Wahlrecht für Ausländer;
Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 27.11.2007
VV-Nr. 379/07
- A 14) Kenntnisnahme und Genehmigung über- und außerplanmäßiger Aufwendungen/Auszahlungen
VV-Nr. 263/07

A 15) Vertretung der Stadt Eschweiler im Beirat der EWW Energie- und Wasserversorgung GmbH;
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 29.11.2007
VV-Nr. 382/07

B) Nichtöffentlicher Teil

B 1) Vorhabenbezogener Bebauungsplan 5 - Am Loll - ;
hier: Abschluss eines Durchführungsvertrages
VV-Nr. 344/07

C) Fortsetzung des öffentlichen Teils

C 1) Planungsangelegenheiten

C 1.1) Vorhabenbezogener Bebauungsplan 5 - Am Loll - ;
hier: Ergebnis der öffentlichen Auslegung sowie Satzungsbeschluss
VV-Nr. 346/07

C 1.2) 7. Änderung zum Bebauungsplan 35
- Lenzenfeldchen - ;
hier: Erlass einer Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre
gem. § 14 BauGB i. V. m. § 17 BauGB
VV-Nr. 327/07

C 2) Anfragen und Mitteilungen

C 2.1) Bildung der StädteRegion Aachen

- a) Gesetz zur Bildung der StädteRegion Aachen (Aachen-Gesetz)
 - b) öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Aufgabenübertragung in die StädteRegion Aachen
 - c) Vereinbarungen zum Vermögensübergang und zur Regelung der Finanzbeziehungen
 - d) Aufbaugruppe StädteRegions-Verwaltung
- VV-Nr. 366/07**

C 2.2) Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG NRW für die Erneuerung und Verbesserung von Gehweg und Beleuchtung in der Friedensstraße (zwischen Jülicher Straße und Gartenstraße)
VV-Nr. 373/07

C 2.3) Sachstandsinformation zum Thema Bürgerstiftung

C 2.4) Indeland GmbH

C 3) Erklärung der Fraktionen CDU, UWG und FDP

D) Fortsetzung des nichtöffentlichen Teils

D 1) Personalangelegenheiten

D 1.1) Gewährung von Bedienstetendarlehen
VV-Nr. 301/07

- D 1.2) Personelle Maßnahmen bei der Strukturförderungsgesellschaft
VV-Nr. 371/07
- D 2) Grundstücksangelegenheiten
- D 2.1) Verkauf eines städtischen Baugrundstückes im Bebauungsplangebiet „Ring-
ofengelände“
VV-Nr. 367/07
- D 2.2) Verkauf eines städtischen Baugrundstückes im Bebauungsplangebiet „Auf dem
Driesch“
VV-Nr. 374/07
- D 2.3) Grunderwerb für den Ausbau der Straße „Am Hastenrather Fließ“
VV-Nr. 377/07
- D 3) Vermietung von Räumlichkeiten im Empfangsgebäude des Hauptbahnhofes
Eschweiler
VV-Nr. 370/07
- D 4) Änderung eines Pachtvertrages
VV-Nr. 246/07
- D 5) WBE Wirtschaftsbetriebe GmbH
VV-Nr. 375/07
- D 6) Stadtparkhaus Eschweiler GmbH
VV-Nr. 306/07
- D 7) Allgemeiner Zuschuss an freie Wohlfahrtsverbände
VV-Nr. 211/07
- D 8) Durchführung von Sanierungsarbeiten im Hallenbad Eschweiler
- D 9) Mittelbare Beteiligung der enwor GmbH an der Trianel
- D 10) Anfragen und Mitteilungen
- D 10.1) Unterrichtung des Rates nach § 113 Abs. 5 GO NRW
- ohne -
- D 10.2) Beschlusskontrolle
VV-Nr. 283/07

A 1) Fragestunde für Einwohner

Bgm. Bertram gab zur Kenntnis, dass derzeit keine Anfragen vorlägen.

A 2) Genehmigung von Niederschriften

**A 2.1) Genehmigung einer Niederschrift
- ohne -**

RM Spies beantragte, dass bei Tagesordnungspunkt B 6 der Niederschrift der Ratsitzung vom 30.10.2007 folgende Änderung aufgenommen werden müsse:

Antrag auf Bekanntmachung der Zusatzvereinbarung, die zwischen der Stadt Eschweiler und dem Betreiber des Stadtparkhauses geschlossen wurde.

Die Niederschrift wurde mit der vorgenannten Ergänzung einstimmig genehmigt.

**A 2.2) Genehmigung einer Niederschrift
- ohne -**

RM Gehlen beantragte, dass die Ratsmitglieder Noichl, Boßer und Pohl in der Niederschrift der Sondersitzung des Rates vom 14.11.2007 als entschuldigt und nicht als fehlend vermerkt werden.

Die Niederschrift wurde mit der vorgenannten Erweiterung einstimmig genehmigt.

**A 3) 11. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung vom 25.06.1997 zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Eschweiler
VV-Nr. 339/07**

Der Stadtrat fasste nach eingehender Diskussion mit 43 Ja-Stimmen (SPD, CDU, Grüne, FDP, Bgm.) bei 4 Gegenstimmen (UWG) nachstehenden Beschluss:

Die als **Anlage 1** beigefügte 11. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung vom 25.06.1997 zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Eschweiler wird beschlossen.

Bei der Beschlussfassung lag die Gebührenkalkulation vom 23.10.2007 für den Gebührenhaushalt Abfallwirtschaft für die Stadt Eschweiler für das Haushaltsjahr 2008 vor (**Anlage2**)

**A 4) Neufassung der Entwässerungssatzung der Stadt Eschweiler
VV-Nr. 372/07**

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss einstimmig zu:

Die Neufassung der Entwässerungssatzung der Stadt Eschweiler wird in der Anlage 1 beigefügten Fassung beschlossen.

**A 5) 12. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung vom 07.02.1996 zur Entwässerungssatzung der Stadt Eschweiler
VV-Nr. 356/07**

Nach eingehender Diskussion stimmt der Stadtrat mit 43 Ja-Stimmen (SPD, CDU, GRÜNE, FDP, Bgm.) bei 4 Gegenstimmen (UWG) dem nachstehenden Beschluss zu:

Die als Anlage 1 beigefügte 12. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung vom 07.02.1996 zur Satzung der Stadt Eschweiler über die Entwässerung der Grundstücke und den Anschluss an die öffentliche Abwasseranlage wird beschlossen.

Bei der Beschlussfassung lag die Gebührenkalkulation vom 08.11.2007 für den Gebührenhaushalt – Entwässerung und Abwasserbeseitigung – für die Stadt Eschweiler für das Haushaltsjahr 2008 vor (Anlage 2).

**A 6) 5. Nachtragssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Eschweiler vom 12.12.2002 (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)
VV-Nr. 359/07**

Nach eingehender Diskussion stimmt der Stadtrat mit 40 Ja-Stimmen (SPD, CDU, GRÜNE, Bgm.) bei 7 Gegenstimmen (UWG, FDP) dem nachstehenden Beschluss zu:

Die 5. Nachtragssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung und Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Eschweiler vom 12.12.2002 (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) wird in der als Anlage beigefügten Fassung beschlossen. Die Gebührenkalkulation vom 15.10.2007 hat bei der Beschlussfassung vorgelegen.

**A 7) Neufassung der Satzung über die Erhebung von Vergnügungssteuer in der Stadt Eschweiler (Vergnügungssteuersatzung)
VV-Nr. 368/07**

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss einstimmig zu:

Die als Anlage 1 beigefügte Satzung über die Erhebung von Vergnügungssteuer in der Stadt Eschweiler (Vergnügungssteuersatzung) wird beschlossen.

**A 8) Neufassung der Einfriedungssatzung der Stadt Eschweiler
VV-Nr. 323/07**

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss (alternativer Beschlussvorschlag B) einstimmig zu:

Die als Anlage 1 beigefügte Satzung über die Notwendigkeit, Art, Gestaltung und Höhe von Einfriedungen in der Stadt Eschweiler wird mit dem Alternativvorschlag zu § 7 beschlossen.

**A 9) Zustimmung zur Genehmigung von überplanmäßigem Aufwand bei Produkt 12 540 01 02 - Unterhaltung von Straßen, Wegen, Plätzen, Brücken und Tunneln -, Kostenstelle 6600 0000 - Abteilung für Straßenraum und Verkehr-, Sachkonto 5221 0100 - Unterhaltung Straßen, Wege, Plätze - in Höhe von 114.876,73 €
VV-Nr. 378/07**

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss nach eingehender Diskussion einstimmig zu:

Gemäß § 83 Abs. 2 GO NRW wird die Zustimmung zur Genehmigung von überplanmäßigem Aufwand bei Produkt 12 540 01 02- Unterhaltung von Straßen, Wegen, Plätzen, Brücken und Tunneln-, Kostenstelle 6600 0000- Abteilung für Straßenraum und Verkehr-, Sachkonto 5221 0100- Unterhaltung Straßen, Wege, Plätze- in Höhe von 114.876,73 € erteilt.

Die Deckung dieser Haushaltsüberschreitung ist gewährleistet

- a) durch Mehreinnahmen bei Produkt 12 540 01 02- Unterhaltung von Straßen, Wegen, Plätzen, Brücken und Tunneln -, Kostenstelle 6600 0000 – Abteilung für Straßenraum und Verkehr-, Sachkonto 41410000 – Zuweisungen und Zuschüsse vom Land für laufende Zwecke – in Höhe von 91.126,73 €
- b) durch Wenigerausgaben bei Produkt 09 511 01 01 –Räumliche Planung und Entwicklung -, Kostenstelle 6100 0000 – Abteilung für Planung und Entwicklung -, Sachkonto 5291 0800 – Planungskosten Stadterneuerung – in Höhe von 23.750,00 €.

**A 10) Zustimmung zu Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung bei Produkt 11 538 02 01 - Entwässerung und Abwasserbeseitigung -, Kostenstelle 6600 0000 - Abteilung für Straßenraum und Verkehr-, Sachkonto 0911 6092 - Zugang Anlagen im Bau Kanalisierung -, IV07AIB060 - Erneuerung Kanal Kaiser-/ Franz-/Bismarckstr. - in Höhe von 116.516,32 €
VV-Nr. 376/07**

RM Waltermann bat darum zu erläutern, ob bei Punkt I. Sachverhalt im 2. Absatz das Jahr 2006 oder 2007 gemeint sei.

Nach Auskunft des Fachamtes handelt es sich hierbei um das Jahr 2007.

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss einstimmig zu:

Gemäß § 83 Abs. 2 GO NRW wird die Zustimmung zur Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung bei Produkt 11 538 02 01 – Entwässerung und Abwasserbeseitigung -, Kostenstelle 6600 0000 – Abteilung für Straßenraum und Verkehr -, Sachkonto 0911 6092 – Zugang Anlagen im Bau Kanalsanierung -, IV07AIB060 – Erneuerung Kanal Kaiser -/ Franz -/ Bismarckstr. – in Höhe von 116.516,32 € erteilt.

Die Deckung dieser Haushaltsüberschreitung ist gewährleistet durch Wenigerauszahlungen

- a) bei Produkt 12 540 01 01 – Neubau von Straßen, Wegen, Plätzen, Brücken und Tunneln-, Kostenstelle - 6600 0000 – Abteilung für Straßenraum und Verkehr -, Sachkonto 0911 5352 - Zugang Anlagen im Bau Verkehrsflächen -, IV07AIB053 – AIB Erschließungsstraße 1. Ebene Blausteinsee – in Höhe von 73.365,58 €
- b) bei Produkt 12 540 01 03 Parkplätze /-häuser -, Kostenstelle – 6600 0000 – Abteilung für Straßenraum und Verkehr -, Sachkonto 0911 5352 – Zugang Anlagen im Bau Verkehrsflächen -, IV07AIB055 – AIB P&R – Anlage Weisweiler (euregiobahn) – in Höhe von 43.150,74 €

**A 10.1) Zustimmung zur Genehmigung von überplanmäßigen Aufwendungen bei Produkt 01 111 12 03 - Technische Immobilienverwaltung -, Kostenstelle 60100000 - Hochbauabteilung/Gebäudewirtschaft -, Sachkonto 5211 1600 - Unterhaltung Bäder - Höhe von Insgesamt 250.000,00 €
VV-Nr. 381/07**

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss einstimmig zu:

Gemäß § 83 Abs. 2 GO NRW wird die Zustimmung zur Genehmigung von überplanmäßigem Aufwand bei Produkt 01 111 12 03 - Technische Immobilienverwaltung -, Kostenstelle 60100000 - Hochbauabteilung/ Gebäudewirtschaft -, Sachkonto 5211 1600 - Unterhaltung Bäder - in Höhe von insgesamt 250.000,00 € erteilt.

Die Deckung dieser Haushaltsüberschreitung ist gewährleistet durch Wenigeraufwand in Höhe von 250.000,00 € bei Produkt 01 1111 12 01 - Infrastrukturelle/ kaufmännische Gebäudeverwaltung - Kostenstelle 6000 0000 - Bauverwaltungsabteilung -, Sachkonto 5241 0200 - Heizung -.

**A 11) Plakatierungen im Innenstadtbereich;
hier: Antrag der UWG-Stadtratsfraktion vom 06.11.2007
VV-Nr. 354/07**

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss nach eingehender Diskussion einstimmig zu:

Der Antrag der UWG- Stadtratsfraktion, die Plakatierung längs der Inde, auf den Brücken und an den Lichtmasten zu unterbinden und stattdessen an auszuwählenden Standorten mit dauerhaften Plakatflächen Werbung gegen Gebühr zuzulassen, wird zurückgestellt und zunächst an den Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss verwiesen.

**A 12) Stolpersteine gegen das Vergessen;
Antrag der SPD-Fraktion der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 12.02.2007
VV-Nr. 140/07**

RM Groß merkte an, dass der Antrag beschlossen werden solle, wie er im Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss besprochen worden sei.

Daraufhin stimmte der Stadtrat dem nachstehenden Beschlussentwurf bei 1 Enthaltung (Waltermann, UWG) einstimmig zu:

Die Stadt Eschweiler befürwortet das Projekt „Stolpersteine“ im Sinne des Antrages der Stadtratsfraktion von SPD und Bündnis 90/ Die Grünen vom 12.02.2007.

Die Verwaltung wird beauftragt, zur Umsetzung des Projektes eine Arbeitsgemeinschaft „Stolpersteine“ ins Leben zu rufen, interessierte Bürgerinnen und Bürger sowie gesellschaftlich relevante Gruppen/ Organisationen hierfür zu aktivieren und das ehrenamtliche Engagement in dieser Arbeitsgemeinschaft fachlich zu unterstützen.

Die zuständigen Fachausschüsse sowie der Stadtrat werden über die Aktivitäten der Arbeitsgemeinschaft „Stolpersteine“ regelmäßig informiert.

**A 13) Kommunales Wahlrecht für Ausländer;
Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 27.11.2007
VV-Nr. 379/07**

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss nach eingehender Diskussion einstimmig zu:

Der Rat nimmt den Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 27.11.2007 zur Kenntnis und verweist die Angelegenheit zunächst zur Vorberatung an den Integrationsrat.

**A 14) Kenntnisnahme und Genehmigung über- und außerplanmäßiger Aufwendungen/Auszahlungen
VV-Nr. 263/07**

RM Waltermann regte an, dass der Schriftwechsel, der zwischen der Kommunalaufsicht und der Stadt Eschweiler über die Genehmigung der überplanmäßigen Aufwendungen geführt wurde, der Niederschrift beigelegt werden solle.

Die Beantwortung dieser Anfrage erfolgte im Zuge der Bearbeitung eines inhaltsgleichen Antrags der UWG-Fraktion vom 19.12.2007 und wird auch den übrigen Fraktionen zugestellt.

RM Piete merkte an, dass die Vorlage wegen der großen Menge an über- und außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen zu unübersichtlich sei. RM Spies machte den Vorschlag, die Angelegenheit aus diesem Grund dem Rat künftig vierteljährlich vorzulegen.

Herr Wipperfürth entgegnete, dass die hohe Anzahl an über- und außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen im Zusammenhang mit der Umstellung zum Neuen Kommunalen Finanzmanagement (NKF) lediglich eine Ausnahme darstelle.

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss einstimmig zu:

Es wird zur Kenntnis genommen, dass im Haushaltsjahr 2007 bisher nicht erhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen lt. Anlage I und II durch den Stadtkämmerer genehmigt wurden.

Die bereitgestellten erheblichen Mittelüberschreitungen in Haushaltsjahr 2007 lt. Anlage III werden nachträglich genehmigt.

**A 15) Vertretung der Stadt Eschweiler im Beirat der EWW Energie- und Wasserversorgung GmbH;
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 29.11.2007
VV-Nr. 382/07**

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss einstimmig zu:

Anstelle des bisherigen Beiratsmitglieds Frau Agnes Zollorsch wird mit Wirkung vom 01.01.2008 Frau Nicole Dickmeis zum Mitglied des Beirates der EWW Energie- und Wasserversorgung GmbH bestellt.

Bgm. Bertram schloss zunächst den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.35 Uhr.

B Nichtöffentlicher Teil

**B 1) Vorhabenbezogener Bebauungsplan 5 - Am Loll - ;
hier: Abschluss eines Durchführungsvertrages
VV-Nr. 344/07**

- Nichtöffentliche Beratungen zu Tagesordnungspunkt B 1) -

Bgm. Bertram beendete den nichtöffentlichen Teil der Sitzung um 18.37 Uhr.

C Fortsetzung des öffentlichen Teils

C 1) Planungsangelegenheiten

C 1.1) Vorhabenbezogener Bebauungsplan 5 - Am Loll -; Ergebnis der öffentlichen Auslegung sowie Satzungsbeschluss VV-Nr. 346/07

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss (gemäß dem Planungs- Umwelt- und Bauausschuss) einstimmig zu:

- I. Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange werden nach Maßgabe der Verwaltungsvorlage abgewogen (Anlage 1).
- II. Die sonstigen öffentlichen und privaten Belange werden entsprechend der Verwaltungsvorlage und der Planbegründung gewürdigt.
- III. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan 5 –Am Loll- (Anlage 2) wird gemäß §§ 2 (1) und 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen und die Begründung (Anlage3) als Abschlussbegründung hierzu.

C 1.2) 7. Änderung zum Bebauungsplan 35 - Lenzenfeldchen -; hier: Erlass einer Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre gem. § 14 BauGB i. V. m. § 17 BauGB VV-Nr. 327/07

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss einstimmig zu:

Der Erlass einer Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre gemäß § 14 Baugesetzbuch i.V. m. §§ 16 und 17 BauBG im Geltungsbereich der 7. Änderung des Bebauungsplanes 35 – Lenzenfeldchen- (s. Anlage) wird beschlossen.

C 2) Anfragen und Mitteilungen

C 2.1) Bildung der StädteRegion Aachen

- a) **Gesetz zur Bildung der StädteRegion Aachen (Aachen-Gesetz)**
- b) **öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Aufgabenübertragung in die StädteRegion Aachen**
- c) **Vereinbarungen zum Vermögensübergang und zur Regelung der Finanzbeziehungen**
- d) **Aufbaugruppe StädteRegions-Verwaltung
VV-Nr. 366/07**

RM Dittrich teilte mit, dass bezüglich der Aufschaltung des Notrufes in der Sonder-sitzung des Zweckverbandes am 11.12.2007 keine Entscheidung gefallen sei. Darüber hinaus unterstütze er eine zentrale Leitstelle nicht.

Bgm. Bertram erläuterte in diesem Zusammenhang, dass im Zentrum der Diskussi-onen die Versorgungssicherheit der Stadt stehen müsse.

Der Stadtrat nimmt nach eingehender Diskussion die als Anlage 1 beigefügte Vorla-ge für die Verbandsversammlung des Zweckverbandes StädteRegion Aachen zu-stimmend zur Kenntnis.

**C 2.2) Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG NRW für die Erneuerung und Verbesserung von Gehweg und Beleuchtung in der Friedensstraße (zwischen Jülicher Straße und Gartenstraße)
VV-Nr. 373/07**

Der Stadtrat stimmte dem nachstehenden Beschluss einstimmig zu:

Für den Ersatz des Aufwandes der für die Erneuerung und Verbesserung von Gehweg und Beleuchtung in der Friedensstraße (zwischen Jülicher Straße und Gartenstraße) entstanden ist, sind Beiträge nach den Bestimmungen des § 8 des Kommunalabgabengesetzes NRW vom 21.10.1969 (GV NRW S. 712/ SGV NRW 610) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Eschweiler vom 20.06.2005 zu erheben. Die endgültige Fertigstellung war am 14.12.2006.

C 2.3) Sachstandsbericht Bürgerstiftung

Bgm. Bertram teilte mit, dass für die Bildung einer Bürgerstiftung noch nicht genügend Stiftungsvermögen zur Verfügung stünde. Es werde sich allerdings intensiv darum bemüht, das benötigte Kapital möglichst noch im 1. Quartal 2008 zu beschaffen.

C 2.4) Aufsichtsratssitzung Indeland GmbH

Bgm. Bertram berichtete über die Aufsichtsratssitzung der Indeland GmbH. Hierbei stand u.a. die Änderung des Gesellschaftervertrages auf der Tagesordnung, wonach der gemeinnützige Zweck in den Gesellschaftervertrag aufgenommen werden soll. Darüber hinaus ist beabsichtigt, die Vergabegrenze für Geschäftsführer von 10.000 € auf 100.000 € zu erhöhen. Die Regelungen hinsichtlich der Vergabegrenze werden seitens der Verwaltung entsprechend überprüft. Anschließend werde bis zum Jahresende mit allen Fraktionsvorsitzenden eine Dringlichkeitsentscheidung zu diesem Thema gefasst.

C 3) Erklärung der CDU-, FDP- und UWG-Fraktion zum Thema Blaustein-See Indeland GmbH

RM Dittrich verlas zu o.g. Thema eine Erklärung, die der Niederschrift als **Anlage I** beigefügt ist.

Bgm. Bertram schloss den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.15 Uhr.

12/Organisationsamt
20. DEZ. 2007
K

Erklärung der Fraktionen CDU – UWG und FDP
Ratssitzung am 12. Dezember 2007 –

(in gilt das Gesprächsprotokoll)

In der Plaunigs-Umwelt-und Bauausschuss-Sitzung am 6.12.2007 haben wir formuliert, dass unsere Entscheidung zur Verwaltungsvorlage Nr. 340/07 „Euregionale 2008 / Ankerpunkt Blausteinsee“ im Rat dargelegt wird.

Das von der SPD getragene Abstimmungsergebnis am 6.12.2007 beinhaltet „Satzungsrecht“ für einen neuen Standort zu schaffen, da der Regionalplan geändert werden muss.

Diese Zuständigkeit hat jedoch nur der Rat, und von daher ist der gefasste Beschluss durch Herrn Bürgermeister Bertram zu beanstanden, was hiermit beantragt wird.

Die Aussage des Vorsitzenden Leo Gehlen, dass die Möglichkeit zur Änderung des Regionalplanes problemlos sei, entspricht nicht der Wahrheit und lässt erkennen, mit welcher Unwissenheit und Unprofessionalität diese wichtige Zukunftsentwicklung am Blausteinsee politisch bisher angegangen wurde.

Die Herren Bertram und Gehlen haben Gespräche mit der Bezirksregierung geführt, wobei das Ergebnis vielleicht nicht richtig verstanden wurde, was zu derartigen Äußerungen führte.

Den Fraktionen CDU, UWG und FDP war stets bekannt, dass die Bebauung des neuen Standortes auf größte landesplanerische Bedenken stoßen.

Es ist bekannt, dass ein solches Vorhaben eine Änderung des Regionalplanes und auch des Flächennutzungsplanes erfordert.

Die Entscheidung am 6.12.2007 ist deshalb wie folgt zu kommentieren:

- 1.) Der erste Projektplaner mit Investor ist aus politischen Gründen herausgekegelt worden.
- 2.) Den Projekten Krause/Bohnen und Golf wird der Vorzug gegeben, ohne dass bisher Investoren sichtbar sind.
- 3.) Ein derartiger Umgang mit einem Investor ist für den Standort Eschweiler wirtschaftsschädlich. Das ist Eschweilers Wirtschaftsförderung „par“.
- 4.) Entgegen aller Bekundungen, wurden durch die SPD und dem Herrn Bürgermeister, dem Golfprojekt verbindliche Zusagen gegeben.

Der bisherigen Gemeinsamkeit wurde durch die Vorgehensweise von Leo Gehlen eine Absage erteilt.

Die Bürgermeisterzusage gegenüber der Frau Walter widerspricht einem gemeinsamen Ratsbeschluss; bedarf unsererseits weiterer Überlegungen und

wirft die Frage nach Neutralität auf.

Herr Bürgermeister, wir fordern Sie auf, den gefassten Beschluss vom 6.12.2007 zu beanstanden, damit die Realisierung des Gesamtprojektes nicht gefährdet ist.