

# Sitzungsvorlage

Datum: 09.01.2014

Beratungsfolge

Sitzungsdatum

1.	Beschlussfassung	Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss	öffentlich	21.01.2014
----	------------------	-------------------------------------	------------	------------

## 11. Änderung des Flächennutzungsplanes -Sportplatz Nothberg- hier: Aufstellungsbeschluss

### Beschlussvorschlag:

Die Aufstellung der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes -Sportplatz Nothberg- gemäß § 2 Abs. 1 BauGB im Sinne des § 8 Abs. 2 und 3 BauGB mit dem in Anlage 1 dargestellten Geltungsbereich wird beschlossen.

A 14 - Rechnungsprüfungsamt <input checked="" type="checkbox"/> Gesehen <input type="checkbox"/> Vorgeprüft  gez. Breuer _____		Unterschriften  <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <span>gez. Bertram</span> <span>gez. Gödde</span> </div>			
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	
<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	
<b>Abstimmungsergebnis</b>		<b>Abstimmungsergebnis</b>		<b>Abstimmungsergebnis</b>	
<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja	
<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> nein	
<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung		<input type="checkbox"/> Enthaltung	

### **Sachverhalt:**

Anlass der Planung ist die Fusion der aktiven Sportvereine FC Preußen Hastenrath und SV Nothberg zum „Sportclub 1912 Berger Preuß“. Da der SV Nothberg aufgrund der Fusion seinen Sportplatz aufgibt, können die Flächen des Sportplatzes Nothberg incl. Sportheim nun einer neuen Nutzung zugeführt werden.

Im rechtswirksamen Flächennutzungsplan ist die Fläche als Grünfläche mit der Zweckbestimmung Sportplatz dargestellt. Deshalb ist ein Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes erforderlich, welches parallel zum Bebauungsplanverfahren betrieben wird.

Ziel der 11. Änderung des Flächennutzungsplans und des im Parallelverfahren aufgestellten Bebauungsplanes 181 -Sportplatz Nothberg- ist die Schaffung von Wohnbauland auf den Flächen des heutigen Sportplatzes.

Die Verwaltung empfiehlt, die Aufstellung der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes -Sportplatz Nothberg- zu beschließen.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Das Planverfahren ist haushaltsrechtlich nicht relevant.

### **Personelle Auswirkungen:**

Keine

### **Anlagen:**

1. Geltungsbereich der 11. Änderung des Flächennutzungsplans - Sportplatz Nothberg -