

Sitzungsvorlage

186/08

			Datum: 🐧 . 🧑 2008	
	Beratungsfolge		Sitzungsdatum	TOP
1. Vorberatung	Haupt- und Finanzausschuss	öffentlich	11.06.2008	
2. Beschlussfassung	Stadtrat	öffentlich	24.06.2008	
3.				
Δ				

Projektstudie über die Erweiterung des Ganzjahresangebotes einer Schwimmhalle in Eschweiler

Beschlussfassung:

- 1. Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen.
- Vor dem Hintergrund der aktuellen Haushaltssituation und mit Blick auf die durch eine Aufweitung der Wasserflächen entstehende jährliche Belastung für den städt. Haushalt wird der Neubau einer zusätzlichen Schwimmhalle bis auf weiteres nicht weiterverfolgt.

A 14 - Rechnungsprüfungsamt gesehen vorgeprüft	Unterschriften	mun) Cil (
1	2	3	4
□ zugestimmt	☐ zugestimmt	zugestimmt	☐ zugestimmit
zur Kenntnis genommen	zur Kenntnis genommen	zur Kenntnis genommen	zur Kenntnis genommen
abgelehnt	abgelehnt abgelehnt	abgelehnt	abgelehnt abgelehnt
zurückgestellt	☐ zurückgestellt	zurückgestellt	zurückgestellt zurückgestellt
Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis
einstimmig	einstimmig	einstimmig	einstimmig
∏ja	□ja	□ja	□ja
nein	nein	nein	nein
☐ Enthaltung	☐ Enthaltung	☐ Enthaltung	☐ Enthaltung

Sachverhalt:

1. Allgemeines

Ausgelöst durch die umfangreichen Baumaßnahmen bei den städt. Bädern (Komplettsanierung Freibad Dürwiß sowie Dachsanierung Hallenbad Jahnstraße) entstand eine politische Diskussion über die Schaffung zusätzlicher Wasserflächen, insbesondere für das Schul- und Vereinsschwimmen. Diese, von den Schulen und Vereinen getragene Überlegung wurde auch dadurch gefördert, dass die im Diskussionsprozess geäußerte Annahme, weitere Wasserflächen könnten durch den Bau einer zusätzlichen Schwimmhalle mit einem Investitionsvolumen von rd. 1 Mio. € geschaffen werden, als realistisch betrachtet wurde.

In der Verwaltungsvorlage Nr. 041/08 wurden detailliert die Varianten – Neubau einer Sport -und Ausbildungshalle sowie Traglufthallenlösung -, die neben der Einhausungslösung einen Ganzjahresbetrieb ermöglichen könnten, aufgezeigt. Mit Beschluss vom 27.02.2008 wurde die Verwaltung beauftragt, den Neu- bzw. Anbau einer Sport- und Ausbildungshalle an den Standortvarianten Düwiß und Jahnristraße nochmals auf Machbarkeit und insbesondere im Hinblick auf die entstehenden Kosten zu überprüfen.

2. Standort Sportzentrum Jahnstraße

Die seitens der Verwaltung in Auftrag gegebene Studie vom 26.5.2008 des Ing.-Büros Möller + Meyer über den vorgenannten Standort ist als Anlage 1 beigefügt. Diese geht von einer auf Untergeschossebene der Sporthalle Jahnstraße an diese angebaute Schwimmhalle mit Funktionsanbindungen an das bestehende Hallenbad aus. Wegen näherer Einzelheiten kann auf die beigefügten Planunterlagen verwiesen werden.

Bezüglich der Kostensituation ist auf folgendes hinzuweisen:

a.) Investitionskosten

Nach der Kostenschätzung vom 26.05.2008 ist hier mit einem investiven Aufwand in Höhe von 3.148.740,00 € zu rechnen. Ausgehend von diesem Investitionsvolumen und einer angenommenen Abschreibungsdauer von 50 Jahren ergibt sich ein jährlicher Abschreibungsbetrag in Höhe von 62.974,80 €. Für die notwendige Fremdfinanzierung ist bei einem Zinssatz von 5 % mit einer jährlichen Zusatzbelastung des Haushalts in Höhe von 157.437,00 € zu rechnen. Somit ergibt sich in diesem Fall ein jährlicher Mehraufwand in Bezug auf den investiven Teil in Höhe von insgesamt 220.411,80 €.

b.) Betriebsausgaben

Bei den zu berücksichtigenden Kosten für Wartung und Unterhaltung einschließlich Energie, Wasser und Abwasser ist nach Auskunft des Ing.-Büros Möller + Meier mit einem jährlichen Kostenmehraufwand in einer Größenordnung in Höhe von 163.093,25 € zu rechnen.

c.) Personalkosten

Bezüglich der Personalkosten geht die Verwaltung davon aus, dass es zu einer maßgebenden Verlagerung des Schul – und Vereinsschwimmens kommen würde. Hierdurch ergäben sich im bisherigen Hallenbad Jahnstraße zusätzlich freie Zeiten mit der Konsequenz, dass zu diesen Zei-

ten insbesondere die Wasseraufsicht gewährleistet sein und anteilig Kassen- und Reinigungspersonal zur Verfügung stehen muss.

Vorbehaltlich einer genauen Personalplanung beim Betrieb beider Hallenbäder sowie des Freibades ist mit einem Personalkostenmehraufwand von ca. 70.000 - 100.000,00 € zu rechnen.

Beim Schülerspezialverkehr muss bei einer Verlagerung des Schulschwimmens und daraus ggf. resultierender Ausweitung des Schwimmunterrichts möglicherweise mit einer Ausweitung des Schulbustransfers gerechnet werden, ein eventueller Mehraufwand ist jedoch einer eingehenderen Prüfung zu unterziehen.

d.) Mehreinnahmen

Durch die Verlagerung des Schul – und Vereinsschwimmens in das neu zu errichtende Bad würden zusätzliche Zeiten für das Öffentlichkeitsschwimmen im Hallenbad Jahnstraße frei, dies könnte, vornehmlich in den Abendstunden, zu höheren Besucherzahlen und Mehreinnahmen führen. Vorbehaltlich der Nutzer von Jahreskarten kann mit einem Einnahmezuwachs zwischen 25.000,00 € - 50.000,00 € gerechnet werden.

e.) Ergebnis der Kostengegenüberstellung:

Als Gesamtergebnis bleibt festzustellen, dass diese Standortvariante nach Abzug der Mehreinnahmen jährliche Mehrkosten in Höhe von 403.505,05 € - 458.505,05 € verursachen würden.

3. Standort Freibad Dürwiß

Das Ing. Büro Möller + Meyer hat diesbezüglich mit Schreiben vom 14.04.2008 (Anlage 2) die Schätzkosten ermittelt. Die Investitionskosten belaufen sich, ohne Berücksichtigung der Folgekosten aus Modernisierung der Freibadumkleide einschließlich Nasstrakt, Kasse und Personalumkleide auf 4.022.200,00 €.

Unter Berücksichtigung dieses Investitionskostenvolumens ergibt sich bei einer angenommenen Abschreibungsdauer von 50 Jahren ein jährlicher Abschreibungsbetrag von 80.444,00 €. Für die Fremdfinanzierung (Zinssatz 5 %) ist eine jährliche Belastung in Höhe von 201.110.00 € anzusetzen.

Unter Zugrundelegung der weiteren benannten Kosten für Energie/Wasser/Abwasser (140.000,00 €), Unterhaltung (60.000,00 €) und Personalkosten (120.000,00 €) ergibt sich neben den Investitionskosten unter Berücksichtigung des angenommenen Einnahmezuwachses von 25.000 - 50.000 € ein jährlicher Mehraufwand in Höhe von 551.554,00 € - 576.554,00 €.

4. Zusammenfassung und Stellungnahme der Verwaltung

Es kann festgestellt werden, dass aus sportfachlicher Sicht mit dem Bau eines zusätzlichen Hallenbades eine erhebliche Ausweitung der Wasserstunden verbunden wäre, die insbesondere auch sowohl den Belangen des Schulschwimmens - als Anlage 3 ist der Beschluss der Eschweiler Schulleiterkonferenz beigefügt – als auch den Wassersport treibenden Vereinen entgegenkäme.

Wie allerdings aufgezeigt, sind mit einer solchen Lösung erhebliche Investitionskosten, insbesondere aber erheblich erhöhte Folgekosten in Höhe von mindestens 400.000 € jährlich verbunden. Vor diesem Hintergrund sowie der Tatsache, dass die Stadt auch in anderen Bereichen wie etwa dem Kanalund Straßenbau und dem Schulbau (Willi-Fährmann-Schule/ Ganztag Gymnasium/ Maßnahmen gemäß Schulentwicklungsplan) vor erheblichen finanziellen Herausforderungen steht, schlägt die Verwaltung vor, den Neubau einer zusätzlichen Schwimmhalle bis auf weiteres nicht mehr weiter zu verfolgen. Dabei muss auch berücksichtigt werden, dass die Stadt bereits in der Vergangenheit jährlich

einen enormen finanziellen Aufwand zugunsten des Schwimmsport insgesamt betrieben hat (allein Personal- und energie-/ Wasserkosten im Jahr 2006 in Höhe von knapp 1 Mio. €) und die bereits in Durchführung befindliche Dachsanierung des Hallenbades sowie die ohnehin laufenden und noch anstehenden Sanierungsmaßnahmen im Freibad Dürwiß nochmals beträchtliche Investitionen für den Schwimmsport darstellen.





PROJEKTSTUDIE ÜBER DIE ERWEITERUNG DES GANZJAHRESANGEBOTES EINER SCHWIMMHALLE IN ESCHWEILER

1.0 AUFGABENSTELLUNG

Mit Ausarbeitung dieser Projektstudie war der Aufgabenstellung aus Errichtung einer Sportschwimmhalle für überwiegend Schul- und Vereinsbetrieb, sowie bezogen auf die Standortvarianten Freibad Dürwiß und Sportzentrum Jahnstrasse, zu entsprechen.

Das Wasserflächenangebot ist als 1-Beckenanlage in Größe 12,50 x 25,00 m, d.h. mit 5 25m-Schwimmbahnen vorzusehen, sowie als Variobecken mit Teilhubboden 9,00 x 12,50 m und einstellbarer Wassertiefe 0,30 – 1,80 m auszubilden. Der Standort Dürwiß stellt zusätzlich die Anforderung auf Schaffung einer Sprunganlage bestehend aus 1,00 m Brett und 3,00 m Plattform, wie diese im Hallenbad Jahnstrasse bereits vorhanden ist.

Vom früheren Planungsgedanken der Einhausung des Sportbeckens im Freibad Dürwiß ist Abstand genommen, womit diese Projektstudie jeweils Aussage über einen Schwimmhallenanbau unter Einbeziehung bestehender Gebäudeteile trifft.

2.0 STANDORTBETRACHTUNG

2.1 Freibad Dürwiß:

Die Realisierbarkeit einer Sportschwimmhalle ist mit der Projektstudie zeichnerisch belegt. Negativmerkmale dieses Standortes gegenüber Sportzentrum Jahnstrasse ergeben sich aus :

- erschwerter Erreichbarkeit, besonders bei Schlechtwetter und im Winter / bei Dunkelheit
- höherer Fahrtkosten- und Fahrzeitenaufwand aus Abwicklung von Schulbetrieb
- höherer Personalkostenaufwand aus Einrichtung einer zusätzlich erforderlichen Betriebsorganisation ausserhalb Freibadsaison
- insgesamt h\u00f6here Betriebskosten durch gr\u00f6\u00dferes Bauvolumen
- höherer Herstellkostenaufwand durch Anbau eines Funktionstrakts und baulicher Eingriffe in den Gebäudebestand mit derzeit lediglich Sommernutzung, d.h. aus Aufrüstung zu Warmgebäude
- Mehrkosten aus Errichtung einer Sprunganlage da im Bestand nicht vorhanden

2.2 Standort Jahnstrasse:

Mit Bereinigung der Problemstellung aus Ausbildung einer Feuerwehrzufahrt konnten die früheren Planungsgedanken zur Verwirklichung einer Schwimmhallenanbaus auf der südlich vor der Sporthalle liegenden Grundstücksfreifläche einer zutreffenden Lösung zugeführt werden. Deren Vorteile gegenüber dem Standort Freibad Dürwiß sind wie folgt gegeben:

- zentrale Erreichbarkeit, auch über ÖPNV ganziährig sichergestellt
- betrieblich / organisatorische Verknüpfung mit Hallenbad und Sporthalle
- geringst mögliche Herstell- und Betriebskosten
- Nutzung brachliegender Gebäudeteile im Untergeschoss Sporthalle und von in städtischen Besitz befindlicher unbebauter Grundstücksflächen

3.0 AUFGABENLÖSUNG

Mit schrittweiser Erarbeitung der Projektstudie erfolgen die 1. Planungsüberlegungen im Aussageumfang einer Standortanalyse durch Lageplandarstellung bzw. für eine Projektumsetzung im Freibad Dürwiß zusätzlich als Vorentwurf durch Grundrissdarstellung i.M. 1:200

Die dazu ermittelten Schätzkosten wurden mit Ausarbeitung v. 14.04.08 erfasst, diese betrugen im Gesamtkostenaufwand für :

Standort Dürwiß brutto € 4.022.200,- einschl. Baunebenkosten Standort Sportzentrum Jahnstrasse brutto € 3.415.300,- einschl. Baunebenkosten jedoch noch unter Annahme einer Unterbauung der Feuerwehrzufahrt. Der Kostenaufwand für einen Teilhubboden war bei beiden Varianten noch nicht berücksichtigt.

Mit Wertung der Standortnachteile des Freibades Dürwiß und durch Verzicht auf Querung der früher bestandenen Rettungswagenzufahrt wurde das Planungskonzept Standort Jahnstrasse der Entwurfsfassung v. 05.05.08 zugeführt und nach deren Freigabe in eine umfassende CAD-Darstellung umgesetzt.

Die besonderen Merkmale dieser Entwurfslösung stellen sich durch die auf Untergeschossebene der Sporthalle gewählte Anordnung des Schwimmhallenbaukörpers dar, der durch das Adapterbauwerk zur Sporthalle konstruktiv problemlos errichtet werden kann und sich weiterhin durch seine nach SSO geneigte Dachfläche auszeichnet, die zur Belegung durch Solartechnik herangezogen werden kann.

Die Schwimmhalle hat wie die Ansichten und der Gebäudeschnitt zeigen eine nur geringe Höhenentwicklung über Gelände. Die Verglasungsflächen sind auf ein erforderliches Maß reduziert und ebenfalls die freistehenden Aussenwände, womit die Transmissionswärmeverluste möglichst gering gehalten werden können.

Die Erreichbarkeit und Funktionsanbindungen an das Hallenbad und auch die Sporthalle ist auf Ebene des Untergeschosses sowie des Erdgeschosses gegeben. Über den Seiteneingang ist eine vom bestehenden Hallenbad losgelöste Betriebsweise der Sportschwimmhalle sichergestellt.

Geringfügige Eingriffe im Bereich der im Kellergeschoss vorhandenen Technikbauteile lassen die räumliche Entwicklung der Funktionsbereiche des Umkleide- und Nasstraktes einschliesslich Geräteraum problemlos innerhalb Gebäudebestand zu. Der Anordnung Badewasserfiltertechnik einschl. Schwall- und Spülwasserspeicher dient der Anbau neben Aufsicht / Sani, das Lüftungsgerät für den Anbaubereich ist zur freien Aufstellung auf dem Dach des Adapterbauwerkes vorgesehen.

Die Planungsmerkmale des Bauwerks entsprechen den Festlegungen der KOK-Richtlinie für den Bäderbau und sind auf die vorrangige Nutzung durch Schulen und Vereine bezogen, was jedoch eine öffentliche Nutzung nicht ausschliesst. Der mögliche Einsatz einer Edelstahlbeckenanlage gegenüber einer keramisch ausgekleideten WU-Beton-Konstruktion wurde im Rahmen dieser Projektstudie keiner vertieften Betrachtung unterzogen, zumal sich die Herstellkosten im Vergleich beider Beckenbaumethoden zueinander als annähernd identisch darstellen.

Der Investaufwand für eines Schwimmhallenanbau am Sportzentrum Jahnstrasse beträgt gem. beigefügter Kostendarstellung brutto € 3.148.740,-Die reinen Betriebskosten ohne Personalkosten / ohne kalkulatorische Kosten belaufen sich gem. beigefügter Berechnung auf netto € 163.093,25 (Vorsteuerabzug unterstellt).

Der erforderliche Zeitraum einer Projektumsetzung ist mit insgesamt 18 Monaten, davon 6 Monate Planungszeit bis Baubeginn und 12 Monate Bauzeit, anzusetzen.

ausgearbeitet: Düsseldorf/Neuss, den 26.05.08

Anlagen: 5 Blatt zeichnerische Darstellung

8 Blatt Kostendarstellung

21 Blatt Betriebskostenberechnung

ERWEITERUNG DES SPORTZENTRUMS JAHNSTRASSE · SCHWIMMHALLENANBAU KOSTENDARSTELLUNG in Anlehnung an DIN 276

alle Einzelkostenansätze ausschl. gesetzl. Mwst.

KG 100 KG 200	GRUNDSTÜCK ÖFFENTL. / NICHTÖFFENTLICHE ERSCHLIESSUNG	-,- -,-
KG 300	BAUWERK · BAUKONSTRUKTIONEN	
	Baustelleneinrichtung und Vorhalten Erdarbeiten für Baugrube Abbrucharbeiten, Kernbohrungen und Sägeschnitte Rohbaukonstruktionen für Fundamente, tragende / nichttragende Wände und für	35.000,- 70.000,- 10.000,-
	Böden und Decken über KG Stützen, Binder und Dachkonstruktionen Innere und äussere Alu-Glaskonstruktionen	330.000,- 265.000,-
	einschl. Tür- und Fensteranlagen Ganzglas- und Vollkunststofftüren mit Zarge	95.000,-
	einschl. Stahltüren T 30 / T 90 Abdichtung gegen drückendes / nichtdrückendes Wasser	10.000,-
	auf Böden und an Wänden Estrich- und Fliesenarbeiten einschl. der	45.000,-
	keramischen Auskleidung Schwimmbecken Gerüstbau Wand- und –Deckenverkleidungen einschl.	270.000,- 25.000,-
	Akustikmaßnahmen Wärmedämm-Verbundsystem Aussenwände Trennwand-, Garderobe- und Schrankanlagen	40.000,- 20.000,-
	einschl. WC-Kabinen, Einrichtung Aufsicht / Sani Schwimmbadausrüstung wie Leitern, Startblöcke,	70.000,-
	Wendplanken, Trennleinen, Beschilderungen Teilhubboden in Leichtbauweise / Scherenkonstruktion unter Einschluss der Mehrkosten aus Vertiefung der	18.000,-
	Beckensohle im Bereich Hubboden und Schleppschürze Malerarbeiten Gebäudegrundreinigung Kosten für Sonstiges / Unvorhergesehenes	140.000,- 10.000,- 2.000,- 5.000,-

Summe KG 300 netto 1.460.000,-

KG 400 BAUWERK · TECHNISCHE AUSRÜSTUNG

Kosten der Ausarbeitung Ing. Büro Möller + Meyer v. 26.05.08 entnommen

Badewassertechnik		274.000,-
Heizungs- und Brauchwarmwasseranlage (Wärmeversorgung über besteh. Zentrale) Raumlufttechnische Anlagen einschl. der Koste	en	81.000,-
aus Verlegung des Lüftungsgerätes im UG		205.000,-
Sanitäre Installation		84.000,-
Elektro, Beleuchtung und Fernmeldeinstallation	n	
einschl. Brandmeldeanlage		100.000,-
Summe KG 400 (ohne Kosten mögl. Solartechnik)	netto	739.000,-

KG 500 AUSSENANLAGEN

Summe KG 500	netto	7.000,-
in Kosten KG 300 / 400 erfasst		-,-
Kosten für Ver- und Entsorgungsleitungen		
Wiederherstellen von Grün- und Pflanzflächen		2.000,-
des Aussenzugangs sowie zur Technik		5.000,-
Pflasterflächen und Stufen im Bereich der Notau	ısgänge,	

Summe KG 300 – 500 = Herstellkosten	netto	2.206.000,-

KG 700 BAUNEBENKOSTEN

Kostenansatz für Architekten- und Ingenieurleistungen Gebühren / Abnahmen und sonstige Nebenkosten, jedoch unter Ausschluss der Kosten aus Finanzierung rd. 20.0 v.H. aus Herstellkosten 2.206.000.- **netto**

440.000.-

Insgesamt zuzügl. 19 % N	netto Iwst	2.646.000,- 502.740,-
Insgesamt	brutto	3.148.740,-

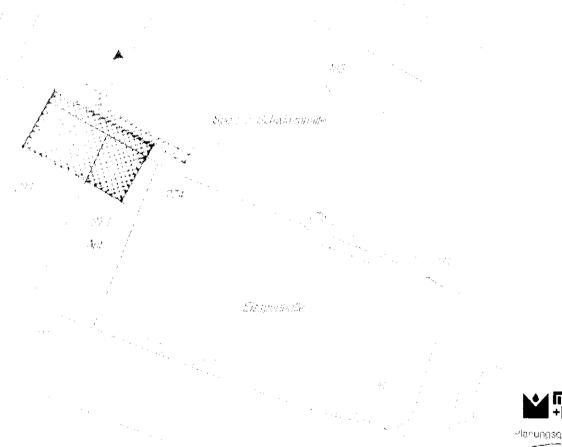
ausgearbeitet: Neuss / Düsseldorf, den 26.05.08

Planungsgruppe Bad mit Ing. Büro Möller + Meyer

AUSZUG AUS DEM GEODATENBESTAND ungef. Maßstab 1: 1000 Datum: 12.04.2007

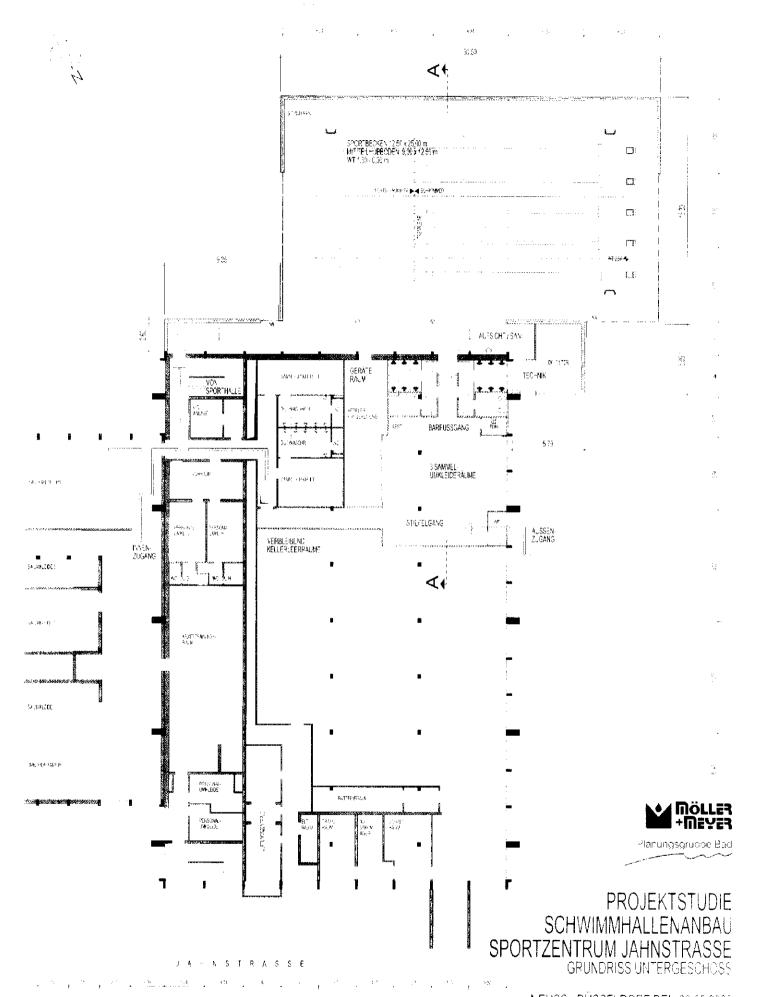
181

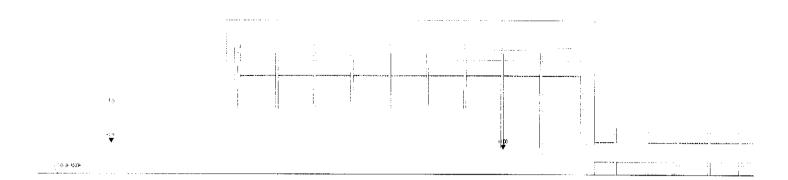




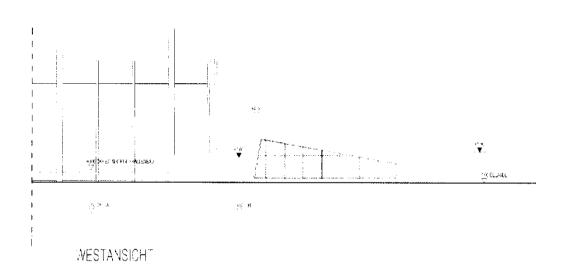
PROJEKTSTUDIE SCHWIMMHALLENANBAU SPORTZENTRUM JAHNSTRASSE LAGEPLAN M. 14000

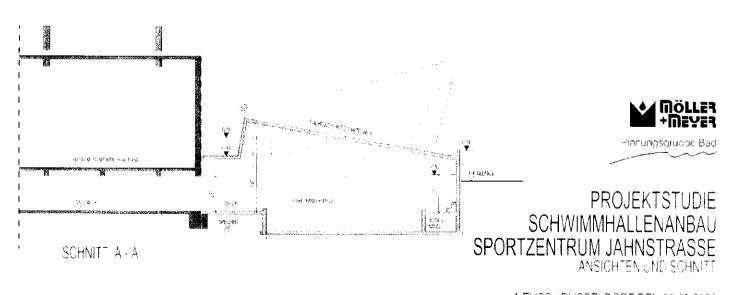
NEUSS DÚSSELDORF DEN 26 05 2008

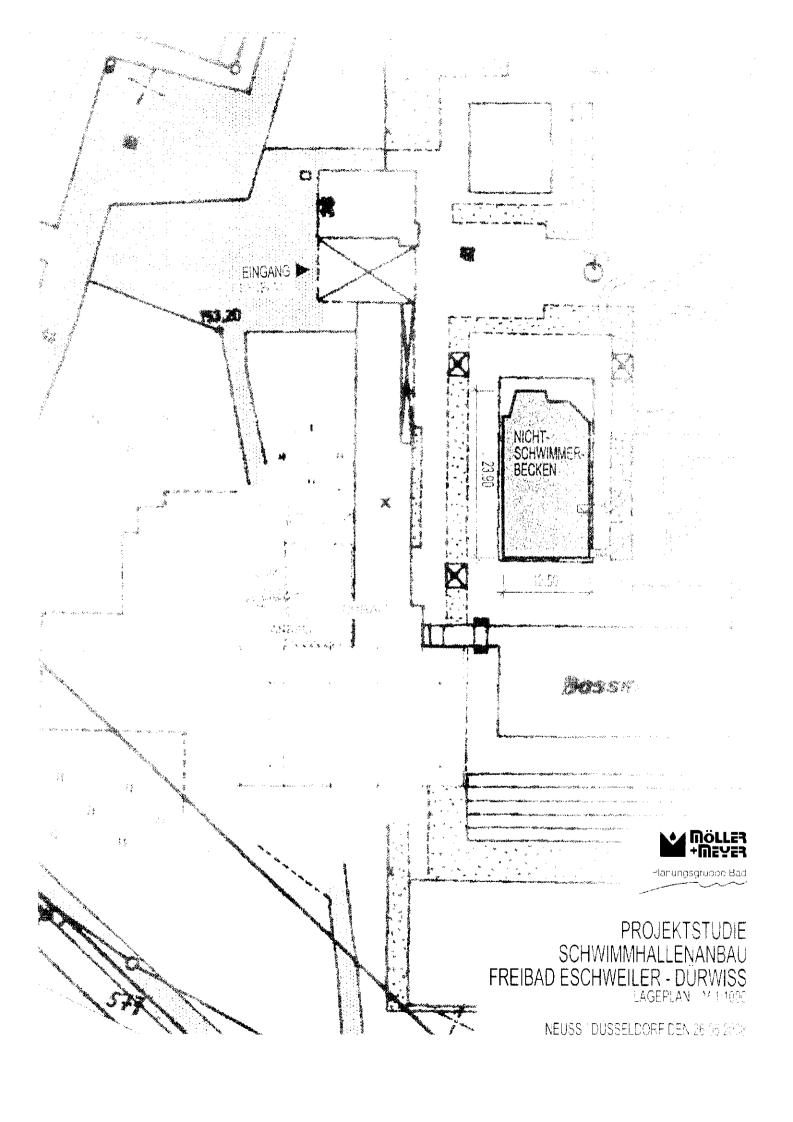




SÚDANSICHT



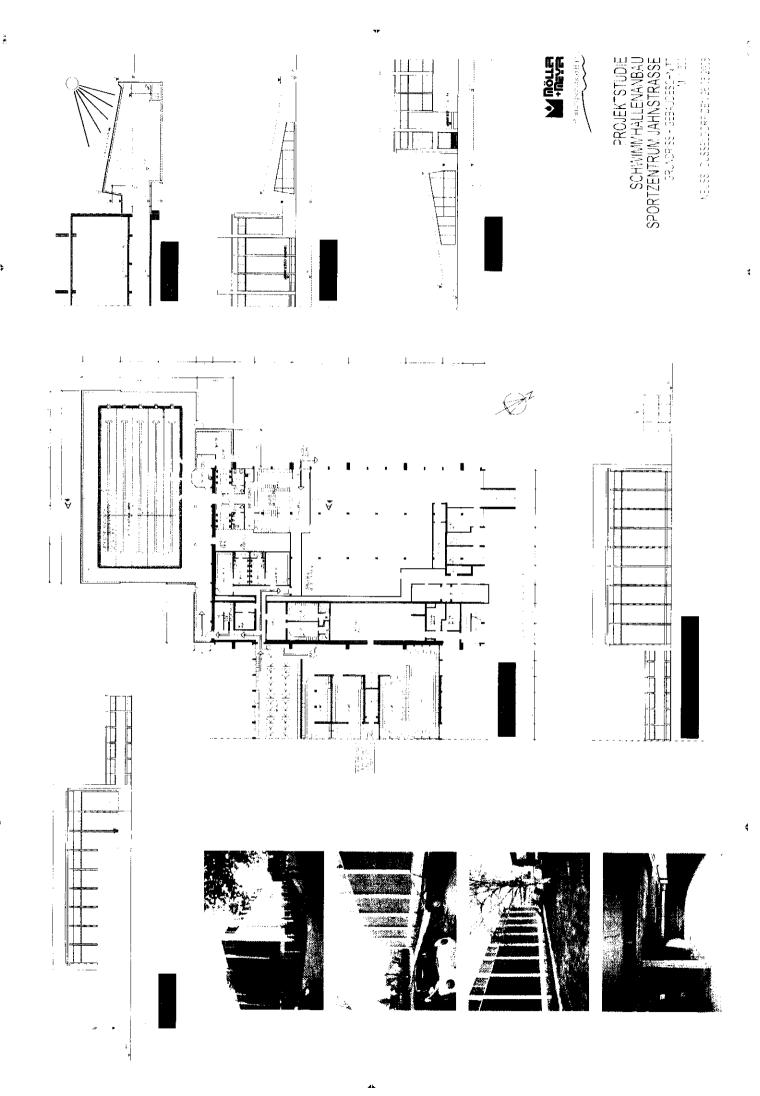






PROJEKTSTUDIE SCHWIMMHALLENANBAU FREIBAD ESCHWEILER - DÜRWISS GRUNDRISS EG - M 1 200

NEUSS I DÚSSELDORFIDEN 26 65 2003





Bau	vorhaben :	Sportbecken Eschweiler Jahnstraße	
ewe	erk:	Gesamtzusammenstellun	
ezu	g:	Kostenschätzung	S
	Bezeichnung		Netto
	Badewassertechnik		269,000,00 €
	Heizungs- und Brauchwasseranlage		81.000,00€
	Lüftung, Klima, Kältetechnik		205,000,00 €
	San. Installation		84.000,00 (
	Elektro- und Fernmeldeinstallation		100,000,00 €

	Summo Cocombarco		7222
	Summe Gesamtzusammenstellung Mehrwertsteuer	netto	739,000,00 €
	wensteller	19%	140,410,00 €
	Summe Gesamtzusammenstellung	brutto	970 110 00 (
	Samme Sesamezusammenstenung	Drutto	879,410,00 €



Bauvo	orhaben:	Sportbecken Eschweiler Jahnstraße		
Gewe	rk:	Badewasser Kostenschätzung		
Bezug	ų;			
	Bezeichnung	Bemerkungen	Г	€
	<u>.</u>			
3 1	1 Filterbehälter aus Stahl gummiert	je 2.800 mm Durchmesser	-	3.7,000,000,0
3 2	Umwälzpumpen, Gebläse und Zubel		 	3 (101,101) 2°
B 3	Armaturen und Zubehör		"	[6,000 00 c
3 4	Anlagenverrohrung		<u> </u>	64,000,00 £
3.5	Beckenwassererwärmung und Zubel	nör	"	10 000,00 €
3 6	Bädertechnische Attraktionen		"	
3 7	Wasser- u. Spülwasserspeicher			` <u>`</u> ,(100),(10)
3.8	Beckenhydraulik			[9,080-00] (
3 9	Unterwasserscheinwerfer		•••	[8 ()()() ()() +
3 10	Chlorgas-Desinfektionsanlage und A	Analytik	Per-	.) 6,0H(0,000 c
3 11	Flockungsmittel-, pH-Regulierdosie	rung		1 (900,00 €
3 12	Pulveraktivkohleanlage			
3 13	Schaltschrank/Tableau/GLT-Anbind	lung (m. Visualisierung)	["	3 (14),(14),(14)
3 14	Inbetriebnahme			
3 15	Bestandsunterlagen			
3 16	Kernbohrungen			
3 17	Erstausstattung Chemikalien			
3 18	Abnahme Sachverständiger			
3 19	Nachweisarbeiten			
3 20	Wartung			
3 21	Erschwerte Einbringung			
3 22	Aufbereitung Brunnenwasser			***
3 23	Aufbereitung Schlammwasser (Betri	ebswasser Eventualpos.)	<u></u>	
3 24	Kunststoffwarmsprudelbecken			
	Summe Titel Badewasser		пetto	269.000,00 €
	Mehrwertsteuer		19%	51.110,00 C
				••••••
	Summe Titel Badewasser		brutto	320,110,00 €

Bauvor	haben:	Sportbecken Eschweiler Jahnstraße		
Gewer	k:	Heizung Kostenschätzung		
Bezug:				
	Bezeichnung	Bemerkungen	ſ	
	Dezelemang	Demerkungen		
H 1	Kessel und Zubehör (anteilig)			5диндин с
11.2	Brenneranlage und Zubehör		<u> </u>	
11.3	BHKW-Module und Zubehör		<u> </u>	
H 5	Gasleitung und Zubehör		ļ	•••••
H 6	Wärmetauscher, Behälter, hydr. Wei	iche und Zubehör	ļ	Тунијаст
H 7	Pumpen, Armaturen, SH-Ventile, Zu	ubehör	Ĭ	· (H)(),(H) ·
H 8	Rohrleitungen, Verteiler, Sammler,	Zubehör	Ī	[7:00000]
H 9	Heizkörper und Zubehör			5,000,001
H 10	Fußbodenheizung		Ī	1 ()(11) (11) (
H 11	Wärmebankheizung			3,6H)(1,0H) +
H 12	Wärmdämmung		Ī	(64)(6)(6)(4)
H 12.1	Schornsteinanlage			
H 12.2	Freistehende Edelstahlsornstein		ĺ	
H 12.3	Edelstahlkamm ummauert		[
H 12.4	Abgasleitung		[
H 13	Kondensatabscheider, Leitungen		[
II 14	Bestandsunterlagen			
H 15	Abnahmen			
H 15	Nachweisarbeiten			
H 16	Wartung			
11 17	Schaltschrank u. Regelung (anteilig))		[v) (n(n) (n) (
			[
	Summe Titel Heizung		netto	81,000,00 €
	Mehrwertsteuer		19%	15.390,00 €
	Summe Titel Heizung		brutto	96,390,00 €



Bauvo	rhaben:	Sportbecken Eschweiler Jahnstraße Lüftung Klima Kälte Kostenschätzung	
Jewei	·k:		
Bezug	:		
	Bezeichnung	Bemerkungen	
. 1	Einrichtung der Euftbehandlung		85 (JOH 01) č
	Luftdurchlässe, Klappen, Brandschutz-		
. 2	klappen, Rauchauslöser		[6,000,00
. 3	Luftkanäle und Zubehör		રેત્ર ()(સ) (સ) (
. 4	Schalldämmung		12,000,000
. 5	Außen- bzw. Fortluftbauwerk		1, 000,000,000
. 6	Wärme- und Brandschutzdämmung) (1) (1) (1) (1)
. 7	Kühldecke und Zubehör		
. 8	Verrohrung Kühldecke, Pumpen und Z	ubehör	
. 9	Kühlaggregate und Zubehör		
. 10	Kühlturm und Zubehör		
. 11	Wasseraufbereitung für KT und Befeuc	hter	
. 12	Kaltwasserverrohrung		
. 13	Armaturen, Pumpen, AG, Zubehör Kal	twasser	
. 14	Kühlwasserverrohrung		
. 15	Armaturen, Pumpen, AG, Zubehör Kül	nlwasser	
.16	Kältemittelleitungen mit Zubehör		
. 17	Meß-, Steuer- und Regelungstechnik, S	chaltschrank (anteilig)	10 (10)
. 18	Bestandsunterlagen		
. 19	Abnahme		
. 20	Nachweisarbeiten		
. 21	Wartung		
22	Erschwerte Montage		
	Summe Titel Lüftung, Klima, Kälte	netto	205,000,00 €
	Mehrwertsteuer	19% .	38.950.00 C
	Summe Titel Lüftung, Klima, Kälte	brutto	243.950,00 €
			= 11.171.17(00)

Bauvo	rhaben:	Sportbecken Eschweiler Jahnstraße		
Gewei	·k:	Sanitär		
Bezug	:	Kostenschätzung		
	Bezeichnung	Bemerkungen		
S 1 S 2	Dachflächenentwässerung		1 (1630),17(1 +	
S 3	Grundleitung RW-Versickerung		(, (, (, (, (, (, (, (, (, (, (, (, (, (
S 4 S 5	Bodenabläufe und Zubehör		× 600,00 (
S 6	SW-Hebeanlagen Zentrale Warmwasserbereitung] (1)(H)(H)(H) (
S 7 S 8	Enthärungsanlage Desinfektionsanlagen Fläche			
S 9	Kaltwasserleitungen und Zubehör		[] (100),00 (
S 10 S 11	Warmwasserleitungen und Zubehör Wärmedämmung		9 000 00 (16 000 00 c	
S 12	Einrichtungsgegenstände		}(1,4)()()()()()	
S 14	Fettabscheideranlagen		······································	
	Summe Tifel Sanitär	netto	84,000,00 €	
	Mehrwertsteuer	19%	15.960,00 €	
	Summe Titel Sanitär	brutto	99,960,00 €	



orn	aben:	Sportbecken Eschweiler Jai	nnstraße	
werk: zug:		Elektro		
		Kostenschätzung		
	Bezeichnung	Bemerkungen	€	
	Erdung/ Blitzschutz/ Potentialausgleich	1	2.500.0	
	Verteilungen		8 8000	
	Kabelverlegehilfen	L	3 (90)()+i	
	Kabel und Leitungen		18 (000)	
	Installationsgeräte		F (1)(R) 2	
	Behinderten- Rufsystem			
	EIB- Komponenten		,1,500,0	
	Befestigungssysteme		1,500 n	
	Beleuchtung			
	Sicherheitsbeleuchtung		$\alpha \cdot \Theta(0,0)$	
	Einbruchmeldeanlage	[
	Uhrenanlage			
	Kameraanlage	[```		
	Antennenanlage			
	Abnahmen/ Revpläne/ Sonstiges	· · ·		
	Nachweisarbeiten		***************************************	
	ELA- Anlage	 	1., 1000.1	
	Zwischensumme		82,000,0	
	Brandmeldeanlage (entspr.Forderunge	n Baugenehmigung)	184904	
,	Wettkampfanzeige Vorrüstung	Į		
•	Trafostation	[·''		
	Telefonanlage	(bauseits)		
;	Summe Titel E- u. FM-Inst.	netto	100,000,0	
	Mehrwertsteuer	19%	19,000,0	
F.	Summe Titel E- u. FM-Inst.	brutto	119,000,0	

Ingenieurgeseilschaft für Technische Gebaudeausrüstung mbl 1 Beratung Planung Bauleitung Gutachten Studien



Temperatur

1	Bauvorhaben:	Schul-Sport-und Vereinsbad in ESCHWEILER Jahnstrasse
_		Betriebskostenbetrachtung

1.1 Grundlagendaten

Betriebszeiten

Zur Bestimmung der Jahresenergiemengen wurden folgende Daten zugrunde gelegt:

Fläche

Betriebsdauer/Jahr

360 Tage

Öffnungszeit / Tag (im Mittel)

12 h/d

Besucherzahl

80.000 Besucher/a

Angaben zu den Badebecken

Bezeichnung der Becken

		(m ⁻)	(m)	(m²)	(°C)
Innen					
Sportbecken mit Hub.	Becken 1	312,50	2,00	625,00	28,00
	Becken 2			0,00	······································
	Becken 3			0,00	
	Becken 4			0,00	
	Becken 5	***		0,00	····
	Becken 6			0,00	

mittlere Tiefe

Volumen

Raumtemperaturen	°C	Wassertemperaturen	$^{\circ}C$
Schwimmhalle 1	30	Warmwassertemp. Duschen	42
Schwimmhalle 2	0	Kaltwassertemp.	10
Eingang	0	1	
Umkleide	26	7	
Schwimmeister	22		
Sanitärbereich (Duschen)	28	1	

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung inbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



Energiepreise

Abwasser	3,18	€/m3
Regenwasser	0,00	€/m3
Trinkwasser	2,10	C/m3
Meßpreis Trinkwasser	0,00	€/Monat

Gas Arbeitspreis	0,00	C/MWh
Gas Leistungspreis	0,00]€/[MWh/d]
Gas Mcßpreis	0,00	C/Monat
Heizölpreis	0,00]€/ltr.
Fernwärme (Arbeitspreis)	75,00	C/MWh
Fernwärme (Leistungspreis)	0,00]€/MWh
Fernwärme Meßpreis	0,00	_l€/a

Strom (Grundpreis)	0,00	€/a
Strom (Leistungspreis)	0,00	€/kW
Strom Blindarbeit HT	0,00	€/kvarh
Strom Blindarbeit NT	0,00	€/kvarh

T1 1. Arbeitspreis HT	0,00	C/MWh bis
T2 2. Arbeitspreis HT weitere	0,00	€/MWh
T3 3. Arbeitspreis HT weitere	0,00	C/MWh
T1 1. Arbeitspreis NT	0,00	€/MWh bis
T2 2. Arbeitspreis NT weitere	0,00	C/MWh
T3 3. Arbeitspreis NT weitere	0,00	€/MWh
Strom Arbeitspreis HT	123,97	C/MWh

0	MWh/a
0	MWh/a

Anteil HT - Zeit	100%	%
Anteil NT - Zeit	0%	%

Strom Arbeitspreis NT

0,00

€/MWh

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH Beratung Planung Bauleitung Gutachten Studien



1.2	Bedarfsermittlung Wasser / Abwasser	

1.2.1 Badewassertechnik

Beckenfüllung

Die Beckenfüllung erfolgt, soweit erforderlich, einmal pro Jahr nach der Grundreinigung.

Beckendaten		Volumen (m³)
Innen		
Becken 1 S	oortbecken mit Hub.	625,00
Becken 2 0		0,00
Becken 3 0		0,00
Becken 4 0		0,00
Becken 5 0		0,00
Becken 6 0		0,00
•		
Summe		625,00

Filterspülung

Die Filterbehälter sollten mindestens 2 mal pro Woche, unabhängig von der Belastung, gespült werden.

Anzahl	Durchm.	Fläche (m²)	Menge (m³)	Laufzeit (Wochen/Jahr)	Filterspülung / W Summe (m³)
1	2,80	6,15	36,93	51	3.766,49
		0,00	0,00		0,00
		0,00	0,00		0,00
		0,00	0,00		0,00

B) Summe	6.15 m^2	3.766,49 m ³ /8

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mb ${
m H}_{\odot}$

Beratung Planung Bauleitung Gutachten Studien



Frischwasserzusatz

80.000 \star 0.03 2.400.00 m^3/a

Besicher / a * 0,03 m3 / Besicher Frischwasser

(Zur weiteren Berechnung wird der größere Wert zwischen Spülwassermenge und Frischwasserzusatz herangezogen)

C) Berechnungswassermenge

3.766,49 m^3/a

Verdunstung

Betriebszeit:

	Fläche	Verdunst.	Nutzzeitraum	Summe
	(m ²)	(g/hm²)	(h/a)	(m [®] a)
Sportbecken mit Hub.	312,50	250	4.320	337,50
0	0,00		4.320	0,00
0	00,0		4.320	0,00
0	0,00		4.320	0,00
0	0,00		4.320	0,00
0	0,00		4.320	0,00

Ruhezeit:

Sportbecken mit Hub.	312,50	75	4.320	101,25
0	0,00		4.320	0,00
0	0,00		4.320	0,00
0	0,00		4.320	0,00
0	0,00		4.320	0,00
0	0,00		4.320	0,00

_		
m^3/h	438,75	

Ingemeurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung inbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



1.2.2 Heizungstechnik

Von der Heizungsanlage sind ausser der Erstbefüllung keine größeren Wasserverbräuche Erstfüllung zu erwarten.

1.2.3 Sanitäre Anlagen

Pro Badegast werden als Mittelwert 90 Liter Trinkwasser benötigt. Er umfasst alle Verbräuche einschließlich des Anteils für Badreinigung, Legionellendesinfektion, Rasensprengern etc.:

80.000 Besucher 0,09 m³/Besucher in m³/a 7.200,00 m³/6

1.2.4 Lüftungstechnische Anlagen

Der Wasserverbrauch für die Lufttechnische(n) Anlage(n) ist vernachlässigbar.

1.2.5 Betriebswasseraufbereitung (Brauchwasser)

Bei der Filterspülung fällt Schlammwasser an. Dieses Wasser kann aufbereitet werden. Mittels einer Mikrofiltrationsanlage sind bis ca. 60% des Spülwasserers rückgewinnbar.

Filterspülung
Rückgewinngrad

3.766,49 m³/a
0%

Wasserrückgewinn (Brauchwasser)

0,00 m³/a

1.2.6 Zusammenstellung Verbrauch Wasser / Abwasser

ohne Betriebswasseraufbereitung:

Summe TrinkWasser (aus 1.2.1 A + B + D + 1.2.3) 12.030,24 m^3/a

mit Betriebswasseraufbereitung:

Summe Abwasser (50% aus Brauchwassergewinn) 0,00 m³/a

Summe Trinkwassereinspeisung 0,00 m³/a

Ingemeurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



1.3	Bedarfsermittlung Wärmeverbrauch	
1157	Dedatiser infilling warmever brauen	

1.3.1 Badewassertechnik

Beckenwassererwärmung bei Neufüllung

	Inhalt (m³)	Δt (K)	c (KJ/kgK)	Wärmebedarf (MWh/a)
Innen	(/	(18)	(KJ/KgK)	(IVI VV II/a)
Sportbecken mit Hub.	625,00	18	4,19	13,09
0	0,00	18	4,19	0,00
0	00,0	18	4,19	0,00
0	0,00	18	4,19	0,00
0	0,00	18	4,19	0,00
0	0,00	18	4,19	0,00

Summe 13,09 MWh/a

Erwärmung Nachspeisewasser

Das Nachspeisewasser ist für die Filterspülung oder Nachspeisung erforderlich.

Die Mengenermittlung erfolgt unter 1.2.1. Der größere Wert wird zur Berechnung herangezogen.

Wassermenge	3.766,49	m²/a
Temperaturdifferenz (Mittelwert aus den Beckentemperaturen)	18	\neg_{K}
Wärmekapazität	4,19	∐KJ/kgK
Summe	78.91	MWh/a
Mögliche Wärmerückgewinnung durch		
	0,00]MWh/a
Summe Q (mit WRG)	78.91	MWh/a

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



Wärmeverluste durch Verdunstung der Innenbecken

Die verdunstete Wassermenge wurde unter Punkt 1.2.1 Verdunstung berechnet. Die Energie kommt aus der Luft und wird dort auch wieder zurückgewonnen.

Q_{verd.} - I_d * m_w * Wirkunsgrad (Lüftungsanlage)

 mit

 I_d Verdampfungswärme m_w - Wassermasse

% - Wirkungsgrad der Wärmerückgewinnung Lüftung

2.435 kJ/kg 438,75 m³/a 75

Qverd.

 $I_{\rm D}(kJ/kg) * m_w (kg/a) * %$

74,19 MWh/a

1.3.2 Heizungstechnik

Heizlast

Die Berechnung der Heizlast erfolgt in Anlehnung an die VDI 2067 Blatt 2 (Kurzverfahren). Nur den Transmissionswärmebedarf der statischen Heizflächen und den Anteil der mit der/n Lüftungsanlage/n gedeckt wird eintragen.

 Q_{Ha} = $f_v * b_{vH} * Q_{BGeb}$

mit: f_x Korrekturfaktor aus VDI 2067 Anhang 7 b_{x11} - Vollbenutzungsstunden

Q_{NGeb} - Normgebäudewärmehedarf

1,0 2.600 h/a 55,00 kW

143,00

 $Q_{\mathrm{Ha}} = f_{v} * b_{vH} * Q_{\mathrm{BGeb}}$

Q_{Ha} -

MWh/a

Ingeneurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



1.3.3 Sanitäre Anlagen

Warmwasserbereitung

Für die Warmwasserbereitung werden 50 Liter pro Badegast einschließlich der Legionellendesinfektion der Berechnung zugrunde gelegt.

Q_{WWB}		$m_w * c_w * \Delta t * n$		
mit:	\mathbf{m}_{w}	Wassermasse pro Besucher	50	kg/Besucher
	c_w	- spez. Wärmekapazität	4,190	KJ/kgK
	Δt	Temperaturdifferenz	28	K
	n	Anzahl Besucher	80.000	Besucher/a
$Q_{\rm WWB}$	 —	$m_w * c_w * \Delta t * n$	130,36	
Möglic	he Wärmeri	ückgewinnung aus		
			0,00	MWh/a
Q _{wwB (r}	nit WRG)		130,36	MWh/a

Ingenieurgesellschaft für Techmsche Gebäudeausrüstung mbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



1.3.4 Lüftungstechnische Anlagen

Für die Berechnung des Lüftungswärmebedarfs wurden folgende Annahmen getroffen:

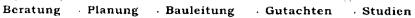
- 1. Die erforderliche Außenluftrate beträgt im Mittel 30% des Gesamtvolumenstroms.
- 2. Die Leistung der Wärmerückgewinnungsanlage beträgt je nach Anlage zwischen 0 90%.
- 3. Für die Vollbenutzungsstunden werden die tatsächlichen Betriebsstunden jeder Anlage angesetzt.
- 4. Der Transmissionswärmebedarf, welcher durch die Lüftungsgeräte gedeckt wird, ist bereits unter 1.3.2 berücksichtigt.

 $Q_L = V_L * \varphi_L * C_L * \Delta t_m * b_{vII} * \varphi$

<u>Anlage I</u>	Schwim	Schwimmhalle					
mit:	\mathbf{V}_{L}	Volumenstrom (30% Außenluftrate)	4,30	m^3/s			
	ϕ_{L}	Dichte der Luft	1,2	kg/m ³			
	c_{L}	spez. Wärmekapazität	1,0	kJ/kgK			
	$\Delta t_{\rm m}$	– t _{Raum} - v _{am} – mittlere Temperaturdifferenz	12,5	Κ			
	$t_{\rm Rann}$	Raumtemperatur	30,00	o.C.			
	$\mathfrak{v}_{\mathrm{din}}$	= mittlere Außentemperatur nach VDI 2067	9,5	oC.			
	\mathbf{b}_{vII}	Vollbenutzungsstunden	2.200	h/a			
	Φ_{\perp}	 Leistung der Wärmerfickgewinnung 	75%	u.g			
	Φ_2	Leistungsanteil der Nachheizung	25%	0/0			
			35,48	MWh/a			

Anlage	II Umkleid	len		
mit:	V_1	- Volumenstrom (30% Außenluftrate)	1,10	m³'s
	ϕ_{L}	Dichte der Luft	1,2	kg/m ³
	c_1	spez. Wärmekapazität	1,0	kJ/kgK
	$\Delta t_{\rm m}$	t _{Raum} - v _{am} mittlere Temperaturdifferenz	8,5	K
	$t_{\rm Raum}$	-Raumtemperatur	26,00	o.C.
	\mathbf{v}_{am}	= mittlere Außentemperatur nach VDI 2067	9,5	C.
	b_{v11}	Vollbenutzungsstunden	2.200	h/a
	Φ_{1}	- Leistung der Wärmerückgewinnung	75%	0.70
	Φ_2	Leistungsanteil der Nachheizung	25%	9/6
	_		6,17	 MWh/a

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH-





mit:	$V_{\rm L}$	- Volumenstrom (30% Außenluftrate)	m ¹ /s	;
	$arphi_1$	Dichte der Luft	1,2 kg/i	
	$c_{l.}$	spez. Wärmekapazität	1,0 kJ/k	
	Δt_{m}	$-t_{R,aum} - v_{am}$ mittlere Temperaturdifferenz	8,5 K	5.,
	1 _{Raum}	Raumtemperatur	22,00 °C	
	$v_{ m am}$	mittlere Außentemperatur nach VDI 2067	9,5	
	p ^{AII}	" Vollbenutzungsstunden	2.200 h/a	
	Φ_1	Leistung der Wärmerückgewinnung	75% %	
	Φ_2	Leistungsanteil der Nachheizung	25% %	
		<u>.</u>		Vh/a
			0,00	niu
Anlage	: IV	71	····	
			-1	
nit:	\mathbf{V}_{L}	Volumenstrom (30% Außenluftrate)	$m^{3/8}$	
	$arphi_{1.}$	- Dichte der Luft	1,2 kg/r	
	Ψ1. C ₁	- spez. Wärmekapazität	1,0 kJ k	
	$\Delta t_{ m m}$	t _{Raum} - v _{am} - mittlere Temperaturdifferenz	8,5 K	gr.
	i _{Raum}	Raumtemperatur	26,00	
	υ _{am}	mittlere Außentemperatur nach VDI 2067	7,1 °C	
	b _{vII}	- Vollbenutzungsstunden	2.200 h/a	
	Φ_i	Leistung der Wärmerückgewinnung	50%	
	Φ ₂	Leistungsanteil der Nachheizung	50% u/ ₆	
	ωį	Leistungsanten der Adenneizung		
		•	0,00 MV	/h/a
Anlage	_V			
nit:	V_1	Volumenstrom (30% Außenluftrate)	0,00 m ³ /s	
	$\varphi_{\rm L}$	Dichte der Luft	1,2 kg/n	\mathbf{i}^3
	c_{L}	- spez. Wärmekapazität	1,0 kJ/k	gK
	$\Delta t_{\rm m}$	= t _{Raum} - v _{an} mittlere Temperaturdifferenz	-7,1 K	
	t_{Raum}	Raumtemperatur	0,00 °C	
		= mittlere Außentemperatur nach VDI 2067	7,1 °€	
	$v_{ m am}$	minute ic Aubeniemperanti nach v Di 2007		
	v _{am} b _{vH}	Vollbenutzungsstunden	0 h/a	
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	0 h/a 0% %	
	$b_{\rm vH}$	Vollbenutzungsstunden		

 $Q_{L-gen.}$

41,65

MWh/a

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH
Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



1.3.5 Zusammenstellung der Wärmeverbräuche

Summe W	Värmeverbräuche	481,19	MWh/a
aus 1.3.4	Wärmeverbrauch Lüftungstechnik	41.65	MWh/a
aus 1.3.3	Warmwasserbereitung	130,36	MWh/a
aus 1.3.2	Heizwärmebedarf	143,00	MWh/a
	Verdunstung	74,19	MWh/a
	Erwärmung Nachspeisung	78,91	MWh/a
aus 1.3.1	Badewasser Neufüllung	13,09	MWh/a

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



1.4 Bedarfsermittlung Strom

Die Berechnung des Strombedarfs erfolgt unter folgenden Voraussetzungen:

24 h je oben angegebem Betriebstag

(Die unterschiedlichen Laufzeiten der einzelnen Verbraucher werden über Epsilon bewertet)

 $I = Z * P_{Bewertet}$

Z = **8.640** Stunden

1.4.1 Badewassertechnik einschließlich Attraktionen

(Anzahl)	Bezeichnung	Wirkgrad	P_Anschluss	Epsilon	P_Bewertet
n		η	kW	€	kW
2	Umwälzpumpe Tag	0,70	5,50	0,50	3,85
2	Umwälzpumpe Nacht	0,25	5,50	0,50	1,38
1	Treibwasserpumpe Tag	0,75	0,75	0,50	0,28
. 1	Treibwasserpumpe Nacht	0,25	0,75	0,50	0,09
1	Spülwasserpumpe	1,00	7,50	0,01	80,0
2	Tauchpumpe	1,00	5,00	0,01	0,10
l	Spülgebläse	1,00	15,00	0,01	0,15
1	Doppelkompressoranlage	1,00	2,20	0,02	0,04
1	Treibwasser Chlor	1,00	1,10	0,60	0,66
3	Dosierpumpen	1,00	0,10	0,50	0,15
1	Kleingeräte	1,00	5,00	1,00	5,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00

 Summen
 P_Anschluß
 64,60
 PBewertet
 11,78

 I
 101,77
 MWh/a

Ingemeurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung inbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



1.4.2 Heizungstechnik

n	Bezeichnung	Wirkung. η	P Anschluss kW	Epsilon €	P_Bewertet kW
1	Heizkessel	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Heizungspumpen	1,00	1,00	0,75	2,25
1	Hauptpumpen	1,00	3,00	0,75	2,25
1	Kleinverbraucher	1,00	2,00	0,75	1,50
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					00,0
					00,0
					0,00
				,	0,00
					0,00
	Summe	P Anschluß	8,00	P_Bewertet	4,50
]			38,88	MWh/a

1.4.3 Sanitärtechnik

п	Bezeichnung	Wirkung.	P Anschluss	Epsiton	P_Bewertet
		η	kW	€	kW
1	WWB	1,00	2,20	0,50	1,10
1	ZK-Pumpen	1,00	0,75	0,50	0,38
1	Hebeanlagen	1,00	3,00	0,02	0,06
1	Kleinverbraucher	1,00	2,00	0,75	1,50
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
	Summe	P Anschluß	7,95	PBewertet	3,04

26,22

MWh/a

Ingenicurgesellschaft für Technische Gebaudeausrüstung mbH

Beratung Planung Bauleitung Gutachten Studien



1.4.4 Lüftungstechnische Anlagen

n	Bezeichnung	Wirkung, η	P_Anschluss kW	Epsilon €	P_Bewertet kW
i	Anlage 1 ZUL	0,90	6,00	0,65	3,51
1	Anlage 1 ABL	0,90	5,00	0,65	2,93
j	Kompressor	0,90	6,50	0,15	0,88
1	Anlage 2 ZUL u. ABL	0,90	6,00	0,65	3,51
2	Kleinventilatoren	0,75	0,50	0,35	0,26
1	Kleiverbraucher	1,00	2,00	0,35	0,70
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
	Summe	P_Anschluß	26,50	PBewertet	11,79

101,82

127,61

MWh/a

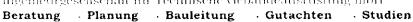
MWh/a

1.4.5 Elektrotechnische Anlagen, Sonstige Einrichtungen

I

n	Bezeichnung	Wirkung. η	P_Anschluss kW	Epsilon €	P_Bewertet kW
l	Beleuchtung Becken	1,00	8,00	0,60	4,80
1	Beleuchtung Halle	1,00	7,00	0,60	4,20
]	Beleuchtung Umkleiden	1,00	4,00	0,60	2,40
1	Technikkeller	1,00	2,00	0,20	0,40
1	Beleuchtung Aussen		0,00	0,00	0,00
1	6 Föne	1,00	6,00	0,02	0,12
1	Allgemeinverbraucher	1,00	3,00	0,20	0,60
1	Kleinverbraucher	1,00	3,00	0,75	2,25
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
	Summe	P_Anschluß	33,00	PBewertet	14,77

ingenieurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung inbH





1.4.6 Zusammenstellung Stromverbrauch

aus 1.4.1	Badewassertechnik einschließlich Attraktionen	101,77	MWh/a
aus 1.4.2	Heizungstechnische Anlagen	38,88	MWh/a
aus 1.4.3	Sanitärtechnische Anlagen	26,22	MWh/a
aus 1.4.4	Lüftungstechnische Anlagen	101,82	MWh/a
aus 1.4.5	Elektrotechnische Anlagen, Sonstige Einrichtungen	127,61	MWh/a
			_
Summe		396.31	MWh/a

Prozentuale Aufteilung HT und NT Zeit und Aufteilung nach Abgrenzung

	HT	
	396,31	MWh/a
Tarif	Grenze	Verbrauch
T1	0	0.00
<i>T2</i>	0	0.00
<i>T3</i>	0	0.00

NT		
0,00	MWh/a	
Grenze	Verbrauch	
0	0.00	
0	0,00	٦
0	0,00	

Ingemeurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



1.5 Bedarfermittlung der Betriebsstoffe

1.5.1 Badewassertechnik

Betriebsmittelkosten

Entkeimung	Keine
Flockung	Keine
pH-Korrektur	Keine
Kohle Suspension	Keine
Filtermaterial	Keine
Solematerial	Keine

3,50	€/kg
1,30	€/kg
0,70	€/kg
-	C/kg
350,00	€/t
-	€/kg

Entkeimung

Becken Nr.[1	2	3	4	5	6
Umwälzleistung m3/h	177,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dosierung g/m³	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Zeitdauer h/d	14,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Preis €/kg	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50
Summen €/a	6.244,56	0,00	0,00	0.00	0.00	$\theta, \theta\theta$

Gesamtsumme Entkeimung

6 244 56	- l€/a

Flockung

Umwälzleistung m3/h	177,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dosierung g/m³	0,5	0,5	1,0	0,0	1,0	1,0
Zeitdauer h/d	14,0	14,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Preis €/kg	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
Summen €/a	579,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Summe Flockung

	579,85	€/a
--	--------	-----

pH - Korrektur

Umwälzleistung m3/h	177,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dosierung g/m³	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Zeitdauer h/d	14,0	14,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Preis €/kg	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
Summen €/a	624,46	0,00	0.00	0,00	0,00	0.00

Summe PH-Wert Korrektur

624.46	F/1
ひこ マ・テレ	II / E

Ingemetirgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH

Beratung Planung Bauleitung Gutachten Studien



63		
	CTAC	MELAN
. TU	3116	nsion
	F	

Becken Nr.[1	2	3	4	5	6
Umwälzleistung m3/h	177,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dosierung g/m³	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Zeitdauer h/d	0,1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Preis €/kg	-	-	-	-	-	_
Summen €/a	$\theta, \theta\theta$	0,00	0,00	0.00	0,00	0,00

U @ '''	<u>, </u>	, , ,	, "	, ^{7 -}		
Zeitdauer h/d	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Preis €/kg	~	-	-	-	-	_
Summen €/a	$\theta, \theta\theta$	0,00	0,00	$\theta.\theta\theta$	0,00	0,0
Summe Susp	ension				$\theta, \theta\theta$]€/a
<u>Filtermater</u>	<u>ialverlust (</u>	(Annahme 10	% / a)			
Filterfläche į	gesamt				6,15	m²
Dichte					1,61	t/m ³
Preis Filterm	naterial				350,00	€/t
Summe Filte	rmaterialy	erlust			910,00	$]\epsilon$ /a
<u>Sole</u>						
Beckenfüllu	ng:					
Beckeninhal	t (Inhalt de	s entspreche	nden Becke	ns eintragen)	0,00	m^3
Lösung					0,00%	0/0
Summe Sole					0,00	m³ Sole/a
Nachspeisev	vasser für	Solebecken	<u>:</u>			
Besucher (A	nteilig, da	nicht alle ins	s Solebecker	gehen)		Besucher/a
Wasserbedau	rf					m ³ /Pers.
Lösung						
Summe					0,00	m³Sole/a
Gesamtsums	ne Sole				$\theta, \theta\theta$	m³ Sole/a
Jahreskosten	Sole:				 	
Sättigung Si	edesalz				0%	9/0
Solebedarf'					0,00	m ³ Sole/a
Salzbedarf					0,00	m³Salz/a
						⊣

Summe Kosten Sole

Preis

0,00

€/t

C/a

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebändeausrüstung mbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



	Heizungstechnik Die anfallenden Betriebsstoffmengen sind geringfügig und werden bei den Wartungskosten berücksichtigt. Sanitärtechnik						
	Bei der Sanitären Anlage ist mit keinem Betriebsstoffverbrauch zu rechnen.						
	Lüftungstechnik						
	Bei der Lüftungstechnischen Anlage ist mit keinem Betriebsstoffverbrauch zu rechnen.						
	Elektrotechnik						
	Bei der Elektrotechnischen Anlage ist mit keinem Betriebsstoffverbrauch zu rechnen. Zusammenstellung						
	Summe Betriebskosten 8.358,87 C/a						
_	Wartung und Instandhaltung						
	Die Wartung und Instandhaltung wird in Anlehnung an die VDI 2067, Blatt 1 mit ca. 1% der Herstellerkosten berechnet. Die nachfolgenden Werte beziehen sich auf eine Nutzungsdauer von 25 Jahren. In den ersten Betriebsjahren werden die Kosten wesentlich geringer sein. Diese Werte sind als Mittelwert anzusehen.						
	1.Badewassertechnik (Herstellungskosten) 269.000,00 €						
	2. Sanitärtechnische Anlagen (Herstellungskosten) 84.000,00 ϵ						

3.Heizungstechnische Anlagen (Herstellungskosten)

4. Lüftungstechnische Anlagen (Herstellungskosten)

5.Elektrotechnishe Anlagen (Herstellungskosten)

Summe 1.6 (1% der Herstellungssumme)

81.000,00

205.000,00

100.000,00

7.390,00

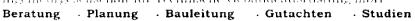
€

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebaudeausrüstung mbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



1.7	Kostenermittlung						
1.7.1	Wasser/Abwasser						
	ohne Betriebswasseraufbereitung						
	•						
	Trinkwasser:						
	TrinkWasserverbr.	12.030,24 m ³ /a					
	TrinkWasserpreis	2,10 C/m3					
	Meßpreis Trinkwasser	0,00€/a					
	1.7.1.1 Summe Trinkwasser	25.263,51 €/a					
	Abwasser:						
	Abwasseranfall	11.591,49 m³/a					
	Abwasserpreis	3,18 €/m3					
	1.7.1.2 Summe Abwasser	36.860,95 €/a					
	Regenwasser						
	Beregnete Fläche	0,00 m ²					
	mittlere jährliche Niederschlagsmenge	0,00 l/m²*a					
	Regenwasserpreis	0,00 C/m ³					
	1.7.1.3 Summe Regenwasser	0,00 C/a					
	mit Betriebswasseraufbereitung						
	Trinkwasser:						
	Trinkwasserverbr.	0.00 m^3/a					
	Trinkwasserpreis	2,10 €/m3					
	1.7.1.4 Summe	0,00 C/a					
	Abwasser:						
	Abwasseranfall	0,00 m³/a					
	Abwasserpreis	3,18 C/m3					
	1.7.1.5 Summe	0,00 €/a					

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH





	Wärmekosten			_
	Bei Gas:			
	Kesselwirkungsgrad =		0%	%
	Anlagenwirkungsgrad =		0%]%
	Kosten Meßpreis Gas		0,00]€/a
	Kosten Leistungspreis Gas		0,00]€/a
	Wärmemenge		0,00	Πмν
	Kosten Arbeitspreis Gas		0.00]€/a
	Summe Gaskosten		$\theta, \theta\theta$	_]€/a
	<u>Bei Öl:</u>			
	Kesselwirkungsgrad =		0%	9%
	Anlagenwirkungsgrad =		0%	9%
	а			٦
	Ölpreis		0,00	$ \epsilon/M$
	Wärmemenge		$\theta, \theta\theta$	ШМ₩
	entspricht einem Ölverbrauch von:		0,00	Lite
	Summe Ölpreis Gesamt		0,00	_]€/a
	Bei Fernwärme:			
	Fernwärme Meßreis		0,00	C/a
	Fernwärme Leistungspreis		0.00	$]\epsilon$ / ϵ
	Fernwärme Arbeitspreis		36.089,61	_] <i>€/</i>
	Summe Preis Fernwärme		36.089,61] E /a
	Stromkosten			
				=
	1.Jahresgrundpreis		0,00	_l€/a
	2. Arbeitspreis HT		49.130,32	$-\frac{C/a}{C/a}$
	3.Arbeitspreis NT		0.00	_]€/a
	Summe Install, Leistung aller Gewerke mit		140.05	٦, ,,,
	ciner Gleichzeitigkeit von:	1,0	140,05	$\frac{1}{2}$ kW
	4.Leistungspreis5.Blindarbeit (Wird nicht betrachtet, da die Anla	nae auf einen Cos	$\theta, \theta\theta$	_]€/a a. wird
	5.15 militarioen (who ment betrachtet, da die Ama	ige auf effich Cos	(pm)= 0,9 ausgeleg	i wird
	Summe		49.130,32	\(\mathcal{O}\)

Ingenieurgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH Beratung · Planung · Bauleitung · Gutachten · Studien



1.7.6 Gesamt Zusammenstellung der jährlichen Betriebskosten

ohne	Betriebswasseraufbereitung
omne	Den tenamusseruupperenung

Summe Betriebskosten aus 1	8.358,87	C/a		
Summe Wartung und Instand	7.390,00	€/a		
Summe Trinkwasser aus	1.7.1.1		25.263,51	<i>€/a</i>
Summe Abwasser aus	1.7.1.2		36.860,95	€/a
Summe Regenwasser aus 1.7.	1.3		0,00	- Cia
Summe Wärmekosten aus 1.7.	2 mit Feri	nwärme	36.089,61	€/a
Summe Stromkosten aus 1.7.3			49.130.32	<i>€/a</i>

Summe Betriebsausgaben 163.093,25 €/a

NEUBAU SPORTSCHWIMMHALLE IN ESCHWEILER STANDORT AM FREIBAD DÜRWISS

RAUM- UND FLÄCHENPROGRAMM:

Sinngemäß wie zu Standort Jahnstrasse, jedoch eigener Zugang und betrieblich / funktionale Verknüpfung mit den Freibad, damit saisonal Anbindung der Schwimmer-Freibeckenanlage über bestehenden Schwimmkanal. Bestehende Wärmehalle in das Planungskonzept der Sportschwimmhalle einbezogen.

zusätzlich gemäß Grundrissdarstellung v. 04.04. Eingangshalle, auch Ausgang zum Freibad (Schwachlastbetrieb) Vereinsraum Personalaufenthaltsraum Wärmehalle / Temperaturschleuse mit Schwimmkanal

Hier vorzugsweise Beckenausbildung in Größe 12,50 x 25,00 m einschl. 1,00 m Brett und 3,00 m Plattform und vergrößerte Beckenumgänge (Sitzstufen / Trockenübungsfläche)

DIE SPORTSCHWIMMHALLE KANN MIT DEM FREIBAD BETRIEBLICH ZUSAMMENGEFÜHRT WERDEN

KOSTENRAHMEN:

ohne Erfassung der Kosten aus Modernisierung der Freibadumkleide einschl. Nasstrakt, Kasse und Personalumkleide

Bauwerkkosten einschliesslich Technik für Schwimmhalle Umbaumaßnahmen Gebäudebestand Anbau Umkleide- und Nasstrakt 2.820.000,zuzüglich Baunebenkosten = 20,0 v.H. 560.000,-Insgesamt netto 3.380.000,brutto 4.022.200,-Optional / Minderkosten : Beckenbreite 10,00 m statt 12,50 m netto 100.000,-Sprunganlage 1,00 m Brett / 3,00 m Plattform netto 120.000.-

ausgearbeitet: Neuss, den14.04.08

Architekt:

√

10.

1.0 AUFGABENSTELLUNG

Mit Ausarbeitung dieser Projektstudie war der Aufgabenstellung aus Errichtung einer Sportschwimmhalle für überwiegend Schul- und Vereinsbetrieb, sowie bezogen auf die Standortvarianten Freibad Dürwiß und Sportzentrum Jahnstrasse, zu entsprechen.

Das Wasserflächenangebot ist als 1-Beckenanlage in Größe $12,50 \times 25,00 \text{ m}$, d.h. mit 5.25m-Schwimmbahnen vorzusehen, sowie als Variobecken mit Teilhubboden $9,00 \times 12,50 \text{ m}$ und einstellbarer Wassertiefe 0,30-1,80 m auszubilden. Der Standort Dürwiß stellt zusätzlich die Anforderung auf Schaffung einer Sprunganlage bestehend aus 1,00 m Brett und 3,00 m Plattform, wie diese im Hallenbad Jahnstrasse bereits vorhanden ist.

Vom früheren Planungsgedanken der Einhausung des Sportbeckens im Freibad Dürwiß ist Abstand genommen, womit diese Projektstudie jeweils Aussage über einen Schwimmhallenanbau unter Einbeziehung bestehender Gebäudeteile trifft.

2.0 STANDORTBETRACHTUNG

2.1 Freibad Dürwiß:

Die Realisierbarkeit einer Sportschwimmhalle ist mit der Projektstudie zeichnerisch belegt. Negativmerkmale dieses Standortes gegenüber Sportzentrum Jahnstrasse ergeben sich aus :

- erschwerter Erreichbarkeit, besonders bei Schlechtwetter und im Winter / bei Dunkelheit
- höherer Fahrtkosten- und Fahrzeitenaufwand aus Abwicklung von Schulbetrieb
- höherer Personalkostenaufwand aus Einrichtung einer zusätzlich erforderlichen Betriebsorganisation ausserhalb Freibadsaison
- insgesamt höhere Betriebskosten durch größeres Bauvolumen
- höherer Herstellkostenaufwand durch Anbau eines Funktionstrakts und baulicher Eingriffe in den Gebäudebestand mit derzeit lediglich Sommernutzung, d.h. aus Aufrüstung zu Warmgebäude
- Mehrkosten aus Errichtung einer Sprunganlage da im Bestand nicht vorhanden

2.2 Standort Jahnstrasse:

Mit Bereinigung der Problemstellung aus Ausbildung einer Feuerwehrzufahrt konnten die früheren Planungsgedanken zur Verwirklichung einer Schwimmhallenanbaus auf der südlich vor der Sporthalle liegenden Grundstücksfreifläche einer zutreffenden Lösung zugeführt werden. Deren Vorteile gegenüber dem Standort Freibad Dürwiß sind wie folgt gegeben:

- zentrale Erreichbarkeit, auch über ÖPNV ganzjährig sichergestellt
- betrieblich / organisatorische Verknüpfung mit Hallenbad und Sporthalle
- geringst mögliche Herstell- und Betriebskosten
- Nutzung brachliegender Gebäudeteile im Untergeschoss Sporthalle und von in städtischen Besitz befindlicher unbebauter Grundstücksflächen

3.0 AUFGABENLÖSUNG

Mit schrittweiser Erarbeitung der Projektstudie erfolgen die 1. Planungsüberlegungen im Aussageumfang einer Standortanalyse durch Lageplandarstellung bzw. für eine Projektumsetzung im Freibad Dürwiß zusätzlich als Vorentwurf durch Grundrissdarstellung i.M. 1:200

Die dazu ermittelten Schätzkosten wurden mit Ausarbeitung v. 14.04.08 erfasst, diese betrugen im Gesamtkostenaufwand für :

Standort Dürwiß brutto € 4.022.200,- einschl. Baunebenkosten
Standort Sportzentrum Jahnstrasse brutto € 3.415.300,- einschl. Baunebenkosten
jedoch noch unter Annahme einer Unterbauung der Feuerwehrzufahrt.
Der Kostenaufwand für einen Teilhubboden war bei beiden Varianten noch nicht
berücksichtigt.

Mit Wertung der Standortnachteile des Freibades Dürwiß und durch Verzicht auf Querung der früher bestandenen Rettungswagenzufahrt wurde das Planungskonzept Standort Jahnstrasse der Entwurfsfassung v. 05.05.08 zugeführt und nach deren Freigabe in eine umfassende CAD-Darstellung umgesetzt.

Die besonderen Merkmale dieser Entwurfslösung stellen sich durch die auf Untergeschossebene der Sporthalle gewählte Anordnung des Schwimmhallenbaukörpers dar, der durch das Adapterbauwerk zur Sporthalle konstruktiv problemlos errichtet werden kann und sich weiterhin durch seine nach SSO geneigte Dachfläche auszeichnet, die zur Belegung durch Solartechnik herangezogen werden kann.

Die Schwimmhalle hat wie die Ansichten und der Gebäudeschnitt zeigen eine nur geringe Höhenentwicklung über Gelände. Die Verglasungsflächen sind auf ein erforderliches Maß reduziert und ebenfalls die freistehenden Aussenwände, womit die Transmissionswärmeverluste möglichst gering gehalten werden können.

Die Erreichbarkeit und Funktionsanbindungen an das Hallenbad und auch die Sporthalle ist auf Ebene des Untergeschosses sowie des Erdgeschosses gegeben. Über den Seiteneingang ist eine vom bestehenden Hallenbad losgelöste Betriebsweise der Sportschwimmhalle sichergestellt.

Geringfügige Eingriffe im Bereich der im Kellergeschoss vorhandenen Technikbauteile lassen die räumliche Entwicklung der Funktionsbereiche des Umkleide- und Nasstraktes einschliesslich Geräteraum problemlos innerhalb Gebäudebestand zu. Der Anordnung Badewasserfiltertechnik einschl. Schwall- und Spülwasserspeicher dient der Anbau neben Aufsicht / Sani, das Lüftungsgerät für den Anbaubereich ist zur freien Aufstellung auf dem Dach des Adapterbauwerkes vorgesehen.

Die Planungsmerkmale des Bauwerks entsprechen den Festlegungen der KOK-Richtlinie für den Bäderbau und sind auf die vorrangige Nutzung durch Schulen und Vereine bezogen, was jedoch eine öffentliche Nutzung nicht ausschliesst. Der mögliche Einsatz einer Edelstahlbeckenanlage gegenüber einer keramisch ausgekleideten WU-Beton-Konstruktion wurde im Rahmen dieser Projektstudie keiner vertieften Betrachtung unterzogen, zumal sich die Herstellkosten im Vergleich beider Beckenbaumethoden zueinander als annähernd identisch darstellen.

Der Investaufwand für eines Schwimmhallenanbau am Sportzentrum Jahnstrasse beträgt gem. beigefügter Kostendarstellung brutto € 3.148.740,-Die reinen Betriebskosten ohne Personalkosten / ohne kalkulatorische Kosten belaufen sich gem. beigefügter Berechnung auf netto € 163.093,25 (Vorsteuerabzug unterstellt).

Der erforderliche Zeitraum einer Projektumsetzung ist mit insgesamt 18 Monaten, davon 6 Monate Planungszeit bis Baubeginn und 12 Monate Bauzeit, anzusetzen.

ausgearbeitet : Düsseldorf/Neuss, den 26.05.08

Anlagen: 5 Blatt zeichnerische Darstellung

8 Blatt Kostendarstellung

21 Blatt Betriebskostenberechnung

Herrn Bürgermeister Rudolf Bertram Johannes-Rau-Platz 1 52249 Eschweiler



Antrag an Verwaltung und Rat der Stadt Eschweiler auf Umsetzung der nachfolgenden Punkte im Bäderkonzept der Stadt Eschweiler

Sehr geehrter Herr Bertram, sehr geehrte Damen und Herren aus Rat und Verwaltung,

mit großem Interesse verfolgen die Schulleiter der Eschweiler Schulen die Diskussion um ein Bäder-konzept in unserer Stadt. Unser Anliegen ist es, dass bei der Erstellung dieses Konzepts die Belange des Schulschwimmens angemessen berücksichtigt werden.

Alle Eschweiler Schulen verfolgen das Ziel, den in den landesweit geltenden Richtlinien vorgeschriebenen Standard des Schwimmunterrichts zu erreichen und einzuhalten. Dazu müssen aber die räumlichen und organisatorischen Bedingungen gegeben sein, was in die Obliegenheiten des Schulträgers fällt. In Eschweiler sind die Rahmenbedingungen für einen zeitgemäßen, die erfüllenden entsprechenden Standards Schwimmunterricht bei weitem Sowohl der zeitliche Umfang als auch die organisatorischen Rahmenbedingungen reichen bei der bisherigen Nutzung des Hallenbads Jahnstraße nicht aus, um die in den Rahmenvorgaben für den Schulsport genannten Ziele des Inhaltsbereichs Schwimmen (vgl. Anlage) zufrieden stellend erreichen zu können: Die Konzentration des Schwimmunterrichts auf die Jahnhalle führt dazu, dass die weiterführenden Schulen weitgehend auf Schwimmzeiten zu Gunsten einer Grundversorgung der Grundschulen verzichten müssen, damit so wenigstens die Grundbildung Schwimmen ermöglicht werden kann. Allerdings stellt schon diese Grundbildung die Lehrerinnen und Lehrer der Grundschule vor gravierende Probleme.

Dies soll beispielhaft am Schwimmunterricht der Eduard-Mörike-Grundschule verdeutlicht werden: Ca. 95 % der Erstklässler an der EMS sind Nichtschwimmer. Diese Kinder sind nicht an elementare Bewegungserfahrungen im Wasser gewöhnt. Notwendigerweise muss es deshalb im Schwimmunterricht primär um die Vermittlung vielfältiger Basiserfahrungen gehen. Damit beginnt die EMS in der 2. Klasse. Zu den 50 Anfängerschwimmern dieser 2. Klassen kommen noch etwa 30 Kinder der 3. Klassen hinzu, die noch nicht über ausreichende schwimmerische Grunderfahrungen verfügen. Für diese 80 Nichtschwimmer stehen 2 Schwimmeinheiten von jeweils 30 Minuten und ein relativ kleines Nichtschwimmerbecken zur Verfügung. Unter diesen Bedingungen kann es kaum gelingen, den schulischen Bildungsauftrag zu erfüllen und alle Kinder in die Lage zu versetzen, sich sicher im Wasser zu bewegen. Die in den letzten Jahren zu beobachtende stetige Verschlechterung der Bedingungen für den Schwimmunterricht an der EMS sind natürlich nicht ohne Folgen geblieben.

Als das Hallenbad Weisweiler für den Schwimmunterricht noch zur Verfügung stand, hatte die EMS vier Schwimmeinheiten für 9 Klassen, heute sind es zwei Schwimmeinheiten für 8 Klassen, wobei der Schwimmunterricht seit Herbst 2007 überhaupt nicht mehr stattgefunden hat.

Vor 10 Jahren hatten 95 % der Viertklässler beim Übergang zu den weiterführenden Schulen mindestens die Qualifikation des "Seepferdchens", im vergangenen Jahr waren es gerade noch 80 %. Am Ende dieses Schuljahres werden es schätzungsweise 50 % sein.

Logischerweise erschweren und verzögern diese Defizite den Fortschritt des Schwimmunterrichts in den weiterführenden Schulen.

Organisiert wird hier der Schwimmunterricht bisher so, dass die Halle in Schwimmbahnen aufgeteilt wird und diese Bahnen verschiedenen Schulen oder Klassen zugewiesen werden, manchmal auch noch parallel zum öffentlichen Badebetrieb im übrigen Beckenbereich. Oftmals müssen sich ganze Klassen innerhalb einzelner Bahnen bewegen und sollen so effektiven Schwimmunterricht erhalten. Die echten Schwimmzeiten des einzelnen Schülers sind unter diesen Umständen mit Sicherheit zu

gering, um jeden tatsächlich in seiner Schwimmfähigkeit zu fördern. Die Fülle an Schülerinnen b. Schülern pro Bahn führt zu Unübersichtlichkeit in der Halle und zu einer erhöhten Unfallgefahr, dazu tritt ein oftmals erheblicher Lärmpegel.

Die Schulen streben im Schwimmunterricht folgende Ziele an:

- (1) Erreichen einer sicheren Schwimmfähigkeit aller Schülerinnen und Schüler in der Grundschule
- (2) Erhaltung der Schwimmfähigkeit durch regelmäßige Übung und Verbesserung der Schwimmfertigkeiten im Sportunterricht der weiterführenden Schulen, d.h.

schnelles und ausdauerndes Schwimmen.

Erlernen bzw. Verbessern verschiedener Schwimmstile,

Strecken- und Tieftauchen.

Springen aus verschiedenen Höhen.

Selbstrettung und einfache Fremdrettung.

Erwerb von Schwimmabzeichen

(3) Zusätzliche Förderung und Vertiefung an Schulen aller Schulformen im Rahmen schulischer Arbeitsgemeinschaften.

Teilnahme an Vergleichswettkämpfen.

Erreichen der Bedingungen zum Erwerb des Sportabzeichens in den Klassen 5 - 12, Angebot von Grundkursen mit der Schwerpunktsportart Schwimmen in der gymnasialen Oberstufe sowie

evtl. auch Angebote im Rahmen des Ganztagsbetriebs

Um diese Ziele erreichen zu können, ist nach Auffassung der Eschweiler Schulleiterkonferenz die Berücksichtigung folgender Notwendigkeiten im Bäderkonzept der Stadt dringend erforderlich:

- > Zur Entzerrung der Probleme ist eine zweite, ganzjährig nutzbare und zentral gelegene (Nähe Bushof) Schwimmsportstätte nötig.
- > Ein separates Lehrschwimmbecken sollte vorhanden sein.
- > Je Klasse muss eine genügende Anzahl von Bahnen zur Verfügung stehen (mindestens 2 Bahnen, bei mehr als 24 Schülern drei Bahnen).
- Für Kurse oder Klassen von weiterführenden Schulen sollte Gelegenheit zur Nutzung des Springbereichs gegeben sein.
- Parallelunterricht von maximal zwei Klassen (ansonsten ist der Lärmpegel zu hoch, Gefahr der gesundheitlichen Beeinträchtigung, Arbeitsschutz für Lehr- und Aufsichtspersonal)
- Zwangsläufig ergibt sich daraus die Notwendigkeit zur Ausweitung der Schwimmzeiten zu Gunsten des Schulbetriebs, insbesondere im Vormittagsbereich. Dabei sollte Unterricht parallel zum öffentlichen Badebetrieb vermieden werden.
- > Zusätzliche Schwimmzeiten am Nachmittag (vgl. Ziel 3)
- Möglichkeit zur Durchführung von Schul- und Kreismeisterschaften an mindestens 3 Tagen im Jahr

Für die Konferenz der Eschweiler Schulleiter

Anlage: Auszug aus den Rahmenvorgaben für den Schulsport in NRW - Inhaltsbereich Schwimmen

Verteiler:

Herrn Bürgermeister R. Bertram alle Mitglieder des Rates der Stadt Herrn Kamp, Frau Seeger (Amt 400) Evtl. Anlage zur Beschlussvorlage Schulschwimmen und Bäderkonzept der Stadt Eschweiler

Auszug aus den Rahmenvorgaben für den Schulsport in NRW:

Bewegen im Wasser – Schwimmen (Inhaltsbereich 4)

In diesem Inhaltsbereich soll den Schülerinnen und Schülern das Element Wasser als Bewegungsraum nahe gebracht werden. Schwimmen zu können stärkt das Selbstwertgefühl, erschließt vielfältige Sportarten und hat gesundheitsfördernde, unter Umständen sogar lebensrettende, Bedeutung bis ins hohe Alter.

Deshalb ist es notwendig, dass alle Schülerinnen und Schüler Schwimmen lernen und sich

sicher und gern im Wasser bewegen.

Die möglichen Bewegungsaktivitäten umfassen neben den verschiedenen Formen des Schwimmens, Tauchens, Springens und Rettungsschwimmens auch vielfältige Formen des Spielens und der Wasser-Gymnastik.

Dieses Bewegungsfeld bietet für Schülerinnen und Schüler besondere Möglichkeiten, Bewegungserlebnisse und Körpererfahrungen zu erweitern, Gesundheit und Fitness zu erhalten bzw. zu verbessern sowie Leistungsfortschritte unmittelbar zu erfahren.

Schwerpunkte der pädagogischen Aufbereitung dieses Inhaltsbereichs sind das Entdecken der Bewegungsvielfalt im Wasser, das Erlernen sportartspezifischer Techniken, das Verbessern von Bewegungsqualität und das Gestalten von Bewegung.

(...)

Verbindlichkeiten für den Sportunterricht auf der Inhaltsebene

Der Schulsport muss Erfahrungen und Kompetenzen in allen zehn Inhaltsbereichen erschließen und vermitteln. Die Inhaltsbereiche 1 und 2 werden in den Lehrplänen für das Fach Sport aller Schulformen verbindlich ausgelegt. In den Schulformen der Primarstufe und der Sekundarstufe I sind auch die Inhaltsbereiche 3 bis 10 verbindlich.

Die Schulformen der Sekundarstufe II treffen in ihren Lehrplänen eine akzentuierende Auswahl aus den Inhaltsbereichen.

Weiter gehende Regelungen über die Verbindlichkeiten in den jeweiligen Inhaltsbereichen werden in den Lehrplänen für das Fach Sport der verschiedenen Schulformen getroffen.

(Quelle: www.schulsport-nrw.de/info/08 service/pdf/rahmenvorgaben.pdf)

Auszug aus einer Rede des Staatssekretärs Wienand (Schulministerium NRW) vom 17.10.06 auf der Fachtagung "Schwimmen in der Schule":

"Die Schulträger in Nordrhein-Westfalen sind auch weiterhin gesetzlich dazu verpflichtet, die räumlichen Voraussetzungen für den nach den Richtlinien und Lehrplänen verbindlichen Schwimmunterrichts zu schaffen.

Wir sind uns alle darüber im Klaren, dass die Bereitstellung von Bädern immer auch von der Entwicklung der öffentlichen Haushalte abhängig ist. Gleichwohl gilt es in Bezug auf das Schulschwimmen, einen gesetzlichen Auftrag zu erfüllen, dessen Dringlichkeit durch die landesweite Initiative und nicht zuletzt auch durch diese Fachtagung noch einmal unterstrichen wird.

Im Verlauf dieser Fachtagung geht es somit auch in Bezug auf die Bäderfrage nicht um das "ob", sondern um das "wie": Wie können wir die räumlichen Voraussetzungen für den Schwimmunterricht in der Schule verbessern? Mich würde es in diesem Zusammenhang sehr interessieren, welche Möglichkeiten und welchen Informations- oder Beratungsbedarf Sie zur Verbesserung der Rahmenbedingungen für das Schulschwimmen sehen."

(Quelle:

 $www.schulsport-nrw.de/info/01_schulsportentwicklung/schwimmtagung 2006/pdf/rede_winands.pdf)$