



Stadt Eschweiler
Der Bürgermeister
60 Bauverwaltungs- und Hochbauamt

Vorlagen-Nummer

170/09

1

Sitzungsvorlage

Datum: **10. Juni 2009**

| Beratungsfolge | | | Sitzungsdatum | TOP |
|---------------------|-------------------------------------|------------|---------------|-----|
| 1. Vorberatung | Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss | öffentlich | 23.06.2009 | |
| 2. Beschlussfassung | Stadtrat | öffentlich | 24.06.2009 | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |

**Konjunkturpaket II;
hier: Sachstandsbericht**

Beschlussentwurf:

Die Sachstandsdarstellung im Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Abwicklung der beschlossenen Maßnahmen fortzusetzen.

| | | | |
|---|--|--|--|
| A 14 - Rechnungsprüfungsamt <input checked="" type="checkbox"/> gesehen <input type="checkbox"/> vorgeprüft  | | Unterschriften   | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| <input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt | <input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt | <input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt | <input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt |
| Abstimmungsergebnis | Abstimmungsergebnis | Abstimmungsergebnis | Abstimmungsergebnis |
| <input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja |
| <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> nein |
| <input type="checkbox"/> Enthaltung | <input type="checkbox"/> Enthaltung | <input type="checkbox"/> Enthaltung | <input type="checkbox"/> Enthaltung |

Sachverhalt:

In den Sitzungen des Stadtrates am 26.03.2009 und des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses am 02.04.2009 wurden unter dem Vorbehalt der Förderfähigkeit Maßnahmen zur Abwicklung im Rahmen des Konjunkturpaketes II beschlossen.

In der Folge ist zunächst der Zuwendungsbescheid der Bezirksregierung Köln vom 08.04.2009 mit der Bewilligung von 3.490.394,00 € für den Investitionsschwerpunkt Bildung und von 1.988.114,00 € für den Investitionsschwerpunkt Infrastruktur eingegangen. Daneben hat es zahlreiche Informationen zu Fördermöglichkeiten und deren Voraussetzungen und Auswirkungen gegeben, u.a. eine Informationsveranstaltung am 20.04.2009 bei der Bezirksregierung sowie Listen häufig gestellter Fragen und deren Beantwortung (FAQ-Listen des Innenministeriums) vom 30.03., 30.04. und 13.05.2009. Nach wie vor stellt sich bei allen nach Beschlusslage im Rahmen des Konjunkturpaketes II abzuwickelnden Maßnahmen, bei denen nicht die energetische Sanierung von Gebäuden im Vordergrund stehen, die Problematik, dass noch eine Änderung des Art. 104 b GG erforderlich ist. Diese soll im Juli 2009 vollzogen werden, es ist aber nach derzeitigem Informationsstand möglich, auch diese Maßnahmen schon anlaufen zu lassen. Konkretisiert hat sich auch, dass bei einer Förderung von Investitionsmaßnahmen „dritter Träger“ von diesen ein Eigenanteil aufzubringen ist (in der Regel in Höhe des kommunalen Eigenanteils), der danach verbleibende Förderbetrag sich aber wie bei allen anderen Maßnahmen auf Bund, Land und Kommune verteilt, also hierfür auch ein städt. Anteil verbleibt. Als Definition des Investitionsbegriffs im Sinne des Konjunkturpaketes II ist festzuhalten, dass die bauliche Maßnahme zu einer Werterhöhung des Gebäudes oder der baulichen Anlage oder – im Falle von Sanierungen bzw. Modernisierungen – zu einer nachhaltigen Erhöhung des Gebrauchswertes beiträgt.

Der Bearbeitungsstand der einzelnen Maßnahmen stellt sich derzeit wie folgt dar:

I. Maßnahmen im Schul-/Kindergartenbereich

Erweiterung städt. Gymnasium

Siehe gesonderte Verwaltungsvorlage

Dachsanierung Hauptschule Dürwiß

Vorüberlegungen zur Ausführung werden derzeit getroffen, Ausführung wird vorgesehen für 2010

Dachsanierung Kindergarten Jahnstraße, Fenstererneuerung Kindergarten Johanna-Neumann-Straße, Fenstererneuerung Kindergarten Alte Rodung

Abwicklung erfolgt über die BKJ, diese wurde über die Beschlussfassung vom 26.03.2009 über die Bezuschussung der Maßnahmen informiert und hat Eintritt in die Bedingungen akzeptiert. Architektenauftrag wurde bereits erteilt, Angebotsherbeiziehungs- bzw. Ausschreibungsverfahren werden z.Zt durchgeführt, Ausführung erfolgt noch in 2009

Dach- und Bodensanierung Sporthalle Realschule Patternhof

Erste Vorüberlegungen sind angelaufen, Ausführung wird vorgesehen für 2010

Fenstererneuerung Grundschule Kinzweiler

Vorüberlegungen sind angelaufen, Ausführung wird vorgesehen für 2010

Zuschuss für Fenstererneuerung Liebfrauenschule

Gespräche mit Liebfrauenschule sind aufgenommen, nach Detailklärung wird Förderbescheid gefertigt

II. Infrastrukturelle Maßnahmen

Neubau Feuerwehrgerätehaus Weisweiler

Architektenauftrag für die Leistungsphasen I und II ist erteilt, Gespräche mit Leitung der Feuerwehr sowie Löschzug Weisweiler zur Abstimmung von Raumprogramm und Eigenleistungen wurden aufgenommen.

Energetische Sanierung Sportheim Neu-Lohn

Mit vorbereitenden Arbeiten wurde begonnen, zunächst ist noch Erneuerung der Wärmeerzeugungsanlage über die Städt. Wasserwerk Eschweiler GmbH vorgesehen. Ausführung der danach folgenden energetischen Maßnahmen soll in 2009/2010 erfolgen.

Energetische Sanierung Sportheim Eschweiler-Ost

Ausführung in 2009/2010 vorgesehen.

Energetische Sanierung Toilettenanlage Alte Schule Bergrath

Vorbereitungsarbeiten wurden aufgenommen, Ausführung kurzfristig vorgesehen

Energetische Sanierung Sporthalle Jahnstraße

Im Zuge der im nächsten Jahr anstehenden Dachsanierung soll als gesonderter Titel zusätzlich eine energetische Sanierung (Dämmmaßnahmen, Fenstererneuerung, Beleuchtungserneuerung) erfolgen.

Errichtung einer Toiletten/Duschanlage Blausteinsee

Architektenangebot wurde eingeholt, konkrete Bedarfsabstimmung und Vorplanung soll kurzfristig erfolgen.

Ertüchtigung Wirtschaftsweg westl. Blaustein-See und Sanierung Wirtschaftsweg „Im Kuckuck“

Angebotsherbeiziehungsverfahren wird kurzfristig durchgeführt, Ausführung noch in 2009

Anbau Sportheim Bergrath

Konkretisierung des Bedarfs ist noch nicht erfolgt, Ausführung nicht mehr in 2009

Erneuerung Flutlichtanlagen auf städt. Sportplätzen

Konkrete Bestandsaufnahme ist in Vorbereitung, danach ist Einschaltung eines Fachingenieurs vorgesehen.

Die Maßnahmenmeldungen bei der Bewilligungsbehörde sind mit Ausnahme städt. Gymnasium und Flutlichtanlagen erfolgt. Für die Bereitstellung der benötigten Haushaltsmittel wird eine gesonderte Verwaltungsvorlage für den Stadtrat am 24.06.2009 gefertigt.

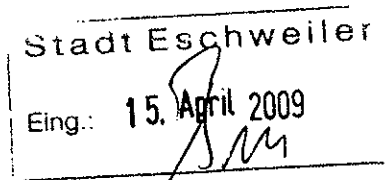
Am 15.4.2009 ist ein Antrag der Kath. Kirchengemeinde St. Antonius Eschweiler Röhe auf Bezu-
schussung von baulichen Maßnahmen in der Kindertagesstätte Röhe eingegangen (Anlage 1). Hierzu
sind weitere Informationen erforderlich, die bei der Kirchengemeinde abgefragt wurden.

Anlage 1

Kath. Kirchengemeinde
St. Antonius

52249 Eschweiler – Röhe
Aachener Str. 189
den 14.04.2009

An den Bürgermeister
der Stadt Eschweiler
Joh. – Rau – Platz 1
52249 Eschweiler



1. Eingepf. *SM*
2. GO

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Bertram.

Die Bundesregierung hat das Konjunkturpaket II, Zukunftsinvestitionsgesetz auf den Weg gebracht, mit dem Schwerpunkt, Investitionen in Bildung und Infrastruktur zu stecken.

Der Ministerpräsident und der Präsident des Städtetages NW. wiesen am 30.01.2009 darauf hin, in den Kommunen auch die freien Träger angemessen zu berücksichtigen.

Als kath. Kirchengemeinde Pfarre St. Antonius in Eschweiler –Röhe betreiben wir einen zweizügige Kindertagesstätte mit ca. 45 Kindern.

Im Funktionsbereich, Toiletten, Küche, Büro, müssen die Fenster aus dem Jahre 1965 ausgetauscht werden. Aus wärmeenergetischen Gründen sollen Dach und Kellerdecke isoliert werden.

Hierfür liegen Angebote von örtlichen Handwerksfirmen in Höhe von ca. 33.000,- € vor.

Als Vertreter des Kirchenvorstands bitte wir Sie uns bei der Maßnahme im Rahmen des Konjunkturpaket II entsprechend bei der Verteilung zu berücksichtigen.

Mit freundlichem Gruß.

Albert Krings



für den Kirchenvorstand
St. Antonius Röhe.

Monika Otto



PS. Schreiben bitte an meine Anschrift, da das Pfarrbüro nur 2-mal in der Woche besetzt ist.

Albert Krings
Werdenstr. 30
52249 Eschweiler