



Stadt Eschweiler  
Der Bürgermeister  
66 Tiefbau- und Grünflächenamt

Vorlagen-Nummer

**148/09**

1

# Sitzungsvorlage

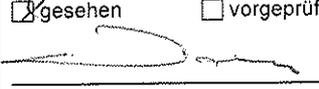
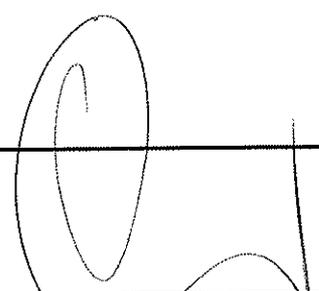
Datum: 09.06.2009

| Beratungsfolge  |                                     |            | Sitzungsdatum | TOP |
|-----------------|-------------------------------------|------------|---------------|-----|
| 1. Kenntnisgabe | Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss | öffentlich | 23.06.2009    |     |
| 2.              |                                     |            |               |     |
| 3.              |                                     |            |               |     |
| 4.              |                                     |            |               |     |

**Herabstufung B 264**  
hier: Umbau der Indestraße zwischen Bergrather Straße und Bushof  
Antrag der CDU - Fraktion vom 05.05.2009

Beschlussentwurf:

Die Ausführungen der Verwaltung werden zur Kenntnis genommen.

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| A 14 - Rechnungsprüfungsamt<br><input checked="" type="checkbox"/> gesehen <input type="checkbox"/> vorgeprüft<br> |  | Unterschriften<br>  |  |
| 1   | 2  | 3  | 4  |
| <input type="checkbox"/> zugestimmt<br><input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen<br><input type="checkbox"/> abgelehnt<br><input type="checkbox"/> zurückgestellt                                | <input type="checkbox"/> zugestimmt<br><input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen<br><input type="checkbox"/> abgelehnt<br><input type="checkbox"/> zurückgestellt | <input type="checkbox"/> zugestimmt<br><input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen<br><input type="checkbox"/> abgelehnt<br><input type="checkbox"/> zurückgestellt                       | <input type="checkbox"/> zugestimmt<br><input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen<br><input type="checkbox"/> abgelehnt<br><input type="checkbox"/> zurückgestellt |
| <b>Abstimmungsergebnis</b>  | <b>Abstimmungsergebnis</b>   | <b>Abstimmungsergebnis</b>   | <b>Abstimmungsergebnis</b>   |
| <input type="checkbox"/> einstimmig<br><input type="checkbox"/> ja  | <input type="checkbox"/> einstimmig<br><input type="checkbox"/> ja   | <input type="checkbox"/> einstimmig<br><input type="checkbox"/> ja   | <input type="checkbox"/> einstimmig<br><input type="checkbox"/> ja   |
| <input type="checkbox"/> nein   | <input type="checkbox"/> nein  | <input type="checkbox"/> nein  | <input type="checkbox"/> nein  |
| <input type="checkbox"/> Enthaltung   | <input type="checkbox"/> Enthaltung  | <input type="checkbox"/> Enthaltung  | <input type="checkbox"/> Enthaltung  |

### Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 05.05.2009 beantragt die CDU, „schon jetzt in die konkreten Planungen der Umgestaltung einzusteigen und rechtzeitig Fördermittel bzw. eine finanzielle Beteiligung des derzeitigen Trägers der B 264 zu sichern“ (Anlage 1).

Nach derzeitigem Kenntnisstand (Auskunft des Landesbetriebes Straßenbau Nordrhein-Westfalen vom 20.05.2009) wird die B 264 im Bereich zwischen Aachen und der L 11 in Eschweiler zum 01.01.2010 zur Landesstraße abgestuft.

Schon aus diesem formalen Grund sieht es der Landesbetrieb als Interessenswahrer der Bundesrepublik Deutschland insbesondere auch vor dem Hintergrund der einzuhaltenden Fristen für Haushaltseinplanungen und Förderantragstellungen nicht für sinnvoll an, mit der Stadt Eschweiler zz. neue Umbaumaßnahmen zu diskutieren.

Abgesehen davon wird die verkehrliche Situation und der bauliche Zustand der B 264 aus Sicht des Landesbetriebes als gut bis sehr gut bezeichnet (vorgesehene Deckenerneuerung im Bereich Bushof in den Sommerferien), so dass eine Kostenbeteiligung der Bundesrepublik Deutschland auch bisher schon immer kategorisch abgelehnt wurde; es sei vielmehr ausschließlich Angelegenheit der Stadt Eschweiler, ggf. gefördert mit Städtebaufördermitteln eine Verbesserung der straßenräumlichen bzw. der städtebaulichen Situation herbeizuführen.

Nach diesem Muster wurde in Zusammenhang mit der Umgestaltung der südlichen Innenstadt schon der Bereich der Indestraße zwischen Marktstraße und Grabenstraße allein auf Kosten der Stadt Eschweiler umgebaut; die Zweckbindungsfrist dieses mit Städtebaufördermitteln finanzierten Abschnittes beträgt 20 Jahre gerechnet ab Erstellung des Schlussverwendungsnachweises im Jahr 2005.

Für die Zeit nach der Abstufung zur Landesstraße sieht die Situation nicht besser aus: Bekanntlich sind aus finanziellen Gründen beim Land Nordrhein-Westfalen sogar schon fertig geplante und bereits mehrfach zugesagte Maßnahmen (vgl. L 238 n, 2. BA, Kreisverkehr L 11/K 18) immer wieder verschoben worden, neue größere Maßnahmen haben zz. einen Realisierungshorizont von ca. 10 Jahren. Im Übrigen vertritt der Landesbetrieb als Interessenswahrer des Landes Nordrhein-Westfalen die gleiche Position wie als Interessenswahrer der Bundesrepublik Deutschland.

Auch nach aktueller Rücksprache mit dem Landesbetrieb wird von dort aus also keinerlei Möglichkeit gesehen – weder aus Sicht der Bundesrepublik Deutschland – viel weniger noch aus der Sicht des Landes Nordrhein – Westfalen – sich aktuell an einem Umbau der Indestraße zu beteiligen.

Bereits in der Vergangenheit gab es seitens der Stadt Eschweiler mehrfach – ergebnislose - Vorstöße in Richtung des Landesbetriebes Straßenbau NRW, in einer gemeinsamen Anstrengung die Zäsur des Verkehrsbandes der B 264 durch eine Verbesserung der straßenräumlichen Situation (incl. Reduzierung der Anzahl der Fahrstreifen und Schaffung einer indeseitigen Fußgänger - Promenade) zu mildern; Grundlage für die Besprechungen bildeten Anfang der 90-er Jahre die Planungen des BSV (im Rahmen des Verkehrsentwicklungsplanes) und des BfU (im Rahmen der Planungen zur nördlichen Innenstadt).

Wieder aufgegriffen wurden diese Überlegungen dann im Jahr 2000 im Rahmen des Citymanagement-Prozesses vom Büro für Stadtplanung und Stadtentwicklung Hamerla, Dortmund, das dann auch Varianten mit den Büros APB Planen + Bauen GmbH und Krause, Bohne, Architekten und Stadtplaner, beide Eschweiler erarbeitete.

Der verkehrstechnische Nachweis für einen Umbau der B 264 wurde seinerzeit durch die „Verkehrliche Machbarkeitsstudie zum Umbau der Indestraße“ der Ingenieurgruppe IVV – Aachen erbracht.

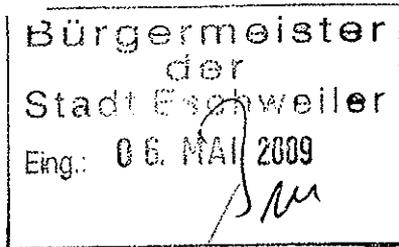
Trotz der negativen Äußerungen des Landesbetriebes steht der Umbau der Indestraße für die Verwaltung nach wie vor auf der Agenda und wird auch in Zusammenhang mit den Überlegungen zur Umgestaltung der nördlichen Innenstadt und hier insbesondere des Marktes und des City-Centers sicherlich ein zentraler Bestandteil der Planungen sein müssen. Zu dieser Thematik wurden von der CDU bereits am 03.07.2008 (Anlage 2) und von der SPD am 20.04.2009 (Anlage 3) entsprechende Anträge eingereicht.

Im Rahmen der Befassung mit dieser Materie werden dann umgehend die entsprechenden Förderanträge für Städtebaufördermittel gestellt werden.

Entsprechende Planungsmittel und dann auch Bauausgaben müssten für die Haushaltspläne 2010ff vorgesehen werden.

Anlage:

1. Antrag der CDU – Fraktion vom 05.05.2009
2. Antrag der CDU – Fraktion vom 03.07.2008
3. Antrag der SPD – Fraktion vom 20.04.2009



Frage 1



CDU Fraktion im Rat der Stadt Eschweiler, Johannes-Rau-Platz 1 • D-52249 Eschweiler

Herrn  
Bürgermeister Bertram  
Johannes-Rau-Platz 1

52249 Eschweiler

Fraktionsbüro  
Johannes-Rau-Platz 1  
52249 Eschweiler

Tel.: 02403 / 71404  
Fax: 02403 / 71515

E-Mail: [cdu-fraktion@eschweiler.de](mailto:cdu-fraktion@eschweiler.de)

Eschweiler, den 05.05.09

## Herabstufung B 264

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

nach Fertigstellung der großen Verkehrsbaumaßnahmen ist nach unserem Kenntnisstand schon bald mit einer Herabstufung der B 264 – Aachener Straße, Indestraße, Dürener Straße – zu rechnen. Ein Umbau der B 264 (von Bergrather Straße bis Bushof) im Rahmen der Neugestaltung des nördlichen Innenstadtbereiches könnte ein positives Signal für private Investitionen, besonders für Markt und City-Center, sein.

Um den Bund als Straßenbaulastträger der B 264 an diesen Umbaukosten zu beteiligen, beantragt die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Eschweiler, schon jetzt in die konkreten Planungen der Umgestaltung einzusteigen und rechtzeitig Fördermittel bzw. eine finanzielle Beteiligung des derzeitige Trägers der B 264 zu sichern.

Ich darf Sie bitten, für die nächste Sitzung des PUBA unter einem besonderen TOP einen ersten Sachstandsbericht vorzusehen.

Mit freundlichen Grüßen

Bernd Schmitz  
Fraktionsvorsitzender

**Vorsitzender**  
Bernd Schmitz  
Heidesiedlung 40  
52249 Eschweiler  
Tel. 02403-6 62 17

**Geschäftszeiten**  
Mo. 15.00 - 18.00 Uhr  
Di. + Mi 8.00 - 12.00 Uhr  
Do. 15.00 - 18.00 Uhr

**Bankverbindung**  
Sparkasse Aachen  
BIZ 390 500 00  
Konto Nr. 3 501 103



# CDU

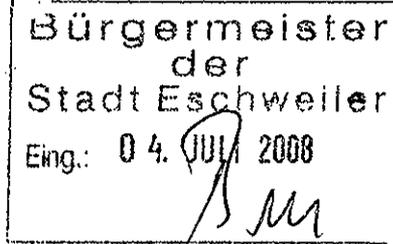
Frage 2

## CDU FRAKTION IM RAT DER STADT ESCHWEILER

CDU Fraktion im Rat der Stadt Eschweiler Johannes-Rau-Platz 1 1+D-52249 Eschweiler

Herrn  
Bürgermeister Bertram  
Johannes-Rau-Platz 1

52249 Eschweiler



Fraktionsbüro  
Johannes-Rau-Platz 1  
52249 Eschweiler

Tel.: 02403 / 71404  
Fax: 02403 / 71515

E-Mail: [cdu-fraktion@eschweiler.de](mailto:cdu-fraktion@eschweiler.de)

Eschweiler, den 03.07.2008

1. Eingepflegt  
2. III / 61

### Stadterneuerungsgebiet – nördliche Innenstadt

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Bertram,

wie bereits in der Haushaltsrede der CDU-Fraktion ausgeführt, besteht aus unserer Sicht die Notwendigkeit, sich mit der Erweiterung des Stadterneuerungsgebietes zu beschäftigen.

In diesem anzugehenden nördlichen Teil der Innenstadt ist das kpl. Marktgelände von großer Bedeutung und bedarf einer neuen und zukunftsweisenden Betrachtung.

Ich denke, diese Feststellung wird von allen Fraktionen im Rat der Stadt Eschweiler so gesehen.

Für die CDU-Fraktion beantrage ich, dass sich der Fachausschuss in den kommenden Monaten mit dem Thema **Markt** einmal beschäftigt, um die weitere Vorgehensweise zu besprechen und ggf. festzulegen.

Weiterhin bitte ich die evtl. Zuschussgewährung auszuloten, um auch im Fachausschuss die finanzielle Seite betrachten zu können.

Wir halten es für sehr wichtig, schon im Vorfeld Überlegungen/Gedanken frühzeitig mit den betroffenen Anwohnern/Gastronomen/Geschäftsleuten/Marktbesucher usw. zu besprechen, um eine sofortige Einbindung und Mitarbeit zu gewährleisten.

Mit freundlichen Grüßen

Franz-Josef Dittrich  
Fraktionsvorsitzender

**Vorsitzender**  
Franz-Josef Dittrich  
Grabenstraße 25  
52249 Eschweiler  
Tel. 02403-4619

**Geschäftszeiten**  
Mo. 15.00 - 18.00 Uhr  
Di. + Mi 8.00 - 12.00 Uhr  
Do. 15.00 - 18.00 Uhr

**Bankverbindung**  
Sparkasse Aachen  
BIZ 390 500 00  
Konto Nr. 3 501 103

Frage 3



SPD-Fraktion • Johannes-Rau-Platz 1 • D-52249 Eschweiler

An  
Herrn Bürgermeister Rudi Bertram  
Johannes-Rau-Platz 1

52249 Eschweiler

SPD  
Stadtratsfraktion  
Eschweiler  
Johannes-Rau-Platz 1  
D-52249 Eschweiler  
Tel.: 02403/71-408  
Fax: 02403/71-514  
[spd-fraktion@eschweiler.de](mailto:spd-fraktion@eschweiler.de)  
[www.spd-eschweiler.de](http://www.spd-eschweiler.de)

Unser Zeichen      Datum  
Ge/kn                      20.04.09

**Markt und Marktumgebung  
hier: Fördermöglichkeiten**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Bertram,

die SPD-Fraktion im Rat der Stadt Eschweiler bittet um Überprüfung, ob – und wenn ja – welche Fördermöglichkeiten zur Umgestaltung des Marktes bzw. Marktumfeldes, hier seien ausdrücklich die Wollenweberstraße, Dürenerstraße und Schnellengasse genannt, ausgeschöpft werden könnten.

Da in diesem Bereich dringender Handlungsbedarf zu einer Umgestaltung gegeben ist, sollten so früh wie möglich Fördermöglichkeiten geprüft bzw. beantragt werden.

Wir legen als SPD-Fraktion ausdrücklich Wert darauf, dass die Verwaltung noch nicht in konkrete Planungen einsteigen kann, ohne eine Bürgerbeteiligung durchgeführt zu haben, bzw. das Citymanagement, die Marktanner und Marktbesicker in die Planungen mit einzubinden.

Freundliche Grüße

Leo Gehlen  
Fraktionsvorsitzender

Vorsitzender:  
Leo Gehlen  
Am Steinacker 9  
D-52249 Eschweiler  
Tel.: 02403/54401

Geschäftsführerin:  
Nicole Dickmeis  
Pützlohner Str. 4  
D-52249 Eschweiler  
Tel.: 02403/979655

Sparkasse Aachen  
Kto.: 2250306  
BLZ: 39050000