



Stadt Eschweiler
Der Bürgermeister
Dezernat III

Vorlagen-Nummer

390/09

1

Sitzungsvorlage

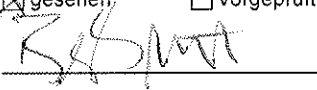
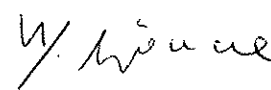
Datum: 2.12.2009

Beratungsfolge			Sitzungsdatum	TOP
1. Kenntnisgabe	Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss	öffentlich	10.12.2009	A 9
2.				
3.				
4.				

**Sachstandsberichte zu Planung und Ausführung städt. Bauvorhaben;
hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 09.11.2009**

Beschlussentwurf:

Der im Sachverhalt dargestellte Planungs- und Ausführungsstand zu den größeren städtischen Bau-
maßnahmen wird vom Ausschuss zur Kenntnis genommen.

A 14 - Rechnungsprüfungsamt ☒ gesehen ☐ vorgeprüft 		Unterschriften J.V. 	
1	2	3	4
☐ zugestimmt ☐ zur Kenntnis genommen ☐ abgelehnt ☐ zurückgestellt	☐ zugestimmt ☐ zur Kenntnis genommen ☐ abgelehnt ☐ zurückgestellt	☐ zugestimmt ☐ zur Kenntnis genommen ☐ abgelehnt ☐ zurückgestellt	☐ zugestimmt ☐ zur Kenntnis genommen ☐ abgelehnt ☐ zurückgestellt
Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis
☐ einstimmig ☐ ja	☐ einstimmig ☐ ja	☐ einstimmig ☐ ja	☐ einstimmig ☐ ja
☐ nein	☐ nein	☐ nein	☐ nein
☐ Enthaltung	☐ Enthaltung	☐ Enthaltung	☐ Enthaltung

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 09.11.2009 beantragt die CDU-Fraktion, dass die Verwaltung künftig in den Sitzungen des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses über den Planungs- und Ausführungsstand größerer kommunaler Bauvorhaben berichtet.

In der Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses am 19.11.2009 wurde seitens der Verwaltung für die nächste Sitzung eine entsprechende Vorlage zugesagt.

Nachfolgend sind für die derzeitig laufenden größeren städtischen Bauvorhaben die jeweiligen Ausführungsstände aufgeführt:

Straßen-, Kanalbau

Umbau der K 33 – Langwahn, Röthgener Straße, Stich

Auf der Straße Langwahn sind die Pflasterarbeiten in der westlichen Nebenanlage zu 50 % sowie die westliche Fahrbahn (Tragschichten, Binderschicht und Deckschicht) hergestellt (49. KW).

Im Bereich der Röthgener Straße werden derzeitig die Kanalhausanschlussleitungen erneuert.

Auf der Straße Stich ist die Erneuerung des Hauptsammlers bis Zufahrt F. A. Neuman vorangeschritten (49. KW).

Aufgrund des derzeitigen positiven Baufortschrittes kann mit einer Fertigstellung der Maßnahme – außer Kreisverkehr und Bahnübergang – bereits im Herbst 2010 gerechnet werden.

Umbau der nördlichen Moltke- und Marienstraße

Auf der Moltkestraße sind die Kanalbauarbeiten sowie sämtliche Arbeiten der Versorgungsträger abgeschlossen.

Auf der Marienstraße ist die Hauptkanalleitung von der Moltkestraße bis zur Franzstraße verlegt, zurzeit werden die Kanalhausanschlüsse in dem Abschnitt zwischen Rosenallee und Franzstraße erneuert.

Die Maßnahme wird aufgrund des derzeitigen Bauverlaufes entsprechend des Zeitplanes im Frühjahr 2011 fertig sein.

Umbau der Funkengasse

Die Arbeiten zur Erneuerung des Hauptkanals, der Kanalhausanschlüsse sowie der Versorgungsleitungen (Gas und Wasser) sind fertig. Im Rahmen der derzeitig laufenden Straßenbauarbeiten werden die Nebenanlagen hergestellt. Die Baumaßnahme wird voraussichtlich in der 51. KW fertig gestellt.

Umbau der Hehlrather Straße / Reuleauxstraße

Die Maßnahme ist fast abgeschlossen. Es fehlt hauptsächlich noch die Asphaltdeckschicht in der Hehlrather Straße von Lotzfeldchen bis Grünewaldstraße. Des Weiteren sind noch einige Restarbeiten wie z. B. Deckenüberzug Parkplatz Nordstraße, Beschilderung und Markierungsarbeiten und Begrünungsarbeiten zu erledigen.

Die Asphaltdeckschicht soll in der 49. KW eingebaut werden, wobei diese Arbeiten stark witterungsabhängig sind. Die restlichen Arbeiten werden ebenfalls kurzfristig durchgeführt, so dass die Baumaßnahme noch in diesem Jahr abgeschlossen wird.

Umbau der Eduard-Mörke-Straße

Der Bereich Eduard-Mörke-Straße von der Straße An Wardenslinde (jedoch ohne den direkten Kreuzungsbereich) bis zur Sternheimstraße einschl. Kreuzungsbereich ist (außer Restarbeiten) fertig gestellt. Neben dem Einbau der Asphaltdeckschicht sowie der Rampensteine der Aufpflasterungen sind noch Restarbeiten im Bereich der Nebenanlagen durchzuführen.

Zurzeit wird die Lage des Kanals in der Eduard-Mörke-Straße korrigiert sowie im westlichen Bereich der Kreuzung An Wardenslinde der Straßenbau durchgeführt. Ein Großteil der Arbeiten wird noch in diesem Jahr abgeschlossen werden.

Hochbau

Erweiterung der Sonderschule Willi-Fährmann

Die Rohbauarbeiten sind abgeschlossen. Zurzeit werden die Ausbauarbeiten abschnittsweise durchgeführt mit dem Ziel, wie bei der Begehung der Arbeitsgruppe „Ortsbesichtigung“ am 24.09.2009 erläutert wurde, Bauabschnitte vorzeitig fertig zu stellen und in Nutzung zu nehmen.

Bau einer Mensa an der Realschule Patternhof

Bis auf die Erstellung eines Brandschutzkonzeptes wurden alle Planungsaufträge erteilt. Mit der Fortführung der von der Stadt erstellten Vorplanung hat der Architekt begonnen. Es wird das Ziel verfolgt, die Bauarbeiten bis Ende 2010 fertig zu stellen.

Bau eines Absetzers sowie eines Dokumentationszentrums und einer Wasserschule am Blau-stein-See

Die Stahlbauarbeiten am Absetzer werden zurzeit durchgeführt. Die Rohbauarbeiten der öffentlichen Bauten sind weitestgehend abgeschlossen. Die Gewerke Metallbau, Dachdecker- und Verblendungsarbeiten befinden sich im Ausschreibungsverfahren, die übrigen Gewerke werden kurzfristig und sukzessive ausgeschrieben.

Gebäudesanierung der ehemaligen Schule Bergrath, Einrichtung einer OGATA

Bis auf kleinere Restarbeiten wurden die in 2008 begonnenen Umbau- und Sanierungsarbeiten (z.B. Brandschutzsanierung, Fenstererneuerung, Heizungs- und Elektroinstallationsarbeiten) fertig gestellt.

Zu den Baumaßnahmen, die im Rahmen des Konjunkturpaktes II durchgeführt werden, wird auf die Verwaltungsvorlage Nr. 368/09 verwiesen, in der u.a. über den jeweiligen Planungs- und Ausführungsstand berichtet wird.

