



Stadt Eschweiler
Der Bürgermeister
60 Bauverwaltung und Gebäudemanagement

Vorlagen-Nummer

357/11

1

Sitzungsvorlage

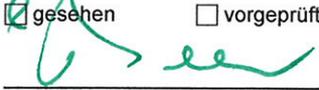
Datum: **25. Nov. 2011**

Beratungsfolge			Sitzungsdatum	TOP
1. Beschlussfassung	Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss	öffentlich	08.12.2011	
2. Kenntnissgabe	Sportausschuss	öffentlich	08.05.2012	
3.				
4.				

**Sanierung des Planschbeckens und Teilerneuerung der Betondecke im Hallenbad Jahnstraße
- Vorstellung der überarbeiteten Planung -**

Beschlussentwurf:

Die Durchführung der Baumaßnahme auf der Grundlage der überarbeiteten Planung wird beschlossen.

A 14 - Rechnungsprüfungsamt <input checked="" type="checkbox"/> gesehen <input type="checkbox"/> vorgeprüft 		Unterschriften J.V. 	
1	2	3	4
<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> zur Kenntnis genommen <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> zurückgestellt
Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis	Abstimmungsergebnis
<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> ja
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> Enthaltung	<input type="checkbox"/> Enthaltung	<input type="checkbox"/> Enthaltung	<input type="checkbox"/> Enthaltung

Sachverhalt:

Es wird zunächst Bezug genommen auf die Darstellung in der Verwaltungsvorlage Nr. 218/11 vom 13.9.2011, die in den Sitzungen des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses am 22.09.2011 und des Sportausschusses am 11.10.2011 beraten wurde. Dabei wurde die Verwaltung beauftragt, unter Berücksichtigung von Kostenaspekten eine optimierte Planung vorzulegen. Dabei sollte zum einen die Beibehaltung oder Vergrößerung der bisherigen Wasserfläche sowie zum anderen eine mögliche Integration des Nass-Spielbereichs in die Planung geprüft werden.

Unter Berücksichtigung dieser Vorgaben hat das beauftragte Planungsbüro die Planung überarbeitet. Der von dort unter Einbeziehung der Vorstellungen der Badebetriebsleitung erarbeitete – als Anlage 1 beigefügte modifizierte Planungsentwurf – berücksichtigt beide Vorgaben. Die Wasserfläche wurde gegenüber dem 1. Entwurf, bei dem 20 qm vorgesehen waren auf 30 qm erhöht und bleibt damit nur geringfügig hinter der jetzigen Größe zurück. Da der Aufstieg zur Kleinrutsche nun außerhalb des Beckens angeordnet wurde, ist die effektiv zur Verfügung stehende Wasserfläche damit nahezu gleich.

Ebenfalls entsprochen wurde dem Wunsch auf Integration des Nass-Spielbereichs.

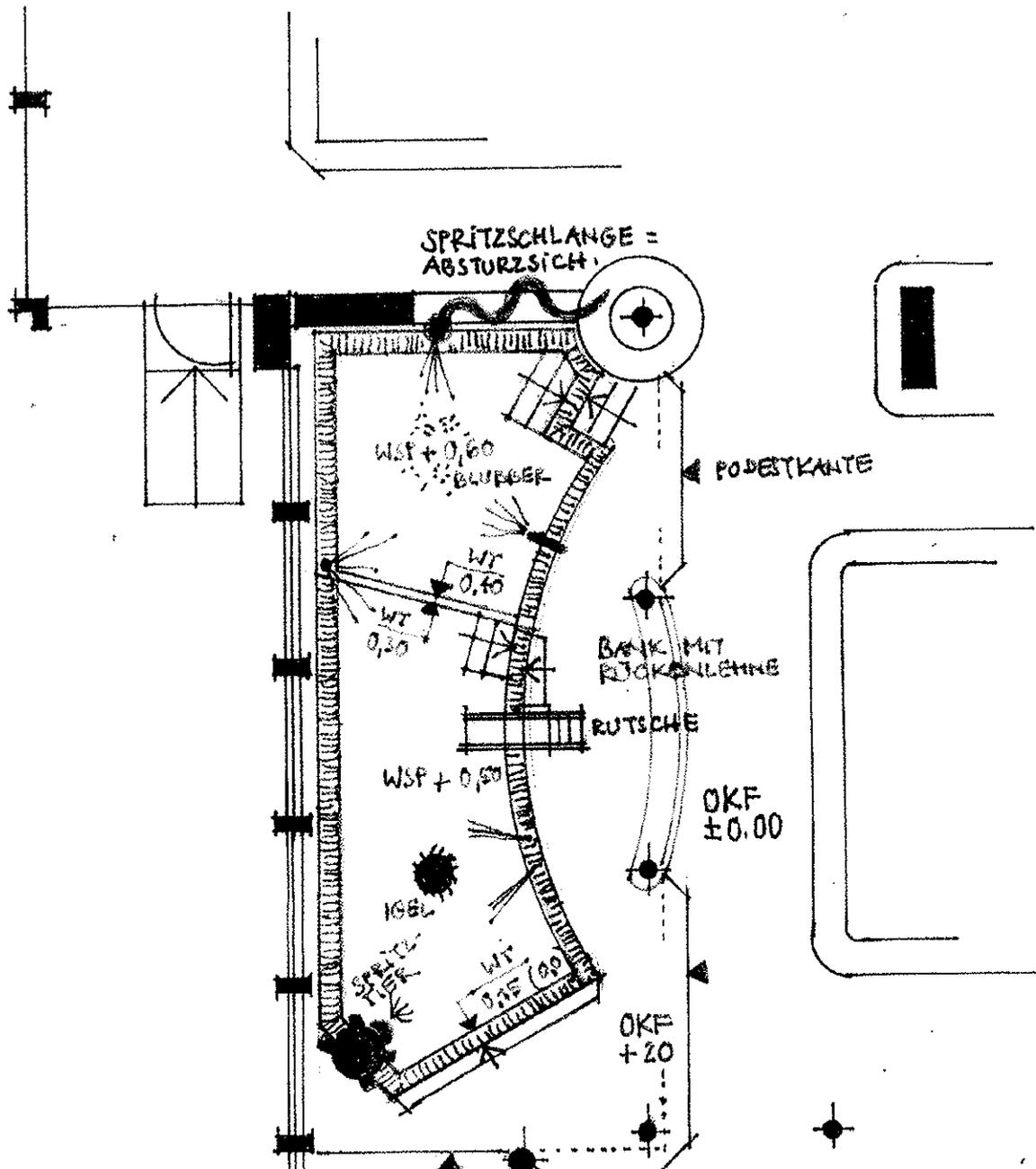
Die Ausbildung des Beckens erfolgt als Edelstahlbecken mit einigen Spielattraktionen und Sitzmöglichkeiten. Das gegenüber der Ursprungsplanung vergrößerte Becken und die Wiederbeschaffung/Erneuerung der Attraktionen lösen Mehrkosten gegenüber der bisherigen Kostenschätzung aus, die sich in einem Rahmen von max. netto 15.000 € bewegen. Damit bleibt die Maßnahme insgesamt in dem auf dem Konto Instandhaltungsrückstellungen bereitstehenden Ansatz von 200.000 €.

Finanzielle Betrachtung:

Für die Durchführung der Baumaßnahme stehen auf dem Konto „Instandhaltungsrückstellungen“

Produkt: 011111203/601
Bezeichnung: Technisches Gebäudemanagement
Sachkonto: 27110103
insgesamt 200.000 € zur Verfügung.

Die Ausführung der Baumaßnahme erfolgt im Haushaltsjahr 2012.



WASSERFLÄCHE NEU = 30 m²
KLEINE BECKEN 12 m²
GROSSE BECKEN 18 m²

HB JAHNSTRASSE ESCHWEILER
PLANSCHBECKENERNEUERUNG
MODIFIZ. PLANUNGSVORSCHLAG 6
M. 1:100

NEUSS, DEU 23.11.11
ARCHITEKT