Sachstandsdarstellung Sanierungs-/Baumaßnahmen Gesamtschule Waldschule

Lfd.-Nr.	Maßnahme	Sachstand
1	Verbesserung der räumlichen Situation/Neuordnung Verwaltungsbereich	Die Arbeiten werden im August 2015 fertiggestellt.
2	Sanierung Fassade und Terrasse im Bereich der „Pausenterrasse“	Die Aufträge sind erteilt. Die Arbeiten haben begonnen. Die Fassadensanierung wird im August 2015 fertiggestellt. Die Sanierung des Flachdachs kann aus bautechnischen Gründen erst im Anschluss erfolgen.
3	Sanierung Flachdach über Geräteraum Sporthalle	Maßnahme ist fertiggestellt.
4	Erneuerung Fenster-/Türanlagen unterer Gebäudetrakt (Altbau)	Die Arbeiten im Altbau sind fertiggestellt. Der in diesem Zusammenhang vorgesehene Ersatz des 2-flügligen Feuerschutztürelementes als Haupteingang zum Verwaltungstrakt wird im August 2015 fertiggestellt.
5	Sanierung aufgehender Betonteile	Maßnahme ist fertiggestellt.
6	Erneuerung Lichtkuppeln	Wie in der VV Nr. 194/13 dargestellt soll die Maßnahme zusammen mit der Erneuerung der Dämmung und der Eindeckung des Hauptgebäudedaches ausgeführt werden. Die Dachsanierung soll in 2 Abschnitten im Anschluss an die Fassadensanierung erfolgen (s. Nr. 13).
7	Erneuerung Bodenbelag 3. Bauabschnitt	Die Arbeiten werden im August 2015 fertiggestellt.
8	Bauliche Brandschutzmaßnahmen	Ausschreibungen werden z.Zt. vorbereitet und können nach Genehmigung des Brandschutzkonzepts (BSK) versandt werden. Teilbereiche werden bereits im Zuge der o.g. Maßnahmen im August 2015 fertiggestellt. Die Maßnahme wird im Zuge der sicherheitsrelevanten Sanierungsmaßnahmen (s. Nr. 23 bis 25) weiter bearbeitet.
9	Verbesserung Entwässerungssituation	Maßnahme ist fertiggestellt.
10	Sanierung naturwissenschaftliche Fachräume	Die Beauftragung eines Fachplaners ist erfolgt. Derzeit werden die Fachplanung und die entsprechenden Leistungsverzeichnisse erstellt. Der Maßnahmenbeginn soll frühestmöglich erfolgen.
11	TÜV-Mängel Lüftungsanlage Sporthalle	Die akutesten Mängel wurden behoben. Die Maßnahme wird im Zuge der sicherheitsrelevanten Sanierungsmaßnahmen (s. Nr. 23 bis 25) weiter bearbeitet.
12	Zaunanlage	Maßnahme ist fertiggestellt.
13	Erneuerung Flachdachdämmung und -eindeckung Hauptgebäude inkl. Lichtkuppeln	Ursprünglich vorgesehen für 2014. Arbeiten befinden sich in Vorbereitung durch den beauftragten Architekten. Derzeit werden die Leistungsverzeichnisse erstellt. Die Arbeiten können aus bautechnischen Gründen erst im Anschluss an die laufende Fassadensanierung erfolgen. Die Arbeiten werden in 2 Bauabschnitten vorgesehen. Der 2. BA ist für 2018 in der Haushaltsplanung vorgesehen.
14	Austausch Sanitäreinrichtungen im Bereich Sporthalle	Maßnahme ist fertiggestellt.
15	Sanierung Entwässerungsleitungen	Erste Arbeiten sind bereits im Zuge der laufenden Baumaßnahmen erfolgt. Weitere Maßnahmen befinden sich in Vorbereitung.

16	Erneuerung wasserführender Heizungsleitungen	Maßnahme wird ins Jahr 2018 verschoben. (Ursprünglich für 2016 vorgesehen)
17	Erneuerung bituminöser Eindeckung leicht geneigtes Pultdach mittlerer Gebäudetrakt	Maßnahme wird ins Jahr 2019 verschoben. (Ursprünglich für 2016 vorgesehen)
18	Instandsetzung Fassadenanschlüsse zu Erdreich an allen Gebäudeteilen	Maßnahme wird ins Jahr 2018 verschoben. (Ursprünglich für 2016 vorgesehen)
19	Erneuerung Wasseraufbereitungsanlage	Maßnahme wird ins Jahr 2018 verschoben. (Ursprünglich für 2016 vorgesehen)
20	Erneuerung Flachdacheindeckung Sporthalle	Maßnahme wird ins Jahr 2019 verschoben. (Ursprünglich für 2017 vorgesehen)
21	Sanierung Brandschutzklappen Lüftungsanlage	Die Maßnahme wird im Zuge der sicherheitsrelevanten Sanierungsmaßnahmen (s. Nr. 23 bis 25) weiter bearbeitet. (Ursprünglich für 2018 vorgesehen)
22	Sanierung des unterirdischen Verbindungsgangs zur Turnhalle	Vorgesehen für 2016 und 2017
23	Sanierung Lüftungsanlage	Vorgesehen für 2016 und 2017
24	Umsetzung des überarbeiteten Brandschutzkonzeptes	Vorgesehen für 2016 und 2017
25	Behebung der Mängel an den technischen Anlagen	Vorgesehen für 2016 und 2017