Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am Dienstag, den 08.09.2026, 17:30 Uhr, im Rathaus der Stadt Eschweiler, Ratssaal, Johannes-Rau-Platz 1, 52249 Eschweiler.

Anwesend:

Vorsitzende/r		
Herr Fraktionsvorsitzender Michael Winterich		AfD
Stv. Vorsitzende/r		
Herr Ratsmitglied Jörg Els		CDU
Ratsmitglieder SPD-Fraktion		
Herr Ratsmitglied Klaus Fehr		SPD
Frau Ratsmitglied Elke Lohmüller		SPD
Herr Ratsmitglied Ugur Uzungelis		SPD
Ratsmitglieder CDU-Fraktion		
Herr Ratsmitglied Hans Wolfgang Peters		CDU
Herr Ratsmitglied Ronan Karl Wollersheim		CDU
Ratsmitglieder Freie Wähler-Fraktion		
Herr Ratsmitglied Hans-Josef Berndt	Für RM Wilfried Berndt	Freie Wähler
Ratsmitglieder AfD-Fraktion		
Herr Ratsmitglied Wolfgang Walter Kaun		AfD
Sachkundige Bürger SPD-Fraktion		
Herr Harald Kommer		SPD
Herr Marc Nolden	Für SkB Eike Schaefer	SPD
Sachkundige Bürger DIE LINKE		
Herr Klaus-Peter Dangela		DIE LINKE
Sachkundige Bürger CDU-Fraktion		
Herr Ratsmitglied Tim Bündgens	Für Skb Christian Urbach	CDU
Herr Heinz Kempen		CDU
Sachkundige Bürger Fraktion DIE GRÜNEN		
Frau Elisabeth Völker	Für Skb Christian Bültmann	Bündnis 90/ Die Grünen
Sachkundige Bürger BASIS-Fraktion		
Herr Ralf Fischer		BASIS
Sachkundige Bürger AfD-Fraktion		
Herr Stefan Billig		AfD
Von der Verwaltung		
Herr Julian Bilke		Verwaltung
Herr Amador Campillo-Perez		Verwaltung
Herr Rainer Fuß		Verwaltung
Frau Brigitte Höne		Verwaltung
Herr Michael Mathar		Verwaltung
Herr René Schulz		Verwaltung
Herr Achim Speer		
Herr Technischer Beigeordneter Achim Vogelheim		Verwaltung
Schriftführer/in		
Frau Kerstin Kreyes		Verwaltung
Frau Julia Römer		Verwaltung

Abwesend:

Ratsmitglieder Freie Wähler-Fraktion	
Herr Fraktionsvorsitzender Wilfried Berndt	Freie Wähler
Sachkundige Bürger SPD-Fraktion	
Herr Eike Schaefer	SPD
Sachkundige Bürger CDU-Fraktion	
Herr Christian Urbach	CDU
Sachkundige Bürger Fraktion DIE GRÜNEN	
Herr Christian Bültmann	Bündnis 90/Die Grünen

Der Vorsitzende RM Winterich eröffnete die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses um 17:30 Uhr. Er begrüßte die Ratsmitglieder, die sachkundigen Bürger, die Vertretenden der Verwaltung und der Presse sowie die Zuhörenden.

Der Vorsitzende Winterich stellte fest, dass die Einladung zur Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses sowie die Tagesordnung frist- und formgerecht zugegangen und die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses gegeben sei. Außerdem wies er auf die zu beachtenden Mitwirkungsverbote gemäß § 31 in Verbindung mit § 43 Abs. 2 Gemeindeordnung NRW hin. Ebenso erfolgte ein Hinweis, dass das Erstellen nicht genehmigter Bild- und Tonbandaufnahmen grundsätzlich untersagt sei.

Es wurden keine Änderungswünsche zur Tagesordnung vorgetragen, sodass die Tagesordnung in der nachstehenden Reihenfolge beraten wurde:

Öffentlicher Teil

1	Einführung und Verpflichtung Bau- und Vergabeausschuss	**421/25**
2	Kenntnisgaben	
2.1	Präventive Hochwasserschutzmaßnahmen im Eschweiler Stadtgebiet Eschweiler; hier: Fördermittel der StädteRegion Aachen	**353/26**
3	Anfragen und Mitteilungen	
3.1	Stellungnahme zu aktuellen Baumaßnahmen im Stadtgebiet	

Nicht öffentlicher Teil

4	Vergabeangelegenheiten	
4.1	Rückbauarbeiten, ehem. Schlachthof	**361/26**
4.2	Jahresauftrag zur Reinigung der öffentlichen Abwasseranlagen gemäß SüwVO Abw sowie Sondereinsätze für die Jahre 2026 und 2027	**370/26**
5	Kenntnisgaben	
5.1	Vergabe von Aufträgen und Nachträgen ab einem Auftragswert in Höhe von 50.000,00 € netto bei Liefer- und Dienstleistungen, freiberuflichen Leistungen sowie Bauleistungen	**369/26**
5.2	Beschlusskontrolle	**338/26**
6	Anfragen und Mitteilungen	
6.1	Bauvorhaben Dürener Straße	
6.2	Bericht über Sachstand Wiederaufbauprojekte der Wiederaufbaugesellschaft	

Öffentlicher Teil

1 Einführung und Verpflichtung Bau- und Vergabeausschuss 421/25

Es wurden keine Ausschussmitglieder eingeführt und verpflichtet.

2 Kenntnisgaben

2.1 Präventive Hochwasserschutzmaßnahmen im Eschweiler Stadtgebiet Eschweiler; hier: Fördermittel der StädteRegion Aachen 353/26

Auf Nachfrage von RM Uzungelis teilte der TB Vogelheim mit, dass sich keine weiteren Kommunen aus der StädteRegion Aachen auf das Förderprogramm beworben haben.

Zudem beantwortete der TB Vogelheim weitere offene Fragen zum vorliegenden Förderprogramm.

Der Sachverhalt wurde zur Kenntnis genommen.

3 Anfragen und Mitteilungen

3.1 Stellungnahme zu aktuellen Baumaßnahmen im Stadtgebiet

Der TB Vogelheim berichtete über den beginnenden Abriss der ehemaligen Lackfabrik im Bereich Dreiers Gärten.

Außerdem berichtete er, dass der Abbau der Container an der Realschule bis Herbst 2026 abgeschlossen sein wird.

Weiterhin berichtete der TB Vogelheim, dass laut Ratsbeschluss vom 26.04.2022 (VV 212/22) nur die Installation eines Trinkbrunnens beschlossen wurde und es keine Überlegungen bzw. Planungen für die Installation weiterer Trinkbrunnen gibt. Insbesondere verwies er hier auf die sehr hohen Unterhaltungskosten.

Die Mitteilungen wurden zur Kenntnis genommen.

Es lagen keine weiteren Anfragen und Mitteilungen vor, so dass der Vorsitzende RM Winterich den öffentlichen Teil der Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses um 17:46 Uhr beendete.

Es lagen keine weiteren Anfragen und Mitteilungen vor, sodass der Vorsitzende RM Winterich die Sitzung um 18:25 Uhr beendete.