

STADT ESCHWEILER

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

31. ÄNDERUNG

- Solarpark Kippe Distelrath -

M.1:10000

Die Aufstellung dieser Planänderung ist gemäß § 2 Abs.1 des Baugesetzbuches vom Stadt-, Umwelt- und Mobilitätsausschuss am beschlossen worden.

Der Beschluss wurde ortsüblich am bekannt gemacht.

Eschweiler, den

.....		
Bürgermeister	Ratsmitglied	Technischer Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches, entsprechend dem Beschluss des Stadt-, Umwelt- und Mobilitätsausschuss vom, in der Zeit vom bis veröffentlicht.

Eschweiler, den

.....
Technischer Beigeordneter

Die abschließende Beschlussfassung zu diesem Plan erfolgte in der Sitzung des Rates am 20

Eschweiler, den 20

.....		
Bürgermeister	Ratsmitglied	Technischer Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom 20 genehmigt worden.
Az.....

Köln, den 20

Die Bezirksregierung Köln
Im Auftrag

.....

Die Bekanntmachung der Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln ist gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches am 20 erfolgt.

Eschweiler, den 20

Planzeichenerklärung

Darstellung

Bauflächen



Wohnbauflächen



Gewerbliche Bauflächen



Gemischte Bauflächen


Sonderbauflächen
Zweckbestimmung: Solarpark

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs



Flächen für den Gemeinbedarf



Öffentliche Verwaltungen



Schule



Kindergarten



Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



Jugendheim



Kirche



Feuerwehr

Flächen für den überörtlichen Verkehr sowie für die örtlichen Hauptverkehrszüge



Flächen für die überörtlichen und örtlichen Hauptverkehrsstraßen

Wasserflächen und Flächen und die Regelung des Wasserabflusses



Wasserflächen


Umgrenzung von Flächen für die
Regelung des Wasserabflusses

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen


Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und
Abwasserbeseitigung


Gas



Regenrückhaltebecken



Bodenfilter



Abwasser



Regenüberlaufbecken

Grünflächen



Grünflächen

Zweckbestimmung:



Friedhof



Sportplatz



Spielplatz/Bolzplatz



Dauerkleingärten

Flächen für die Landwirtschaft und Wald



Flächen für die Landwirtschaft



Wald

Nachrichtliche Übernahmen

Planungen und sonstige Nutzungsregelungen nach Landschaftsgesetz NRW


Umgrenzung von Schutzgebieten und
Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes


Landschaftsschutzgebiet

Festsetzungen nach Landeswassergesetz NRW

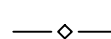


Überschwemmungsgebiet

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen



oberirdische Leitungen



unterirdische Leitungen

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Änderungsbereiches