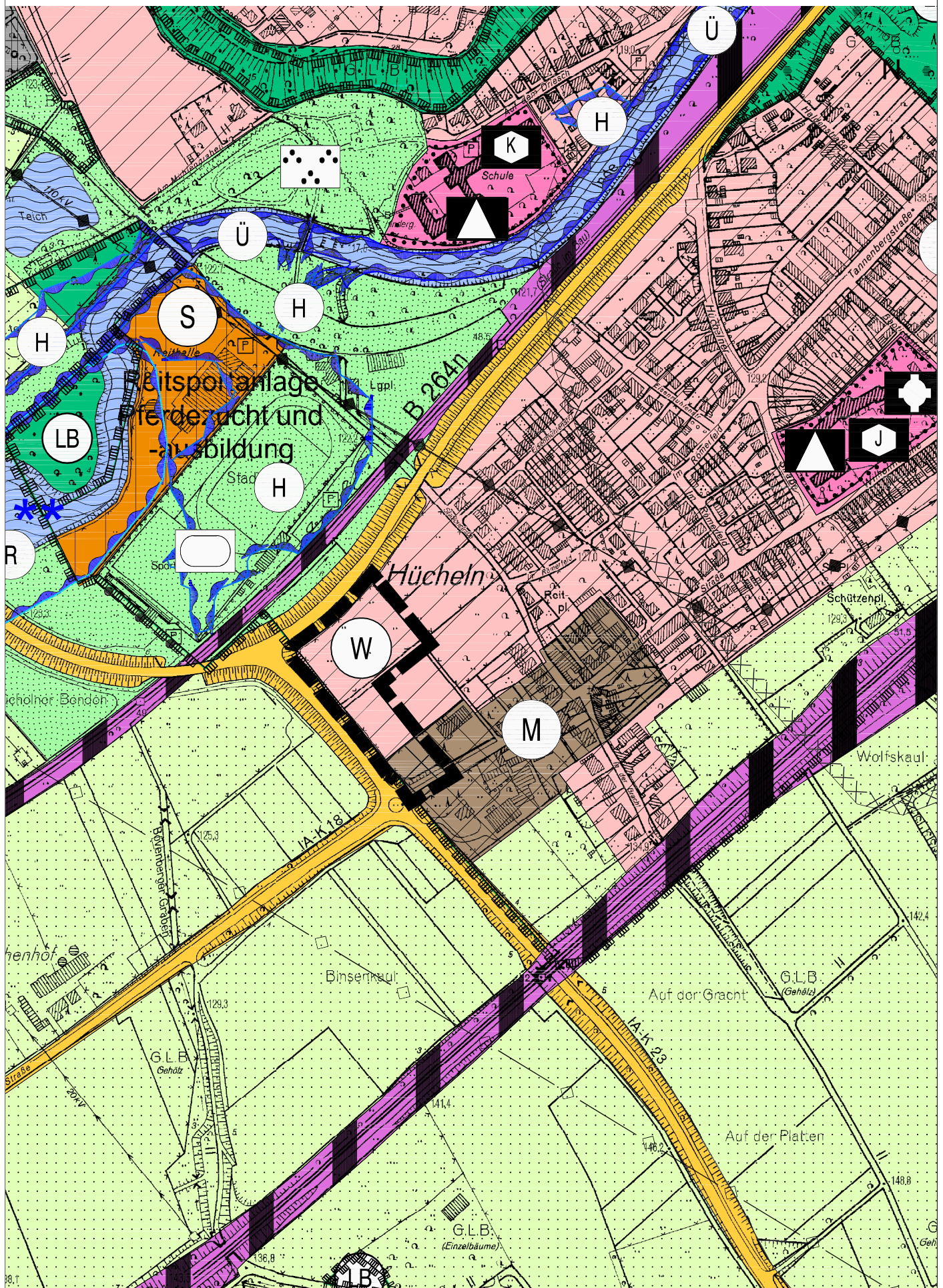
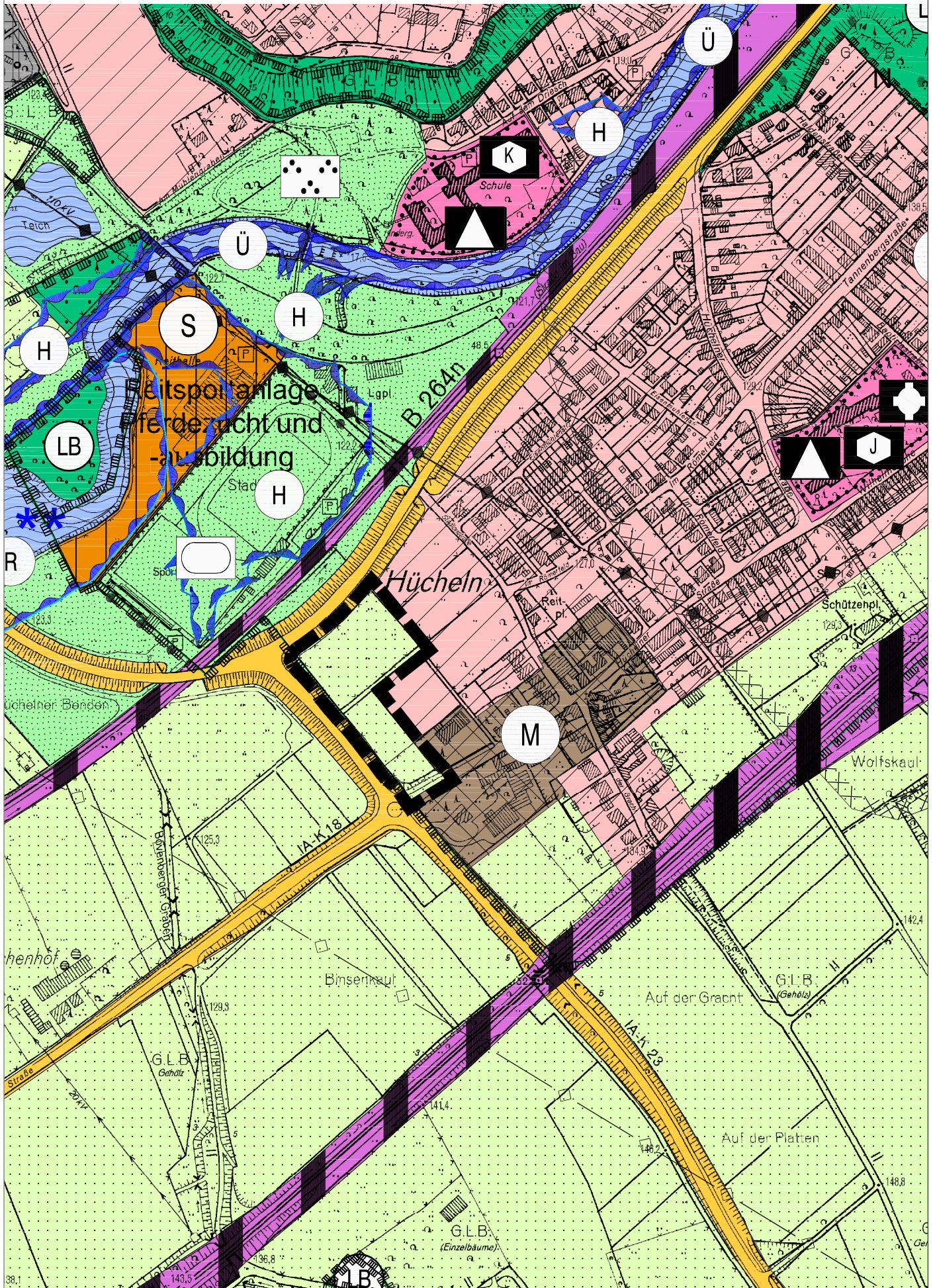


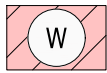


Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan



Planzeichenerklärung

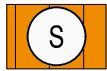
Darstellungen



Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen

Sonderbauflächen
(Zweckbestimmung durch Einschrieb im Plan)

Flächen für den Gemeinbedarf

Zweckbestimmung:



Schule



Kindergarten



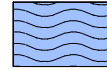
Jugendheim



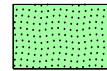
Kirche

Flächen für die überörtlichen und
örtlichen Hauptverkehrsstraßen

Bahnanlagen



Wasserflächen



Grünflächen



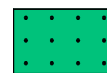
Parkanlage



Sportplatz



Flächen für die Landwirtschaft

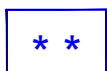


Wald

Kennzeichnung

Flächen, unter denen der Bergbau umgeht
(Bereich des Oberflächennahen Altbergbaus)

Hinweise

Wasserfläche im Sinne der Genehmigung des Kreises Aachen für die Verlegung der Inde zwischen
Eschweiler und Weisweiler sowie den Umbau von 3 Wehren vom 16.06.2003 gem. § 31
Wasserhaushaltsgesetz (WHG)

Nachrichtliche Übernahmen

Umgrenzung von Schutzgebieten und
Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes

Landschaftsschutzgebiet



geschützter Landschaftsbestandteil



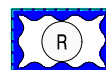
oberirdische Hauptversorgungsleitungen

unterirdische Hauptversorgungs- und
Abwasserleitungen

Überschwemmungsgebiet



Hochwassergefährdeter Bereich



Rückgewinnbare Räume

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen
Änderungsbereiches der
Flächennutzungsplanänderung

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

STADT ESCHWEILER

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

26. ÄNDERUNG

M.1:5000

- HÜCHELNER STR./STADIONSTRAßE -

Die Aufstellung dieser Planänderung ist gemäß § 2 Abs.1 des Baugesetzbuches vom Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss am ...04.11.2021... beschlossen worden.

Der Beschluss wurde ortsüblich am bekannt gemacht.

Eschweiler, den

.....
 Bürgermeister Ratsmitglied Technischer Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches, entsprechend dem Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses vom, in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegen.

Eschweiler, den

.....
 Technischer Beigeordneter

Die abschließende Beschlussfassung zu diesem Plan erfolgte in der Sitzung des Rates am 20

Eschweiler, den 20

.....
 Bürgermeister Ratsmitglied Technischer Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom 20 genehmigt worden.

Az.....

Köln, den 20

Die Bezirksregierung Köln
 Im Auftrag

.....

Die Bekanntmachung der Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln ist gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches am 20 erfolgt.

Eschweiler, den 20

.....
 Technischer Beigeordneter