

Niederschrift

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am Dienstag, den 24.03.2026, 17:30 Uhr, im Rathaus der Stadt Eschweiler, Ratssaal, Johannes-Rau-Platz 1, 52249 Eschweiler.

Anwesend:Vorsitzender

Herr Bürgermeister Patrick Nowicki Bürgermeister

Ratsmitglieder SPD-Fraktion

Frau Ratsmitglied Nicole Maria Dickmeis SPD
 Herr Ratsmitglied Dietmar Krauthausen SPD
 Herr Ratsmitglied Stephan Löhmann SPD
 Herr Fraktionsvorsitzender Aaron David Möl- SPD
 ler
 Herr Ratsmitglied Frank Wagner SPD

Ratsmitglieder CDU-Fraktion

Herr Ratsmitglied Tim Bündgens CDU
 Herr Ratsmitglied Frank Meyers CDU
 Herr Fraktionsvorsitzender Thomas Schlen- CDU
 ter
 Frau Ratsmitglied Ina Schneider CDU
 Frau Ratsmitglied Renée Stühlen CDU

Ratsmitglieder BASIS-Fraktion

Herr Ratsmitglied Michael Cremer BASIS

Ratsmitglieder Freie Wähler-Fraktion

Herr Fraktionsvorsitzender Wilfried Berndt Freie Wähler

Ratsmitglieder Fraktion DIE GRÜNEN

Herr Fraktionsvorsitzender Dietmar Widell Bündnis 90/Die Grünen

Ratsmitglieder AfD-Fraktion

Herr Ratsmitglied Peter Gerald Eiter AfD
 Herr Ratsmitglied Steven John Schaepkens AfD
 Herr Fraktionsvorsitzender Michael Winterich AfD

Ratsmitglieder Fraktion DIE LINKE

Herr Fraktionsvorsitzender Albert Borchardt DIE LINKE

Beratende Mitglieder von Parteien

Herr Ratsmitglied Stefan Schulze FDP

Von der Verwaltung

Herr René Costantini Verwaltung
 Frau Erste Beigeordnete Dana Duikers Verwaltung
 Frau Stadtkämmerin Bettina Merx Verwaltung
 Herr Martin Quadflieg Verwaltung
 Herr Thomas Rehahn Verwaltung
 Herr Andreas Schäfer Verwaltung
 Herr Technischer Beigeordneter Achim Vo- Verwaltung
 gelheim

Schriftführer/in

Frau Bettina Flatten Verwaltung
 Herr Marcel Kluck

Abwesend: -

Der Ausschussvorsitzende Bürgermeister Nowicki eröffnete die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses um 17.30 Uhr und begrüßte die Ausschussmitglieder, Die Mitarbeiter*innen der Verwaltung sowie die Zuhörenden.

Der Ausschussvorsitzende Bürgermeister Nowicki stellte fest, dass die Einladung zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses sowie die Tagesordnung frist- und formgerecht zugegangen und die Beschlussfähigkeit des Haupt- und Finanzausschusses gegeben seien. Außerdem wies er auf die zu beachtenden Mitwirkungsverbote gemäß § 31 in Verbindung mit § 43 Abs. 2 Gemeindeordnung NRW hin. Ebenso erfolgte ein Hinweis, dass das Erstellen nicht genehmigter Bild- und Tonbandaufnahmen grundsätzlich untersagt ist

Es wurden keine Änderungswünsche zur Tagesordnung vorgetragen, so dass die Tagesordnung in der nachstehenden Reihenfolge beraten wurde:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|--|---------------|
| 1 | Wahl der*des stellv. Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses | 140/26 |
| 2 | Wahl der/des ersten und zweiten stellv. Vorsitzenden des Aufsichtsrates der Wiederaufbaugesellschaft Eschweiler mbH | 103/26 |
| 3 | Widmung von Erschließungsanlagen im Bereich des Bebauungsplans 123 / 2. Änderung - Maarfeld - | 121/26 |
| 4 | Beiträge nach § 8 KAG NRW für die Erneuerung und Verbesserung der Mittelstraße und der Karlstraße (tlw.); hier: Satzungsbeschlüsse | 150/26 |
| 5 | Kenntnisgaben | |
| 5.1 | Anzeigepflicht von Nebentätigkeiten gemäß § 8 Abs. 2 Korruptionsbekämpfungsgesetz - Herr Bürgermeister Patrick Nowicki | 153/26 |
| 6 | Anfragen und Mitteilungen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|--|---------------|
| 7 | Änderung Gesellschaftsvertrag Entwicklungsgesellschaft indeland GmbH | 133/26 |
| 8 | Anerkennung von ruhegehaltstfähigen Dienstzeiten | 117/26 |
| 8.1 | Aufnahme eines Kommunalkredites | 132/26 |
| 9 | Anfragen und Mitteilungen | |

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----------|--|---------------|
| 1 | Wahl der*des stellv. Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses | 140/26 |
| | Der Haupt- und Finanzausschuss empfahl dem Stadtrat einstimmig das Ratsmitglied Frank Meyers zum stellvertretenden Vorsitzenden zu wählen. | |
| 2 | Wahl der/des ersten und zweiten stellv. Vorsitzenden des Aufsichtsrates der Wiederaufbaugesellschaft Eschweiler mbH | 103/26 |
| | Der Haupt- und Finanzausschuss empfahl dem Stadtrat einstimmig Frau Renée Kerstin Stühlen als erste stellv. Vorsitzende und Herrn Aaron David Möller zum zweiten stellv. Vorsitzenden des Aufsichtsrates der Wiederaufbaugesellschaft mbH zu wählen. | |

1. Der Rat der Stadt Eschweiler wählt einstimmig

Frau Renée Kerstin Stühlen

zur ersten stellv. Vorsitzenden des Aufsichtsrates der Wiederaufbaugesellschaft mbH.

1. Des Weiteren wählt der Rat der Stadt Eschweiler einstimmig

Herrn Aaron David Möller

zum zweiten stellv. Vorsitzenden des Aufsichtsrates der Wiederaufbaugesellschaft mbH.

**3 Widmung von Erschließungsanlagen im Bereich des Bebauungsplans 123 / 121/26
2. Änderung - Maarfeld -**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfahl dem Stadtrat mehrheitlich, mit Gegenstimmen der AfD-Fraktion, die nachfolgenden Punkte des Beschlussvorschlags der Verwaltung zu beschließen:

Durch den Bebauungsplan 123/ 2. Änderung – Maarfeld – rechtskräftig seit 04.09.2015 sind die Grundstücke, die den Erschließungsanlagen

1. „Bergrather Feld“, Gemarkung Eschweiler, Flur 59, Flurstück 543 tlw. und
2. „Bergrather Feld“, Gemarkung Eschweiler, Flur 59, Flurstück 544 tlw.

dienen, als öffentliche Verkehrsfläche festgesetzt worden.

Gem. § 6 des Straßen- und Wegegesetz des Landes Nordrhein-Westfalen (StrWG NRW) in der derzeit geltenden Fassung werden die Erschließungsanlagen für den öffentlichen Verkehr gewidmet.

Die unter 1. genannten Erschließungsanlage wird entsprechend ihrer Verkehrsbedeutung als Gemeindestraße mit der Zweckbestimmung „Verkehrsberuhigter Bereich“ gem. § 42 Abs. 2 Straßenverkehrsordnung (StVO) i. V. m. Anlage 3 Abschnitt 4 eingestuft.

Die unter 2. genannte Erschließungsanlage wird entsprechend ihrer Verkehrsbedeutung teilweise als sonstige Gemeindestraße mit der Zweckbestimmung „Fußweg“ eingestuft.

Mit der öffentlichen Bekanntmachung wird die Widmung wirksam. Der vorstehende Beschluss ist als Rechtsmittelbelehrung öffentlich bekannt zu machen.

4 Beiträge nach § 8 KAG NRW für die Erneuerung und Verbesserung der Mittelstraße und der Karlstraße (tlw.); hier: Satzungsbeschlüsse 150/26

Im Rahmen der Vorberatung empfahl der Haupt- und Finanzausschuss dem Stadtrat, mit Gegenstimmen der AfD-Fraktion, die als Anlage 2 beigefügte Satzung „Die Satzungen über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen“ zu beschließen:

Die Satzungen über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen – KAG – für die Erneuerung (Umgestaltung) und Verbesserung der Mittelstraße – von Karlstraße bis Bourscheidtstraße – (Gemarkung Eschweiler, Flur 36 Flurstück 434),

der Mittelstraße – von Karlstraße bis Bourscheidtstraße – (Gemarkung Eschweiler, Flur 36 Flurstück 433),

und der Karlstraße – von der südwestlichen Grenze des hieran angrenzenden Schulgrundstücks bis zur nordöstlichen Grenze der Mittelstraße – von Karlstraße bis Bourscheidtstraße (Gemarkung Eschweiler, Flur 36 Flurstück 434) –

werden in der Fassung der als Anlagen beigefügten Entwürfe beschlossen.

5 Kennnisgaben

5.1 Anzeigepflicht von Nebentätigkeiten gemäß § 8 Abs. 2 Korruptionsbekämpfungsgesetz - Herr Bürgermeister Patrick Nowicki 153/26

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Anzeigepflicht von Nebentätigkeiten gemäß § 8 Abs. 2 Korruptionsbekämpfungsgesetz - Herr Bürgermeister Patrick Nowicki zur Kenntnis.

6 Anfragen und Mitteilungen

Das RM Winterich bezog sich erneut auf den Sachverhalt aus dem TOP 3 (Nr.: 121/26) „Widmung von Erschließungsanlagen im Bereich des Bebauungsplans 123/2. Änderung -Maarfeld-. Er bat um Mitteilung, wie viele Parkplätze in dem betreffenden Bereich vorgesehen sind, ob Parkflächen weggefallen sind und fragte zudem an, ob im vorliegenden Gebiet Parkmöglichkeiten geschaffen werden können.

Daraufhin erklärte der BM Nowicki, dass seitens des Dezernats III, hierzu eine Antwort für die Ratssitzung am 25.03.2026 nachgereicht werde.

RM Widell sprach die Problematik der Poller im Ein- und Ausgangsbereich der Marktstraße an. Es wurde festgestellt, dass während einer Veranstaltung im Marktbereich die Poller im Ausgangsbereich dauerhaft hochgefahren waren. Dieser Zustand führte bei Autofahrern zu Irritationen und veranlasste sie zu Wendemanövern.

Unter Bezugnahme auf diesen Sachverhalt verwies der BM Nowicki ebenfalls auf die Ratssitzung am 25.03.2026, in der die Angelegenheit erörtert und behandelt werden soll.

Der Ausschussvorsitzende Bürgermeister Nowicki beendete den öffentlichen Teil des Haupt- und Finanzausschusses um 17:47 Uhr.