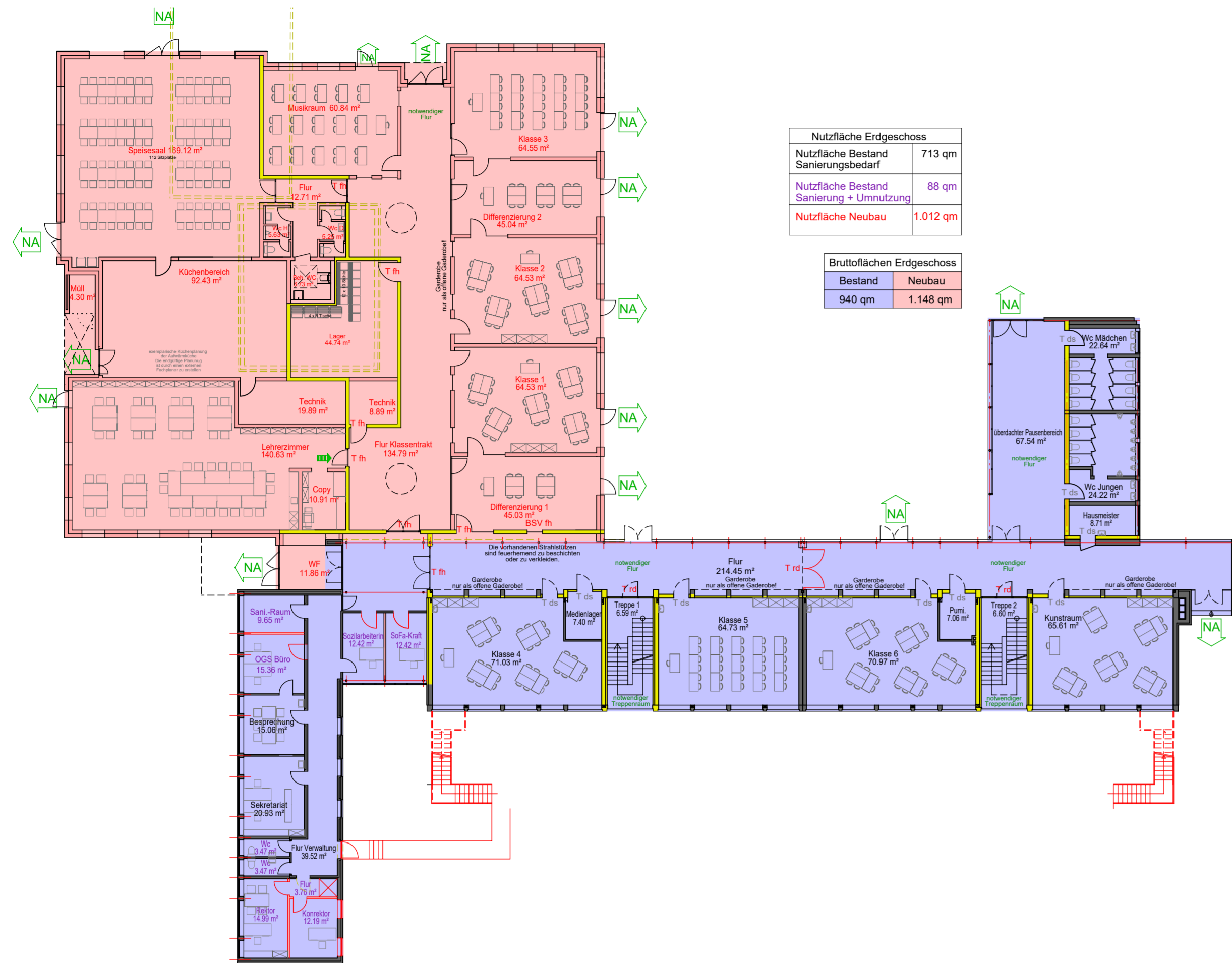
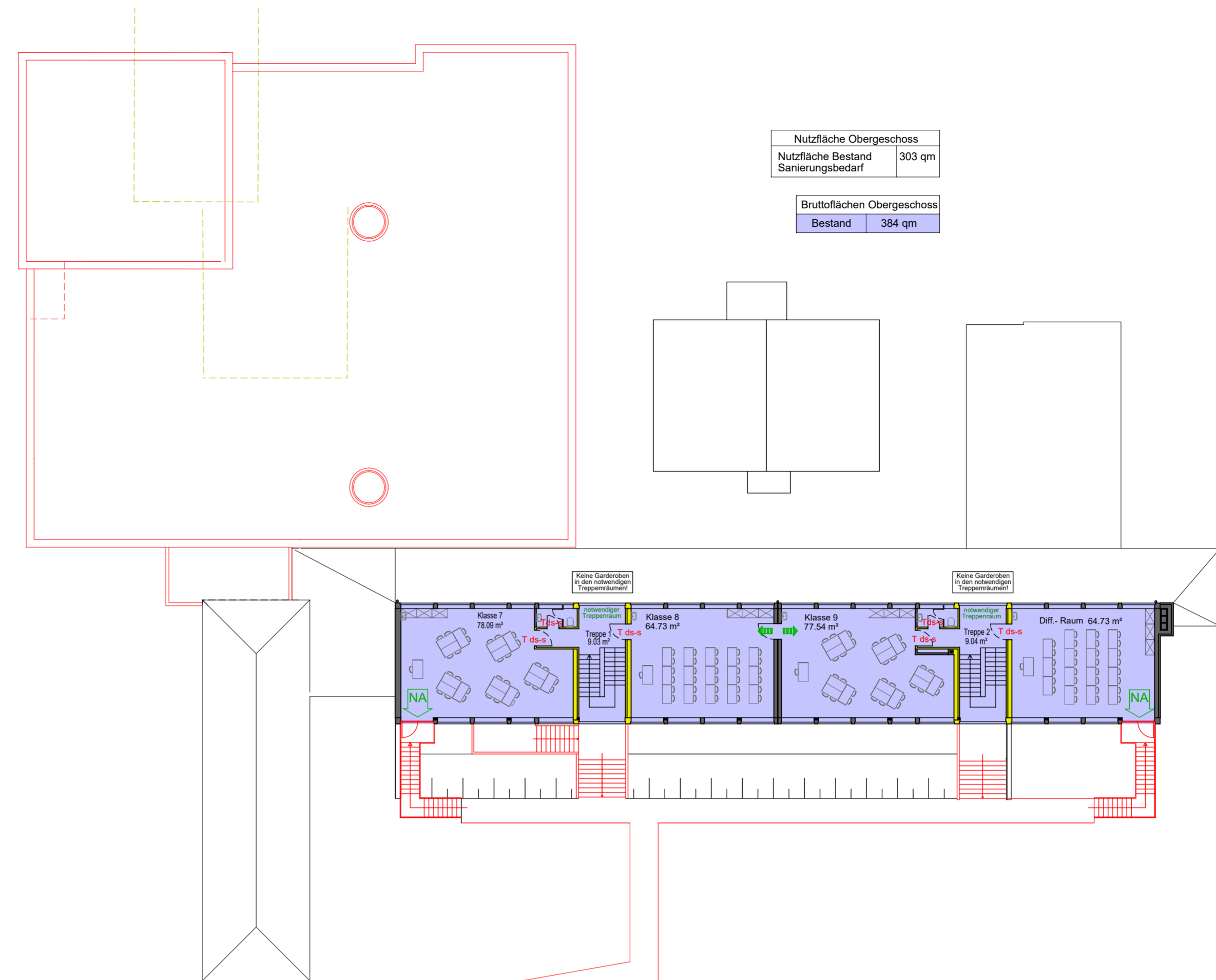


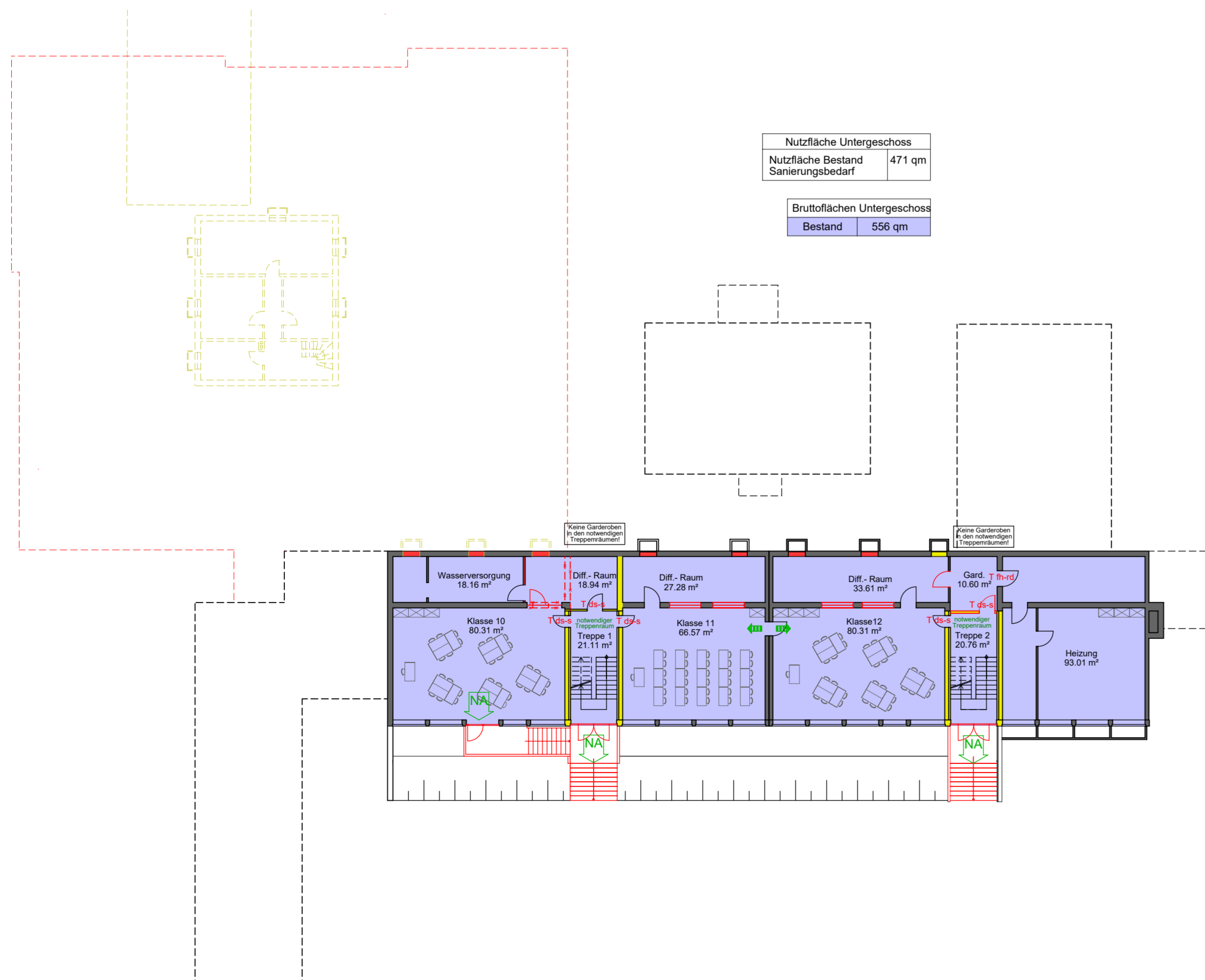
Erdgeschoss



Obergeschoss



Untergeschoss



Flächenzusammenstellung Bruttogrundfläche

| | Umbau | Neubau | Summe |
|-------|----------|----------|----------|
| EG | 940 qm | 1.148 qm | 2.088 qm |
| OG | 384 qm | - | 384 qm |
| UG | 556 qm | - | 556 qm |
| Summe | 1.880 qm | 1.148 qm | 3.028 qm |

Flächenzusammenstellung Nutzfläche

| | Umbau | Neubau | Summe |
|-------|----------|----------|----------|
| EG | 801 qm | 1.012 qm | 1.813 qm |
| OG | 303 qm | - | 303 qm |
| UG | 471 qm | - | 471 qm |
| Summe | 1.575 qm | 1.012 qm | 2.587 qm |

Rückbau

| | |
|----------|--------|
| Pavillon | 162 qm |
| Mensa | 101 qm |

23030: KGS Bergrath



ARCHITEKTUR GALERIE GREVEN

WILDAUER PLATZ 9 41836 HÜCKELHOVEN TEL. 02433-90520 WEB: WWW.AG-GREVEN.DE E-MAIL: INFO@AG-GREVEN.DE

Projekt: Umbau und Erweiterung KGS Bergrath Weierstraße 13 52249 Eschweiler

Bauherr: Stadt Eschweiler Technisches Gebäudemanagement Johannes-Rau-Platz 1 52249 Eschweiler

Entwurfsverfasser: ARCHITEKTUR GALERIE DIPL.-ING. F.P. GREVEN WILDAUER PLATZ 9 41836 HÜCKELHOVEN WWW.AG-GREVEN.DE INFO@AG-GREVEN.DE



(Signature)

Konzeptstudie

Planinhalt: Konzept 2.2a Übersicht mit Kennzeichnung Neubau / Umbau

Maßstab: 1 : 250

Bearbeitet: Gezeichnet: Planungsstand: 28.11.2025 Plan-Nr. / Änderungsindex: 23030-LP00-35-00