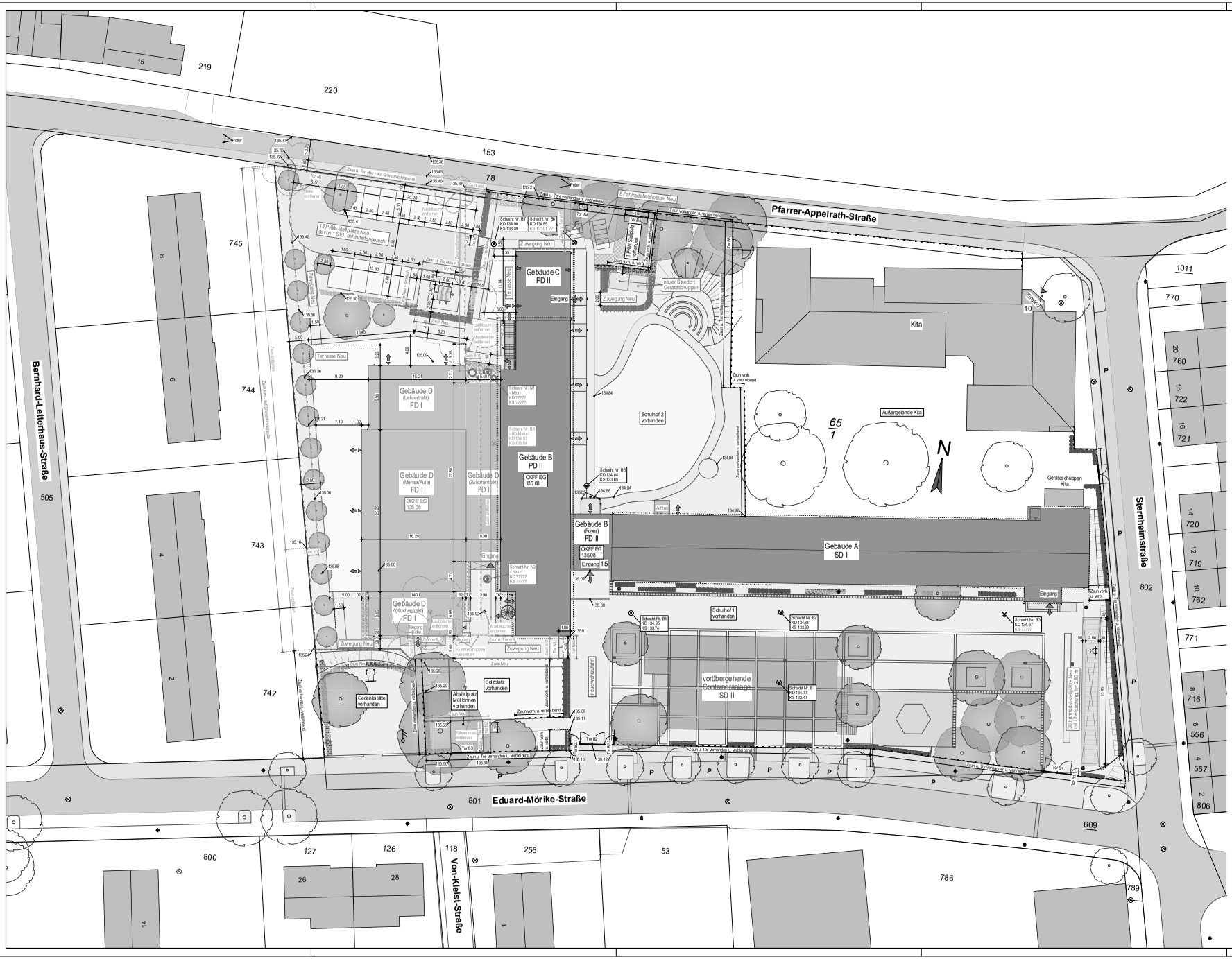


Legende

Rückbau vorhandener Bauteile/ Anlagen	Notausgang ins Freie
Linienfarbe schwarz = Bestandbauteil	Rettungsweg über Fenster im Obergeschoss
Linienfarbe rot = Neubauteil	
Überkopfbauteil: schwarz = Bestand, rot = Neu	
Grundstücksgrenze	

Nachweis der PKW- und Fahrradstellplätze

Schüleranzahl EMS-Eschweiler (3-zügig): 12 Klassen x 25 Schüler/Klasse = 300 Schüler

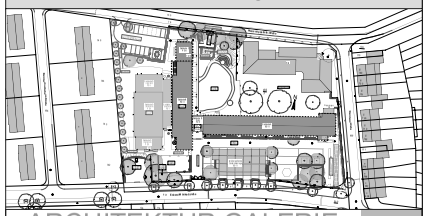
1. PKW-Stellplätze:
Gemäß der Stellplatzsatzung der Stadt Eschweiler
ist je 20–30 Schüler*innen ein PKW-Stellplatz nachzuweisen.
Für die EMS-Eschweiler mit rund 300 Schüler*innen ergibt sich folgender Stellplatzbedarf:
300 Schüler / 30 Schüler pro Stellplatz = 10 nachzuweisende PKW-Stellplätze.
Ein Stellplatz ist bereits auf dem Grundstück vorhanden. Zusätzlich sollen 13 neue Stellplätze errichtet werden.
-> Gesamtanzahl der PKW-Stellplätze: 14

2. Fahrradabstellplätze:
Gemäß der Stellplatzsatzung der Stadt Eschweiler
ist je 2–4 Schüler*innen ein Fahrradabstellplatz mit einer Größe von 1,5 m² nachzuweisen.
Für die EMS-Eschweiler mit rund 300 Schüler*innen ergibt sich zunächst folgender rechnerischer Bedarf:
300 Schüler / 4 Schüler pro Stellplatz = 75 nachzuweisende Fahrradabstellplätze.
Da die Schüler*innen erst im 3. Schuljahr (Klasse 3) den "Fahrradführerschein" machen und vorher auch nicht mit dem Fahrrad zur Schule kommen, entsprechen die 75 Stellplätze nicht dem tatsächlichen Bedarf.
Wird die Berechnungsgrundlage daher sinnvollerweise auf die Schüler*innen der 3. und 4. Klassen beschränkt, ergibt sich folgender Bedarf:
150 Schüler / 4 Schüler pro Stellplatz = 38 nachzuweisende Fahrradabstellplätze.
Diese Anzahl erscheint erfahrungsgemäß bereits großzügig, ist jedoch nachvollziehbar und begründbar.
-> daher sind auf dem Grundstück 38 Fahrradabstellplätze vorgesehen.
Zusätzlich könnten bei Bedarf weitere Stellplätze entlang des Gebäuderiegels B auf dem Schulhof 2 geschaffen werden.

Planungsindex

Index	Änderung / Ergänzung / Stand	Datum	Name
02-VA	Änderung PKW- u. Fahrradstellplätze, Änderung Standort Wärmepumpe, Anpassung Aussenanlagen	01.09.2025	MH
01-VA	Ergänzungen gemäß letzter Bauherrenabstimmung	15.08.2025	MH
00-VA	Planerstfassung	10.07.2025	MH

18028 + 20038: Umbau u. Erweiterung Eduard-Mörike-Schule



ARCHITEKTUR GALERIE
GREVEN

WILDAUER PLATZ 9 41836 HÜCKELHOVEN TEL. 02433-90520 WEB: WWW.AG-GREVEN.DE E-MAIL: INFO@AG-GREVEN.DE

Projekt: Umbau und Erweiterung KGS Eduard Mörike
Eduard-Mörike-Straße 13
52249 Eschweiler

Bauherr: Stadt Eschweiler
Technisches Gebäudemanagement
Johannes-Rau-Platz 1
52249 Eschweiler

Entwurfsverfasser:
ARCHITEKTUR GALERIE DIPL.-ING. F.P. GREVEN
WILDAUER PLATZ 9 41836 HÜCKELHOVEN
WWW.AG-GREVEN.DE INFO@AG-GREVEN.DE

Planungsphase 03 Entwurfsplanung

Planinhalt: Vorabzug **Außenanlagen**

Maßstab: 1 : 250

Bearbeitet:	Gezeichnet:	Planungsstand:	Plan-Nr. / Änderungsindex:
MH	MH	01.09.2025	18028+20038-LP03-03/02-VA